

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteen nimi:	HYVÄNTOIVONPUISTO	Piirustus nro:t:	VIO 5806/1 VIO 5806/2
Selostuksen laati:	Petra Rantalainen projektipäällikkö	pvm:	4.10.2016
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen, kaupunkitila- ja maisemasuunnittelun päällikkö	pvm:	4.10.2016
	Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	

Suunnitelman kuvausNykytilanne

Hyväntoivonpuiston eteläosa sijaitsee Jätkäsaaren alueella (20.) kaupunginosassa (Jätkäsaari, Länsisatama). Alue on voimassaolevassa asemakaavassa nro 12331 VP merkinnällä. Puiston pinta-ala on noin 3,7 ha.

Puisto rajautuu itä- ja länsireunoiltaan pääosin asuinkortteleihin. Puiston koillis- ja luoteiskulmiin on varattu korttelit erityis- ja palveluasumiselle. Pohjoisessa puisto rajautuu Länsisatamankatuun ja etelässä Melkinlaituriin. Länsiosaan sijoittuva ns. taskupuiston alue rajautuu Atlantinkatuun. Puistoalue liittyy asuinkorttelien lisäksi idässä Hyväntoivonkujan ja lännessä Azorienkujan katualueeseen.

Hyväntoivonpuiston eteläosa on entinen rakentamaton satamakenttä. Puiston pohjoispuolella puiston alle on asemakaavassa merkitty hyötykäyttöalue, jonne on lupa sijoittaa mm. lievästi pilaantuneita maa-aineksia ja sedimenttejä. Hyötykäyttömateriaalin sijoittaminen sekä pintaeristeen ja suojakerroksen rakentaminen on toteutettu vuoden 2017 aikana. Puiston suunnitelmissa hyötykäyttöalue on otettu huomioon.

Suunnitelman sisältö

Puiston pääkulkuväylät ovat sirotepintaisia ja pääosin kiviraidalla eroteltuja jalkakäytävä-polkupyöräteitä. Pyöräilyn pääreitti pohjoisesta johtaa Länsisatamankadun ylittävältä sillalta puiston itäreunan raittia pitkin, siirtyen puiston keskeisen aukion kautta puiston länsireunalle ja jatkuen sieltä etelään Melkinlaiturille. Pyöräilyn pääreitti on sinistä sirotepintausta. Puiston itä- ja länsireunojen raitit toimivat puiston viereisten kiinteistöjen pelastusreitteinä ja pelastuspaikkoina. Lisäksi alueelle rakennetaan useita kivituhkapäällysteisiä jalankululle tarkoitettuja käytäviä ja polkuja. Luonnonkivipäällystettä

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

käytetään Länsisatamankadun sillan etualalle, pienillä aukio- ja oleskelualueilla sekä eteläosaan, jossa liitytään Melkinlaituriin.

Kulkuväylien varrelle asennetaan penkkejä ja roska-astioita. Pääkäytävien yhteyteen rakennetaan viisi kappaletta koirakäymälöitä, joiden viereen asennetaan syväkeräyssäiliöt.

Länsisatamankadun varteen rakennetaan Hyväntoivonpuiston pohjoisosaan johtavan sillan tukimuuri suurista kolmion mallisista betonielementeistä. Muurin yhteyteen rakennetaan suojakaide, luonnonkiviset lämmitettävät portaat ja betonisia, kolmion mallisia istuintasoja. Muurin eteläpuolella on nurmialue istutuksineen. Lisäksi alueelle rakennetaan pelipaikka, joka toteutetaan pinnaltaan vahvistettuna, jotta se toimii talvella myös puistoalueelta koottavien lumien varastointialueena.

Puiston keskiaukion yhteyteen, palvelukorttelin itäpuolelle, rakennetaan oleskeluun ja kaupunkiviljelyyn tarkoitettu alue. Alueelle sijoitetaan myös ulkoliikuntavälineitä sekä työskentelyyn ja piknik käyttöön sopivia penkki-pöytäryhmiä. Keskiaukion alueeseen liittyy myös näyttävä ja suurikokoinen kouluikäisille tarkoitettu monitoimiteline sekä aukion eri suuntiin avautuva istuskeluportaikko. Keskiaukion itäosaan on esitetty kioskivaraus.

Lasten leikkipaikka sijoittuu taskupuistoon palvelukorttelin eteläpuolelle. Leikkikentän pintamateriaaleja ovat sirotepinta ja leikkivälineiden alla valettava turva-alusta tai turvahake. Valettavasta turva-alustasta toteutetaan virtaavaa vettä kuvaava sininen painanne ”vedestä” kohoavine saarineen. Huoltoauton reitti on johdettu painanteen yli betonisia ”siltoja” (3 kpl) pitkin. Pienten ja isojen lasten leikkialueet on eroteltu matalahkoilla leikkialuetta terassoivilla muureilla sekä kaiteilla. Pienten ja isojen lasten leikkialuetta erottavan muurin yhteyteen rakennetaan portaat. Isompien lasten leikkialue on taskupuiston länsipuolella ja sinne asennetaan mm. keinuja sekä kiipeily- ja tasapainoiluvälineitä. Lisäksi tehdään pieni aidattu pelikenttä. Pienten lasten puolelle asennetaan mm. liukumäkiä, keinuja, vesileikkiväline ja vesipumppu sekä hiekkalaatikko. Leikkialueen koilliskulmaan rakennetaan puistoruokailulle varattu kivetty terassi sadekatoksineen. Taskupuistoa ei rajata aidalla, vaan se rajautuu osittain muureihin ja istutusalueisiin. Leikkipaikan sisäänkäynnit varustetaan käynti- ja huoltoportilla.

Puiston keskiaukiota ja sen eteläpuolista viheraluetta rajaa puusto. Aukiota lähellä oleville vihersaarekkeille sijoitetaan aurinkotuoleja. Isoa nurmialuetta jaetaan omiksi osa-alueikseen raittien ja kiilamaisten viherluiskien avulla. Tasaiselle nurmipinnalle sijoitetaan laaja-alainen, luonnonkivestä työstetty taideteos *Ei taivasta rajana* (Laura Könönen). Osa nurmipinnoista toimii pelialueina ja osaan toteutetaan maastonmuotoilun avulla rinteitä. Nurmialueen länsireunalle rakennetaan hulevesipainanne. Painanteen viereen tehdään polku, jonka yhteyteen rakennetaan muutamia betonisia siltarakenteita.

Laaja nurmialue rajautuu etelässä luonnonkivisiin istuskelutasoihin ja kivettyyn aukioon, jonka istutusaltaiden luonnonkivireunukset on suunniteltu istuskeluun. Istutusaltaiden yhteydessä on esiintymislava.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kasvillisuuden rungon muodostavat kookkaat jalot lehtipuut sekä havupuut. Puistoon rakennetaan erilaisia kasvillisuusbiotooppeja. Nurmialueelle sijoittuvan puuston aluskasvillisuutena on niittykasvillisuutta ja keväällä kukkivia matalia sipulikasveja. Puiston itäpuolella kookkaat puut ovat tuulta kestäviä saarnia ja länsipuolella tammia. Puustoisimpia alueita ovat puistoalueen pohjoisosa sekä puiston länsireuna, joka kehitetään metsäpuutarhaksi. Leimaa antavia ovat keväällä kukkivat erilaiset kotimaiset atsaleat. Kukkivat puut, kuten kirsikat, sijoitetaan nurmialueen ja metsäpuutarhan rajapintaan.

Valaistus

Leikkipaikalle, aukiolle ja raittien varsille asennetaan puistovalaisimet. Taideteos valaistaan kohdevalaisimin.

Esteettömyys

Hyväntoivonpuiston eteläosa täyttää esteettömyyden perustason vaatimukset. Pääreitit ovat esteettömyyden erikoistasoa.