

**8 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Avain Asumisoikeus Oy 346 Helsingin Järkälekuja 1 perusparannushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2020-000215 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Avain Asumisoikeus Oy 346 Helsingin Järkälekuja 1 perusparannushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Avain Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Avain Asumisoikeus Oy 346 Helsingin Järkälekuja 1 vuonna 1999 valmistuneen 5-kerroksisen talon perusparantamiseksi.

Hankkeessa uusitaan vesikate. Lisäksi tehdään julkisivun pintarakenteiden, parvekkeiden, ikkunoiden ja ulko- ja parvekeovien kevyt kunnostus. LVIS-järjestelmää uusitaan osittain. Huoneistoissa tehdään toimenpideluokan II-perusparannustoimenpiteet. Hankkeessa on 83 kpl asumisoikeusasuntoa ja hankinta-arvo on yhteensä 1 092 €/asm².

Kohteen korjattavien ja uusittavien rakennusosien ja järjestelmien kunto on huono tai ei täytä nykyvaatimuksia, joten perusparannus on aiheellinen.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

1 Hakemus 20.12.2019

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Avain Asumisoikeus Oy /
Helsingin Järkälekuja 1
Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 8 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 15.01.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (3)

Merja Liski
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 15.01.2020.