



18.06.2024

Maankäyttöjohtaja

72 §

Ympäristötekniisten konsulttipalveluiden puitejärjestelyn jatkaminen optiokaudelle 1.8.2024-31.7.2026

HEL 2024-003596 T 02 08 02 00

Päätös

Maankäyttöjohtaja päätti jatkaa ympäristötekniisten konsulttipalveluiden puitesopimuksia kaupunkiympäristön toimialan käyttöön entisiin ehtoihin kahden (2) vuoden pituisen optiokauden ajan.

Puitesopimuksia jatketaan 1.8.2024-31.7.2026 seuraavien yritysten kanssa:

Osa-alue 1. Pilaantuneiden alueiden kunnostukseen liittyvät konsulttityöt:

1. Ramboll Finland Oy
2. Sitowise Oy
3. AFRY Finland Oy (ent. Vahanen Environment Oy)
4. FCG Finnish Consulting Group Oy

Osa-alue 2. Sedimenttien tutkimiseen, suunnitteluun ja vesilupahakemuksiin liittyvät konsulttityöt:

1. Ramboll Finland Oy
2. AFRY Finland Oy (ent. Vahanen Environment Oy)
3. Sitowise Oy

Osa-alue 3. Erityisasiantuntijapalvelut, Tehtävä A, In situ -kunnostus:

1. AFRY Finland Oy, tarjottu asiantuntija 1 (ent. Vahanen Environment Oy)
2. AFRY Finland Oy, tarjottu asiantuntija 2 (ent. Vahanen Environment Oy)
3. WSP Finland Oy, tarjottu asiantuntija

Osa-alue 3. Erityisasiantuntijapalvelut, Tehtävä B, Riippumaton laadunvalvonta:

1. Tapio Strandberg Oy, tarjottu asiantuntija
2. AFRY Finland Oy, tarjottu asiantuntija (ent. Vahanen Environment Oy)

Osa-alue 3. Erityisasiantuntijapalvelut, Tehtävä C, Turvallisuuskoordinaattori



18.06.2024

Maankäyttöjohtaja

1. FCG Finnish Consulting Group Oy, tarjottu asiantuntija
2. Sitowise Oy, tarjottu asiantuntija
3. WSP Finland Oy, tarjottu asiantuntija

Puitejärjestely on kilpailutettu hankintarenkaana, jonka muodostavat Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala sekä Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara. Stara tekee optiokauden käyttöönotosta oman päätöksen.

Optiokauden käyttö perustuu kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston päätökseen 19.5.2022 § 61.

Lisäksi maankäyttöjohtaja päätti hyväksyä puitesopimusten mukaiset, yritysten määräaikaan mennessä esittämät hinnantarkistusehdotukset, jotka perustuvat SKOL ry:n suunnittelukustannusten seurantataulukoon. Puitesopimuksen mukaisesti hintamuutos ei voi ylittää indeksiä, joka saadaan SKOL ry:n suunnittelukustannusten seurantataulukosta vertaamalla vuonna 2022 viimeisenä ennen tarjouksen jättöhetkeä julkaistun taulukon lukuja vuoden 2024 ensimmäisenä julkaistun seurantataulukon lukuihin.

Tarjouspyynnössä hankintarenkaan hankinnan ennakoiduksi enimmäisarvoksi oli ilmoitettu 25 600 000 euroa. Hankinnan ennakoituun arvoon oli laskettu mukaan hankintarenkaan molempien osapuolien hankintojen ennakoidut arvot.

Kaupunkiympäristön toimialan osalta arvio hankinnan kokonaisarvosta sopimuskaudella optiokaudet mukaan lukien on arvonlisäverottomana 17 250 000 euroa (enimmäisarvo 22 600 000 euroa) jakautuen osa-alueiden kesken seuraavasti:

Osa-alue 1: 14 500 000 euroa (enimmäisarvo 18 000 000 euroa)

Osa-alue 2: 2 500 000 euroa (enimmäisarvo 4 000 000 euroa)

Osa-alue 3:

tehtävä A 100 000 euroa (enimmäisarvo 200 000 euroa)

tehtävä B 50 000 euroa (enimmäisarvo 200 000 euroa)

tehtävä C 100 000 euroa (enimmäisarvo 200 000 euroa)

Päätöksen perustelut

Hankinnan kohde ja hankintamenettely

Hankinnan kohteena on ympäristötekniisten konsulttipalveluiden puitejärjestely.



18.06.2024

Maankäyttöjohtaja

Kilpailutus perustuu Helsingin kaupunkiympäristön toimialan alkuperäiseen tarjouspyyntöön 8.3.2022 ja 5.4.2022 tarkennettuun tarjouspyyntöön HEL 2021-012150. Hankinta on toteutettu julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaisella avoimella menettelyllä. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta. Hankinnasta on julkaistu EU-hankintailmoitus sähköisessä HILMA-ilmoituskanavassa www.hankintailmoitukset.fi.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti kuusi tarjoajaa.

Puitesopimustoimittajiksi valittiin kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset jättäneet tarjoajat osa-alueittain seuraavasti:

Osa-alue 1. Pilaantuneiden alueiden kunnostukseen liittyvät konsulttityöt:

1. Ramboll Finland Oy
2. Sitowise Oy
3. Vahanen Environment Oy (sopimus siirretty 17.11.2022 AFRY Finland Oy:lle)
4. FCG Finnish Consulting Group Oy

Osa-alue 2. Sedimenttien tutkimiseen, suunnitteluun ja vesilupahakemuksiin liittyvät konsulttityöt:

1. Ramboll Finland Oy
2. Vahanen Environment Oy (sopimus siirretty 17.11.2022 AFRY Finland Oy:lle)
3. Sitowise Oy

Osa-alue 3. Erityisasiantuntijapalvelut, Tehtävä A, In situ -kunnostus:

1. Vahanen Environment Oy (sopimus siirretty 17.11.2022 AFRY Finland Oy:lle)
2. Vahanen Environment Oy (sopimus siirretty 17.11.2022 AFRY Finland Oy:lle)
3. WSP Finland Oy

Osa-alue 3. Erityisasiantuntijapalvelut, Tehtävä B, Riippumaton laadunvalvonta:

1. Tapio Strandberg Oy, tarjottu asiantuntija
2. Vahanen Environment Oy (sopimus siirretty 17.11.2022 AFRY Finland Oy:lle), tarjottu asiantuntija

Osa-alue 3. Erityisasiantuntijapalvelut, Tehtävä C, Turvallisuuskoordinaattori:



18.06.2024

Maankäyttöjohtaja

1. FCG Finnish Consulting Group Oy, tarjottu asiantuntija
2. Sitowise Oy, tarjottu asiantuntija
3. WSP Finland Oy, tarjottu asiantuntija

Maankäyttöjohtaja hyväksyi 17.11.2022 § 123 puitejärjestelyn perusteella tehdyn hankintasopimuksen siirron sulautumisen johdosta Vahanen Environment Oy:ltä (Y-tunnus 2206578- 8) AFRY Finland Oy:lle (Y-tunnus 0625905-6): Ympäristötekniisten konsulttipalveluiden puitejärjestely 2022-2024 (Dno HEL 2021-012150), puitesopimus 012150.

Valituksi tulleiden puitesopimustoimittajien kanssa tehtiin puitesopimukset ajaksi 1.8.2022-31.7.2024. Tilaaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta kahden vuoden pituisella optiokaudella.

Yhteistyö puitesopimustoimittajan kanssa on sujunut hyvin, eikä uudella kilpailutuksella arvioida saatavan tässä vaiheessa merkittävää kustannushyötyä tai muuta etua. Puitesopimuksen jatkaminen kahden (2) vuoden optiokaudella on siten perusteltua.

Optiokausi alkaa 1.8.2024 ja päättyy 31.7.2026, jolloin sopimus päättyy ilman erillistä irtisanomista.

Puitesopimuksen jatkamisen yhteydessä sopimustoimittajilla on voimassa olevan puitesopimuksen mukaan oikeus tarkistaa hintoja. Korotukset perustuvat SKOL ry:n suunnittelukustannusten seurantataulukosta vertaamalla vuonna 2022 viimeisenä ennen tarjouksen jättöhetkeä julkaistun taulukon lukuja vuoden 2024 ensimmäisenä julkaistun seurantataulukon lukuihin. Hinnantarkistusehdotukset ovat liitteinä.

Viranhaltijan toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomaisen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (10 luku 1 § 3 momentti 3 kohta). Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen 19.12.2023 § 700 mukaan maankäyttöjohtajalla on hankintavaltuudet päättää optioista (hankintalain 41 §:n 2 mom.) ilman eurorajaa. Maankäyttöjohtaja on näin ollen toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Lisätiedot

Kati Valkama, vs. tiimipäällikkö, puhelin: 09 310 36573
kati.valkama(a)hel.fi
Tuija Lindén, hankinta-asiantuntija, puhelin: 09 310 37405
tuija.linden(a)hel.fi

Liitteet

1 Salassa pidettävä (JulkL (621/1999) 24.1 § 20 k)



18.06.2024

Maankäyttöjohtaja

- | | |
|---|--|
| 2 | Salassa pidettävä (JulkL (621/1999) 24.1 § 20 k) |
| 3 | Salassa pidettävä (JulkL (621/1999) 24.1 § 20 k) |
| 4 | Salassa pidettävä (JulkL (621/1999) 24.1 § 20 k) |

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Sopimuskonsultit

Otteen liitteet
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta



18.06.2024

Maankäyttöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

Pöytäkirjan 72 §.

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



18.06.2024

Maankäyttöjohtaja

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa halua vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Valitusaika

Postiosoite
PL 58210
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691

Y-tunnus
0201256-6



18.06.2024

Maankäyttöjohtaja

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaoikaisun vireilletulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on:

Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 43314
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



18.06.2024

Maankäyttöjohtaja

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiain yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.



18.06.2024

Maankäyttöjohtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Markkinaoikeuden ensimmäisenä asteena käsittelemässä asiassa maksu peritään riippumatta asian lopputuloksesta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



18.06.2024

Maankäyttöjohtaja

Rikhard Manninen
maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 19.06.2024.