



15.08.2023

Pelastuskomentaja

33 §

Päätös hallinnollisten pakkokeinojen asettamisesta

HEL 2023-010063 T 09 05 00

Päätös

Pelastusviranomainen on pelastuslain (379/2011) 105 §:n sekä uhkasakkolain (1113/1990) 6 §:n mukaisesti päättänyt asettaa alla kuvatulla tavalla seuraavan uhkasakon alla eritellyn päävelvoitteen tehosteeksi. Päätöksen perusteluna on kyseisen päävelvoitteen laiminlyönti. Asianosaisen tulee korjata päävelvoitteen edellyttämät asiat vaatimusten mukaisesti viivytyksettä.

Muussa tapauksessa pelastusviranomaisella on uhkasakkolain (1113/1990) 10 §:n mukaisesti mahdollisuus tuomita asetettu uhkasakko maksettavaksi.

Pelastusviranomainen asettaa 2000,00 € (kahden tuhannen euron) kiinteän uhkasakon. Päävelvoitteen noudattamista tarkastellaan seuraavan kerran 27.09.2023 klo 10:00, ellei asianosainen ilmoita päävelvoitteen noudattamisesta Pelastuslaitokselle tätä aikaisemmin.

Päätöksen perustelut

PÄÄVELVOITE 1

Korjausmääräys: Huoneiston tavaramäärää on vähennettävä. (Pelastuslaki 379/2011 4 §, 9 § ja 10 §)

Korjausmääräys on annettu palotarkastuspöytäkirjalla 2.9.2021, pöytäkirjan numero 85 439. Korjausmääräys on lainvoimainen.

Asunnon tavaramäärää on vähennettävä, jotta pelastuslain 4 §, 9 § ja 10 § vaatimukset täyttyvät.

Pelastuslain 4 §:n mukaan Jokaisen on oltava huolellinen tulipalon tai muun onnettomuuden vaaran ja vahingon välttämiseksi. Jokaisen on mahdollisuuksiensa mukaan valvottava, että hänen määräysvaltansa piirissä noudatetaan tulipalon ja muun onnettomuuden ehkäisemiseksi ja henkilöturvallisuuden varmistamiseksi annettuja säännöksiä ja määräyksiä.

Pelastuslain 9 §:n mukaan rakennuksen omistajan ja haltijan sekä toiminnanharjoittajan on osaltaan huolehdittava siitä, että rakennus, rakennelma ja sen ympäristö pidetään sellaisessa kunnossa, että:

1) tulipalon syttymisen, tahallisen syyttämisen sekä leviämisen vaara



15.08.2023

Pelastuskomentaja

on vähäinen;

2) rakennuksessa olevat henkilöt pystyvät tulipalossa tai muussa äkillisessä vaaratilanteessa poistumaan rakennuksesta tai heidät voidaan pelastaa muulla tavoin;

3) pelastustoiminta on tulipalon tai muun onnettomuuden sattuessa mahdollista;

4) pelastushenkilöstön turvallisuus on otettu huomioon.

Pelastuslain 10 §:n mukaan rakennuksen omistajan ja haltijan sekä toiminnanharjoittajan on osaltaan huolehdittava siitä, että uloskäytävät ja kulkureitit niille pidetään kulkukelpoisina ja esteettöminä ja muutenkin sellaisessa kunnossa, että niitä voidaan käyttää turvallisesti ja tehokkaasti.

PERUSTELUT

Asianosaisen on vähennettävä tavaramäärä asianmukaiselle tasolle niin, ettei tavaramäärä haittaa turvallista poistumista asunnosta tai vaikeuta mahdollisten pelastustoimien suorittamista onnettomuus- tai sairauskohtaustilanteissa. (Pelastuslaki 379/2011 4, 9 ja 10 §)

Laiminlyönti havaittiin 2.9.2021 suoritetun asunnon palotarkastuksen aikana. Pelastusviranomaisen määrätti korjausmääräyksen määräajaksi 26.10.2021. Tämän jälkeen pelastusviranomaisen suoritti kohteeseen jälkitarkastuksen 26.10.2021, tällöin asianosaista kuultuaan pelastusviranomaisen määrätti korjausmääräyksen uudeksi määräajaksi 30.11.2021. Huoneistoon suoritettiin lisäksi jälkivalvontaa 16.12.2021, 31.1.2022, 2.3.2022, 7.4.2022, 22.8.2022, 30.11.2022 sekä 4.4.2023. Jokaisella jälkivalvontakerralla laiminlyönti oli korjaamatta, eikä asianosaisella ollut esittää konkreettista suunnitelmaa tai aikataulua asian korjaamiseksi. Yhdessä sovittuja aikatauluja ei ole noudatettu.

Asianosaiselle annettiin mahdollisuus tehdä määrätyt korjaukset 4.4.2023 mennessä. Asianosaiselle ilmoitettiin, ettei määräaikaa tulla tämän jälkeen enää jatkamaan ja tarvittaessa pelastusviranomaisen siirtyy pelastuslain 379/2011 105§ mukaisiin pakkokeinoihin (uhkasakko ja teettämisuhka).

Huoneiston suuri tavaramäärä aiheuttaa vähäistä suuremman tulipalon leviämisen vaaran sekä vaarantaa turvallisen poistumisen asunnosta. Suuren tavaramäärän aiheuttama palokuorma syttyessään voi johtaa voimakkaasti kehittyvään paloon, joka aiheuttaa palo-osastoinnin sekä kantavien rakenteiden palonkeston vaarantumisen ja palon leviämisen naapurihuoneistoon. Lisäksi suuren tavaramäärän takia pelastustoiminnan suorittaminen huoneistossa ei ole turvallista ja tehokasta. Huoneistosta pelastaminen tai sammutustoiminta voi aiheuttaa riskin pelastushenkilöstön turvallisuudelle.



15.08.2023

Pelastuskomentaja

Arviointi Glutter Image Rating asteikolla 1-9:

Asteikon avulla arvioidaan tavaramäärää. Huomattava palo- ja onnettomuusriski syntyy, kun huoneet ovat asteikolla välillä 5-9. Glutter Image Rating asteikkoa kuvaava kuvasarja on asiakirjan liitteenä. Pelastusviranomaisen 4.4.2023 jälkitarkastuksella tekemän arvioinnin mukaan asunnon huoneet ovat arvioitu seuraavasti:

Olohuone – vastaa Glutter Image Rating asteikolla kuvaa 7

Keittiö – vastaa Glutter Image Rating asteikolla kuvaa 6

Eteinen - vastaa Glutter Image Rating asteikolla kuvaa 4

Makuuhuone - vastaa Glutter Image Rating asteikolla kuvaa 8

Pelastusviranomainen katsoo tavaramäärän olevan asianmukainen kuvista 1-4 ilmenevillä tasoilla. Olohuoneen, keittiön sekä makuuhuoneen osalta asianmukainen taso ylittyy.

ASIANOSAISEN VASTINE

Pelastusviranomainen varasi asianosaiselle mahdollisuuden antaa asiasta kirjallisen selityksen velvoitteen ja uhkasakon asettamista koskien 19.05.2023 mennessä. Asianosainen on saanut asettamisvaiheen kuuleminen ja kehotus asiakirjan todisteellisesti tiedoksi haastemiestiedoksiantona 5.6.2023, jonka takia pelastusviranomainen antoi asianosaiselle vastineen toimittamiseksi lisää aikaa 4.7.2023 saakka.

Asianosaisen valtuuttama edustaja toimitti vastineen Helsingin kaupungin pelastuslaitokselle sähköpostitse 27.6.2023. Vastineen perusteella huoneiston tavaramäärää on johdonmukaisesti vähennetty maaliskuusta 2023 alkaen. Lisäksi vastineessa on kuvattu huonekohtaisesti suunnitelma, miten tavaramäärää tullaan vähentämään. Saapunut vastine on käsitelty. Vastine on asiakirjan liitteenä.

UHKASAKON TARPEELLISUUDEN UUELLEENARVIOINTI

Uhkasakon tarpeellisuus uudelleenarvioitiin käymällä kohteessa 29.06.2023. Käynnillä tehtyjen havaintojen perusteella asianosainen on noudattanut päävelvoitetta 2 sekä edistänyt päävelvoitteen 1 noudattamista. Huoneistossa on kulkukelpoiset poistumisreitit. Pelastusviranomainen on hyväksynyt päävelvoitteen numero 2 toteutetuksi.

Arviointi Clutter Image Rating asteikolla 1-9:



15.08.2023

Pelastuskomentaja

Asteikon avulla arvioidaan tavaramäärää. Huomattava palo- ja onnettomuusriski syntyy, kun huoneet ovat asteikolla välillä 5-9. Clutter Image Rating asteikkoa kuvaava kuvasarja on asiakirjan liitteenä. Pelastusviranomaisen 29.06.2023 uhkasakon tarpeellisuuden uudelleen arviointikäynnillä tekemän arvioinnin mukaan asunnon huoneet ovat arvioitu seuraavasti:

Olohuone – vastaa Clutter Image Rating asteikolla kuvaa 7

Keittiö – vastaa Clutter Image Rating asteikolla kuvaa 6

Eteinen - vastaa Clutter Image Rating asteikolla kuvaa 4

Makuuhuone - vastaa Clutter Image Rating asteikolla kuvaa 6

Pelastusviranomaisen katsoo tavaramäärän olevan asianmukainen kuvista 1-4 ilmenevillä tasoilla.

YHTEENVETO

Pelastusviranomaisen teki päätöksen uhkasakon asettamisesta 2.8.2023.

Päävelvoite 1:

Asetettava hallintopakkomenettely: Kiinteä uhkasakko 2000,00 € (kaksituhatta euroa)

Määräaika päävelvoitteen korjaamiselle: 26.09.2023

Hallintopakkomenettelyn jakautuminen asianosaisten kesken: Kiinteä uhkasakko asetetaan *****

VALITUSOIKEUS

Asianosaisilla on valitusoikeus päätöksestä uhkasakon asettamisesta hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätös muuttuu lainvoimaiseksi, kun valitusaika on umpeutunut tai valitus on käsitelty.

Velvoitetun on omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhka sitä koskee. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite. (Uhkasakkolaki 1113/1990 18§)

Lisätiedot

Postiosoite
PL 112
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinginpelastuslaitos@hel.fi

Käyntiosoite
Agricolankatu 15
Helsinki 53
www.hel.fi/sotepe

Puhelin
+358 9 310 5015
Faksi
+358 9 310 42504

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI57 8000 1300 0616 38
Alv.nro
FI02012566



15.08.2023

Pelastuskomentaja

Essi Aho, palotarkastaja, puhelin: 31031352
essi.aho(a)hel.fi

Liitteet

1	Salassa pidettävä (JulKL (621/1999) 24.1 § 32 k)
2	Salassa pidettävä (JulKL (621/1999) 24.1 § 32 k)
3	Salassa pidettävä (JulKL (621/1999) 24.1 § 32 k)
4	Salassa pidettävä (JulKL (621/1999) 24.1 § 32 k)
5	Salassa pidettävä (JulKL (621/1999) 24.1 § 32 k)
6	Salassa pidettävä (JulKL (621/1999) 24.1 § 32 k)
7	Salassa pidettävä (JulKL (621/1999) 24.1 § 32 k)
8	Salassa pidettävä (JulKL (621/1999) 24.1 § 32 k)
9	Salassa pidettävä (JulKL (621/1999) 24.1 § 32 k)
10	Salassa pidettävä (JulKL (621/1999) 24.1 § 32 k)
11	Salassa pidettävä (JulKL (621/1999) 24.1 § 32 k)
12	Salassa pidettävä (JulKL (621/1999) 24.1 § 32 k)
13	Salassa pidettävä (JulKL (621/1999) 24.1 § 32 k)
14	Salassa pidettävä (JulKL (621/1999) 24.1 § 32 k)

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Otteet

Ote

Asianomainen

Otteen liitteet

Hallintovalitus, todisteellinen tiedok-
sianto
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5
Liite 6
Liite 7
Liite 8
Liite 9
Liite 10
Liite 11
Liite 12
Liite 13
Liite 14



15.08.2023

Pelastuskomentaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 33 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisella saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 29.5.2023 alkaen seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Radanrakentajantie 5

00520 HELSINKI

Faksinumero: 029 56 42079



15.08.2023

Pelastuskomentaja

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).

Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;



15.08.2023

Pelastuskomentaja

3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Markkinaoikeuden ensimmäisenä asteena käsittelemässä asiassa maksu peritään riippumatta asian lopputuloksesta.

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytähän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiain yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



15.08.2023

Pelastuskomentaja

Jani Pitkänen
pelastuskomentaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 15.08.2023.