

TEHDYT MUUTOKSET JULKISEN NÄHTÄVILLÄOLON JÄLKEEN

Kaavakartan merkintöihin tai määräyksiin tehdyt muutokset:

Helsingin seudun ympäristöpalveluiden (HSY) ja Helen Sähköverkko Oy:n lausuntojen johdosta:

- johtokujaa koskevaan kaavamääräykseen: "Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa." on lisätty lause: "Johtokuva-alueelle ei saa sijoittaa kiinteitä eikä raskaita rakenteita eikä istuttaa puita."
- asemakaavaan on lisätty määräys: "Ohjeelliselle tontille 32034/12 on rakennettava alueen sähköjakelun vaatima verkonhaltijan ohjeen mukainen muuntamotila. Muuntamotilat tulee sijoittaa liikerakennukseen."

Kaavaehdotuksen jatkosuunnittelun johdosta:

- Kaavamääräyksen: "Hulevesiä tulee viivyttää tontilla ja johtaa maanvaraiselle pihan osalle. Lämpisemättömiä pintamateriaaleja tulee välttää." perään on lisätty lause: "Vihdintien viereiselle istutus-alueelle ei saa sijoittaa hulevesien imeytys- tai viivytyrakenteita eikä -laitteita."

Kaavakarttaan on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia.

Aineistoon tehdyt täydennykset:

- kaavaselostusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta.
- kaavaselostusta on päivitetty yhdyskuntateknisen huollon ja yhdyskuntataloudellisten vaikutusten osalta Helen Sähköverkko Oy:n lausunnon johdosta.
- kaavaselostusta on täydennetty Kaavaratkaisun kuvaus "Ilmastonmuutos - hillintä ja sopeutuminen" alaotsikon osalta, hulevesiä koskevan kaavamääräyksen täydennyksen vuoksi.