

**119 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Kiinteistö Oy M2-Kodit Verkkoneula uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2021-013346 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Kiinteistö Oy M2-Kodit Verkkoneula uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Kiinteistö Oy M2-Kodit on jättänyt korkotukilainahakemuksen M2-Kodit Verkkoneula rakentamiseen Kalasatamaan.

Hankkeeseen tulee 68 vuokra-asuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti on vuokrattu Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 915 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus 19.11.2021
- 2 Hakemus 19.11.2021, liitteet, julkisivut, leikkaus C-C
- 3 Hakemus 19.11.2021, liitteet kerrokset 1-10, ullakko
- 4 Hakemus 19.11.2021, liite, tilakaaviot
- 5 Hakemus 19.11.2021, liite, talousarvio, allekirjoitettu
- 6 Hakemus 19.11.2021, liite, lunnossuunnitelmat
- 7 Hakemus 19.11.2021, liite, kustannusarvio 11.10.2021
- 8 Hakemus 19.11.2021, liite, asemapiirustus
- 9 Hakemus 19.11.2021, hankinta-arvio

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Kiinteistö Oy M2 kodit c/o

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 29.11.2021

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

Y-Säätiö

Asumisen rahoitus- ja ke-

hittämiskeskus ARA

täntöönpano

PostiosoitePL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi**Käyntiosoite**Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 119 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Ulla Kuitunen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 29.11.2021.