

HALLITUKSEN KOKOUS SUURMETSÄN YLIPAINEHALLI LAINA

1§ Puheenjohtaja avasi kokouksen

2§ Kokouksessa olivat paikalla . Kokous todettiin päätösvaltaiseksi

3§ Esityslistalla oli aiheena lasten harjoitusolosuhteena käytetyn ylipainehallin siirtäminen uuteen osoitteeseen, sekä lainan hakeminen tarkoitusta varten Helsingin kaupungin Ulkoilu- ja liikuntapaikkarahastolta.

4§ Päätettiin hakea Helsingin kaupungilta jäljempänä liitteenä olevalla hakemuksella yhtiölle 68.000,- euron lainaosuutta hallin perustusten toteuttamiseksi, ensisijaisesti ensimmäisen vuoden lyhennysvapaalla ja kymmenen (10) vuoden lyhennysohjelmalla.

Rakennushankkeen uuden rakentamisen ja hankintojen veroton kokonaiskustannus budjetti on 170.000 – 180,000,- euroa.

Päätettiin

5§ Muita esille tulevia asioita ei ollut

6§ Puheenjohtaja päätti kokouksen

Helsingissä 2.9.2024

Pöytäkirja allekirjoitetaan vahvalla pankkitunnistautumisella AatosSign -allekirjoituspalvelussa

LIITE Lainahakemus

Helsingin Kaupunginhallitus

Helsingin kaupunki Kirjaamo
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

LAINAHAKEMUS SUURMETSÄN YLIPAINEHALLI SIIRTO

HAKIJA: Calcio Oy (Y-tunnus 1501560-0)

Calcio Oy hakee lainaa Helsingin kaupungilta hankkeelle toiminnassa olevan jalkapallohallin siirtämiseksi ja perustamiseksi uuteen osoitteeseen.

Puistolalan urheilijat on ylläpitänyt liikuntatiloja Helsingin kaupungin Nuorisotoimen Tattarisuon tontilla vuodesta 2015 lähtien. Lasten ja nuorten liikuntatunteja on kertynyt talvikaudessa keskimäärin 26.000 käyntiä ja sama määrä kesäkaudella ilman ylipainehallia kentän katteena. Hallia operoi ja huoltaa kenttäyhtiö Calcio Oy. Helsingin Nuorisotoimi ei jatka maa-alueen vuokrasopimusta 2024 jälkeen. Toiminta on kehoitettu siirtämään uuteen osoitteeseen. Helsingin Ulkoilupalvelut ja Liikuntapalvelut ovat osoittaneet Suurmetsästä uuden tontin hallia varten, kentän kiinteistötunnus on 91-41-223-1.

Kustannusarvio projektille ja uuden perustuksen rakentamiselle on 170,000,- euroa (ALV0). Korvaavien harjoitusolosuhteiden puuttuessa alueelta haemme kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahastolta 68.000,- euron lainaosuutta perustusten rakentamiseksi, maatöihin siirtohankkeen toteuttamiseksi. Lainaa haetaan ensisijaisesti ensimmäisen vuoden lyhennysvapaalla ja kymmenen (10) vuoden lyhennysohjelmalla.

Yhtiö toteuttaa palvelutoimintaansa kustannusvastaavalla laskutuksella. Se ei aiemman kaupungin myöntämän lyhyen (5v+optio) vuokrasopimuksen takia ole kerännyt puskurirahastoa tai ylijäämää. Näin ollen hallin siirto ja uudelleeninvestointi on toteutettava lainarahalla.

Uuden sijainnin vuokrasopimus on allekirjoitettu ja rakennuslupa on Helsingin kaupungin rakennusvalvonnan käsittelyssä. Rakentaminen toteutetaan vuoden 2024 aikana.

Helsingissä 5.9.2024 Calcio Oy

Allekirjoitukset