

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteiden nimet:	LEIKKIPUISTO ISO-ANTTI	Piirustus nro:t:	VIO 6113/1
Selostuksen laati:	Kaija Laine Projektinjohtaja	pvm:	28.7.2020
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	28.7.2020
	Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	xx.xx.2020

Kohde

Leikkipuisto Iso-Antti sijaitsee Vartiokylän (45.) kaupunginosassa. Suunnittelualue rajautuu eteläreunalta Valkovuokonpolkuun ja rakenteilla olevaan LPK Vaapukan ja Roihuvuoren ala-asteen laajennusosan tonttiin, itäreunalta Ystävydenpuistoon ja pohjois- ja länsireunoilta asuintontteihin. Alueella on voimassa olevat asemakaavat 7105 ja 7395. Asemakaavassa 7105 leikkipuisto on puistoaluetta (P) ja alueelle on merkitty ohjeellinen palloilukenttä. Suunnittelualueen kokonaispinta-ala on noin 1,0 hehtaaria.

Lähtökohdat ja tavoitteet

Leikkipuisto Iso-Antti on peruskorjattu kertaalleen vuosina 2005-2006. Puiston yleisilme on paikoin erittäin kulunut ja osa toiminnoista, esimerkiksi vesileikkipaikka, leikkivälineet ja kalusteet vaativat kunnostustoimia. Kasvillisuus on melko hyvässä kunnossa, mutta nurmialueet ovat osittain kuluneet ja osassa puista on vaurioita. Leimallista puistolle on sen pohjoisosan metsäinen tunnelma suurine mäntyineen ja lehtipuineen, sekä leikkipuistorakennuksineen. Puolisuljettua tilaa tasapainottaa etelässä sijaitsevan nurmipintaisen puisto-osuuden avaruus.

Maankäyttö leikkipuiston ympäristössä on muuttumassa. Viereiselle tontille on rakenteilla uusi koulu- ja päiväkotirakennus, joka sijoittuu nykyisen hiekkapintaisen pelikentän paikalle. Leikkipuiston pohjoispuolella sijaitseva asuinkerrostalo on purettu ja sen tilalle rakennetaan uutta kerrostalokorttelia. Muuttuva maankäyttö aiheuttaa uusia käyttö- ja kulutuspaineita leikkipuiston alueelle.

Leikkipuisto Iso-Antin peruskorjauksen tavoitteena on parantaa leikkipaikan toimintoja ja palveluita, ja samalla vastata maankäytön muutoksen aiheuttamiin vaatimuksiin. Puiston toteutuksessa pyritään kaupunkikuvallisesti laadukkaaseen lopputulokseen. Alueelle rakennetaan aidattu tekonurmipintainen pienpelikenttä, joka palvelee leikkipuistoa monipuolisesti ja mahdollistaa alueen käytön laajemmalle käyttäjäkunnalle.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS**Suunnitelman sisältö**

Leikkipuistorakennuksen vieressä olevien pienten ja isompien lasten leikkialueiden sijainnit pysyvät ennallaan, mutta sokkeloisia aitalinjoja selkeytetään. Leikkialueita muotoillaan uudelleen käyttäen ympyrämäistä muototeemaa. Muotokieli toistaa olevan vesiaiheen pyöreää muotoa.

Isompien lasten leikkialuetta on suurennettu nykyisestään länteen päin. Oleva rinne jyrkkenee tämän seurauksesta hieman ja kasvillisuutta on uusittava. Alueelle on suunniteltu keinu, linnunpesäkeinu, monitoimiteline ja kaksi jousikiikkua. Taaperoalueelle on sijoitettu keinuteline, monitoimiteline ja hiekkalaatikko hiekkahissillä. Leikkialueiden turva-alustaksi ehdotetaan turvasoraa, mutta lopulliseen materiaalivalintaan voi vielä vaikuttaa kallionpinnan läheisyys.

Pohjoisemmalla, metsäisellä leikkialueella ovat metalliset välineet on merkitty säilytettäväksi, ja pintamateriaalina säilyy turvahake, joka uusitaan. Rakennuksen ympäristön pintamateriaalina on asfaltti, ja siihen maalataan polkuautorata. Asfaltoidulle alueelle sijoitetaan mahdollisimman paljon pöytä-penkkiyhdistelmiä.

Olevan vesiaiheen viereen sijoitetaan motoriiikkarata. Välineiksi on suunniteltu tasapainopuomi, verkkotelineväline, hyppimistasoja ja maatrampoliineja. Pintamateriaalina on kumiturva-alusta yhdistäen viereistä vesiaihetta ja leikkialuetta toisiinsa.

Vesiaiheen pintamateriaalit, reunakivet ja kalusteet uusitaan. Sen perusmuotoilu jätetään uudistuksessa ennalleen, sillä pyöreä muotokieli on toiminut uuden suunnitelman inspiraationa. Vesiaiheesta uusitaan tekniikka tarvittavilta osin, ja ainakin pumppu korvataan uudella. Pintamateriaaliksi on määritelty kumiturva-alusta ja aihetta ympäröivän alueen materiaaliksi asfaltti. Vesiaiheen ympärille lisätään penkkejä istuskelua varten.

Uusi nurmipintainen kumpare sijoitetaan maastoa myötäillen puuston kainaloon, lähelle puiston pohjoiskulmaa. Kumpareen itäinen pääty sijoittuu olevaan rinteeseen, jolloin täyttöä tarvitaan jonkin verran vähemmän. Kumpareen länsipuolelle muodostuu yhtenäinen nurmialue.

Hiekkatekonurmipintainen pienpelikenttä 20x30m on sijoitettu nykyisen kumpareen paikalle puiston länsiosaan. Paikalla oleva kumpare poistetaan. Pienpelikentällä on mahdollista pelata pallopelejä, kuten koripalloa, jalkapalloa ja sählyä. Uusi vaijeriliuku sijoitetaan kentän eteläpuolelle, lähelle nykyistä sijaintia. Välineen turva-alustana on turvasora.

Eteläkulman pysäköintialue on rajattu aidalla kolmen autopaikan levyiseksi, ja alueen toiseen päähän on varattu tilaa kolmelle syväjätessäiliölle. Alueen pintamateriaaliksi on suunniteltu kivituhka. Polkupyöräpaikat on siirretty lähemmäs leikkipuistorakennusta. Pyöräpaikkoja on lisäksi suunniteltu uuden kentän viereen ja olevan varastorakennuksen taakse.

Leikkipuistoalueelle istutettavia uusia kasveja valittaessa pyritään käyttämään mahdollisuuksien mukaan myös hyötykasveja, kuten omenapuita ja herukoita. Lisäksi puistoon on osoitettu muutamia viljelylaatikoita.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS**Valaistus**

Valaistus uusitaan koko puiston alueelta. Puiston tärkeimmät käytävät, leikkialueet, vesiaihe ja uusi kenttä valaistaan. Käytävillä ja leikkialueilla käytetään perinteistä puistovalaistausta. Pelikentän valaistukseen käytetään korkeampia valonheittämiä, joilla taataan tarvittava valonmäärä kentän pinnassa.

Tasaus ja kuivatus

Leikkipuiston uusi tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa.

Läntisellä alueella oleva suuri kumpare poistetaan, ja alue tasataan pienpelikenttää varten. Kumpareessa on todettu maaperän pilaantumista, joka kunnostetaan kumpareen purkutyön yhteydessä. Uusi kumpare täytetään maastoa myötäillen lähelle puiston pohjoiskulmaa.

Puistoalueen kuivatukseen käytetään pääosin nykyisiä hulevesikaivoja ja -viemäreitä. Muutamia hulevesikaivoja siirretään ja rumpuja lisätään. Vesiaiheen vesitekniikka uusitaan tarvittavilta osin.

Esteettömyys

Suurin osa Leikkipuisto Iso-Antin käytävistä täyttää esteettömyyden perustason. Avokallion läheisyydessä oleva käytävä jää hieman perustasoa kaltevammaksi.

Hoitoluokka

Iso-Antin aluetta hoidetaan nykyisin luokan A2 mukaan, ja aivan puiston pohjoisin kulmaus kuuluu C1-hoitoluokkaan. Peruskorjauksen jälkeen myös pohjoisnurkka liitetään samaan A2-hoitoluokkaan kuin muu osa leikkipuistosta.