



## HAKEMUS

Pirkkolahalli

26.8.2021

---

Helsingin kaupunki  
Kaupunginhallitus

Viite: Lainan myöntämispäätös HEL 2019-000281 T 02 05 03 00 (3.2.2020), velkakirja 2101004106

### LAINAN LYHENNYSVAPAA

Pirkkolan liikuntahalli Oy hakee lainan 2101004106 laina-ajan alkuun kahden vuoden lyhennysvapaata aikaa.

Lainaa hakiessamme virheellisesti oletimme, että lainan takaisinmaksu alkaa vasta, kun laina on kokonaan nostettu. Halliyhtiön rahoitussuunnitelmassa ei ole huomioitu lainan lyhennyksiä rakentamisen aikana. Yhtiölle alkaa kertyä tuloja vasta, kun halli on valmis käyttöönotettavaksi. Hallin on suunniteltu avautuvan syyskaudelle 2022, mutta rakentamisen ollessa kesken, ajankohdasta ei ole täyttä varmuutta.

Hankkeen budjetissa muutoksille varatut varat kuluivat hallihankkeesta riippumattomien, luonnonsuojeluperusteisten ja KHO:ssa kaatuneiden valitusten aiheuttamiin lisäkustannuksiin. Näitä ovat mm. lakiasiantuntijoiden veloitukset ja rakennusurakoitsijalle suoritettu kulukorvaus rakentamisen aloituksen siirryttyä lähes vuodella. Siten halliyhtiö tarvitsee lyhennysvapaata aikaa lisäkulujen rahoittamiseksi.

Espoossa 26.8.2021

Pirkkolan liikuntahalli Oy

---