



01.12.2022

Ulkoilupalvelupäällikkö

64 §

Laituri-, pysäköinti- ja säilytysalueen vuokraus Rajasaaresta Kaupunkiympäristön toimialan ympäristönsuojeluyksikölle

HEL 2022-008953 T 10 01 01 03

Päätös

Ulkoilupalvelupäällikkö päätti vuokrata kaupunkiympäristön toimialan ympäristönsuojeluyksikölle Helsingin kaupungin 14. kaupunginosassa (Etu-Töölö), osoitteessa Rajasaarenpengeri 12, 00250 Helsinki, sijaitsevalta ulkoilupalveluiden ns. Rajasaaren tukikohdan alueelta 2 venepaikkaa, pysäköintitilaa 1-2 autolle, sijoituspaikat venetrailerille, yhdelle 15 m²:n suuruiselle kontille sekä yhden aluksen telakointipukeille.

Vuokra-aika alkaa 1.11.2022 ja päättyy 31.10.2026 ilman erillistä irtisanomista.

Vuosivuokra alueista on määritelty venepaikkojen sekä kontin alan mukaan. Venepaikkojen osalta vuokrauksen kohteena olevasta laituritilasta peritään kunakin kalenterivuonna vuokralaisen käytössä olevien laituritilayksiköiden määrään ja varustelutasoon perustuvaa kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan hinnaston mukaista vuokraa.

Vuokrauksen alkuhetkellä laituritilayksiköitä on 2 x 3,5 m. Vuonna 2023 vuokra 3,5 m laituripaikasta em. lisävarustuksilla on 390,32 €/kpl. Kontin sijoittamiseen vuokratun alan osalta peritään vuokrana 0,65 €/m²/kk.

Vuosivuokran laskukaava:

$2 \times 3,5 \text{ m} \times 390,32 \text{ €/m} + 12 \text{ kk} \times 0,65 \text{ €/m}^2 \times 15 \text{ m}^2 = 897,64 \text{ euroa (alv } 0 \text{ \%)}.$

Muut vuokraukseen liittyvät sopimusehdot on kirjattu päätöksen liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen.

Päätöksen perustelut

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti 20.6.2017, 5 § siirtää toimivaltansa viranhaltijoille Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin perusteella siten, että ulkoilupalvelupäällikkö saa antaa vuokralle kulttuurin ja vapaa-ajan hallinnassa olevia maa-alueita, tiloja ja laitteita enintään neljäksi (4) vuodeksi kerrallaan.

Lisätiedot

Ari Maunula, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87809
ari.maunula(a)hel.fi



01.12.2022

Ulkoilupalvelupäällikkö

Liitteet

- | | |
|---|--|
| 1 | Hakemus 7.7.2022 |
| 2 | Kaupunkiympäristön toimiala, Rajasaari |

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote

Vuokralainen

KUVA

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-
aikalautakunta

Liite 2

Liite 2



01.12.2022

Ulkoilupalvelupäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 64 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



01.12.2022

Ulkoilupalvelupäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



01.12.2022

Ulkoilupalvelupäällikkö

Stefan Fröberg
ulkoilupalvelupäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 01.12.2022.