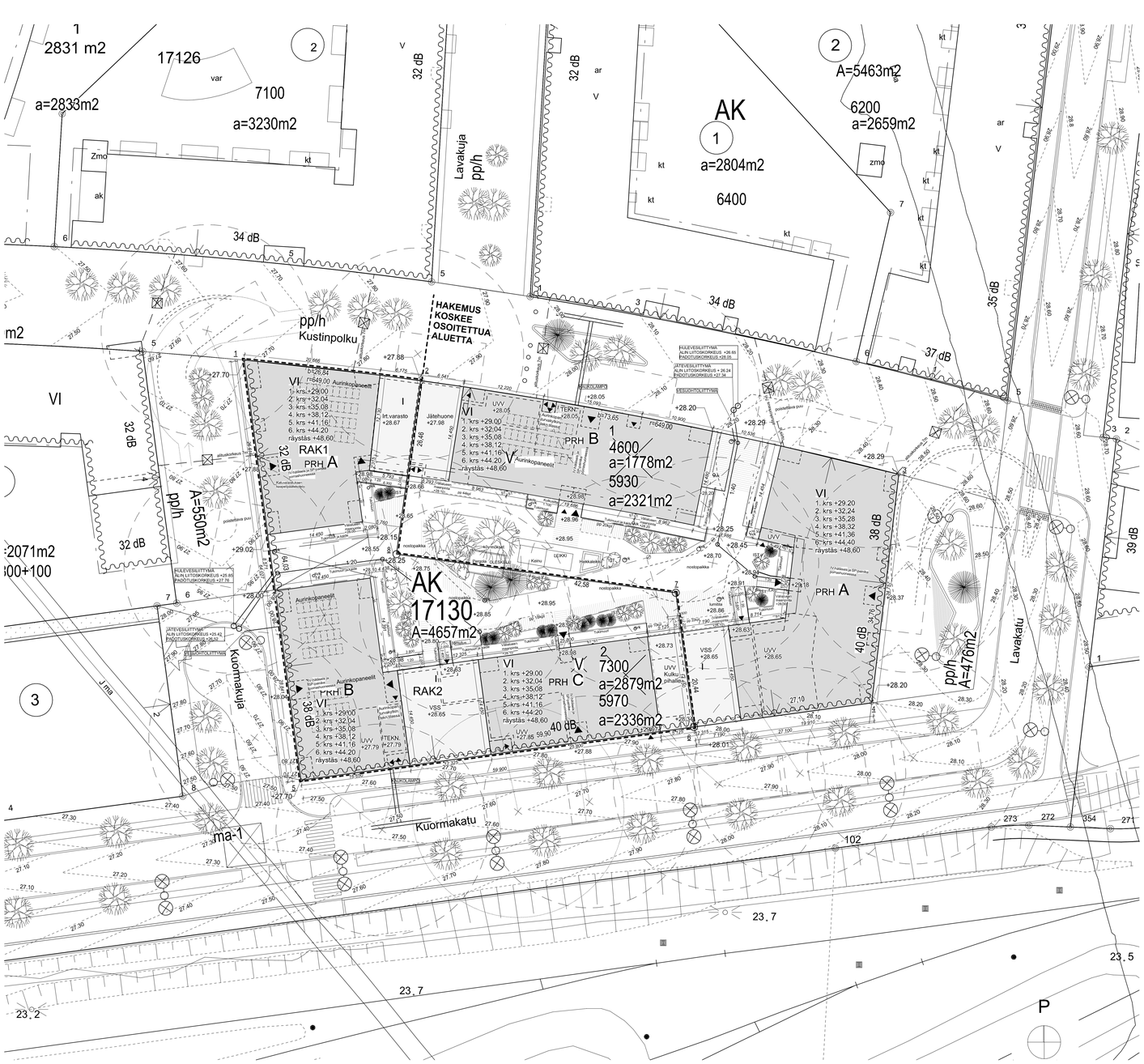
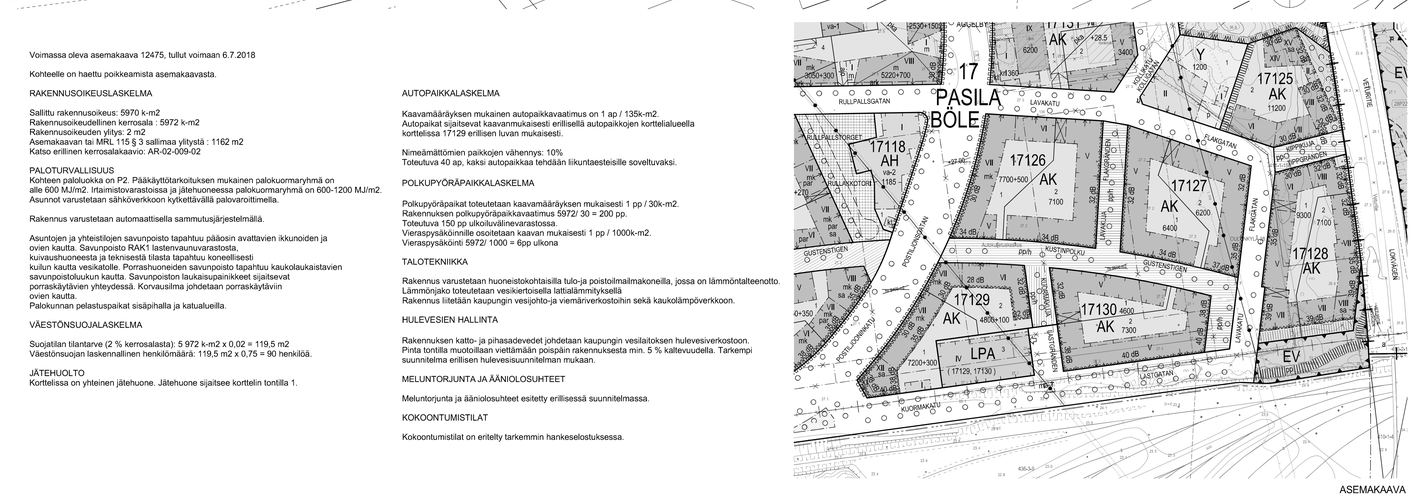




ASEMAKAAVA

Voimassa oleva asemakaava 12475, tullut voimaan 6.7.2018

Kohteelle on haettu poikkeamista asemakaavasta.

RAKENNUSOIKEUSLASKELMA

Sallittu rakennusoikeus: 5970 k-m2
Rakennusoikeudellinen kerrosala : 5972 k-m2
Rakennusoikeuden ylitys: 2 m2
Asemakaavan tai MRL 115 § 3 sallimaa ylitystä : 1162 m2
Katso erillinen kerrosalakaavio: AR-02-009-02

PALOTURVALLISUUS

Kohteen palopluokka on P2. Pääkäyttötarkoituksen mukainen palokuormaryhmä on alle 600 MJ/m2. Irtaimistovarastoissa ja jätehuoneessa palokuormaryhmä on 600-1200 MJ/m2. Asunnot varustetaan sähköverkkoon kytkettävällä palovaroittimella.

Rakennus varustetaan automaattisella sammutusjärjestelmällä.

Asuntojen ja yhteistilojen savunpoisto tapahtuu pääosin avattavien ikkunoiden ja ovien kautta. Savunpoisto RAK1 lastensvunuvarastosta, kuivaushuoneesta ja teknisestä tilasta tapahtuu koneellisesti
kuilun kautta vesikatolle. Porrashuoneiden savunpoisto tapahtuu kaukolaukaistavien savunpoistoluukun kautta. Savunpoisto RAK2 tilasta, jossa ei ole ikkunoita sijaitsevat porraskäytävien yhteydessä. Korvausilma johdetaan porraskäytäviin ovien kautta.
Palokunnan pelastuspaikat sisäpihalla ja katualueilla.

VÄESTÖNSUOJALASKELMA

Suojatilan tilantarve (2 % kerrosalasta): 5 972 k-m2 x 0,02 = 119,5 m2
Väestönsuojan laskennallinen henkilömäärä: 119,5 m2 x 0,75 = 90 henkilöä.

JÄTEHUOLTO

Korttelissa on yhteinen jätehuone. Jätehuone sijaitsee korttelin tontilla 1.

AUTOPAIKKALASKELMA

Kaavamääräyksen mukainen autopaikkavaatimus on 1 ap / 135k-m2.
Autopaikat sijaitsevat kaavanmukaisesti erillisellä autopaikkojen korttelialueella korttelissa 17129 erillisen luvan mukaisesti.

Nimeämättömien paikkojen vähennys: 10%
Toteutuva 40 ap, kaksi autopaikkaa tehdään liikuntaesteisille sovelluvaksi.

POLKUPYÖRÄPAIKKALASKELMA

Polkupyöräpaikat toteutetaan kaavamääräyksen mukaisesti 1 pp / 30k-m2.
Rakennuksen polkupyöräpaikkavaatimus 5972/ 30 = 200 pp.
Toteutuva 150 pp ulkoilualtiinevarastossa.
Vieraspysäköinnille osoitetaan kaavan mukaisesti 1 pp / 1000k-m2.
Vieraspysäköinti 5972/ 1000 = 6pp ulkona

TALOTEKNIIKKA

Rakennus varustetaan huoneistokohtaisilla tulo-ja poistoilmalmakoneilla, jossa on lämmöntalteenotto. Lämmönjako toteutetaan vesikiertoisella lattialämmityksellä
Rakennus liitetään kaupungin vesijohto-ja viemäriverkostoihin sekä kaukolämpöverkkoon.

HULEVESIEN HALLINTA

Rakennuksen katto- ja pihasadevedet johdetaan kaupungin vesilaitoksen hulevesiverkostoon. Pinta tontilla muotoillaan viettämään poispäin rakennuksesta min. 5 % kalteevuudella. Tarkempi suunnitelma erillisen hulevesisuunnitelman mukaan.

MELUNTORJUNTA JA ÄÄNIOLOSUHTEET

Meluntorjunta ja ääniolosuhteet esitetty erillisessä suunnitelmassa.

KOKOONTUMISTILAT

Kokoontumistilat on eritelty tarkemmin hankeselostuksessa.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AK	Asuinkerrosalojen korttelialue.
AH	Asumista palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue.
Y	Yhteisten rakennusten korttelialue.
VP-2	Puisto.
VL	Lähiliikistysalue.
VR-2	Retkeily- ja ulkoilualue.
LPA	Autopaikkojen korttelialue.
ET	Yhdyskuntateknisiä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
EV	Suojavihervalkua.
	2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Kaupunginosan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
17	Kaupunginosan numero.
PAS	Kaupunginosan nimi.
VETURITIE	Kadun, torin tai puiston nimi.
17126	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin numero.
7100	Rakennusoikeus kerrosalneliömetreinä.
	Katos.
	Pihakamat, jonka alapuolella saa sijoittaa autopaikkoja ja teknisiä tiloja.
	Pihakannen alla olevan tilaihin johtava ajoluiska, jonka sijainti on ohjeellinen.
	Pihakannelle johtava ajoluiska, jonka sijainti on ohjeellinen.
	Lukimäärätinen sisäänajo pysäköintitalosen.
	Aluen osa, jolle saa sijoittaa portaan kadun tai jalankulkureitin ja pihakannen välille. Portaan sijainti on ohjeellinen.
	Uloke, jonka alle tulee jäädä vähintään 3,0 m vapaata korkeutta.
	Rakennuksen harjansuunta osoittava viiva.
	Rakennuksen jäätöllä kulkusuikko, jonka sijainti on ohjeellinen. Aukon mitoissa on otettava huomioon pelastustoiminnan vaatimukset.
	Nuolt osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka tuotilauksen / kerrosjonon ulkoseinän sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden kokonaisuudenmeritsi(hyyden likennemalla vastaan on ottava vähintään kivun osoittama desibelimäärä.
	Leikitäkeskeisi varattu alueen osa, jonka sijainti on ohjeellinen.
	Istutettava alueen osa.
	Puilla ja pensailla istutettava alueen osa.
	Istutettava puurivi.
	Katu.
	Katusuiko / torl.
	Jalankululle varattu katu, jolle tulee sijoittaa portaat Rullskridskojen ja Mersälliinden välille.
	Jalankululle ja polkupyörälle varattu katu.
	Jalankululle ja polkupyörälle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.

AK-KORTTELIALUEET

Julkisivujen materaalin tulee pääosin olla paikalla muurattu tai tai muuratun pinnan päälle tehty rappaus tai slammaus.

Julkisivuvärien tulee pääosin olla maanläheisiä ja lämpimän sävyisiä. Sävöpohlia väritys voi olla vaaleansävyinen kontrastina ulkopuolen julkisivulle.

Sisäänkäyntejä ja julkisivun sisäänvetoettyjä osia, kuten kattoterasseja, tulee korostaa väreillä.

Korttelissa 17117 ja 17122 julkisivujen alempien kerrosten tulee muodostaa, värin ja aukotuksen sommittelun suhteen vaihtelevaa läheistä paikalla muurattu julkista. Ylimmistä kerroksissa julkisivujen tulee antaa kevyt vaikutelma ja parvekkeiden tulee olla sisäänvedettyjä.

Postilaatikonkauon kaarevulla osalla vierekkäisistä lamelleista koostavan korttelijulkisivun sommittelun tulee olla suorpitetistä ja yhtenäistä. Muut korttelijulkisivut tulee jäsentää pienempiin enintään yhden lamellin suuruisiin osiin, jotka poikkeavat toisistaan materaalin, värin ja aukotuksen sommittelun suhteen.

Kuutinpolun varrella julkisivusommittelun tulee olla yleiskiitettävaavuksiä ja kivimyötöstä korostavaa. Parvekkeet tulee suunnitella pääosin upotettuina. Osan parvekkeista saa toteuttaa metallina olokoisina suomaan vaihtelua julkisivusommittelun.

Maantaasokerroksen julkisivu ei saa antaa umpikuitsia vaikutelmaa. Postilaatikonkauon kaarevalla osalla ja Rullskridontin ympärillä maantasokerroksen julkisivujen tulee pääosin olla näyteikkunaa.

Katuun rajautuvissa umpikorttelelissa porrashuoneista tulee olla yhteys sekä kadulle että pihalle.

Suoraan katualueelle avautuisen porrashuoneiden ulkovaivat on suunniteltava vähintään 0,9 m syvennykseen.

Parvekkeiden on oltava läpivietetyjä tai sisäänvedettyjä. Ulkoparvekkeita ei saa kannatella maasta.

Parvekkeet saavat ulottua rakennusalan rajan yli.

Rakennuksen kadulle päin suuntautuvat parvekkeet je erikseen saavat ulottua enintään 1,5 m julkisivupinnan tai rakennuksen rajan ulkopuolelle, kuin rakennus on rakennettava kadun rajaan kiinni.

Sähköt(ja varten varattu alueen osalle ei saa ulottua parvekkeita tai muita rakennuksen osia.

Ulkosaiden eteen saa rakentaa kerrosalan lisäksi vihertuoneita, lasikuistejä, lasitettuja parvekkeita ja kuitdeyhdyä.

Ensimmäisen kerroksen porrashuoneeseen saa rakentaa enintään 30 k-m2 pomasuaan asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi edellyttäen, että pomasuuda lisää sisäänkulon siirtyleyyttä ja valoisuutta.

Ensimmäisessä kerroksessa asuinhuoneen lattian tulee olla vähintään 0,7 m vieresen ajoneuvoläntisestä varatun kadun pintaa yläempänä huoneen pääikkunan avautuessa kadulle.

Monikäyttötiloihin sijoittuvat ravintolat ja kahvilat on varustettava rasvarenotuskaloilla ja asuntojen katon yläimmän tason yläpuolelle johdettavalla ilmastointihormilla.

Monikäyttötiloijen kerroskorkeuden tulee olla vähintään 3,5 m.

Asukkaiden käyttöön tulee rakentaa riittävät varasto- ja yhteistilat.

Talosuunoja saa rakentaa ylimmän kerroksen yläpuolelle ja sälaisiin.

Asuntoja palkelevat yhteistilat saa rakentaa korttelin yhteikiä.

Vapaa-ajan tiloista osa, joka vastaa vähintäkin 0,5 % tontin asemakaavaan merkityistä kerrosaloista, tulee sijoittaa AH-korttelialueen 17118 yhteisrakennukseen.

AK-korttelin vapaa-ajan tilaa tulee rakentaa vähintään 0,5 % tontin asemakaavaan merkityistä kerrosaloista.

Vapaa-ajan tilojen määrää AK-korttelissa voi laskea 0,3 %:lla kerrosalasta, jos ensimmäisessä ja toisessa pystytään osoittamaan, että monikäyttötiloja tai pomasuuda voidaan käyttä myös vapaa-ajan tiloina.

Vapaa-ajan tiloja saa yhdistää korttelin sisällä suuremmiksi kokonaisuuksiksi.

Vapaa-ajan- ja yhteistilat saa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi.

Korttelin sisäpihan on muodostettava yhteinen leikki- ja oleskelualue. Torttien välisiä rajoja ei saa aidata.

Huoltoajo tontelle tuksen tontin kautta on sallittu.

Rakentamatta jäävät tontin osat, jotka ei käytetä kulkuteiä, oleskelualueina tai leikkipaikkoina on istutettava käyttöön pulta ja pensaita tai osoitettava asukkaiden viljelykseikai.

AK-KVARTERSOMRÅDE

Som fasadmaterial ska huvudsakligen användas murat tegel, puts eller slämning på murad yta.

Fasadernas färger ska huvudsakligen vara jordnära och ha en varm ton. På innergårdar kan färgen ha en ljus ton i kontrast till de yttre fasaderna.

Ingångar och indragna delar av fasaden, så som taktenrasser, ska accenteuras med färger.

I kvarteren 17117 och 17122 ska de understa våningsmas fasader skapa en tät filtrip och fasaddisposition varierande pieöesial av murat tegel. I de översta våningarna ska fasaderna ge ett intryck av att vara lätta och balkongerna ska vara indragna.

Längs sådan del av Postljongsgatan som är bägformad ska dispositionen av kvartersfasad som utgörs av inåtliggande lameller vara grov och enhetlig. Andra kvartersfasader ska bestå av mindre, högst en lamell stora delar som till material, filig och disposition skiljer sig från varandra.

Längs Gustensgården ska fasadkompositionen vara smäleskjg och bestora fotgångsgrnnåjen. Balkongerna ska placeras huvudsakligen indragna. En del av balkongerna får utföras som lätga utsprång för att göra fasadkompositionen varierande.

Fasaden i markplan får inte ge ett slutet intryck. Fasaderna i markplan längs den bägformade delen av Postljongsgatan och integ Rullpallstorget ska huvudsakligen bestå av skyltfönster.

I alutna kvarter som angränsar till gata ska trappohuset ha förhöjdelse både till gatan och till gården.

Trapphusdörrar som öppnar direkt till gatuområdet ska placeras i en fördjupning på minst 0,9 m.

Balkongerna ska vara uppförngrts eller indragna. Utskjutande balkonger får inte sträcka från marken.

Balkongerna får sträcka sig över byggnadsytans gräns.

Byggnadens balkonger och burspråk mot gatan får sträcka sig högst 1,5 m utanför fasadytan eller byggnadsytans gräns, när byggnaden ska tangera gatans gräns.

Balkonger eller andra delar av byggnad får inte sträcka sig så över omrade som är reserverad för elektrisk linje.

Framför ytenvåggar får utföver byggnadsrätten byggas gårdsrum, glasverandor, inglasade balkonger och loftgångar.

I anslutning till trapphusen i första våningen får man bygga högst 30 m2 av aalauytnmen utöver den i detaljplanen angivna våningsytan. Ekvitsatt att auten tövdattrar entrens trivsel och ljus.

Bostadsrummets golv i byggnadens första våning ska vara minst 0,7 m högre än intillgrangande för fondostraitar reserverad gatas nivå, ifall rummets huvudfönster öppnar sig mot gatan.

Restaurenger och caffer som placeras i allmänfastetsrymmen ska förses med fettavcanetingsbrunn och ventilationskanal upp över takplanet.

Allakdrifsfetsutrymmenas rumshöjt ska vara minst 3,5 m.

För invånarnas bruk ska byggas tillräckliga förnädis- och gemensamma utrymmen.

Bastun får byggas ovanför översta våningen och på vinden.

Gemensamma utrymmen som betjänar boende får byggas gemensamma för kvartenet.

Av tillfällsutrymmena ska en del som motsvarar minst 0,5 % av den detaljplanen angivna vårdingsytan, placeras i den gemensamma byggnaden I AH-kvarteret 17118.

I AK-kvartenet ska byggas fritidsutrymmen minst 0,5 % av den i detaljplanen angivna vårdingsytan på tomten.

Mängden fritidsutrymmen i AK-kvarter kan minskas till 0,3 % av vårdingsytan om man kan bevisa att aktivitetslokalsrymmen eller trapphusutsigor kan användas som fritidsutrymmen.

Fritidsutrymmen får inom kvartenet kombineras till större helheter.

Fritids- och gemensamma utrymmen får byggas utöver den i detaljplanen angivna vårdingsytan.

Kvartenets innergård ska skapa ett omrade för lek och vistelse som är gemensamt. Gränser mellan tomterna får inte förses med staket.

Servicestrafik till tomt via en annan tomt är tillåten.

Obebyggda tomtdelar som inte används för vägar, omraden för utevistelse eller leikplatser, ska planteras med träd och buskar eller anvisas som odlingsområde för invånarna.

Maanvarastelle kortteljlhoille tulee leutaa suurikasvisiä puita.

Maanvarastelle kortteljlhoille tulee rakentaa kulkutuoreisen maahanimeytys- hyötykäyttö- ja kahdutusrakeisuja, jotka poistavat vettä pintaavikutustijärjestelmästä.

Torttien viherteohokkuuden tulee täyttää Helsingin viherkertoimen tavoitekiku.

Pihakamat on pääsäätiisesti rakennettava ja istutettava leikki- ja oleskelualueiksi(ja se on rakennettava vieressen pihaa-alueeseen liittyvksi.

Kanaleikkutoeille on varattava riittävän istutusalustat matalikasuvaikille puille, pensaille ja nurmikolle.

Kanaisakerteissa on otettava huomioon pelastusajoneuvojen paino.

Pihakannen alaiset pysäköintitilat saa rakentaa yhteenlisesi ilman tontin rajaseikkiä. Mikäli rajaseikkä ei rakenneta, tulee eri tonttoja käsitellä yhtenä kokonaiskuutena riittävän turvallisuustason saavuttamiseksi.

Pihakannen alaisiin pysäköintitiloihin saa kulkea naapuritonttien kautta. Autopaikka voi sijaita toisella tontilla samassa korttelissa.

Pihakannen alaisten pysäköintitilojen pistoitimaa ei saa johtaa pihamaalle. Pelastusremi on sijaitaa tiv bygga arbetsutrymmen som tillhör tillgenhet. Arbetsutrymmenas vårdingsyta får utgöra högst 20 % av den sårsta vårdingens bostadsyta.

Byggnadsytor, din en bastu ska placeras, Nätsa-betecknängen förnra på en byggnadsyta för förvärdingsrum ska bastun placeras i översta vårdingen eller på vinden.

Arkad, jonka alle tulee jäädä vähintään 3,0 m vapaata tilaa.

Rakennuksia, jolle tulee sijoittaa pumppaamo.

Yleisellä jalankululle varattu alueen osa.

Yleisellä jalankululle ja polkupyörälle varattu alueen osa.

Yleisellä jalankululle ja polkupyörälle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.

Yleisellä jalankululle varattu alueen osa, jolla mahdollisesti on istutuksia puita.

Yleisellä jalankululle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.

Ajoyhteys.

Ohjeellinen ulkoulke.

Pysäköintipaikka.

Sähköjohtoja varten varattu alueen osa.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Yhdyskuntateknisen huollon turvalli. Tunnelin lähiympäröivä kulkeilu ei saa porata tai louhia siten, että tunnelille aiheutuu haittaa.

Maanalainen tila, johon saa sijoittaa maan pinnalle johtavan teknisen huollon vertkostoja palvelevan kulun suojeyhdyskäytäkseen. Ei saa sijoittaa kadun pinnan tason yläpuolelle ulkotuvia rakenteita.

Kadun alittava kevyen liikenteen yhteys.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymiä.

Sulkeisa olevat numerot osoittavat korttelit, jäiden autopaikkoja tulee sijoittaa alueelle. Muiden korttelieiden autopaikkoja saa sijoittaa alueelle.

LPA-KORTTELIALUEET

Korttelelssa 17121, 17124 ja 17129 saa rakentaa pysäköintitalon.

Pysäköintitalon tulee olla läpikuultavuus.

Julkisivuissa tulee käyttää pystysuuntaisia sälekköjä.

Ylimmän kerroksen tulee olla katettu.

Pysäköintitalohin saa sijoittaa yhteisiöja kerrosteisiöiseksi julkiseksi tiloiksi.

Rullskridojan ja Metsällinden välille tulee rakentaa istutuksin jäsennelty pomarpinteyy käyttöön materaalaina konnonkiveä.

Rullskridot tulee rakentaa kivetyyä korkeatasoisiin materaaleiin ja istuksiin. Torin tulee liittyä yhteisöiseksi AH-korttelin 17118 ulkotilohin. Torille tulee istuttaa suurikasvisiä puita.

Postipuistonpolku tulee rakentaa yhtenäisen suunnitelman mukaisesti osana Postipuistoa.

Alueellisel sammutusjärjestelmät tulee rakentaa maanpäälläkin.

YMPÄRISTÖHÄIRIÖIDEN TORJUNTA

Korttelelssa 17114, 17115, 17123, 17125 ja 17126 liikenpuisti Metsällinden tai Velturiteki oleviin taloijen asunnot eivät saa avautua ainoastaan kadun puolelle.

Korttelelssa 17126-17130 liikenrä ratapihaa oleviin taloijen asunnot eivät saa avautua ainoastaan ratapihan suuntaan.

Metsällinden ja Veturitien varteen sijoituvien rakennusten ilmanotto tulee järjestää suodatettuna rakennusten kattotasolla.

Y-korttelelssa 17119 sekä AH-korttelissa 17120, 17122 ja 17124-17130 tulee rakennukset suojeilla siten, että varikoualueen jynäläinteen aiheuttama runoisäärä eiä tavoitteena pienistä enimmäisarvoja rakennusten sisäläkiksa.

Oleskelupervekset tulee sijoittaa ja tavittaessa suojata meluilta siten, että niiä saavutetaan meluitason ohjearvot päivällä 55 dB.

Korttelelssa 17126-17130 tulee rakennusavan yhteydessä laatia meluseiviitys, joka osoittaa julkisivujen ja oleskelualueiden riittävän meluntorjunnan.

Korttelelssa 17126-17130 julkisivurakenteiden ja rakennoeiden äänieristävyyttäisuseen ja asuintilojen lämpööcksuhteiden tulee kärinitää erityistä huomiota.

Maanvarastelle kortteljlhoille tulee istuttaa suurikasvisiä puita.

Maanvarastelle kortteljlhoille tulee rakentaa kulkutuoreisen maahanimeytys- hyötykäyttö- ja kahdutusrakeisuja, jotka poistavat vettä pintaavikutustijärjestelmästä.

Torttien viherteohokkuuden tulee täyttää Helsingin viherkertoimen tavoitekiku.

Pihakamat on pääsäätiisesti rakennettava ja istutettava leikki- ja oleskelualueiksi(ja se on rakennettava vieressen pihaa-alueeseen liittyvksi.

Kanaleikkutoeille on varattava riittävän istutusalustat matalikasuvaikille puille, pensaille ja nurmikolle.

Kanaisakerteissa on otettava huomioon pelastusajoneuvojen paino.

Pihakannen alaiset pysäköintitilat saa rakentaa yhteenlisesi ilman tontin rajaseikkiä. Mikäli rajaseikkä ei rakenneta, tulee eri tonttoja käsitellä yhtenä kokonaiskuutena riittävän turvallisuustason saavuttamiseksi.

Pihakannen alaiset pysäköintitilat saa kulkea naapuritonttien kautta. Autopaikka voi sijaita toisella tontilla samassa korttelissa.

Pihakannen alaisten pysäköintitilojen pistoitimaa ei saa johtaa pihamaalle. Pelastusremi on sijaitaa tiv bygga arbetsutrymmen som tillhör tillgenhet. Arbetsutrymmenas vårdingsyta får utgöra högst 20 % av den sårsta vårdingens bostadsyta.

Byggnadsytor, din en bastu ska placeras, Nätsa-betecknängen förnra på en byggnadsyta för förvärdingsrum ska bastun placeras i översta vårdingen eller på vinden.

Arkad med minst 3,0 m fri höjd underfil.

Byggnadsytor, din en pumpstation ska placeras.

Gårdsdäckt som vilket tillplaster och tekniska utrymmen får placeras.

Riktgivande lägre för en ramp till utrymmen under gårdsdäcket.

Riktgivande lägre för en ramp till gårdsdäcket.

Ungefärligt läge för infart till en parkeringshus.

Del av omrade där en trappa mellan gata eller fotgängarnyt och gårdsdäck ska placeras. Trappans läge är riktgivande.

Utspräng med minst 3,0 m fri höjd underfil.

Linje som anger takisens riktning.

Riktgivande läge för en gemensamfastsning i byggnad. I dilmensionsvingen av öppningen ska beakias rädningsverksamhetens krav.

Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.

Betecknängen anger att helhetsjuldenkängen mot trottoaren i byggnadens stenäggar samt fönster och andra konstruktioner ska vara minst på den nivå som tjäkt anger mot denna sida av byggnadsytan.

Del av tomt som ska vara fri ifrån byggnadsytor.

Gata.

Öppen plats / torg.

Gata reserverad för gång- och cykeltrafik, där servicetrafik är tillåten.

Gata reserverad för gång- och cykeltrafik, där servicetrafik är tillåten.

AK-KORTTELIOMRÅDEN

Fasadernas utformning och materialval ska vara av hög kvalitet och ge ett estetiskt intryck som är lämpligt för platsen och omgivningen. Fasaderna ska ge ett intryck av att vara lätta och balkongerna ska vara indragna.

Fasaden i markplan ska ge ett slutet intryck. Fasaderna i markplan längs den bägformade delen av Postljongsgatan och integ Rullpallstorget ska huvudsakligen bestå av skyltfönster.

Ingångar och indragna delar av fasaden, så som taktenrasser, ska accenteras med färger.

Längs sådan del av Postljongsgatan som är bägformad ska dispositionen av kvartersfasad som utgörs av inåtliggande lameller vara grov och enhetlig. Andra kvartersfasader ska bestå av mindre, högst en lamell stora delar som till material, filig och disposition skiljer sig från varandra.

Längs Gustensgården ska fasadkompositionen vara smäleskjg och bestora fotgångsgrnnåjen. Balkongerna ska placeras huvudsakligen indragna. En del av balkongerna får utföras som lätga utsprång för att göra fasadkompositionen varierande.

Fasaden i markplan får inte ge ett slutet intryck. Fasaderna i markplan längs den bägformade delen av Postljongsgatan och integ Rullpallstorget ska huvudsakligen bestå av skyltfönster.

I alutna kvarter som angränsar till gata ska trappohuset ha förhöjdelse både till gatan och till gården.

Trapphusdörrar som öppnar direkt till gatuområdet ska placeras i en fördjupning på minst 0,9 m.

Balkongerna ska vara uppförngrts eller indragna. Utskjutande balkonger får inte sträcka från marken.

Balkongerna får sträcka sig över byggnadsytans gräns.

Byggnadens balkonger och burspråk mot gatan får sträcka sig högst 1,5 m utanför fasadytan eller byggnadsytans gräns, när byggnaden ska tangera gatans gräns.

Balkonger eller andra delar av byggnad får inte sträcka sig så över omrade som är reserverad för elektrisk linje.

Framför ytenvåggar får utföver byggnadsrätten byggas gårdsrum, glasverandor, inglasade balkonger och loftgångar.

I anslutning till trapphusen i första våningen får man bygga högst 30 m2 av aalauytnmen utöver den i detaljplanen angivna vårdingsytan. Ekvitsatt att auten förvättrar entrens trivsel och ljus.

Bostadsrummets golv i byggnadens första våning ska vara minst 0,7 m högre än intillgrangande för fondostraitar reserverad gatas nivå, ifall rummets huvudfönster öppnar sig mot gatan.

Restaurenger och caffer som placeras i allmänfastetsrymmen ska förses med fettavcanetingsbrunn och ventilationskanal upp över takplanet.

Allakdrifsfetsutrymmenas rumshöjt ska vara minst 3,5 m.

För invånarnas bruk ska byggas tillräckliga förnädis- och gemensamma utrymmen.

Bastun får byggas ovanför översta våningen och på vinden.

Gemensamma utrymmen som betjänar boende får byggas gemensamma för kvartenet.

Av tillfällsutrymmena ska en del som motsvarar minst 0,5 % av den detaljplanen angivna vårdingsytan, placeras i den gemensamma byggnaden I AH-kvarteret 17118.

I AK-kvartenet ska byggas fritidsutrymmen minst 0,5 % av den i detaljplanen angivna vårdingsytan på tomten.

Mängden fritidsutrymmen i AK-kvarter kan minskas till 0,3 % av vårdingsytan om man kan bevisa att aktivitetslokalsrymmen eller trapphusutsigor kan användas som fritidsutrymmen.

Fritidsutrymmen får inom kvartenet kombineras till större helheter.

Fritids- och gemensamma utrymmen får byggas utöver den i detaljplanen angivna vårdingsytan.

Kvartenets innergård ska skapa ett omrade för lek och vistelse som är gemensamt. Gränser mellan tomterna får inte förses med staket.

Servicestrafik till tomt via en annan tomt är tillåten.

Obebyggda tomtdelar som inte används för vägar, omraden för utevistelse eller leikplatser, ska planteras med träd och buskar eller anvisas som odlingsområde för invånarna.

LPA-KVARTERSOMRÅDEN

Kvarterenas 17121, 17124 ja 17129 på rakennetaan pysäköintitalon.

Pysäköintitalon tulee olla läpikuultavuus.

Julkisivuissa tulee käyttää pystysuuntaisia sälekköjä.

Ylimmän kerroksen tulee olla katettu.

Pysäköintitalohin saa sijoittaa yhteisiöja kerrosteisiöiseksi julkiseksi tiloiksi.

Rullskridojan ja Metsällinden välille tulee rakentaa istutuksin jäsennelty pomarpinteyy käyttöön materaalina konnonkiveä.

Rullskridot tulee rakentaa kivetyyä korkeatasoisiin materaaleiin ja istuksiin. Torin tulee liittyä yhteisöiseksi AH-korttelin 17118 ulkotilohin. Torille tulee istuttaa suurikasvisiä puita.

Postipuistonpolku tulee rakentaa yhtenäisen suunnitelman mukaisesti osana Postipuistoa.

Alueellisel sammutusjärjestelmät tulee rakentaa maanpäälläkin.

YMPÄRISTÖHÄIRIÖIDEN TORJUNTA

Korttelelssa 17114, 17115, 17123, 17125 ja 17126 liikenpuisti Metsällinden tai Velturiteki oleviin taloijen asunnot eivät saa avautua ainoastaan kadun puolelle.

Korttelelssa 17126-17130 liikenrä ratapihaa oleviin taloijen asunnot eivät saa avautua ainoastaan ratapihan suuntaan.

Metsällinden ja Veturitien varteen sijoituvien rakennusten ilmanotto tulee järjestää suodatettuna rakennusten kattotasolla.

Y-korttelelssa 17119 sekä AH-korttelissa 17120, 17122 ja 17124-17130 tulee rakennukset suojeilla siten, että varikoualueen jynäläinteen aiheuttama runoisäärä eiä tavoitteena pienistä enimmäisarvoja rakennusten sisäläkiksa.

Oleskelupervekset tulee sijoittaa ja tavittaessa suojata meluilta siten, että niiä saavutetaan meluitason ohjearvot päivällä 55 dB.

Korttelelssa 17126-17130 tulee rakennusavan yhteydessä laatia meluseiviitys, joka osoittaa julkisivujen ja oleskelualueiden riittävän meluntorjunnan.

Korttelelssa 17126-17130 julkisivurakenteiden ja rakennoeiden äänieristävyyttäisuseen ja asuintilojen lämpööcksuhteiden tulee kärinitää erityistä huomiota.

Pä kvartersgränar utan däckskonstruktion ska planteras träd som växer stå stora.

Pä kvartersgränar utan däckskonstruktion ska byggas Murängar som avåtgångar vatten från systemet för ytdränering, säsom markabsorbering, nytbotruk och avdunstning.

Tomternas gröna effektvärdet ska uppnå miljöåtringsvärdet för grönytefaktorn i Helsingfors.

Gårdsdäckt ska huvudsakligen byggas och planteras för lek och utvärtestäte och det ska byggas i anslutning till brödvitt liggande gårdsplan.

Gårdsdäckets plantertegar ska grundas med tillräckliga plantertegsundertäg för layvdvita träd, buskar och gräsmatta.

I däckskonstruktionerna ska beaktas rödonkgstbrotonens vikt.

Parkeringsutrymmen under gårdsdäcket får byggas enhetliga utan vägg vid tomtgränsa. Om gårdsvåggar inte byggs ska separata tomter behandlas som en helhet för att uppnå en tillräcklig säkerhetsnivå.

Ingång till parkeringsutrymmen under gårdsdäcket får ordnas via gränstomten. Tillfarts får placeras på en annan tomt i samma kvarter.

Frånfuft från parkeringsutrymmena under gårdsdäcket får inte ledas ut till gårdsplanen. Frånluftskanalen skka placeras i byggnaden och nå upp till taknivån.

Utrymmen för avfallshantering ska i regel placeras i byggnadens markplan, under gårdsdäck eller i gårdsbyggnad. Dåjobehållare kan placeras nära kvartersmarksgränsa, om servicefrämdrafve kan ordnas direkt från gatan.

Transformatorer ska placeras i byggnader på AK-kvartersområde. Till transformatorutrymmena ska det finnas en direkt ingång utifrån.

AUTOPAIKAT

Kerrostalosaunnot: Vähintään 1 ap / 135 k-m2.

Opiskelijä-asunnoille ei tarvitse rakentaa autopaikkoja.

Vieraspysäköinnille ei tarvitse osoittaa pysäköintipaikkoja tontella. Yleisille alueille tulee osoittaa vieraspaikoiksi vähintään 1 ap / 1000 k-m2. Pääkoja vaikuan käytöllä myös alueen muuhun asiointipysäköintiin.

Muyrmällä, monikäyttö- ja liiketilat: Vähintään 1 ap / 100 k-m2 tai vähintään 1 ap / liikeilä.

Koulu: Enintään 1 ap / 300 k-m2.

Päiväkoti: Enintään 1 ap / 320 k-m2.

Pysäköintivelvoitteita koskevat muut määräykset

Jos tontin omistaja tai haltija osoittaa pysyvillä lähyydinä yhteiskäyttöautopaikoissaan tai muulla tavalla varaavansa yhtiön asukkaille yhteiskäyttöautojen käyttömahdollisuuden, autopaikkojen vähimmäismäärästä vaikuan vähentää 5 ap yhtiö yhteiskäyttöautopaikkoa kohti, yhteensä kuitenkin enintään 10 %.

Ilyvgdovskiseket ska kovögrande pävkka att läpcoksystemet fungerar. Agaren eller förvaltaren av tomten ska förevisa ett fortfarande och tillräckligt lämpvgtigt kontrakt med leverantören av läpcoksfältsanten där leverantören förbinder sig att leverera läpcoksfältet till ett antal som motsvarar antalet platser som reserverats för ändamålet i huddelsjälen.

Omrädets läpplatser ska byggas kvartersvis centrerat under gårdsdäcket eller i ett gemensamt parkeringshus. Kravet på parkeringsplatser minskar med 10 % om man centrerat bygger parkeringsplatser för 50 bilar. Om man bygger över 200 platser centrerat minskar kravet med 15 %.

Om det på tomten finns stadens eller ARA hyreshus, kar antalet läpplatser minskas 20 %.

Om användningarna för minimikantalet läpplatser ger en dedimalsiffra för antalet läpplatser, motsvarar det uppåt avrundade heltalet den mängd parkeringsplatser som skall byggas.

Den tillåtna sammanlagda helhetsminskningen av platser för hyresbostadsproduktion med stöd (stadens och ARA hyresbostäder) är högst 40 % av det helhetskrav på platser som definierats utan minskningar.

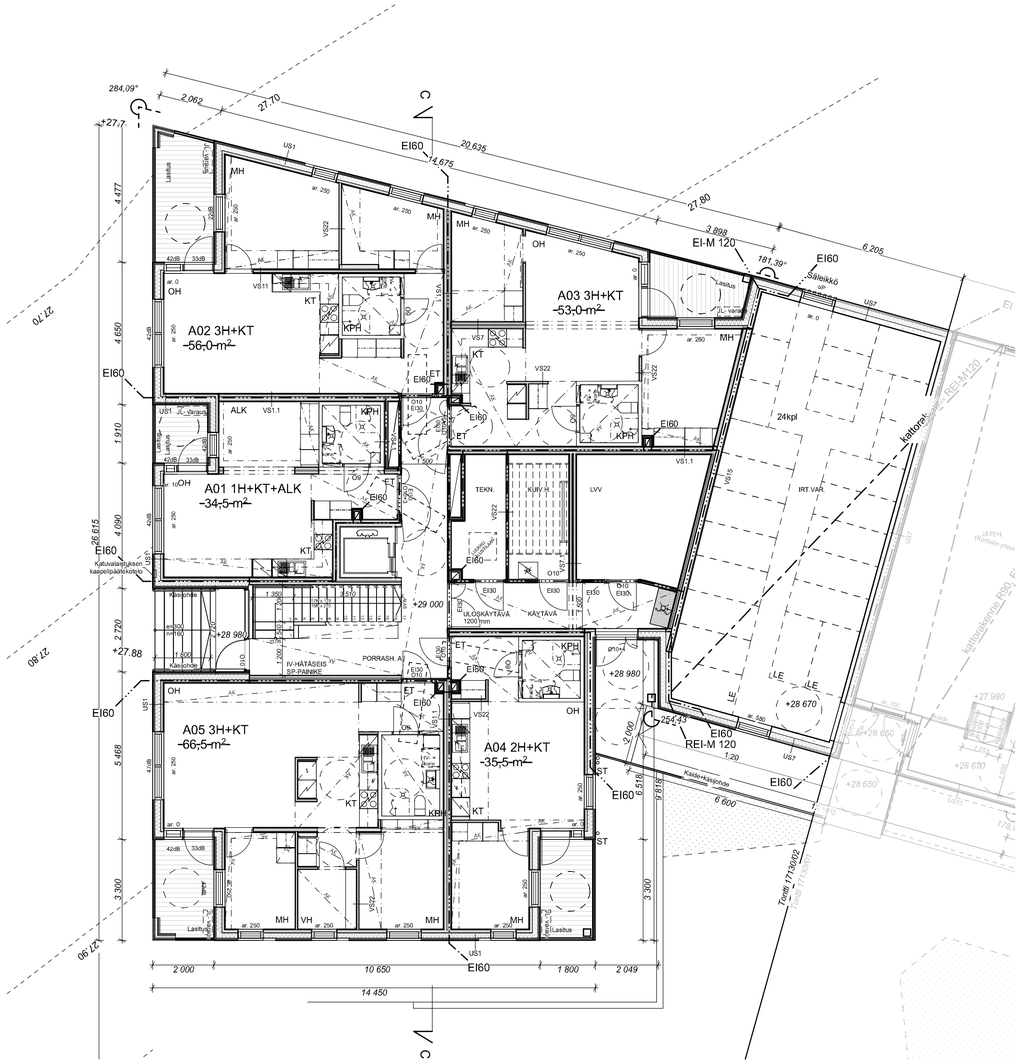
Man kan kavtun vuokra-asuntoustuotannon osalta kannustamiksi tehtävien «ympäristön yhteiskäyttöautojen» lukumäärä on enintään 25 % laskennallisen määrästä muiden kokonaisuuksien osalta, joka ei sisällä mitään vähennyksiä.

Asemakaavan merkityn kerrosalan lisäksi rakennettavilla läkja varten ei tarvitse rakentaa autopaikkoja.

Autopaikka-alueella korttelialueille on laadittava erillinen tonttikaava.

Pä detta detaljplanemrrörde ska för kvartersområdet uppgöras en separat tomtindelning.

I planering och genomförande av gatubyggning för man första uppmärksamhet åt begränsning av störande ljus. På Postljongsgatan mellan Pakerigatan och Kuormakuidu tulee sitä hyväston ilmaisin ratapihan valaistuksen tuottamat valaistusvaikutukuudet kotuukselle niin, että kortteleiden 17120, 17122, 17128



- RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA ON P2. ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN EI60 -LUOKAN RAKENNUSOSIN. YHTEISTILOJEN JA HORMIEN OSASTOINTI ON EI60. VARASTOJEN JA TEKNISTEN TILOJEN OSASTOINTI ON EI60. IRTAIMISTOVARASTOJEN JA JÄTEHUONEIDEN OSASTOINTI ON EI90.

- RAKENNUS VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA SAMMUTUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ, AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA (1 kpl/ alkava 60 m2).

- PORRASHUONEISIIN SIJOITETAAN YLIMMÄLLE TASOLLE VALOAUKOLTAAN 1 M² SAVUNPOISTOLUUKUT, JOIDEN LAUKAISU TAPAHTUU MAANTASOKERROKSESTA.

- MANUAALISESTI AVATTAVATSAVUNPOISTOON LIITTYVÄT IKKUNAT (SP) VARUSTETAAN KIINTOPAINIKKEILLA.

- RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTOKOHTAISELLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA (KONEELLINEN TULO JA POISTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO) ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN.

- JOKA ASUINHUONEESSA ON VÄHINTÄÄN YKSI AVATTAVAIKKUNA. JOS ALLE 700 mm KORKEUDELLA OLEVA LASIAUKKO AVAUTUU PARVEKKEELLE, IKKUNAN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.
PARVEKE- JA TERASSIOVIEN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.

- ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTUJEN YHTEISTILOJEN SEKÄ ASUNTOJEN PORRASHUONEOVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 850 MM. ASUNTOJEN PARVEKKEIDEN, MAKUUHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 800 MM.

- HUONEISTOPARVEKKEET OVAT MUUTETTAVIKSI ESTEETTÖMIKSI TRALLEIN. YHTEISTILOJEN PARVEKKEET TEHDÄÄN VALMIIKSI TRALLEIN.

- PARVEKKEET LASITETAAN AVATTAVALLALASITUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- KYNNYSTEN KORKEUS ON max. 20 mm.

- ALAKATOT min. 2200 mm

- ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIANPINTAAN ON VÄHINTÄÄN 1000MM.

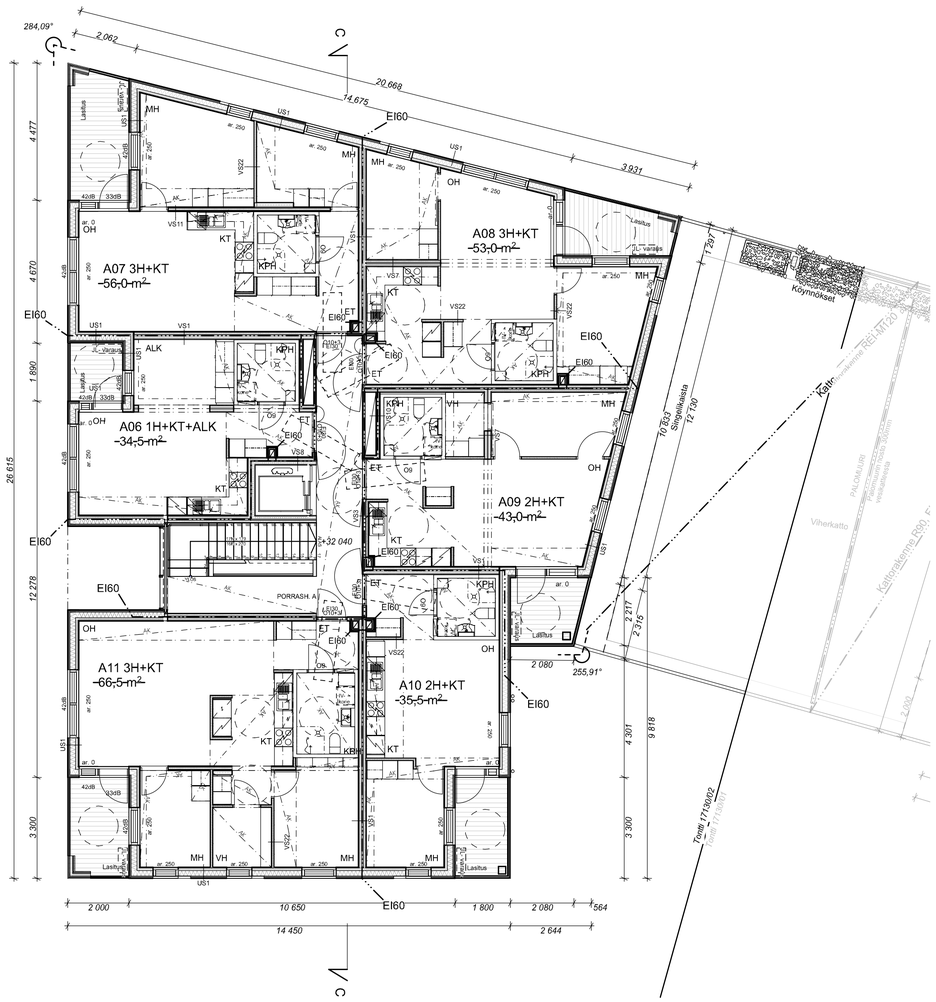
- PARVEKKEILLE, IKKUNOILLE JA PARVEKEOVILLE KOHDISTUVAN MELUTASON EDELLYTTÄMÄT VAATIMUKSET ON ESITETTY ERILLISISSÄ SELVITYKSISSÄ (AKU 22143-2 ja AKU 22143-4). SELVITYSTEN MUKAISET IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTYSTASOT Rw+Ctr [dB] ON MERKITTY POHJAPIIRUSTUKSIIN.

- KERROSTASO-OVIEN ÄÄNENERITÄVYYSARVO ON 37 Rw.

-PAARIKULJETUKSEN TILANTARVE ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA KATKOVIIVALLA.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa/Kylä: Postipuisto	Korttelitila: 17130	Tontti/Rn:o: 02	Yleisnimisalue: arkkitehtisuunnittelu vaiheen
Rakennusohjelma/pro: Uudisrakennus			Piirustuslaji: Pääpiirustus — Julkis. nro
Rakennusalueen nimi ja osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 1, pohjapiirustus 1. krs — Mittakaava: 1:100
Suunnittelusaneerar tiedot: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit	Ratakatu 19, 00120 Helsinki		
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelutaja ja piirustusnumero: AR 02-003-11 — Muutos



- RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA ON P2. ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN EI60 -LUOKAN RAKENNUSOSIN. YHTEISTILOJEN JA HORMIEN OSASTOINTI ON EI60. VARASTOJEN JA TEKNISTEN TILOJEN OSASTOINTI ON EI60. IRTAIMISTOVARASTOJEN JA JÄTEHUONEIDEN OSASTOINTI ON EI90.

- RAKENNUS VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA SAMMUTUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ, AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA (1 kpl/ alkava 60 m2).

- PORRASHUONEISIIN SIJOITETAAN YLIMMÄLLE TASOLLE VALOAUKOLTAAN 1 M² SAVUNPOISTOLUUKUT, JOIDEN LAUKAISU TAPAHTUU MAANTASOKERROKSESTA.

- MANUAALISESTI AVATTAVATSAVUNPOISTOON LIITTYVÄT IKKUNAT (SP) VARUSTETAAN KIINTOPAINIKKEILLA.

- RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTOKOHTAISELLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA (KONEELLINEN TULO JA POISTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO) ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN.

- JOKA ASUINHUONEESSA ON VÄHINTÄÄN YKSI AVATTAVAIKKUNA. JOS ALLE 700 mm KORKEUDELLA OLEVA LASIAUKKO AVAUTUU PARVEKKEELLE, IKKUNAN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.
PARVEKE- JA TERASSIOVIEN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.

- ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTUJEN YHTEISTILOJEN SEKÄ ASUNTOJEN PORRASHUONEOVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 850 MM. ASUNTOJEN PARVEKKEIDEN, MAKUUHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 800 MM.

- HUONEISTOPARVEKKEET OVAT MUUTETTAVIKSI ESTEETTÖMIKSI TRALLEIN. YHTEISTILOJEN PARVEKKEET TEHDÄÄN VALMIIKSI TRALLEIN.

- PARVEKKEET LASITETAAN AVATTAVALLALASITUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- KYNNYSTEN KORKEUS ON max. 20 mm.

- ALAKATOT min. 2200 mm

- ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIANPINTAAN ON VÄHINTÄÄN 1000MM.

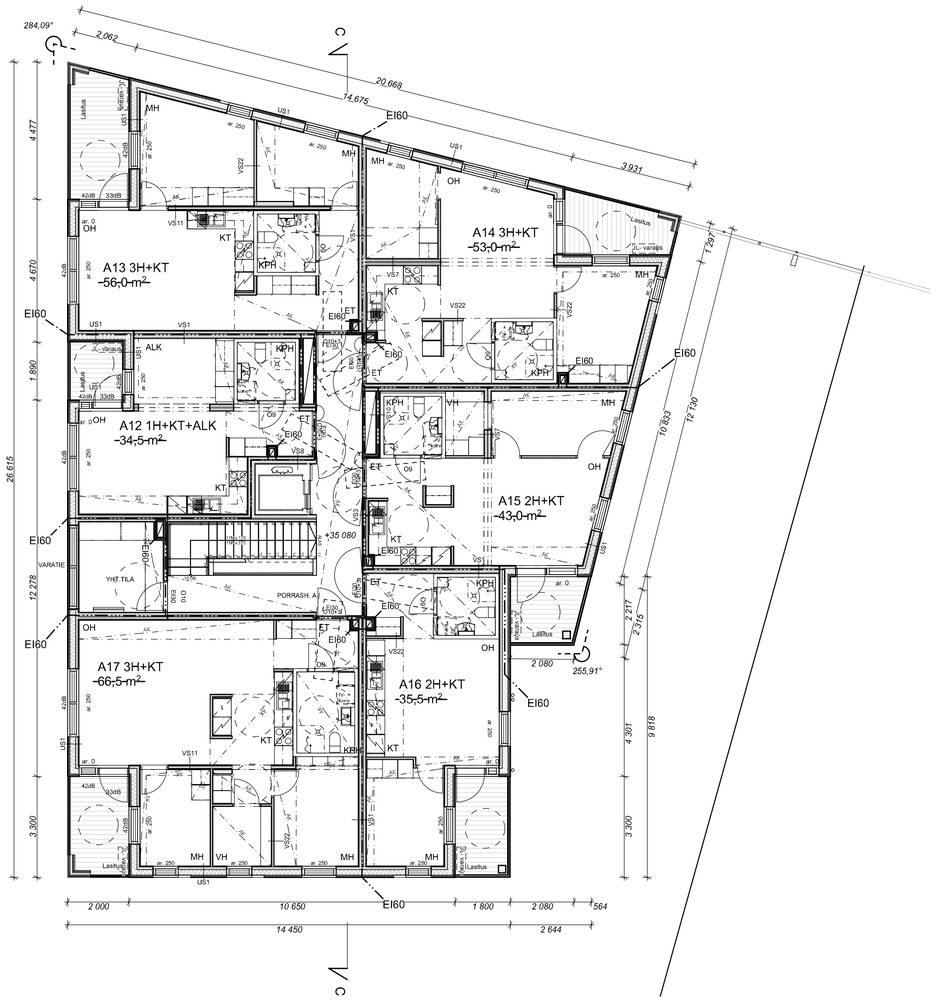
- PARVEKKEILLE, IKKUNOILLE JA PARVEKEOVILLE KOHDISTUVAN MELUTASON EDELLYTTÄMÄT VAATIMUKSET ON ESITETTY ERILLISISSÄ SELVITYKSISSÄ (AKU 22143-2 ja AKU 22143-4). SELVITYSTEN MUKAISET IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTYSTASOT Rw+Ctr [dB] ON MERKITTY POHJAPIIRUSTUKSIIN.

- KERROSTASO-OVIEN ÄÄNENERITÄVYYSARVO ON 37 Rw.

-PAARIKULJETUKSEN TILANTARVE ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA KATKOVIIVALLA.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa/kylä: Postipuisto	Korttelitila: 17130	Tontti/Rn:o: 02	Yhteismaksien arkisto/arkistointi/osa varten:
Rakennuksen/alueen pito: Uudisrakennus			Piirustuksen: Pääpiirustus — Julkis. nro
Rakennuksen/alueen nimi ja osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 1, pohjapiirustus 2. krs — Mittakaava: 1:100
Suunnittelusteesien laatiat: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit — Ratakatu 19, 00120 Helsinki			
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelulla ja piirustusnumero: AR 02-003-12 — Muutos



- RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA ON P2. ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN EI60 -LUOKAN RAKENNUSOSIN. YHTEISTILOJEN JA HORMIEN OSASTOINTI ON EI60. VARASTOJEN JA TEKNISTEN TILOJEN OSASTOINTI ON EI60. IRTAIMISTOVARASTOJEN JA JÄTEHUONEIDEN OSASTOINTI ON EI90.

- RAKENNUS VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA SAMMUTUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ, AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA (1 kpl/ alkava 60 m2).

- PORRASHUONEISIIN SIJOITETAAN YLIMMÄLLE TASOLLE VALOAUKOLTAAN 1 M² SAVUNPOISTOLUUKUT, JOIDEN LAUKAISU TAPAHTUU MAANTASOKERROKSESTA.

- MANUAALISESTI AVATTAVATSAVUNPOISTOON LIITTYVÄT IKKUNAT (SP) VARUSTETAAN KIINTOPAINIKKEILLA.

- RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTOKOHTAISELLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA (KONEELLINEN TULO JA POISTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO) ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN.

- JOKA ASUINHUONEESSA ON VÄHINTÄÄN YKSI AVATTAVAIKKUNA. JOS ALLE 700 mm KORKEUDELLA OLEVA LASIAUKKO AVAUTUU PARVEKKEELLE, IKKUNAN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.
PARVEKE- JA TERASSIOVIEN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.

- ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTUJEN YHTEISTILOJEN SEKÄ ASUNTOJEN PORRASHUONEOVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 850 MM. ASUNTOJEN PARVEKKEIDEN, MAKUUHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 800 MM.

- HUONEISTOPARVEKKEET OVAT MUUTETTAVIKSI ESTEETTÖMIKSI TRALLEIN. YHTEISTILOJEN PARVEKKEET TEHDÄÄN VALMIIKSI TRALLEIN.

- PARVEKKEET LASITETAAN AVATTAVALLALASITUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- KYNNYSTEN KORKEUS ON max. 20 mm.

- ALAKATOT min. 2200 mm

- ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIANPINTAAN ON VÄHINTÄÄN 1000MM.

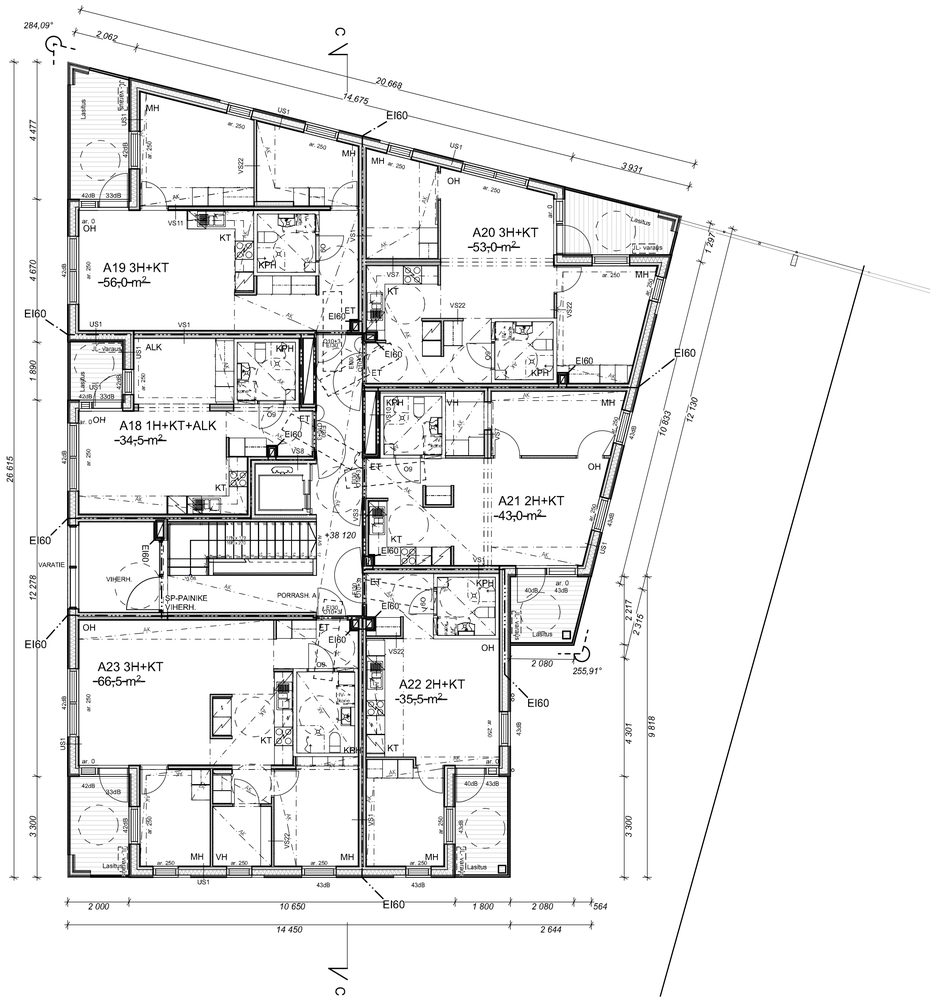
- PARVEKKEILLE, IKKUNOILLE JA PARVEKEOVILLE KOHDISTUVAN MELUTASON EDELLYTTÄMÄT VAATIMUKSET ON ESITETTY ERILLISISSÄ SELVITYKSISSÄ (AKU 22143-2 ja AKU 22143-4). SELVITYSTEN MUKAISET IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTYSTASOT Rw+Ctr [dB] ON MERKITTY POHJAPIIRUSTUKSIIN.

- KERROSTASO-OVIEN ÄÄNENERITÄVYYSARVO ON 37 Rw.

-PAARIKULJETUKSEN TILANTARVE ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA KATKOVIIVALLA.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa/kylä: Postipuisto	Korttelitila: 17130	Tontin/Rno: 02	Yhteismaksien arkisto/arkistointi-osa vartien
Rakennuksen/ten pään: Uudisrakennus			Piirustuslaji: Pääpiirustus — Julkis. nro
Rakennusalueen nimi ja osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 1, pohjapiirustus 3. krs — Mittakaava: 1:100
Suunnittelusuoraan tiedot: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit	Ratakatu 19, 00120 Helsinki		
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelualue ja piirustusnumero: AR 02-003-13 — Muutos



- RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA ON P2. ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN EI60 -LUOKAN RAKENNUSOSIN. YHTEISTILOJEN JA HORMIEN OSASTOINTI ON EI60. VARASTOJEN JA TEKNISTEN TILOJEN OSASTOINTI ON EI60. IRTAIMISTOVARASTOJEN JA JÄTEHUONEIDEN OSASTOINTI ON EI90.

- RAKENNUS VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA SAMMUTUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ, AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA (1 kpl/ alkava 60 m2).

- PORRASHUONEISIIN SIJOITETAAN YLIMMÄLLE TASOLLE VALOAUKOLTAAN 1 M² SAVUNPOISTOLUUKUT, JOIDEN LAUKAISU TAPAHTUU MAANTASOKERROKSESTA.

- MANUAALISESTI AVATTAVATSAVUNPOISTOON LIITTYVÄT IKKUNAT (SP) VARUSTETAAN KIINTOPAINIKKEILLA.

- RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTOKOHTAISELLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA (KONEELLINEN TULO JA POISTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO) ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN.

- JOKA ASUINHUONEESSA ON VÄHINTÄÄN YKSI AVATTAVAIKKUNA. JOS ALLE 700 mm KORKEUDELLA OLEVA LASIAUKKO AVAUTUU PARVEKKEELLE, IKKUNAN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.
PARVEKE- JA TERASSIOVIEN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.

- ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTUJEN YHTEISTILOJEN SEKÄ ASUNTOJEN PORRASHUONEOVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 850 MM. ASUNTOJEN PARVEKKEIDEN, MAKUUHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 800 MM.

- HUONEISTOPARVEKKEET OVAT MUUTETTAVIKSI ESTEETTÖMIKSI TRALLEIN. YHTEISTILOJEN PARVEKKEET TEHDÄÄN VALMIIKSI TRALLEIN.

- PARVEKKEET LASITETAAN AVATTAVALLALASITUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- KYNNYSTEN KORKEUS ON max. 20 mm.

- ALAKATOT min. 2200 mm

- ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIANPINTAAN ON VÄHINTÄÄN 1000MM.

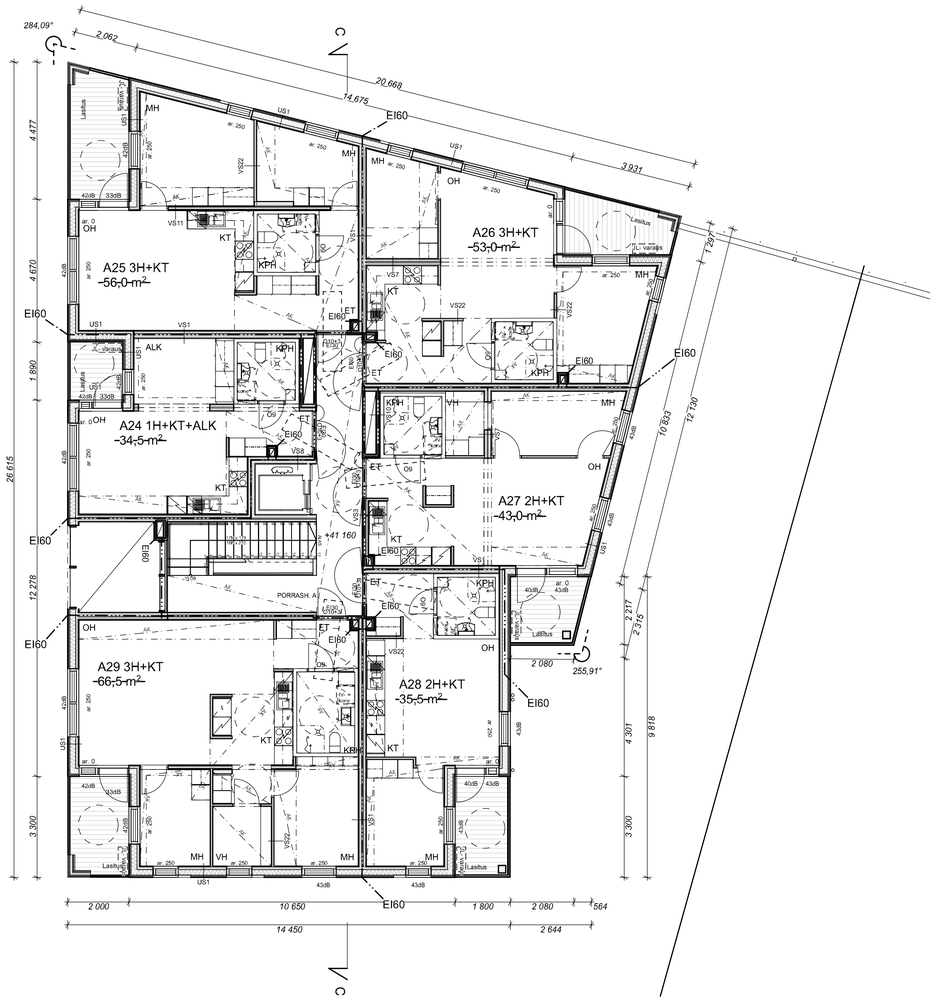
- PARVEKKEILLE, IKKUNOILLE JA PARVEKEOVILLE KOHDISTUVAN MELUTASON EDELLYTTÄMÄT VAATIMUKSET ON ESITETTY ERILLISISSÄ SELVITYKSISSÄ (AKU 22143-2 ja AKU 22143-4). SELVITYSTEN MUKAISET IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTYSTASOT Rw+Ctr [dB] ON MERKITTY POHJAPIIRUSTUKSIIN.

- KERROSTASO-OVIEN ÄÄNENERITÄVYYSARVO ON 37 Rw.

-PAARIKULJETUKSEN TILANTARVE ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA KATKOVIIVALLA.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kiinteistötunnus / Fastighetsbeteckning: Postipuisto	Korttelitunnus / Kvartersbeteckning: 17130	Tontin/Tomtens nro: 02	Yhteismitoituksen selkeyttämiseksi käytä vaihtoehtoa
Rakennuksen nimi ja osoite / Byggnadens namn och adress: Uudisrakennus			Piirustuksen nimi / Ritningens namn: Pääpiirustus
Rakennuspaikan nimi ja osoite / Byggplatsens namn och adress: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö / Ritningens innehåll: RAK 1, pohjapiirustus 4. krs Mittakaava / Skala: 1:100
Suunnittelusta vastaavat tiedot / Ansvarsuppgifter för projektering: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit	Ratakatu 19, 00120 Helsinki		
Yhteyshenkilö / Kontaktperson: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys / Datum: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija / Ansvarig projektör: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnitelmalle ja piirustukselle annettava numerointi / Ritningen och planen numreringsbeteckning: AR 02-003-14
			Muutos / Ändring



- RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA ON P2. ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN EI60 -LUOKAN RAKENNUSOSIN. YHTEISTILOJEN JA HORMIEN OSASTOINTI ON EI60. VARASTOJEN JA TEKNISTEN TILOJEN OSASTOINTI ON EI60. IRTAIMISTOVARASTOJEN JA JÄTEHUONEIDEN OSASTOINTI ON EI90.

- RAKENNUS VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA SAMMUTUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ, AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA (1 kpl/ alkava 60 m2).

- PORRASHUONEISIIN SIJOITETAAN YLIMMÄLLE TASOLLE VALOAUKOLTAAN 1 M² SAVUNPOISTOLUUKUT, JOIDEN LAUKAISU TAPAHTUU MAANTASOKERROKSESTA.

- MANUAALISESTI AVATTAVATSAVUNPOISTOON LIITTYVÄT IKKUNAT (SP) VARUSTETAAN KIINTOPAINIKKEILLA.

- RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTOKOHTAISELLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA (KONEELLINEN TULO JA POISTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO) ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN.

- JOKA ASUINHUONEESSA ON VÄHINTÄÄN YKSI AVATTAVAIKKUNA. JOS ALLE 700 mm KORKEUDELLA OLEVA LASIAUKKO AVAUTUU PARVEKKEELLE, IKKUNAN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.
PARVEKE- JA TERASSIOVIEN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.

- ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTUJEN YHTEISTILOJEN SEKÄ ASUNTOJEN PORRASHUONEOVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 850 MM. ASUNTOJEN PARVEKKEIDEN, MAKUUHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 800 MM.

- HUONEISTOPARVEKKEET OVAT MUUTETTAVIKSI ESTEETTÖMIKSI TRALLEIN. YHTEISTILOJEN PARVEKKEET TEHDÄÄN VALMIIKSI TRALLEIN.

- PARVEKKEET LASITETAAN AVATTAVALLALASITUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- KYNNYSTEN KORKEUS ON max. 20 mm.

- ALAKATOT min. 2200 mm

- ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIANPINTAAN ON VÄHINTÄÄN 1000MM.

- PARVEKKEILLE, IKKUNOILLE JA PARVEKEOVILLE KOHDISTUVAN MELUTASON EDELLYTTÄMÄT VAATIMUKSET ON ESITETTY ERILLISISSÄ SELVITYKSISSÄ (AKU 22143-2 ja AKU 22143-4). SELVITYSTEN MUKAISET IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTYSTASOT Rw+Ctr [dB] ON MERKITTY POHJAPIIRUSTUKSIIN.

- KERROSTASO-OVIEN ÄÄNENERITÄVYYSARVO ON 37 Rw.

-PAARIKULJETUKSEN TILANTARVE ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA KATKOVIIVALLA.

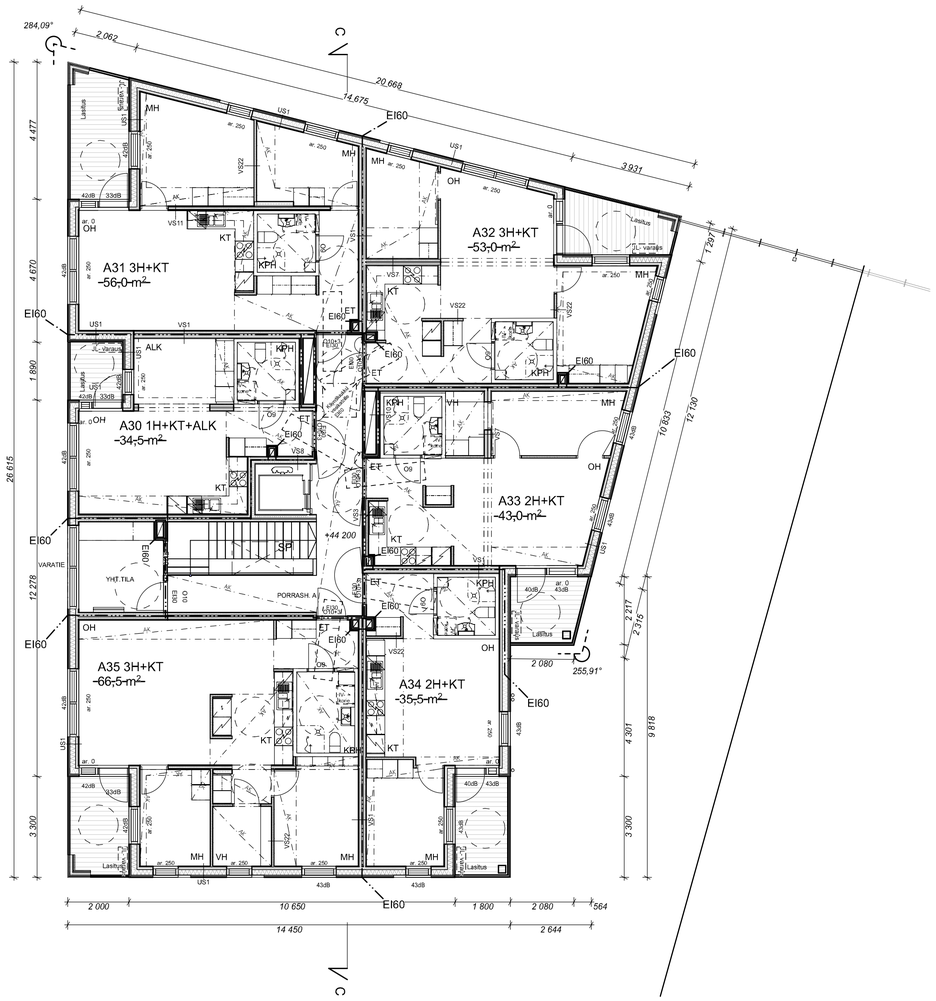
Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kiinteistötunnus / Fastighetsbeteckning: Postipuisto	Korttelitunnus: 17130	Tontin/Tilan nro: 02	Yhteismaksaja: arkkitehtitoimisto Kari Karlsson
Rakennuksen nimi: Uudisrakennus			Piirustuslaji: Pääpiirustus
Rakennusosan nimi ja osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 1, pohjapiirustus 5. krs
Suunnittelusuunnittelijan tiedot: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit	Ratakatu 19, 00120 Helsinki		
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelualue ja piirustusnumero: AR 02-003-15

Mittakaava: 1:100

Muutos:

Julkis. nro:



- RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA ON P2. ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN EI60 -LUOKAN RAKENNUSOSIN. YHTEISTILOJEN JA HORMIEN OSASTOINTI ON EI60. VARASTOJEN JA TEKNISTEN TILOJEN OSASTOINTI ON EI60. IRTAIMISTOVARASTOJEN JA JÄTEHUONEIDEN OSASTOINTI ON EI90.

- RAKENNUS VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA SAMMUTUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ, AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA (1 kpl/ alkava 60 m2).

- PORRASHUONEISIIN SIJOITETAAN YLIMMÄLLE TASOLLE VALOAUKOLTAAN 1 M² SAVUNPOISTOLUUKUT, JOIDEN LAUKAISU TAPAHTUU MAANTASOKERROKSESTA.

- MANUAALISESTI AVATTAVATSAVUNPOISTOON LIITTYVÄT IKKUNAT (SP) VARUSTETAAN KIINTOPAINIKKEILLA.

- RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTOKOHTAISELLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA (KONEELLINEN TULO JA POISTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO) ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN.

- JOKA ASUINHUONEESSA ON VÄHINTÄÄN YKSI AVATTAVAIKKUNA. JOS ALLE 700 mm KORKEUDELLA OLEVA LASIAUKKO AVAUTUU PARVEKKEELLE, IKKUNAN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.
PARVEKE- JA TERASSIOVIEN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.

- ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTUJEN YHTEISTILOJEN SEKÄ ASUNTOJEN PORRASHUONEOVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 850 MM. ASUNTOJEN PARVEKKEIDEN, MAKUUHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 800 MM.

- HUONEISTOPARVEKKEET OVAT MUUTETTAVIKSI ESTEETTÖMIKSI TRALLEIN. YHTEISTILOJEN PARVEKKEET TEHDÄÄN VALMIIKSI TRALLEIN.

- PARVEKKEET LASITETAAN AVATTAVALLALASITUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- KYNNYSTEN KORKEUS ON max. 20 mm.

- ALAKATOT min. 2200 mm

- ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIANPINTAAN ON VÄHINTÄÄN 1000MM.

- PARVEKKEILLE, IKKUNOILLE JA PARVEKEOVILLE KOHDISTUVAN MELUTASON EDELLYTTÄMÄT VAATIMUKSET ON ESITETTY ERILLISISSÄ SELVITYKSISSÄ (AKU 22143-2 ja AKU 22143-4). SELVITYSTEN MUKAISET IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTYSTASOT Rw+Ctr [dB] ON MERKITTY POHJAPIIRUSTUKSIIN.

- KERROSTASO-OVIEN ÄÄNENERITÄVYYSARVO ON 37 Rw.

-PAARIKULJETUKSEN TILANTARVE ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA KATKOVIIVALLA.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa/kylä: Postipuisto	Korttelitila: 17130	Tontti/Rn:o: 02	Yhteismaksien arkistointiteksti/-osa varten
Rakennuksen/ten pään: Uudisrakennus			Piirustuslaji: Pääpiirustus — Julkis. nro
Rakennusalueen nimi ja osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 1, pohjapiirustus 6. krs — Mittakaava: 1:100
Suunnittelusteisiin tiedot: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit	Ratakatu 19, 00120 Helsinki		
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnitelmalle ja piirustukselle annettu numero: AR 02-003-16 — Muutos

- RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA ON P2. ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN EI60 -LUOKAN RAKENNUSOSIN. YHTEISTILOJEN JA HORMIEN OSASTOINTI ON EI60. VARASTOJEN JA TEKNISTEN TILOJEN OSASTOINTI ON EI60. IRTAIMISTOVARASTOJEN JA JÄTEHUONEIDEN OSASTOINTI ON EI90.

- RAKENNUS VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA SAMMUTUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ, AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA (1 kpl/ alkava 60 m2).

- PORRASHUONEISIIN SIJOITETAAN YLIMMÄLLE TASOLLE VALOAUKOLTAAN 1 M^2 SAVUNPOISTOLUUKUT, JOIDEN LAUKAISU TAPAHTUU MAANTASOKERROKSESTA.

- MANUAALISESTI AVATTAVATSAVUNPOISTOON LIITTYVÄT IKKUNAT (SP) VARUSTETAAN KIINTOPAINIKKEILLA.

- RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTOKOHTAISELLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA (KONEELLINEN TULO JA POISTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO) ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN.

- JOKA ASUINHUONEESSA ON VÄHINTÄÄN YKSI AVATTAVAIKKUNA. JOS ALLE 700 mm KORKEUDELLA OLEVA LASIAUKKO AVAUTUU PARVEKKEELLE, IKKUNAN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.
PARVEKE- JA TERASSIOVIEN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.

- ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTUJEN YHTEISTILOJEN SEKÄ ASUNTOJEN PORRASHUONEOVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 850 MM. ASUNTOJEN PARVEKKEIDEN, MAKUUHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 800 MM.

- HUONEISTOPARVEKKEET OVAT MUUTETTAVIKSI ESTEETTÖMIKSI TRALLEIN. YHTEISTILOJEN PARVEKKEET TEHDÄÄN VALMIIKSI TRALLEIN.

- PARVEKKEET LASITETAAN AVATTAVALLALASITUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- KYNNYSTEN KORKEUS ON max. 20 mm.

- ALAKATOT min. 2200 mm

- ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIANPINTAAN ON VÄHINTÄÄN 1000MM.

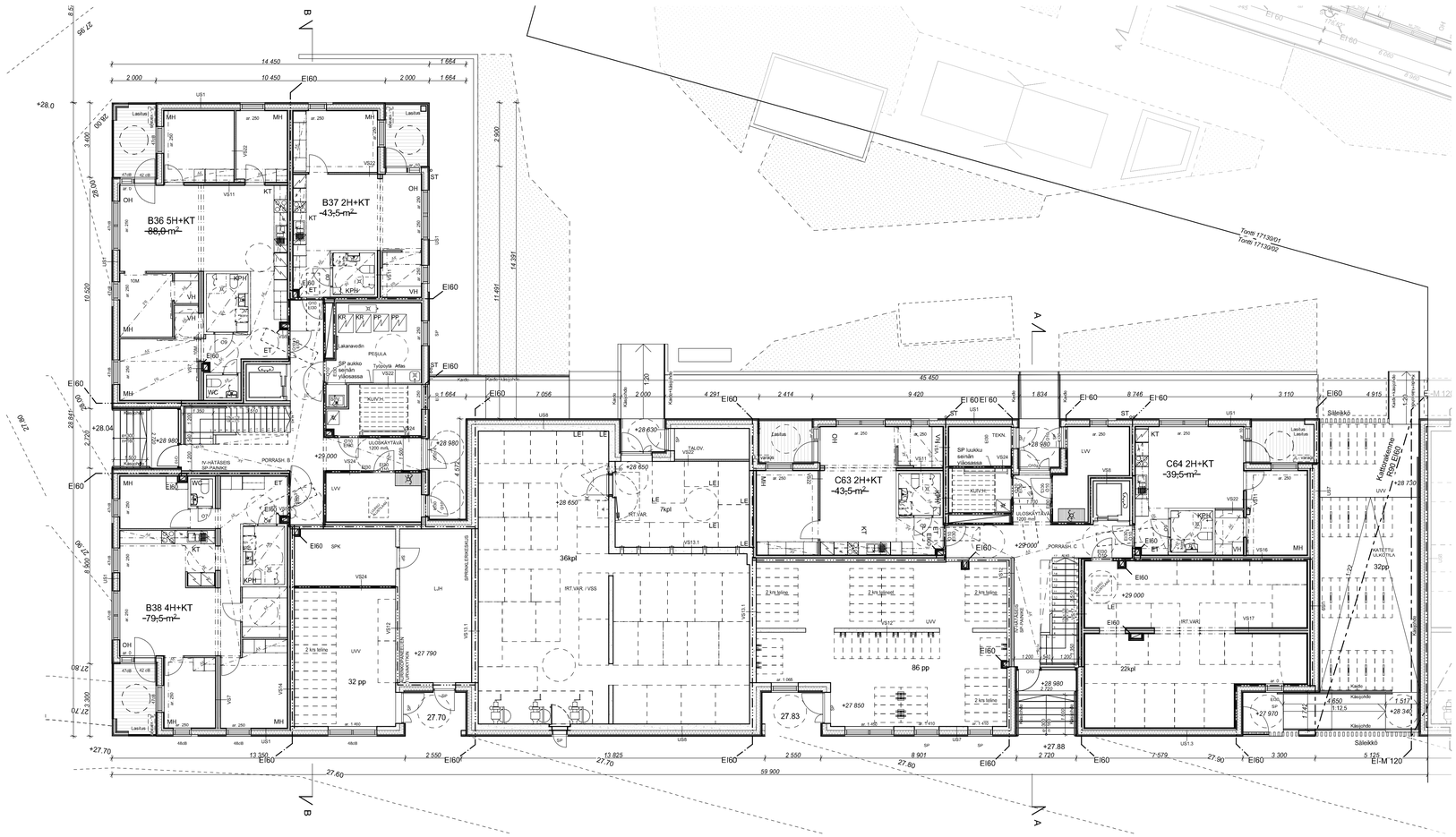
- PARVEKKEILLE, IKKUNOILLE JA PARVEKEOVILLE KOHDISTUVAN MELUTASON EDELLYTTÄMÄT VAATIMUKSET ON ESITETTY ERILLISISSÄ SELVITYKSISSÄ (AKU 22143-2 ja AKU 22143-4). SELVITYSTEN MUKAISET IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTYSTASOT Rw+Ctr [dB] ON MERKITTY POHJAPIIRUSTUKSIIN.

- KERROSTASO-OVIEN ÄÄNENERITÄVYYSARVO ON 37 Rw.

-PAARIKULJETUKSEN TILANTARVE ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA KATKOVIIVALLA.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kiinteistön nimi ja/tai osoite: Postipuisto	Kortteli/tila: 17130	Tontti/Rn:o: 02	Vireilläolevan arkkitehtisuunnittelun (tp) vaiheen:
Rakennuksen nimi: Uudisrakennus			Piirustuksen nimi: Pääpiirustus — Julkis. nro:
Rakennuksella/osoitteella oleva yrityksen nimi: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 1, vesikattopiirustus — Mittakaava: 1:100
Suunnittelusta vastaavat tiedot: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Tallі Arkkitehtitoimisto A-konsultit	Ratakatu 19, 00120 Helsinki		
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Pärvilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelualue ja piirustusnumero: AR 02-003-17 — Muutos:



- RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA ON P2. ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN EI60 -LUOKAN RAKENNUSOSIN. YHTEISTILOJEN JA HORMIEN OSASTOINTI ON EI60. VARASTOJEN JA TEKNISTEN TILOJEN OSASTOINTI ON EI60. IRTAIMISTOVARASTOJEN JA JÄTEHUONEIDEN OSASTOINTI ON EI90.

- RAKENNUS VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA SAMMUTUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ, AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA (1 kpl/ alkava 60 m2).

- PORRASHUONEISIIN SIJOITETAAN YLIMMÄLLE TASOLLE VALOAUKOLTAAN 1 M^2 SAVUNPOISTOLUUKUT, JOIDEN LAUKAISU TAPAHTUU MAANTASOKERROKSESTA.

- MANUAALISESTI AVATTAVATSAVUNPOISTOON LIITTYVÄT IKKUNAT (SP) VARUSTETAAN KIINTOPAINIKKEILLA.

- RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTOKOHTAISELLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA (KONEELLINEN TULO JA POISTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO) ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN.

- JOKA ASUINHUONEESSA ON VÄHINTÄÄN YKSI AVATTAVAIKKUNA, JOS ALLE 700 mm KORKEUDELLA OLEVA LASIAUKKO AVAUTUU PARVEKKEELLE, IKKUNAN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN. PARVEKE- JA TERASSIOVIEN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.

- ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTUJEN YHTEISTILOJEN SEKÄ ASUNTOJEN PORRASHUONEOVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 850 MM. ASUNTOJEN PARVEKKEIDEN, MAKUUHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 800 MM.

- HUONEISTOPARVEKKEET OVAT MUUTETTAVIKSI ESTEETTÖMIKSI TRALLEIN. YHTEISTILOJEN PARVEKKEET TEHDÄÄN VALMIIKSI TRALLEIN.

- PARVEKKEET LASITETAAN AVATTAVALLALASITUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- KYNNYSTEN KORKEUS ON max. 20 mm.

- ALAKATOT min. 2200 mm

- ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIANPINTAAN ON VÄHINTÄÄN 1000MM.

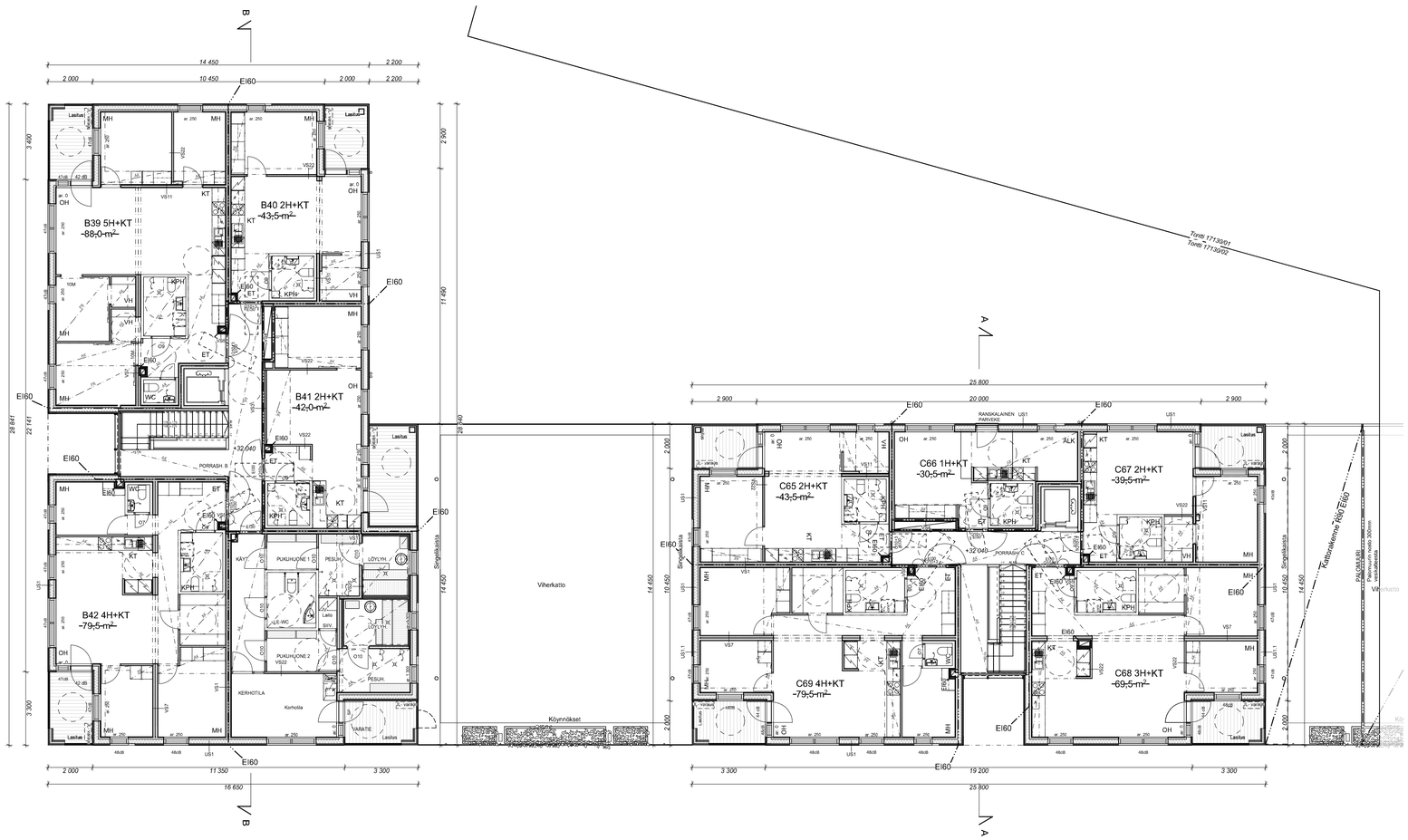
- PARVEKKEILLE, IKKUNOILLE JA PARVEKEOVILLE KOHDISTUVAN MELUTASON EDELLYTTÄMÄT VAATIMUKSET ON ESITETTY ERILLISISSÄ SELVITYKSISSÄ (AKU 22143-2 ja AKU 22143-4). SELVITYSTEN MUKAISET IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTYSTASOT Rw+Ctr [dB] ON MERKITTY POHJAPIIRUSTUKSIIN.

- KERROSTASO-OVIEN ÄÄNENERITÄVYYSARVO ON 37 Rw.

-PAARIKULJETUKSEN TILANTARVE ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA KATKOVIIVALLA.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa/kylä: Postipuisto	Korttelin: 17130	Tontin n.: 02	Vastaavasti arkkitehtoniset/rakenteellisesti vastaa:
Rakennuksen nimi: Uudisrakennus			Nimike: Pääpiirustus / Julkis. nro
Rakennuspaikan tiet.ja osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 2, pohjapiirustus 1. krs / Mittakaava: 1:100
Suunnittelusetelin tiedot: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit	Ratakatu 19, 00120 Helsinki		
Yksiköstä: Lassi Muotonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelusta ja piirustuksista: AR 02-003-21 / Muoto:



- RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA ON P2. ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN EI60 -LUOKAN RAKENNUSOSIN. YHTEISTILOJEN JA HORMIEN OSASTOINTI ON EI60. VARASTOJEN JA TEKNISTEN TILOJEN OSASTOINTI ON EI60. IRTAIMISTOVARASTOJEN JA JÄTEHUONEIDEN OSASTOINTI ON EI90.

- RAKENNUS VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA SAMMUTUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ, AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA (1 kpl/ alkava 60 m2).

- PORRASHUONEISIIN SIJOITETAAN YLIMMÄLLE TASOLLE VALOAUKOLTAAN 1 M^2 SAVUNPOISTOLUUKUT, JOIDEN LAUKAISU TAPAHTUU MAANTASOKERROKSESTA.

- MANUAALISESTI AVATTAVATSAVUNPOISTOON LIITTYVÄT IKKUNAT (SP) VARUSTETAAN KIINTOPAINIKKEILLA.

- RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTOKOHTAISELLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA (KONEELLINEN TULO JA POISTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO) ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN.

- JOKA ASUINHUONEESSA ON VÄHINTÄÄN YKSI AVATTAVAIKKUNA, JOS ALLE 700 *mm* KORKEUDELLA OLEVA LASIAUKKO AVAUTUU PARVEKKEELLE, IKKUNAN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN. PARVEKE- JA TERASSIOVIEN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.

- ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTUJEN YHTEISTILOJEN SEKÄ ASUNTOJEN PORRASHUONEOVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 850 MM. ASUNTOJEN PARVEKKEIDEN, MAKUUHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 800 MM.

- HUONEISTOPARVEKKEET OVAT MUUTETTAVIKSI ESTEETTÖMIKSI TRALLEIN. YHTEISTILOJEN PARVEKKEET TEHDÄÄN VALMIIKSI TRALLEIN.

- PARVEKKEET LASITETAAN AVATTAVALLALASITUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- KYNNYSTEN KORKEUS ON max. 20 mm.

- ALAKATOT min. 2200 mm

- ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIANPINTAAN ON VÄHINTÄÄN 1000MM.

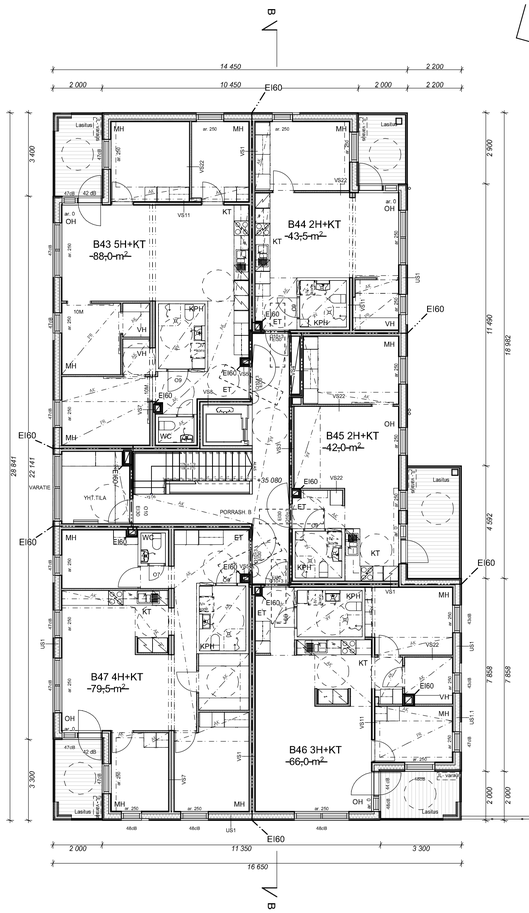
- PARVEKKEILLE, IKKUNOILLE JA PARVEKEOVILLE KOHDISTUVAN MELUTASON EDELLYTTÄMÄT VAATIMUKSET ON ESITETTY ERILLISISSÄ SELVITYKSISSÄ (AKU 22143-2 ja AKU 22143-4). SELVITYSTEN MUKAISET IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTYSTASOT Rw+Ctr [dB] ON MERKITTY POHJAPIIRUSTUKSIIN.

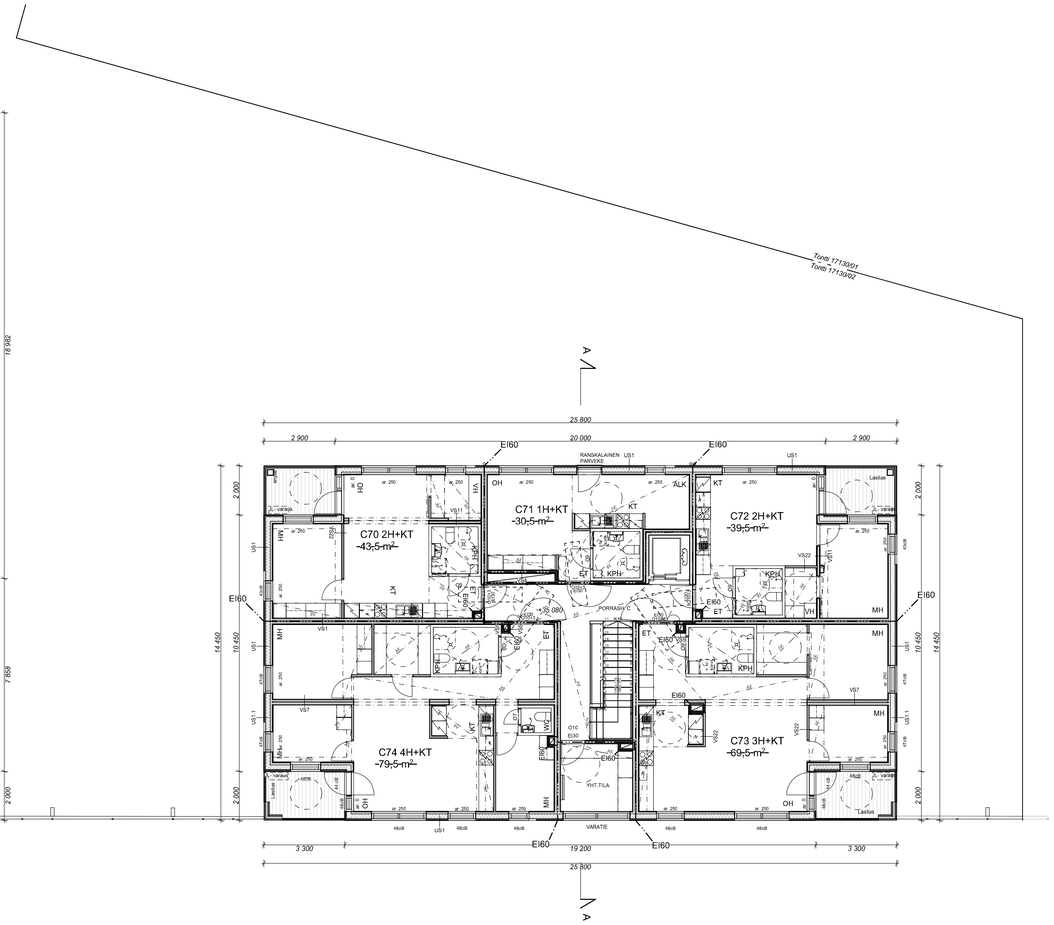
- KERROSTASO-OVIEN ÄÄNENERITÄVYYSARVO ON 37 Rw.

-PAARIKULJETUKSEN TILANTARVE ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA KATKOVIIVALLA.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa/Stadsdel: Postipuisto	Korttelin/Kvarter: 17130	Tontin/Tomt: 02	Yhteisosoite/ Arkkitehtiyksikön nimi:
Rakennuksen nimi/Byggnadens namn: Uudisrakennus			Piirustuksen nimi/Ritningens namn: Pääpiirustus
Rakennuspaikan nimi/ Byggplatsens namn: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen nimi/ Ritningens namn: RAK 2, pohjapiirustus 2. krs — Mittakaava: 1:100
Suunnittelusositeen tiedot: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit — Ratakatu 19, 00120 Helsinki			
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelusta ja jäljenkirjasuojasta huolehtivan yksikön nimi: AR 02-003-22 — Muutos:





- RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA ON P2. ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN EI60 -LUOKAN RAKENNUSOSIN. YHTEISTILOJEN JA HORMIEN OSASTOINTI ON EI60. VARASTOJEN JA TEKNISTEN TILOJEN OSASTOINTI ON EI60. IRTAIMISTOVARASTOJEN JA JÄTEHUONEIDEN OSASTOINTI ON EI90.

- RAKENNUS VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA SAMMUTUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ, AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA (1 kpl/ alkava 60 m2).

- PORRASHUONEISIIN SIJOITETAAN YLIMMÄLLE TASOLLE VALOAUKOLTAAN 1 M^2 SAVUNPOISTOLUUKUT, JOIDEN LAUKAISU TAPAHTUU MAANTASOKERROKSESTA.

- MANUAALISESTI AVATTAVATSAVUNPOISTOON LIITTYVÄT IKKUNAT (SP) VARUSTETAAN KIINTOPAINIKKEILLA.

- RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTOKOHTAISELLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA (KONEELLINEN TULO JA POISTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO) ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN.

- JOKA ASUINHUONEESSA ON VÄHINTÄÄN YKSI AVATTAVAIKKUNA, JOS ALLE 700 *mm* KORKEUDELLA OLEVA LASIAUKKO AVAUTUU PARVEKKEELLE, IKKUNAN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN. PARVEKE- JA TERASSIOVIEN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.

- ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTUJEN YHTEISTILOJEN SEKÄ ASUNTOJEN PORRASHUONEOVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 850 MM. ASUNTOJEN PARVEKKEIDEN, MAKUUHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 800 MM.

- HUONEISTOPARVEKKEET OVAT MUUTETTAVIKSI ESTEETTÖMIKSI TRALLEIN. YHTEISTILOJEN PARVEKKEET TEHDÄÄN VALMIIKSI TRALLEIN.

- PARVEKKEET LASITETAAN AVATTAVALLALASITUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- KYNNYSTEN KORKEUS ON max. 20 mm.

- ALAKATOT min. 2200 mm

- ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIANPINTAAN ON VÄHINTÄÄN 1000MM.

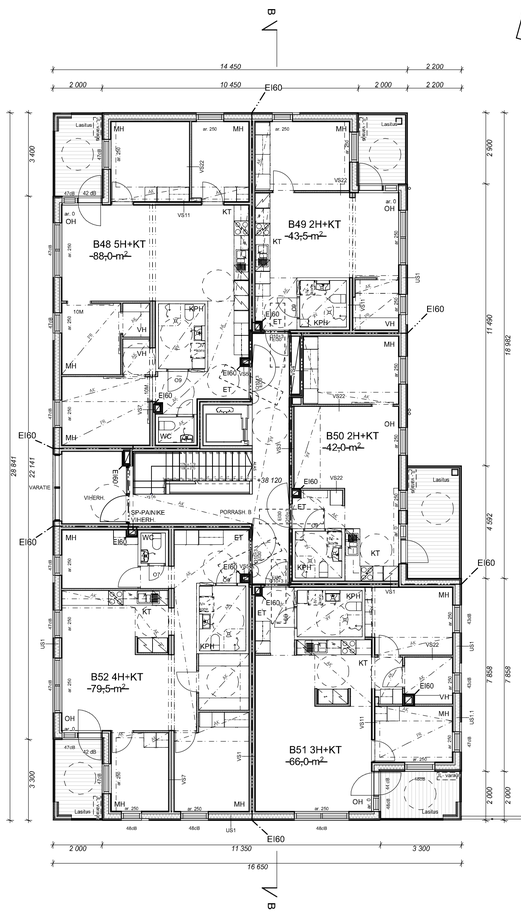
- PARVEKKEILLE, IKKUNOILLE JA PARVEKEOVILLE KOHDISTUVAN MELUTASON EDELLYTTÄMÄT VAATIMUKSET ON ESITETTY ERILLISISSÄ SELVITYKSISSÄ (AKU 22143-2 ja AKU 22143-4). SELVITYSTEN MUKAISET IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTYSTASOT Rw+Ctr [dB] ON MERKITTY POHJAPIIRUSTUKSIIN.

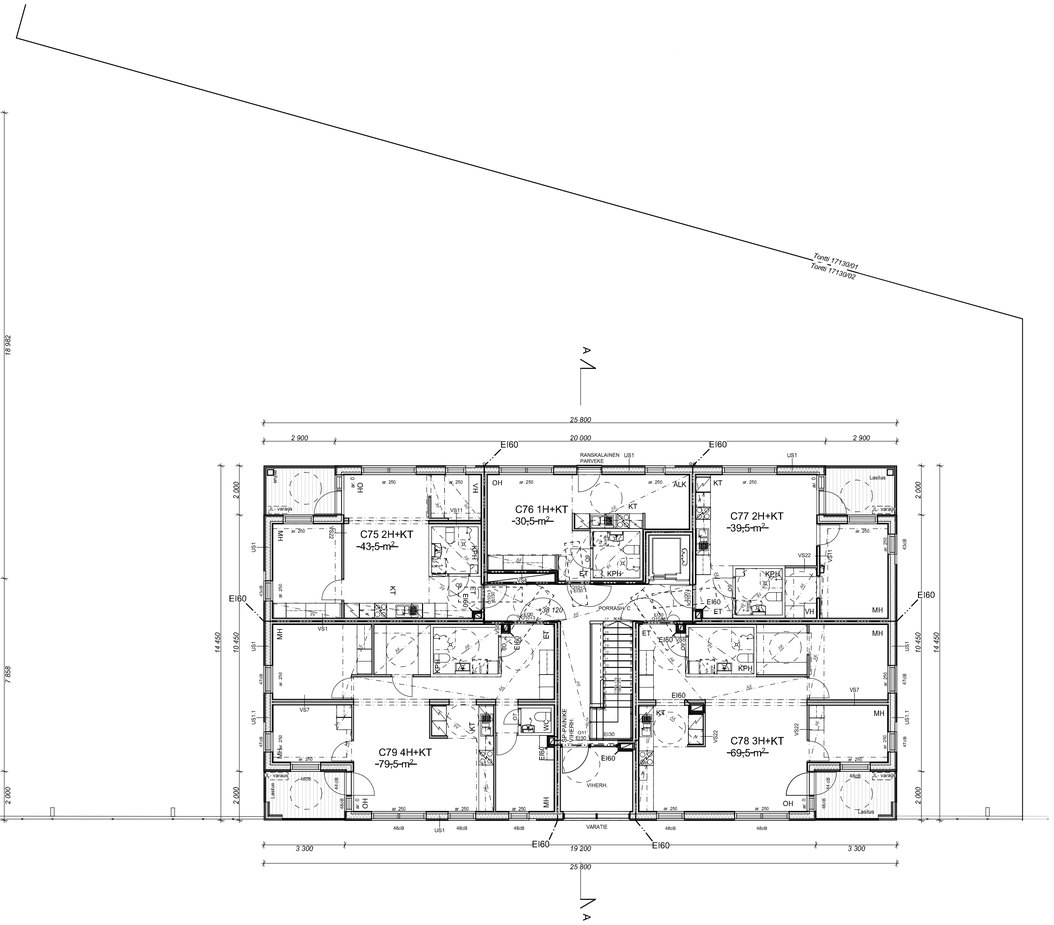
- KERROSTASO-OVIEN ÄÄNENERITÄVYYSARVO ON 37 Rw.

-PAARIKULJETUKSEN TILANTARVE ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA KATKOVIIVALLA.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kohde/projektiosa: Postipuisto	Kohdenro: 17130	Tyyppi/n.o: 02	Yhteensä/ar arkkitehtiarkkitehtiarkkitehtiar





- RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA ON P2. ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN EI60 -LUOKAN RAKENNUSOSIN. YHTEISTILOJEN JA HORMIEN OSASTOINTI ON EI60. VARASTOJEN JA TEKNISTEN TILOJEN OSASTOINTI ON EI60. IRTAIMISTOVARASTOJEN JA JÄTEHUONEIDEN OSASTOINTI ON EI90.

- RAKENNUS VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA SAMMUTUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ, AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA (1 kpl/ alkava 60 m2).

- PORRASHUONEISIIN SIJOITETAAN YLIMMÄLLE TASOLLE VALOAUKOLTAAN 1 M^2 SAVUNPOISTOLUUKUT, JOIDEN LAUKAISU TAPAHTUU MAANTASOKERROKSESTA.

- MANUAALISESTI AVATTAVATSAVUNPOISTOON LIITTYVÄT IKKUNAT (SP) VARUSTETAAN KIINTOPAINIKKEILLA.

- RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTOKOHTAISELLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA (KONEELLINEN TULO JA POISTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO) ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN.

- JOKA ASUINHUONEESSA ON VÄHINTÄÄN YKSI AVATTAVAIKKUNA, JOS ALLE 700 *mm* KORKEUDELLA OLEVA LASIAUKKO AVAUTUU PARVEKKEELLE, IKKUNAN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN. PARVEKE- JA TERASSIOVIEN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.

- ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTUJEN YHTEISTILOJEN SEKÄ ASUNTOJEN PORRASHUONEOVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 850 MM. ASUNTOJEN PARVEKKEIDEN, MAKUUHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 800 MM.

- HUONEISTOPARVEKKEET OVAT MUUTETTAVIKSI ESTEETTÖMIKSI TRALLEIN. YHTEISTILOJEN PARVEKKEET TEHDÄÄN VALMIIKSI TRALLEIN.

- PARVEKKEET LASITETAAN AVATTAVALLALASITUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- KYNNYSTEN KORKEUS ON max. 20 mm.

- ALAKATOT min. 2200 mm

- ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIANPINTAAN ON VÄHINTÄÄN 1000MM.

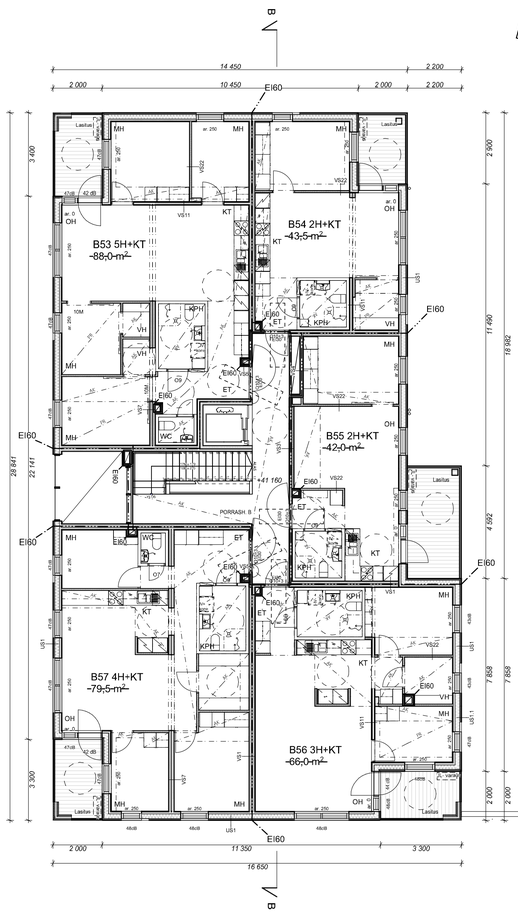
- PARVEKKEILLE, IKKUNOILLE JA PARVEKEOVILLE KOHDISTUVAN MELUTASON EDELLYTTÄMÄT VAATIMUKSET ON ESITETTY ERILLISISSÄ SELVITYKSISSÄ (AKU 22143-2 ja AKU 22143-4). SELVITYSTEN MUKAISET IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTYSTASOT Rw+Ctr [dB] ON MERKITTY POHJAPIIRUSTUKSIIN.

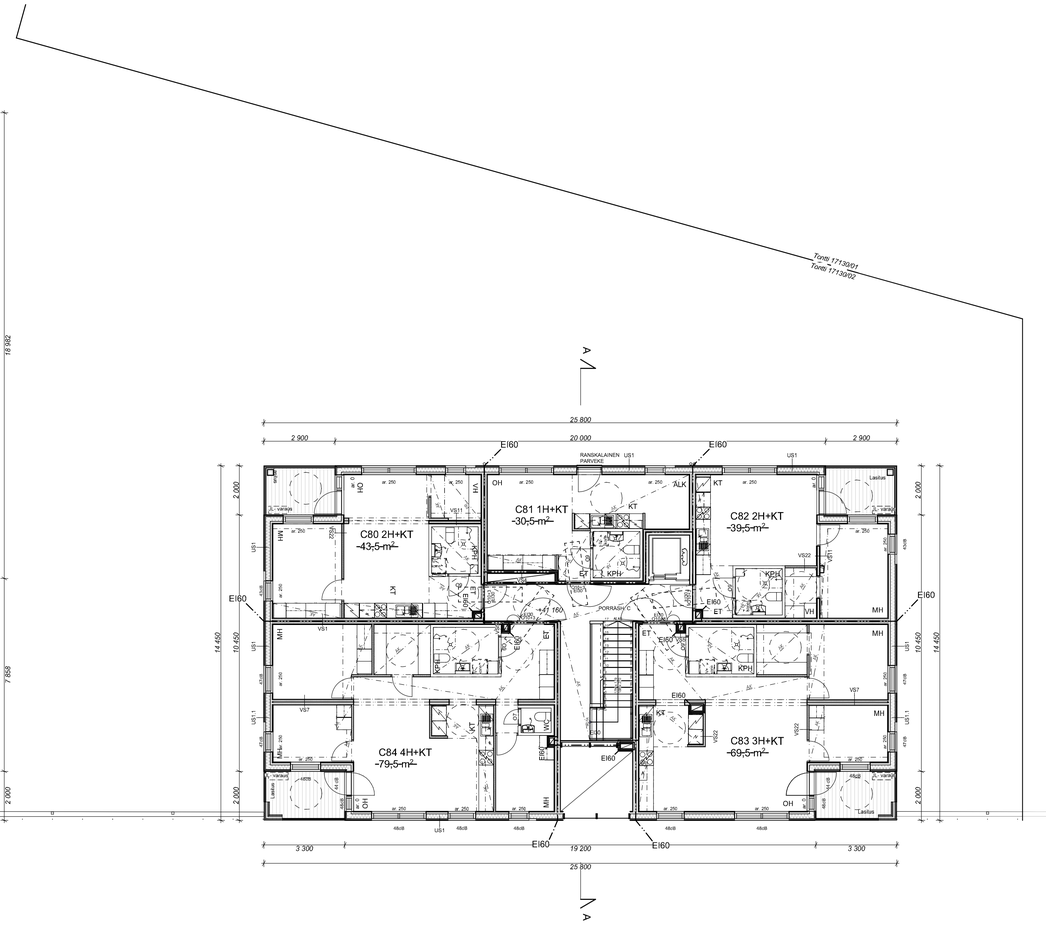
- KERROSTASO-OVIEN ÄÄNENERITÄVYYSARVO ON 37 Rw.

-PAARIKULJETUKSEN TILANTARVE ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA KATKOVIIVALLA.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kohde/projektiosa: Postipuisto	Kohdenro: 17130	Tyyppi/-o: 02	Yhteensä ... arkkitehtisuunnittelija varten
Rakennuksen nimi: Uudisrakennus			Piirustuksen nimi: Pääpiirustus — Julkis. nro:
Kiinteistön nimi ja osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen nimi: RAK 2, pohjapiirustus 4. krs — Mittakaava: 1:100
Suunnittelusta vastaavat taho: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit		Ratakatu 19, 00120 Helsinki	
Vastuuhenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelusta ja jakelusta huolehtivan ... — Muutos: AR 02-003-24





- RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA ON P2. ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN EI60 -LUOKAN RAKENNUSOSIN. YHTEISTILOJEN JA HORMIEN OSASTOINTI ON EI60. VARASTOJEN JA TEKNISTEN TILOJEN OSASTOINTI ON EI60. IRTAIMISTOVARASTOJEN JA JÄTEHUONEIDEN OSASTOINTI ON EI90.

- RAKENNUS VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA SAMMUTUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ, AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA (1 kpl/ alkava 60 m2).

- PORRASHUONEISIIN SIJOITETAAN YLIMMÄLLE TASOLLE VALOAUKOLTAAN 1 M^2 SAVUNPOISTOLUUKUT, JOIDEN LAUKAISU TAPAHTUU MAANTASOKERROKSESTA.

- MANUAALISESTI AVATTAVATSAVUNPOISTOON LIITTYVÄT IKKUNAT (SP) VARUSTETAAN KIINTOPAINIKKEILLA.

- RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTOKOHTAISELLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA (KONEELLINEN TULO JA POISTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO) ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN.

- JOKA ASUINHUONEESSA ON VÄHINTÄÄN YKSI AVATTAVAIKKUNA, JOS ALLE 700 *mm* KORKEUDELLA OLEVA LASIAUKKO AVAUTUU PARVEKKEELLE, IKKUNAN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN. PARVEKE- JA TERASSIOVIEN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.

- ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTUJEN YHTEISTILOJEN SEKÄ ASUNTOJEN PORRASHUONEOVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 850 MM. ASUNTOJEN PARVEKKEIDEN, MAKUUHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 800 MM.

- HUONEISTOPARVEKKEET OVAT MUUTETTAVIKSI ESTEETTÖMIKSI TRALLEIN. YHTEISTILOJEN PARVEKKEET TEHDÄÄN VALMIIKSI TRALLEIN.

- PARVEKKEET LASITETAAN AVATTAVALLALASITUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- KYNNYSTEN KORKEUS ON max. 20 mm.

- ALAKATOT min. 2200 mm

- ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIANPINTAAN ON VÄHINTÄÄN 1000MM.

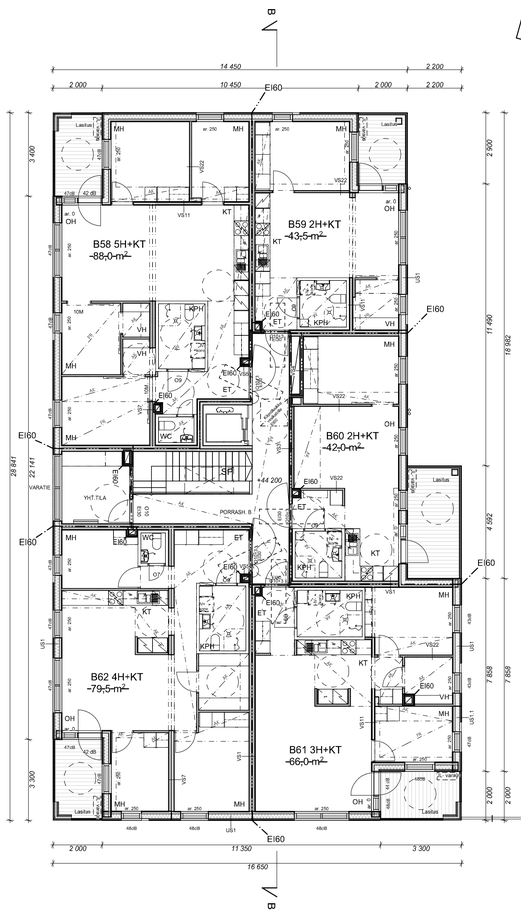
- PARVEKKEILLE, IKKUNOILLE JA PARVEKEOVILLE KOHDISTUVAN MELUTASON EDELLYTTÄMÄT VAATIMUKSET ON ESITETTY ERILLISISSÄ SELVITYKSISSÄ (AKU 22143-2 ja AKU 22143-4). SELVITYSTEN MUKAISET IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTYSTASOT Rw+Ctr [dB] ON MERKITTY POHJAPIIRUSTUKSIIN.

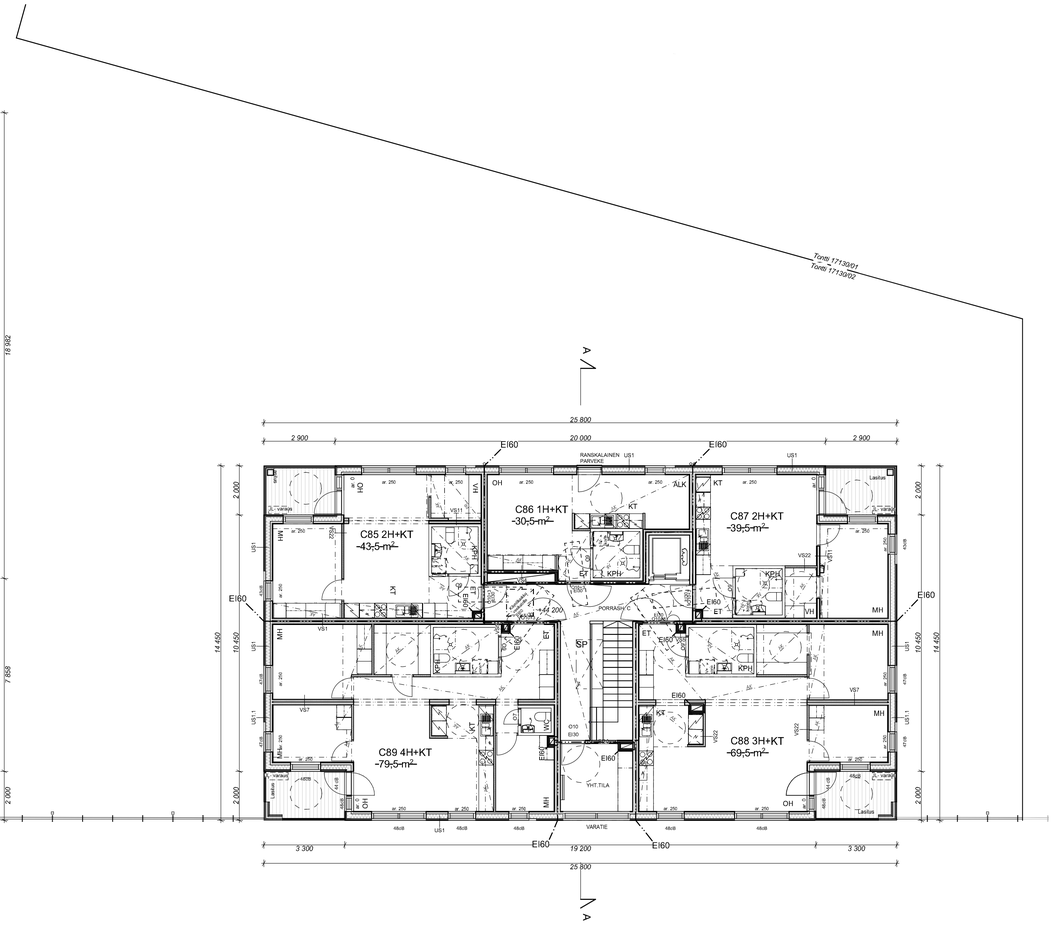
- KERROSTASO-OVIEN ÄÄNENERITÄVYYSARVO ON 37 Rw.

-PAARIKULJETUKSEN TILANTARVE ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA KATKOVIIVALLA.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kohde/projektiosa: Postipuisto	Kohdenro: 17130	Tyyppi/-o: 02	Yhteensä/-ssä arkkitehtiviivoitettuja vaiko:
Rakennuksen/osan nimi: Uudisrakennus			Piirustuksen nimi: Pääpiirustus — Julkis. nro:
Rakennuspaikan/-osan osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen osoite: RAK 2, pohjapiirustus 5. krs — Mittakaava: 1:100
Suunnittelusteisiin osoite: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit	Ratakatu 19, 00120 Helsinki		
Vastuullinen: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelusta ja jakelusta huolehtivan nimi: AR 02-003-25 — Muutos:





- RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA ON P2. ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN EI60 -LUOKAN RAKENNUSOSIN. YHTEISTILOJEN JA HORMIEN OSASTOINTI ON EI60. VARASTOJEN JA TEKNISTEN TILOJEN OSASTOINTI ON EI60. IRTAIMISTOVARASTOJEN JA JÄTEHUONEIDEN OSASTOINTI ON EI90.

- RAKENNUS VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA SAMMUTUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ, AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA (1 kpl/ alkava 60 m2).

- PORRASHUONEISIIN SIJOITETAAN YLIMMÄLLE TASOLLE VALOAUKOLTAAN 1 M^2 SAVUNPOISTOLUUKUT, JOIDEN LAUKAISU TAPAHTUU MAANTASOKERROKSESTA.

- MANUAALISESTI AVATTAVATSAVUNPOISTOON LIITTYVÄT IKKUNAT (SP) VARUSTETAAN KIINTOPAINIKKEILLA.

- RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTOKOHTAISELLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA (KONEELLINEN TULO JA POISTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO) ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN.

- JOKA ASUINHUONEESSA ON VÄHINTÄÄN YKSI AVATTAVAIKKUNA, JOS ALLE 700 *mm* KORKEUDELLA OLEVA LASIAUKKO AVAUTUU PARVEKKEELLE, IKKUNAN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN. PARVEKE- JA TERASSIOVIEN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.

- ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTUJEN YHTEISTILOJEN SEKÄ ASUNTOJEN PORRASHUONEOVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 850 MM. ASUNTOJEN PARVEKKEIDEN, MAKUUHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 800 MM.

- HUONEISTOPARVEKKEET OVAT MUUTETTAVIKSI ESTEETTÖMIKSI TRALLEIN. YHTEISTILOJEN PARVEKKEET TEHDÄÄN VALMIIKSI TRALLEIN.

- PARVEKKEET LASITETAAN AVATTAVALLALASITUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- KYNNYSTEN KORKEUS ON max. 20 mm.

- ALAKATOT min. 2200 mm

- ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIANPINTAAN ON VÄHINTÄÄN 1000MM.

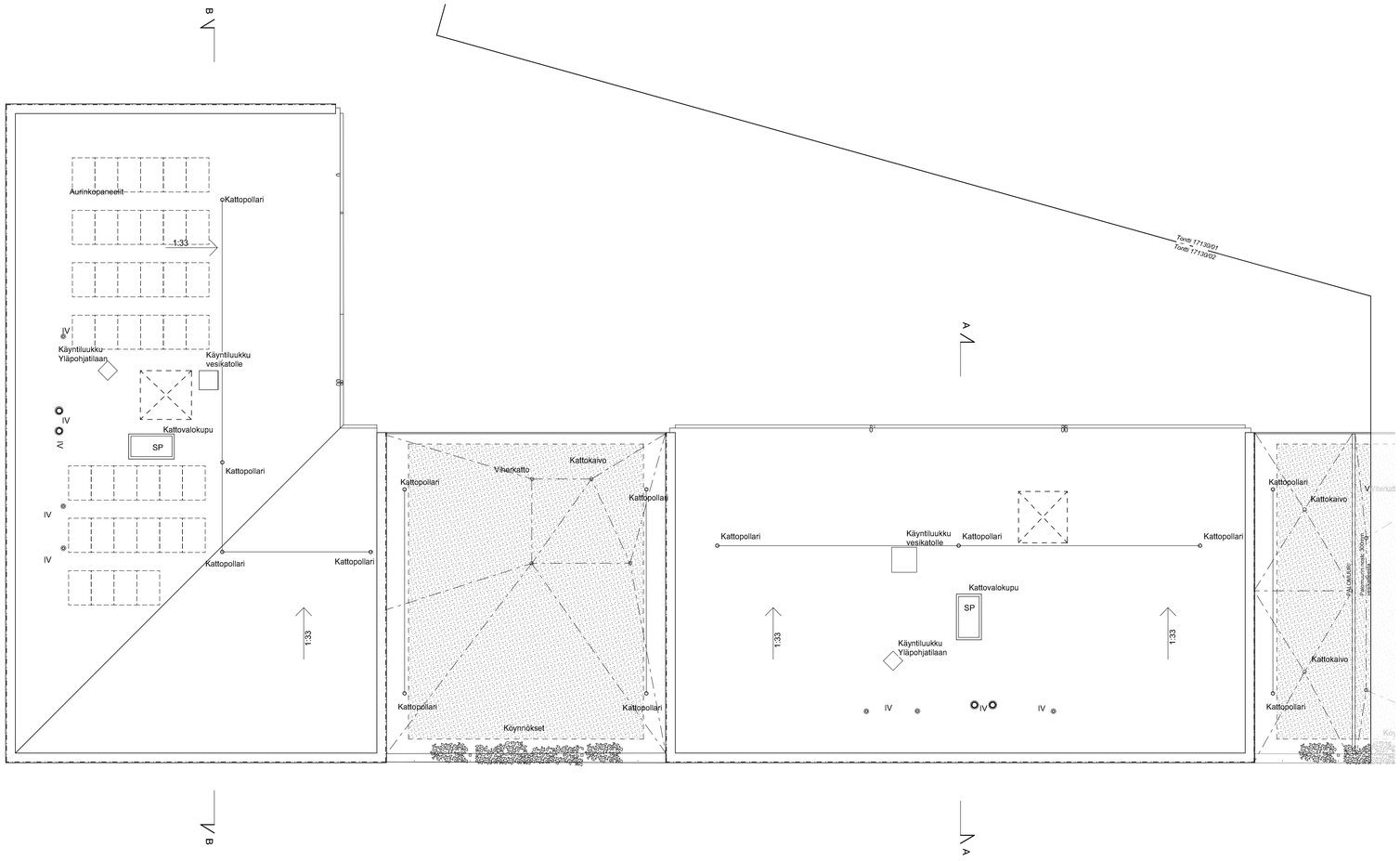
- PARVEKKEILLE, IKKUNOILLE JA PARVEKEOVILLE KOHDISTUVAN MELUTASON EDELLYTTÄMÄT VAATIMUKSET ON ESITETTY ERILLISISSÄ SELVITYKSISSÄ (AKU 22143-2 ja AKU 22143-4). SELVITYSTEN MUKAISET IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTYSTASOT Rw+Ctr [dB] ON MERKITTY POHJAPIIRUSTUKSIIN.

- KERROSTASO-OVIEN ÄÄNENERITÄVYYSARVO ON 37 Rw.

-PAARIKULJETUKSEN TILANTARVE ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA KATKOVIIVALLA.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kohde/projektiosa: Postipuisto	Kohdenro: 17130	Tyyppi/n.o: 02	Yhteensä/ar arkkitehtiveloitettavaa varten
Rakennuksen/osan nimi: Uudisrakennus			Piirustuksen nimi: Pääpiirustus — Julkis. nro
Rakennuspaikan/-osan osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen osoite: RAK 2, pohjapiirustus 6. krs — Mittakaava 1:100
Suunnittelusteisiin osoite: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit	Ratakatu 19, 00120 Helsinki		
Vastuullinen: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelutaja ja piirustusnimi: AR 02-003-26 — Muutos



- RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA ON P2. ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN EI60 -LUOKAN RAKENNUSOSIN. YHTEISTILOJEN JA HORMIEN OSASTOINTI ON EI60. VARASTOJEN JA TEKNISTEN TILOJEN OSASTOINTI ON EI60. IRTAIMISTOVARASTOJEN JA JÄTEHUONEIDEN OSASTOINTI ON EI90.

- RAKENNUS VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA SAMMUTUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- RAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYILLÄ, AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA (1 kpl/ alkava 60 m2).

- PORRASHUONEISIIN SIJOITETAAN YLIMMÄLLE TASOLLE VALOAUKOLTAAN 1 M^2 SAVUNPOISTOLUUKUT, JOIDEN LAUKAISU TAPAHTUU MAANTASOKERROKSESTA.

- MANUAALISESTI AVATTAVATSAVUNPOISTOON LIITTYVÄT IKKUNAT (SP) VARUSTETAAN KIINTOPAINIKKEILLA.

- RAKENNUS VARUSTETAAN ASUNTOKOHTAISELLA KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA (KONEELLINEN TULO JA POISTO, LÄMMÖNTALTEENOTTO) ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAAN.

- JOKA ASUINHUONEESSA ON VÄHINTÄÄN YKSI AVATTAVAIKKUNA, JOS ALLE 700 mm KORKEUDELLA OLEVA LASIAUKKO AVAUTUU PARVEKKEELLE, IKKUNAN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN. PARVEKE- JA TERASSIOVIEN LASI ON TURVALASIA MOLEMMIN PUOLIN.

- ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTUJEN YHTEISTILOJEN SEKÄ ASUNTOJEN PORRASHUONEOVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 850 MM. ASUNTOJEN PARVEKKEIDEN, MAKUUHUONEIDEN JA KYLPYHUONEIDEN OVIEN VAPAA KULKULEVEYS ON VÄHINTÄÄN 800 MM.

- HUONEISTOPARVEKKEET OVAT MUUTETTAVIKSI ESTEETTÖMIKSI TRALLEIN. YHTEISTILOJEN PARVEKKEET TEHDÄÄN VALMIIKSI TRALLEIN.

- PARVEKKEET LASITETAAN AVATTAVALLALASITUSJÄRJESTELMÄLLÄ .

- KYNNYSTEN KORKEUS ON max. 20 mm.

- ALAKATOT min. 2200 mm

- ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIANPINTAAN ON VÄHINTÄÄN 1000MM.

- PARVEKKEILLE, IKKUNOILLE JA PARVEKEOVILLE KOHDISTUVAN MELUTASON EDELLYTTÄMÄT VAATIMUKSET ON ESITETTY ERILLISISSÄ SELVITYKSISSÄ (AKU 22143-2 ja AKU 22143-4). SELVITYSTEN MUKAISET IKKUNOIDEN JA PARVEKEOVIEN ÄÄNENERISTYSTASOT Rw+Ctr [dB] ON MERKITTY POHJAPIIRUSTUKSIIN.

- KERROSTASO-OVIEN ÄÄNENERITÄVYYSARVO ON 37 Rw.

-PAARIKULJETUKSEN TILANTARVE ESITETTY POHJAPIIRUSTUKSISSA KATKOVIIVALLA.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa/osa: Postipuisto	Korttelin/tontin: 17130	Tontin/alue: 02	Vireilletulon yhteydessä käytettävä nimi:
Rakennuskohde: Uudisrakennus			Piirustuksen nimi: Pääpiirustus — Julkis. nro:
Rakennuspaikan osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 2, vesikattopiirustus — Mittakaava: 1:100
Suunnittelusta vastaavat taho: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit		Ratakatu 19, 00120 Helsinki	
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelusta ja piirustuksista vastaava: AR 02-003-27 — Muutos:

AP1

15 mm	PINTAMATERIAALI JA -KÄSITTELY RAKENNUSSELOSTUKSEN MUKAAN	
100 mm	TERÄSBETONILAATTA, LUOKKA A-4-30, BY45/BLY7 MUKAAN RAUDOITUS KESKEINEN VERKKO B-200 B500K + PT. 2TB YMP. TAI KUITUBETONI TOIMittAJAN MUKAAN (>25 kg/m³)	40 mm
	SUODATINKANGAS N2	30 mm
140 ...210 mm	LÄMMÖNERISTYS SOLUPOLYSTYREENILEVY EPS 100 LATTIA, 70+70 mm SAUMAT LIMITETTYINÄ, 1.0 m:m REUNA-ALUEILLA LISÄERISTYS 70 mm	18 mm 260 mm
> 300 mm	KAPILLAARIKATKO JA SUODATINKANGAS POHJARAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN	
	TIIVISTETTY TÄYTTÖ	
	PERUSMAA, KALLISTUS SALAOJIIN 1:100	9 mm
	U-ARVO: 0.16 W/m²K	

AP3

	PINTAMATERIAALI HUONESELOSTUKSEN MUKAAN
	PLAANOVALU ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) A2-s1,d0
	ASKELÄÄNIERISTE, UPONOR TACKER
	HÖYRYNSULKU
	OSB-LEVY
	LATTIAVASAT Kerto-S 51x260, K-JAKO TASOKUVAN MUKAAN + PEHMEÄ LÄMMÖNERISTE - ESIM. PAROC EXTRA 100mm + 100mm = 66mm ENINTÄÄN λd = 0,036 W/mK TAI VASTAAVA TUOTE
	CEMBRIT WINDSTOPPER EXTREME -LEVY KIINNIKKEET A2 RUOSTUMATTOMIA, K-JAKO <200
	KOOLAUS 20x95 K300
	TUULETETTU ALAPOHJA, TUULETUSAUKKOJEN MÄÄRÄ >4‰ RYÖMINTÄTILAN PINTA-ALASTA

OMINAISUUDET:

U-ARVO: 0,16 W/m²K
ÄÄNITASOERO LUKU: $D_{n,e,w} \geq$ 55 dB

VP1

	PINTAMATERIAALI ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN	
	PLAANOVALU ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) A2-s1,d0	
	ASKELÄÄNIERISTE (UPONOR TACKER)	
	OSB-LEVY	
260 mm	Kerto-S 51x260, K-JAKO TASOKUVAN MUKAAN + PEHMEÄ LÄMMÖNERISTE 100mm ÄÄNIENERISTYSTÄ VARTEN	
20 mm	KOOLAUS 20x95 k400	
32 mm	ILMAVÄLI / LATTIAN KANNATUSPUU + ÄÄNENERISTYSKUMI	
80 mm	CLT 80 (30-20-30), ALAPINTA VISUAALINEN LAATU	
	PINTAKÄSITTELYT ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN	
	ÄÄNITASOERO LUKU: $D_{n,e,w} \geq$ 55 dB ASKELÄÄNITASOLUKU: $L'_{n,e,w} = C_{I,50-2500} \leq$ 53 dB, KUN LATTIANPÄÄLLYSTEEN ASKELÄÄNIENERISTÄVYYDEN PARANNUSLUKU $\Delta L_w \geq$ 18 dB	
	- PALONKESTOLUOKKA REI 60	

VP4

	PINTAKÄSITTELY / -MATERIAALI ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN	
15 mm	GYPROC GL 15 LAPIKAS	
120 mm	CLT (40-40-40)	
18 mm	PALOKIPSILEVY GFL18 ($K_2$10 SUOJAVERHOUS) A2-s1, d0	
	ILMAVÄLI / ALASLASKU	/100 mm
	PINTAKÄSITTELY / -MATERIAALI ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN A2-s1, d0	/13+13 mm
	PALONKESTOLUOKKA R 60	

VP5

28 mm	VARAUS TERASSILAUDOITUKSELLE ARK.SUUN. MUKAAN	
20...50 mm	VARAUS KALLISTUSKOOLAUKSELLE	
2,4 mm	VEDENERISTE Protan T	
120 mm	CLT (40-40-40), KALLISTETTU >1:80	
	ALASLASKU	
28 mm	VERHOUSPANEELI ARK.SUUNN. MUKAAN	
	PINTAKÄSITTELY / -MATERIAALI ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN B-s2, d0 -LUOKAN TARVIKKEISTA	

VS1

	PINTAKÄSITTELY ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN	
	PALOKIPSILEVY GFL18 TAI 2xGN13 ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) TASOKUVAN MUKAAN	
	CLT (30-20-30, REUNALAMELLIT PYSTYSUUNTAAN)	
	KIVIVILLA 50mm	
	CLT RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN (CLT 80 mm 30-20-30, REUNALAMELLIT PYSTYSUUNTAAN)	
	PALOKIPSILEVY GFL18 TAI 2xGN13 ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) TASOKUVAN MUKAAN	
	PINTAKÄSITTELY ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN	

VS7

	PINTAKÄSITTELY ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN	
	PALOKIPSILEVY GFL18 TAI 2xGN13 ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) TASOKUVAN MUKAAN	
	CLT (30-20-30, REUNALAMELLIT PYSTYSUUNTAAN)	
	ASENNUSVARA, KERROSTEN VÄLINEN PALOKATKO RAK.DET. MUKAAN.	
	CLT (30-20-30, REUNALAMELLIT PYSTYSUUNTAAN)	
	PALOKIPSILEVY GFL18 TAI 2xGN13 ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) TASOKUVAN MUKAAN	
	PINTAKÄSITTELY ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN	
	- PALONKESTOLUOKKA R 60	

YP1

	BITUMIKERMIKATE, KÄYTTÖLUOKKA VE40, RIL 107-2012 MUKAAN
	- PINTAKERMI, TUOTELUOKKAVAATIMUS TL2 (Kerabit 3000U) 100...200 mm
	- ALUSKERMI, TUOTELUOKKAVAATIMUS TL2 (Kerabit 5100 T)
	xx mm
18 mm	PONTATTU KATEVANERI 100 mm
	NR-KATTORISTIKOT RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN TUKIPISTEET PYSTYRAKENTEIDEN KOHDILLA TAI VEKSELPALKKIEN KOHDILLA RAK. SUUNN. MUKAAN.
	TUULETETTU ILMATILA 4 mm
400 mm	LÄMMÖNERISTYS, PUIHALLUSVILLA - KIVIVILLA 4 x 100 mm - ESIM. PAROC BLT 6 ENINTÄÄN λ_d = 0,040 W/mK TAI VASTAAVA TUOTE - HUOMIOITU 5% PAINUMAVARA
	4 mm
50 mm	PAROC FPS 17 KIVIVILLA, λ_d = 0,038 W/mK
80 mm	CLT (30-20-30) D-s2,d2, ALAPINTA VISUAALINEN LAATU (pl. levytettävät tilat) D-s2,d2 LEVYTETTÄVÄT TILAT: PALOKIPSILEVY GFL18 (K$_2$30 SUOJAVERHOUS) A2-s1,d0 20...120 mm
	300 mm
	ALAKATOT JA PINTAKÄSITTELYT ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN A2-s1, d0 -LUOKAN TARVIKKEISTA
	U-arvo <0,09 W/m²K PALONKESTOLUOKKA: REI 60

YP3

	ISTUTUKSET (matala niittykasvillisuus) erillisen vihersuunnitelman mukaan
	KASVUALUSTA, viherkattojärjestelmän mukaan
	SUODATINKANGAS, viherkattojärjestelmän mukaan, saumat limitetään 200 mm
	VETTÄ VARASTOIVA KERROS (salaojakennolevy tai vastaava, viherkattojärjestelmän mukaan)
	TERÄSBETONILAATTA BY45, LUOKKA C-4-II
	- sääntöstävä / paikaserkeitävä
	- keskeinen verkko TB-200, B500K
	- laatta pintarakenteinen (aksitaan. 5x5 metrin ruutuihin
	- rasitusluokka BY65: XC4; XD1; XF3
	SALAOJAMATTO, ENKADRAIN S5004C/T110PP
	LÄMMÖNERISTE
	FI-400 LRA, λ_d = 0,037 W/mK, URAT YLÖSPÄIN, PÄÄURITUS KALLISTUKSEN SUUNTAAN
	2 x FL-300, λ_d = 0,037 W/mK, PUOLIPONTATTU
	FI-400 LRA, λ_d = 0,037 W/mK, URAT ALASPÄIN, PÄÄURITUS KALLISTUKSEN SUUNTAAN
	SALAOJAMATTO, ENKADRAIN S5004C/T110PP
	VEDENERISTYS, LUOKKA VE 80 R, TL2+TL2+TL2, RIL 107-2012 MUKAAN KUMIBITUMIKERMIT, YLIN KERMI JUURISUOJATTU
	KALLISTUSVALU / KALLISTUKSET JIRRISSÄ ≥ 1:80). HUOM. KALLITUSVALUN PAKSUUS VARMISTUU SUUNNITTELUN EDETESSÄ KUN KAIVOJEN LOPULLINEN SIJAINTI ON LUKITTU
	KANTAVA RAKENNE, PAIKALLAVALETTU TERÄSBETONILAATTA
	PINTAMATERIAALI JA -KÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN
	U-ARVO: 0,09 W/m²K (ASETUKSEN 10/10/2017 VERTAILUARVO: 0,09 W/m²K) PALONKESTOLUOKKA: REI 90 ILMAÄÄNENERISTYSLUKU LENTO- JA RAIDELIIKENNEMELUA VASTAAN: $R_w + C_{tr} \geq$ 60 dB

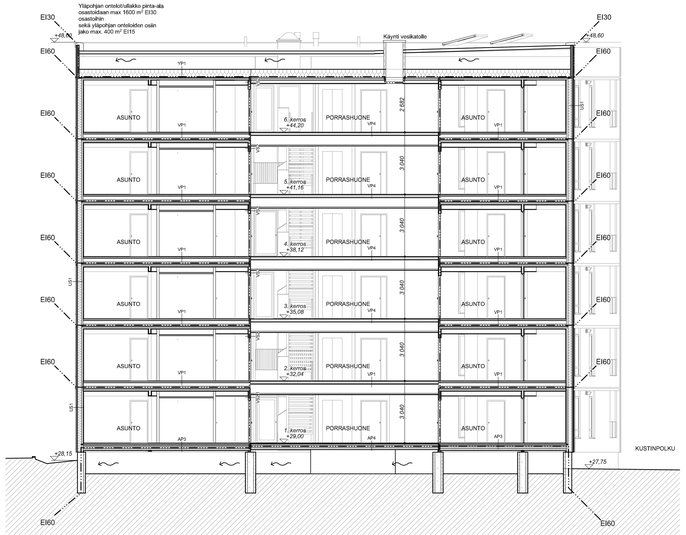
US1

28 mm	ULKOVERHOUSPANEELI PYSTYYN	
25 mm	VAAKAKOOLAUS 25x100mm k600 (D-s2,d2)	
25 mm	PYSTYKOOLAUS 25x100mm k600 (D-s2,d2) VILLAA VASTEN OLEVA KOOLAUS RUUVATTU CLT-RUNKOON	
	PALON LEVIÄMINEN ILMARAOSSA ESTETÄÄN REHITETYLLÄ PALOKATKOPROFIILILLA	
180 mm	JÄYKKÄ LÄMMÖNERISTE (A2-s1, d0), ENINTÄÄN λ_d = 0,036 W/mK PAROC Cortex One ($K_2$10 SUOJAVERHOUS)	
80 mm	CLT RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN	
18/13+13 mm	PALOKIPSILEVY GFL18 TAI 2xGN13 ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) TASOKUVAN MUKAAN	
	PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN	

U-arvo: 0,17 W/m²K
PALONKESTOLUOKKA: REI 60
Ilmaääneneristysluku tiellikennemelua vastaan: $R_w + C_{tr}$ = 52 dB

VS22

	PINTAMATERIAALI / -KÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN	
13 mm	KIPSILEVY GEK 13 (RASKAIDEN KIINNIKKEIDEN KOHDALLA VANERIVAHVIKE)	
66 mm	RANKARUNKO 65X42 k600 + VILLA 50 mm	
13 mm	KIPSILEVY GEK 13 (RASKAIDEN KIINNIKKEIDEN KOHDALLA VANERIVAHVIKE)	
	PINTAMATERIAALI / -KÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN	



LEIKKAUS C – C

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa/Stadsdel: Postipuisto	Kortteli/Kvarter: 17130	Tontti/Tomt: 02	Ympäristöministeriön arkistointimerkintä / Miljöministeriets arkiveringsanteckning
Rakennuspaikka/Byggplats: Uudisrakennus			Piirustuksen nimi/Ritningens namn: Pääpiirustus — Piirustuksen numero/Ritningens nummer:
Rakennuksen nimi/Byggnadens namn: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Mittakaava/Skala: RAK 1, leikkaus — 1:100
Suunnittelusta vastaavat/Ansvarsfull projektering: Kumpi Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit — Rautatientori 19, 00120 Helsinki			
Piirustuksen laatija/Ritningen utarbetad av: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys/Datum: 22.6.2022	Hyväksyjän nimikirjoitus/Godkännarens underskrift: Tiina Pärvilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnitelmakohtaista tunnistenumero/Projektspecifikt identifieringsnummer: AR 02-004-11 — Muutos/Ändring:

AP1

15 mm	PINTAMATERIAALI JA -KÄSITTELY RAKENNUSSELOSTUKSEN MUKAAN
100 mm	TERÄSBETONILAATTA, LUOKKA A-4-30, BY45/BLY7 MUKAAN RAUDOITUS KESKEINEN VERKKO 8-200 B500K + PT. 2T8 YMP. TAI KUITUBETONI TOIMITTAJAN MUKAAN (>25 kg/m³)
	SUODATINKANGAS N2
140 ...210 mm	LÄMMÖNERISTYS SOLUPOLYSTYREENILEVY EPS 100 LATTIA, 70+70 mm SAUMAT LIMITETTYINÄ, 1.0 m:n REUNA-ALUEELLA LISÄERISTYS 70 mm
> 300 mm	KAPILLAARIKATKO JA SUODATINKANGAS POHJARAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN
	TIIVISTETTY TÄYTTÖ
	PERUSMAA, KALLISTUS SALAOJIIN 1:100
	U-ARVO: 0.16 W/m²K

AP3

10 mm	PINTAMATERIAALI HUONESELOSTUKSEN MUKAAN
40 mm	PLAANOVALU ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) A2-s1,d0
30 mm	ASKELÄÄNIERISTE, UPONOR TACKER
18 mm	OSB-LEVY
260 mm	LATTIAVASAT Kerto-S 51x260, K-JAKO TASOKUVAN MUKAAN + PEHMEÄ LÄMMÖNERISTE - ESIM. PAROC EXTRA 100mm + 100mm + 66mm ENINTÄÄN λ_d = 0,036 W/mK TAI VASTAAVA TUOTE
9 mm	CEMBRIT WINDSTOPPER EXTREME -LEVY KIINNIKKEET A2 RUOSTUMATTOMIA, K-JAKO <200
	KOOLAUS 20x95 K300
	TUULETETTU ALAPOHJA, TUULETUSAUKKOJEN MÄÄRÄ >4‰ RYÖMINTÄTILAN PINTA-ALASTA

OMINAISUUDET:
U-ARVO: 0,16 W/m²K
ÄÄNITASOEROLUKU: $D_{nT,w} \geq$ 55 dB

VP1

10 mm	PINTAMATERIAALI ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN
40 mm	PLAANOVALU ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) A2-s1,d0
30 mm	ASKELÄÄNIERISTE (UPONOR TACKER)
18 mm	OSB-LEVY
260 mm	Kerto-S 51x260, K-JAKO TASOKUVAN MUKAAN + PEHMEÄ LÄMMÖNERISTE 100mm ÄÄNENERISTYSTÄ VARTEN
20 mm	KOOLAUS 20x95 k400
32 mm	ILMAVÄLI / LATTIAN KANNATUSPUU + ÄÄNENERISTYSKUMI
80 mm	CLT 80 (30-20-30), ALAPINTA VISUAALINEN LAATU
	PINTAKÄSITTELYT ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN

ÄÄNITASOEROLUKU: $D_{nT,w} \geq$ 55 dB
ASKELÄÄNITASOLUKU: $L'_{nT,w} + C_{I,50\text{-}2500} \leq$ 53 dB, KUN LATTIANPÄÄLLYSTEEN ASKELÄÄNENERISTÄVYYDEN PARANNUSLUKU $\Delta L_w \geq$ 18 dB

- PALONKESTOLUOKKA REI 60

VP4

	PINTAKÄSITTELY / -MATERIAALI ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN
	GYPROC GL 15 LAPIKAS
	CLT (40-40-40)
	PALOKIPSILEVY GFL18 ($K_2$10 SUOJAVERHOUS) A2-s1, d0
	ILMAVÄLI / ALASLASKU
	PINTAKÄSITTELY / -MATERIAALI ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN A2-s1, d0
	PALONKESTOLUOKKA R 60

VP5

28 mm	VARAUS TERASSILAUDOITUSKSELLE ARK.SUUN. MUKAAN
20...50 mm	VARAUS KALLISTUSKOOLAUKSELLE
2,4 mm	VEDENERISTE Protan T
120 mm	CLT (40-40-40), KALLISTETTU >1:80
	ALASLASKU
28 mm	VERHOUSPANEELI ARK.SUUNN. MUKAAN
	PINTAKÄSITTELY / -MATERIAALI ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN B-s2, d0 -LUCKAN TARVIKKEISTA

YP1

	BITUMIKERMIKATE, KÄYTTÖLUOKKA VE40, RIL 107-2012 MUKAAN - PINTAKERMI, TUOTELUOKKAVAATIMUS TL2 (Kerabit 3000U) - ALUSKERMI, TUOTELUOKKAVAATIMUS TL2 (Kerabit 5100 T)
100...200 mm	
18 mm	PONTATTU KATEVANERI
xx mm	
100 mm	NR-KATTORISTIKOT RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN TUKIPISTEET PYSTYRAKENTEIDEN KOHDILLA TAI VEKSELIPALKKIEN KOHDILLA RAK. SUUNN. MUKAAN.
	TUULETETTU ILMATILA
4 mm	
400 mm	LÄMMÖNERISTYS, PUHALLUSVILLA - KIVIVILLA - ESIM. PAROC BLT 6 ENINTÄÄN λ_{cd} = 0,040 W/mK TAI VASTAAVA TUOTE - HUOMIOITU 5% PAINUMAVARA
4 x 100 mm	
50 mm	PAROC FPS 17 KIVIVILLA, λ_{cd} = 0,038 W/mK
4 mm	
80 mm	CLT (30-20-30) D-s2,d2, ALAPINTA VISUAALINEN LAATU (pl. levytettävät tilat) D-s2,d2 LEVYTETTÄVÄT TILAT: PALOKIPSILEVY GFL18 ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) A2-s1,d0
20...120 mm	
300 mm	ALAKATOT JA PINTAKÄSITTELYT ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN A2-s1, d0 -LUOKAN TARVIKKEISTA

U-arvo <0,09 W/m²K
PALONKESTOLUOKKA: REI 60

YP3

28 mm	ISTUTUKSET (matala niittykasvillisuus) erillisen vihersuunnitelman mukaan KASVUALUSTA, viherkattojärjestelmän mukaan SUODATINKANGAS, viherkattojärjestelmän mukaan, saumat limitetään 200 mm VETTÄ VARASTOIVA KERROS (salaojakennolevy tai vastaava, viherkattojärjestelmän mukaan)
25 mm	TERÄSBETONILAATTA BY45, LUOKKA C-4-II - säänkestävä / pakkasenkestävä
25 mm	- keskeinen verkko T8-200, B500K - laatta pintarakenteineen jaeataan. 5x5 metrin ruutuihin - rasitusluokka BY65: XC4; XD1; XF3 SALAOJAMATTO, ENKADRAIN S5004C/T110PP
180 mm	LÄMMÖNERISTE FI-400 URA, λ_d ≤ 0,037 W/mK, URAT YLÖSPÄIN, PÄÄURITUS KALLISTUKSEN SUUNTAAN 2 x FL-300, λ_d ≤ 0,037 W/mK, PUOLIPONTATTU FI-400 URA, λ_d ≤ 0,037 W/mK, URAT ALASPÄIN, PÄÄURITUS KALLISTUKSEN SUUNTAAN
80 mm	SALAOJAMATTO, ENKADRAIN S5004C/T110PP VEDENERISTYS, LUOKKA VE 80 R, TL2+TL2+TL2, RIL 107-2012 MUKAAN KUMIBITUMIKERMIT, YLIN KERMI JUURISUOJATTU
18/13+13 mm	KALLISTUSVALU (KALLISTUKSET JIIRISSÄ ≥ 1:80). HUOM. KALLITUSVALUN PAKSUUS VARMISTUU SUUNNITTELUN EDETESSÄ KUN KAIVOJEN LOPULLINEN SIJAINTI ON LUKITTU KANTAVA RAKENNE, PAIKALLAVALETTU TERÄSBETONILAATTA PINTAMATERIAALI JA -KÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

U-ARVO: 0,09 W/m²K (ASETUKSEN 10/10/2017 VERTAILUARVO: 0,09 W/m²K)
PALONKESTOLUOKKA: REI 90
ILMAÄÄNENERISTYSLUKU LENTO- JA RAIDELIIKENNEMELUA VASTAAN: $R_w + C \geq$ 60 dB

US1

	ULKOVERHOUSPANEELI PYSTYYN
18/13+13 mm	
	VAAKAKOOLAUS 25x100mm k600 (D-s2,d2)
80 mm	
30 mm	PYSTYKOOLAUS 25x100mm k600 (D-s2,d2) VILLAA VASTEN OLEVA KOOLAUS RUUVATTU CLT-RUNKOON
80 mm	PALON LEVIÄMINEN ILMARAOSSA ESTETÄÄN REITTETYLLÄ PALOKATKOPROFIILILLÄ
18/13+13 mm	JÄYKKÄ LÄMMÖNERISTE (A2-s1, d0), ENINTÄÄN λ_{cd} = 0,036 W/mK PAROC Cortex One ($K_2$10 SUOJAVERHOUS)
	CLT RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN
	PALOKIPSILEVY GFL18 TAI 2xGN13 ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) TASOKUVAN MUKAAN
	PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

U-arvo: 0,17 W/m²K
PALONKESTOLUOKKA: REI 60
Ilmaääneneristysluku tieliikennemelua vastaan: $R_w + C_{tr}$ = 52 dB

VS7

	PINTAKÄSITTELY ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN
18/13+13 mm	PALOKIPSILEVY GFL18 TAI 2xGN13 ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) TASOKUVAN MUKAAN
80 mm	CLT (30-20-30, REUNALAMELLIT PYSTYSUUNTAAN)
50 mm	ASENNUSVARA, KERROSTEN VÄLINEN PALOKATKO RAK.DET. MUKAAN.
80/100 mm	CLT (30-20-30, REUNALAMELLIT PYSTYSUUNTAAN)
18/13+13 mm	PALOKIPSILEVY GFL18 TAI 2xGN13 ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) TASOKUVAN MUKAAN PINTAKÄSITTELY ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN

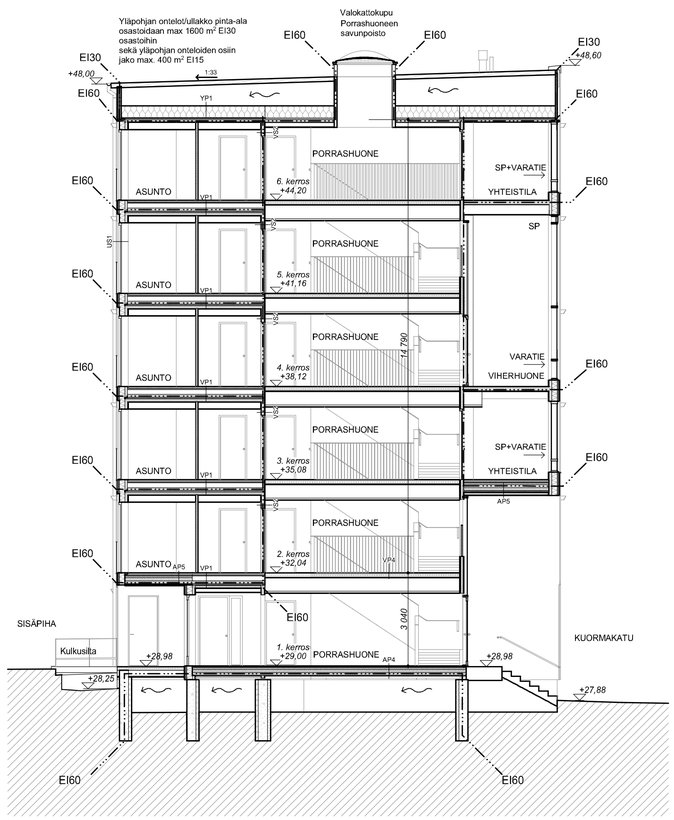
- PALONKESTOLUOKKA R 60

VS1

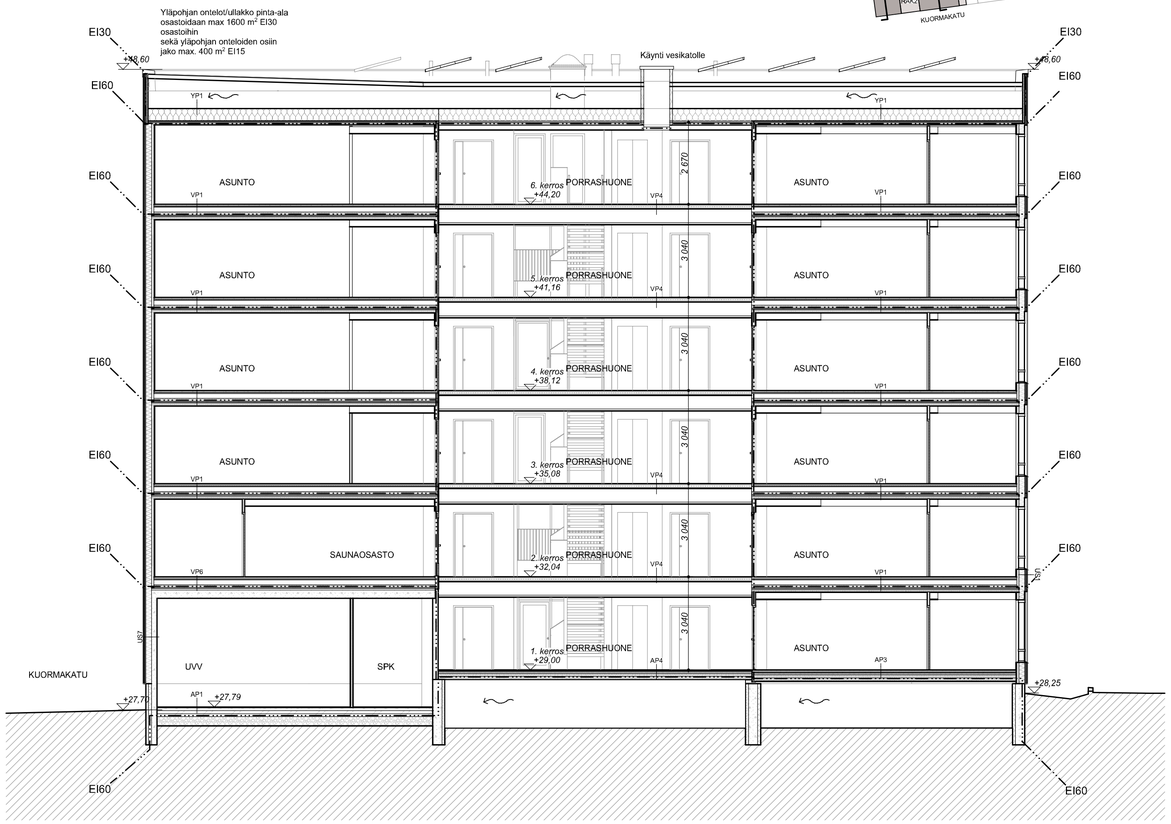
	PINTAKÄSITTELY ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN
18/13+13 mm	PALOKIPSILEVY GFL18 TAI 2xGN13 ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) TASOKUVAN MUKAAN
80 mm	CLT (30-20-30, REUNALAMELLIT PYSTYSUUNTAAN)
50 mm	KIVIVILLA 50mm
80/100 mm	CLT RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN (CLT 80 mm 30-20-30, REUNALAMELLIT PYSTYSUUNTAAN)
18/13+13 mm	PALOKIPSILEVY GFL18 TAI 2xGN13 ($K_2$30 SUOJAVERHOUS) TASOKUVAN MUKAAN
	PINTAKÄSITTELY ARK-SUUNNITELMIEN MUKAAN

VS22

	PINTAMATERIAALI / -KÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN
13 mm	KIPSILEVY GEK 13 (RASKAIDEN KIINNIKKEIDEN KOHDALLA VANERIVAHVIKE)
66 mm	RANKARUNKO 66X42 k600 + VILLA 50 mm
13 mm	KIPSILEVY GEK 13 (RASKAIDEN KIINNIKKEIDEN KOHDALLA VANERIVAHVIKE)
	PINTAMATERIAALI / -KÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN



LEIKKAUS A – A



LEIKKAUS B – B

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupungin osa/kylä: Postipuisto	Kortteli/tila: 17130	Tontti/Nro: 02	Vinosmaisen alkaisten Sitemit (tai vastaa)
Rakennuksen nimi: Uudisrakennus			Piirustuslaji: Pääpiirustus — Jüütle. nro
Rakennuksen/osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 2, leikkaukset — Mittakaava: 1:100
Suunnittelusuunnittelut: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoiluutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit		Ratakatu 19, 00120 Helsinki	
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnitelmalle ja piirustusnumero: AR 02-004-21 — Muutos

JULKISIVUMATERIAALIT

1a. Puu, vaalea
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1b. Puu, punaruskea (yleisesti 1.kerros)
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1c. Puuverhouspaneeli ruskea
- Parvekkeiden taustaseinät
- Sisäänkäynnit
- Viherhuoneiden sisäseinät

Ulkoseinät
• ulkoseinän ulkopinta ja tuuletusvälin ulkopinta D-s2, d2
ensimmäinen kerros sekä varasteiden ylä- ja alapuoliset pinnat
B-s2, d0
• tuuletusvälin sisäpinta K2 10, A2-s1, d0

Parvekkeet, jotka suunniteltu varatiekäyttöön
• kaiteen ulkopinta ja katto B-s2, d0
• sisäpuoliset seinät D-s2, d2

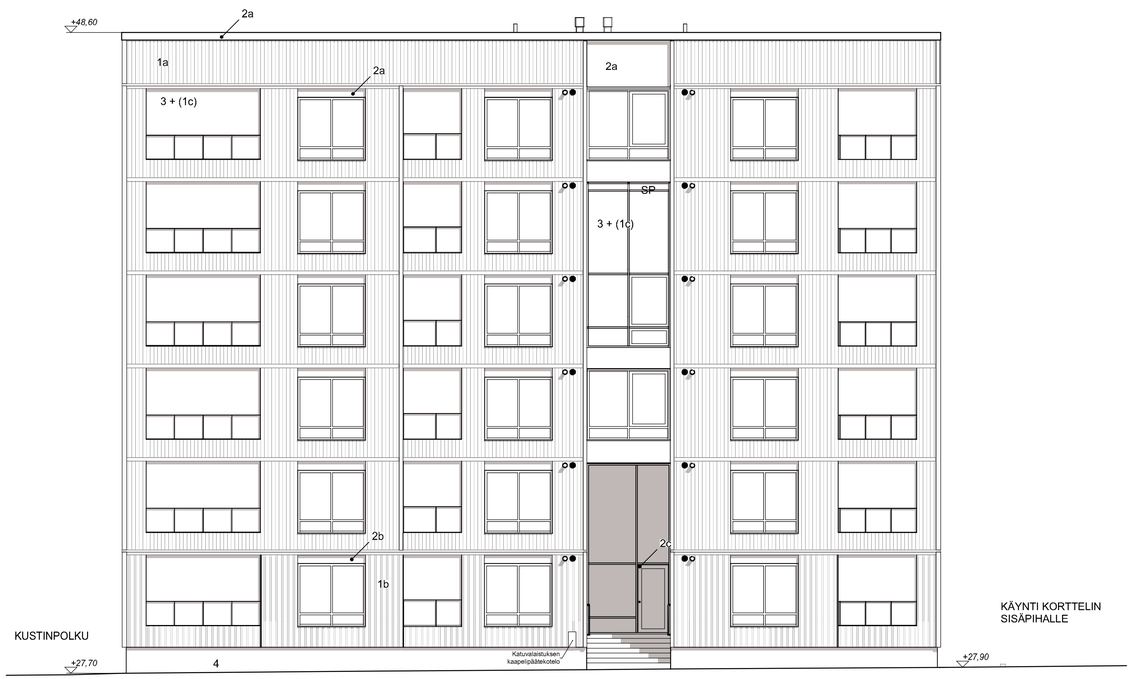
2a. Metalli, maalattu vaalea
2b. Metalli, maalattu punaruskea
2c. Metalli, maalattu ruskea

3. Lasi, kirkas
- Ikkunat
- Lasiseinät
- Parvekkeiden lasitus ja kaiteet

4. Väribetoni, punaruskea

5. Käynnöskasvirakenne
- Teräsrakenteet maalattu vaalea
- Käynnösverkot ja -vaijerit ruostumatonta terästä
- Liimapuurakenteet, vaalea

Kasvit istutetaan erillisiin istutusaltaisiin.



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa/kylä: Postipuisto	Korttelitila: 17130	Tontti/Pty.o: 02	Muunnoksien arkkuordinaatiorekisteriä varten
Rakennuksen nimi: Uudisrakennus			Piirustuksen nro: Pääpiirustus — Julkis. nro
Rakennuspaikan nimi ja osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 1, julkisivu länteen Kuormakujalle — Mittakaava: 1:100
Suunnittelukonsrtsion tiedot: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit — Ratakatu 19, 00120 Helsinki			
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelualia ja piirustusnumero: AR 02-005-11 — Muutos

JULKISIVUMATERIAALIT

1a. Puu, vaalea
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1b. Puu, punaruskea (yleisesti 1.kerros)
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1c. Puuverhouspaneeli ruskea
- Parvekkeiden taustaseinät
- Sisäänkäynnit
- Viherhuoneiden sisäseinät

Ulkoseinät
• ulkoseinän ulkopinta ja tuuletusvälin ulkopinta D-s2, d2
ensimmäinen kerros sekä varäteiden ylä- ja alapuoliset pinnat
B-s2, d0
• tuuletusvälin sisäpinta K2 10, A2-s1, d0

Parvekkeet, jotka suunniteltu varatiekäyttöön
• kaiteen ulkopinta ja katto B-s2, d0
• sisäpuoliset seinät D-s2, d2

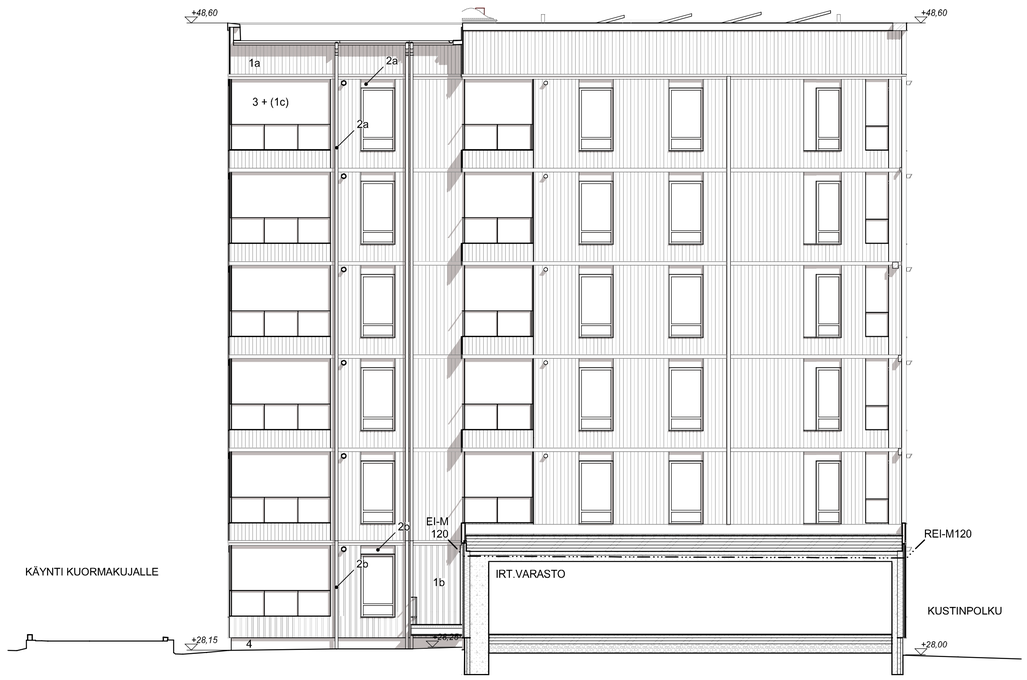
2a. Metalli, maalattu vaalea
2b. Metalli, maalattu punaruskea
2c. Metalli, maalattu ruskea

3. Lasi, kirkas
- Ikkunat
- Lasiseinät
- Parvekkeiden lasitus ja kaiteet

4. Väribetoni, punaruskea

5. Köynnöskasvirakenne
- Teräsrakenteet maalattu vaalea
- Köynnösverkot ja -vaijerit ruostumatonta terästä
- Liimapuurakenteet, vaalea

Kasvit istutetaan erillisiin istutusaltaisiin.



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosayksikkö: Postipuisto	Korttelitila: 17130	Tontin/Pts.o.: 02	Mitanmerkinnän arkkipiirtimen/verkostöjä varten
Rakennuksen/osan nimi: Uudisrakennus			Piirustuslaji: Pääpiirustus — Juokk. nro
Rakennuspaikan nimi ja osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 1, julkisivu itään, pihajulkisivu — Mittakaava: 1:100
Suunnittelutoimiston tiedot: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit		Ratakatu 19, 00120 Helsinki	
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnitelmalla ja piirustusnumero: AR 02-005-12 — Muutos

JULKISIVUMATERIAALIT

1a. Puu, vaalea
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1b. Puu, punaruskea (yleisesti 1.kerros)
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1c. Puuverhouspaneeli ruskea
- Parvekkeiden taustaseinät
- Sisäänkäynnit
- Viherhuoneiden sisäseinät

Ensimmäisen kerroksen sekä varateiden alapintojen puupinnat palosuojakäsitellään luokkaan(B-s2, d0) <3m maanpinnasta. Muutoin pintaluokka D-s2,d2.
Huoneistojen varateinä toimivat parvekkeet ja ranskalainen parveke. Yhteistilojen varateinä parvekkeet tai varatiekkunat.

2a. Metalli, maalattu vaalea
2b. Metalli, maalattu punaruskea
2c. Metalli, maalattu ruskea

3. Lasi, kirkas
- Ikkunat
- Lasiseinät
- Parvekkeiden lasitus ja kaiteet

4. Väribetoni, punaruskea

5. Köynnöskasvirakenne
- Teräsrakenteet, maalattu vaalea
- Köynnösverkot ja -vaijerit ruostumatonta teräs
- Lämppuurakenteet, vaalea

Kasvit istutetaan erillisiin istutusaltaisiin.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa/byområde: Postipuisto	Korttelin/kvarter: 17130	Tontin/tomten: 02	Vieraskielisten arkkitehtinimikkeiden vastaa
Rakennuskohde/objekt: Uudisrakennus			Piirustustyp: Pääpiirustus / Ritningstyp:
Rakennuspaikan nimi ja osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 1, julkisivu - päädyt / Ritningens innehåll:
Suunnittelusektorin laatu: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit	Ratakatu 19, 00120 Helsinki		Mittakaava: 1:100
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnitelmien ja piirustusten numero: AR 02-005-13 / Muoto:

JULKISIVUMATERIAALIT

1a. Puu, vaalea
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1b. Puu, punaruskea (yleisesti 1.kerros)
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1c. Puuverhouspaneeli ruskea
- Parvekkeiden taustaseinät
- Sisäänkäynnit
- Viherhuoneiden sisäseinät

Ulkoseinät
• ulkoseinän ulkopinta ja tuuletusvälin ulkopinta D-s2, d2
ensimmäinen kerros sekä varateiden ylä- ja alapuoliset pinnat
B-s2, d0
• tuuletusvälin sisäpinta K2 10, A2-s1, d0

Parvekkeet, jotka suunniteltu varatiekäytöön
• kaiteen ulkopinta ja katto B-s2 d0
• sisäpuoliset seinät D-s2, d2

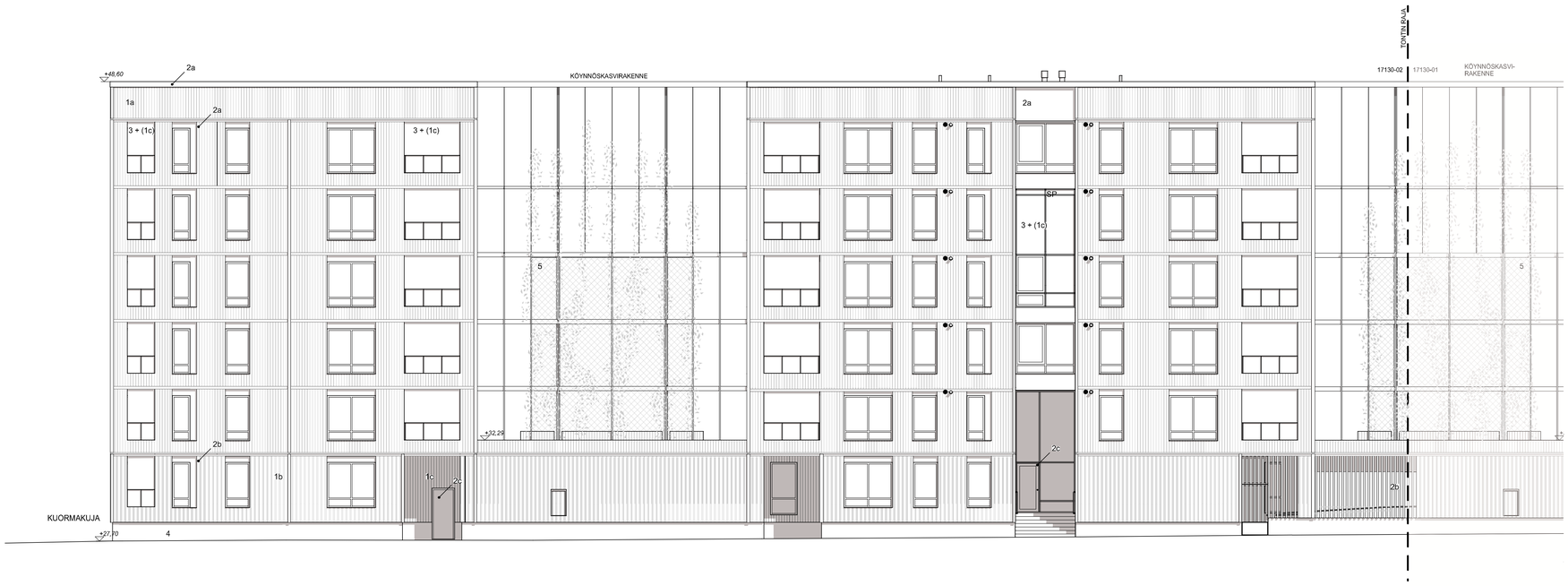
2a. Metalli, maalattu vaalea
2b. Metalli, maalattu punaruskea
2c. Metalli, maalattu ruskea

3. Lasi, kirkas
- Ikkunat
- Lasiseinät
- Parvekkeiden lasitus ja kaiteet

4. Väribetoni, punaruskea

5. Köynnöskasvirakenne
- Teräsrakenteet, maalattu vaalea
- Köynnösverkot ja -vaijerit ruostumatonta teräs
- Liimapuurakenteet, vaalea

Kasvit istutetaan erillisiin istutusaltaisiin.



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosakohde: Postipuisto	Korttelin: 17130	Tontin/Ptn: 02	Vieraskielisiin arkkitehtimerkintöihin varattu
Rakennuskohde: Uudisrakennus			Piirustustyp: Pääpiirustus / Julkis. rav.
Rakennuspaikan katu-osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 2, julkisivu etelään Kuormakadulle
Suunnittelusta vastaa: Kamp Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoiluteimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit	Ratakatu 19, 00120 Helsinki		Mittakaava: 1:100
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnitelmien ja piirustusten numero: AR 02-005-21

JULKISIVUMATERIAALIT

1a. Puu, vaalea
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1b. Puu, punaruskea (yleisesti 1.kerros)
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1c. Puuverhouspaneeli ruskea
- Parvekkeiden taustaseinät
- Sisäänkäynnit
- Viherhuoneiden sisäseinät

Ulkoseinät
• ulkoseinän ulkopinta ja tuuletusvälin ulkopinta D-s2, d2
ensimmäinen kerros sekä varateiden ylä- ja alapuoliset pinnat
B-s2, d0
• tuuletusvälin sisäpinta K2 10, A2-s1, d0

Parvekkeet, jotka suunniteltu varatiekäyttöön
• kaiteen ulkopinta ja katto B-s2, d0
• sisäpuoliset seinät D-s2, d2

2a. Metalli, maalattu vaalea
2b. Metalli, maalattu punaruskea
2c. Metalli, maalattu ruskea

3. Lasi, kirkas
- Ikkunat
- Lasiseinät
- Parvekkeiden lasitus ja kaiteet

4. Väribetoni, punaruskea

5. Köynnöskasvirakenne
- Teräsrakenteet maalattu vaalea
- Köynnösverkot ja -vaijerit ruostumatonta terästä
- Liimapuurakenteet, vaalea

Kasvit istutetaan erillisiin istutusaltaisiin.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa/kylä: Postipuisto	Korttelitila: 17130	Tontti/Pty,o: 02	Viranomaisen arkkiveroinnerkintöjä varten
Rakennuksen nimi: Uudisrakennus			Piirustuksen nro: Pääpiirustus
Rakennuspaikan nimi ja osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 2, julkisivu länteen Kuormakujalle
Suunnittelutoimiston tiedot: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit		Ratakatu 19, 00120 Helsinki	Mittakaava: 1:100
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelualia ja piirustusnumero: AR 02-005-22
			Muutos

JULKISIVUMATERIAALIT

1a. Puu, vaalea
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1b. Puu, punaruskea (yleisesti 1.kerros)
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1c. Puuverhouspaneeli ruskea
- Parvekkeiden taustaseinät
- Sisäänkäynnit
- Viherhuoneiden sisäseinät

Ulkoseinät
• ulkoseinän ulkopinta ja tuuletusvälin ulkopinta D-s2, d2
ensimmäinen kerros sekä varateiden ylä- ja alapuoliset pinnat
B-s2, d0
• tuuletusvälin sisäpinta K2 10, A2-s1, d0

Parvekkeet, jotka suunniteltu varatiekäytöön
• kaiteen ulkopinta ja katto B-s2, d0
• sisäpuoliset seinät D-s2, d2

2a. Metalli, maalattu vaalea
2b. Metalli, maalattu punaruskea
2c. Metalli, maalattu ruskea

3. Lasi, kirkas
- Ikkunat
- Lasiseinät
- Parvekkeiden lasitus ja kaiteet

4. Väribetoni, punaruskea

5. Köynnöskasvirakenne
- Teräsrakenteet, maalattu vaalea
- Köynnösverkot ja -valjentt ruostumatonta terästä
- Lämpuurakenteet, vaalea

Kasvit istutetaan erillisiin istutusaltaisiin.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Hankenimi / Projektnamn: Postipuisto	Kortteli / Kvarter: 17130	Tontti / Tomt: 02	Vaarinmaalaiset arkkitehtuurityötä varten
Rakennuksen nimi / Byggnadens namn: Uudisrakennus			Piirustuksen / Ritningens nro: Pääpiirustus
Rakennuspaikan osoite / Byggnadsplatsens adress: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen nimi / Ritningens namn: RAK 2, julkisivu pohjoiseen, pihajulkisivu
Suunnittelusarjan laatiji / Ritningsserien utarbetad av: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit	Ratakatu 19, 00120 Helsinki		Mittakaava / Skala: 1:100
Yhteyshenkilö / Kontaktperson: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys / Datum: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija / Ansvarsfull projektör: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnitelmakoodi ja jäljennösnumero / Ritningskod och kopianummer: AR 02-005-23

JULKISIVUMATERIAALIT

1a. Puu, vaalea
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1b. Puu, punaruskea (yleisesti 1.kerros)
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1c. Puuverhouspaneeli ruskea
- Parvekkeiden taustaseinät
- Sisäänkäynnit
- Viherhuoneiden sisäseinät

Ulkoseinät
• ulkoseinän ulkopinta ja tuuletusvälin ulkopinta D-s2, d2
ensimmäinen kerros sekä varateiden ylä- ja alapuoliset pinnat
B-s2, d0
• tuuletusvälin sisäpinta K2 10, A2-s1, d0

Parvekkeet, jotka suunniteltu varatiekäyttöön
• kaiteen ulkopinta ja katto B-s2, d0
• sisäpuoliset seinät D-s2, d2

2a. Metalli, maalattu vaalea
2b. Metalli, maalattu punaruskea
2c. Metalli, maalattu ruskea

3. Lasi, kirkas
- Ikkunat
- Lasiseinät
- Parvekkeiden lasitus ja kaiteet

4. Väribetoni, punaruskea

5. Köynnöskasvirakenne
- Teräsrakenteet maalattu vaalea
- Köynnösverkot ja -vaijerit ruostumatonta terästä
- Liimapuurakenteet, vaalea

Kasvit istutetaan erillisiin istutusaltaisiin.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa/kylä: Postipuisto	Korttelitila: 17130	Tontti/Pty.o: 02	Viranomaisen arkkiveroinnerkintöjä varten
Rakennuksen nimi: Uudisrakennus			Piirustuksen nro: Pääpiirustus — Jatko. nro
Rakennuspaikan nimi ja osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 2, julkisivu itään, pihajulkisivu — Mittakaava: 1:100
Suunnittelutoimiston tiedot: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit — Ratakatu 19, 00120 Helsinki			
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelualue ja piirustusnumero: AR 02-005-24 — Muutos

JULKISIVUMATERIAALIT

1a. Puu, vaalea
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1b. Puu, punaruskea (yleisesti 1.kerros)
- Ulkoverhouspaneeli
- Muotoon höylätyt vaaka- ja pystylaudat
- Parvekkeiden pilarit

1c. Puuverhouspaneeli ruskea
- Parvekkeiden taustaseinät
- Sisäänkäynnit
- Viherhuoneiden sisäseinät

Ulkoseinät
• ulkoseinän ulkopinta ja tuuletusvälin ulkopinta D-s2, d2
ensimmäinen kerros sekä varateiden ylä- ja alapuoliset pinnat B-s2, d0
• tuuletusvälin sisäpinta K2 10, A2-s1, d0

Parvekkeet, jotka suunniteltu varatiekäyttöön
• kaiteen ulkopinta ja katto B-s2, d0
• sisäpuoliset seinät D-s2, d2

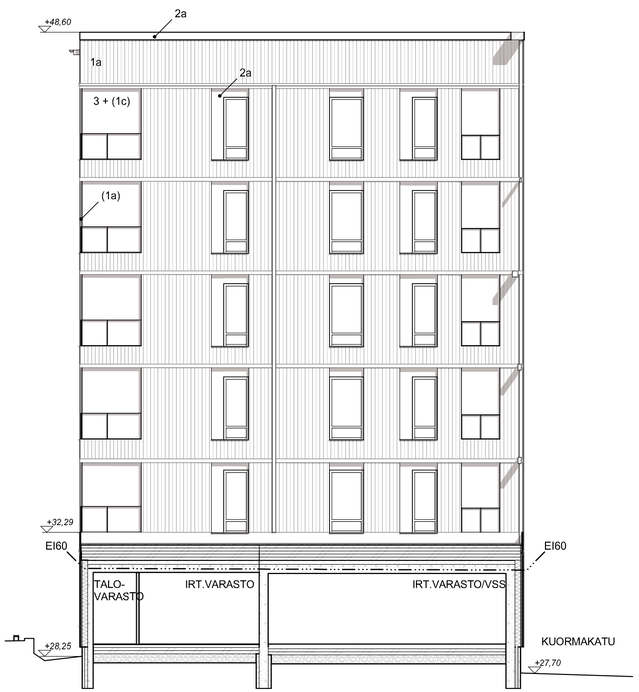
2a. Metalli, maalattu vaalea
2b. Metalli, maalattu punaruskea
2c. Metalli, maalattu ruskea

3. Lasi, kirkas
- Ikkunat
- Lasiseinät
- Parvekkeiden lasitus ja kaiteet

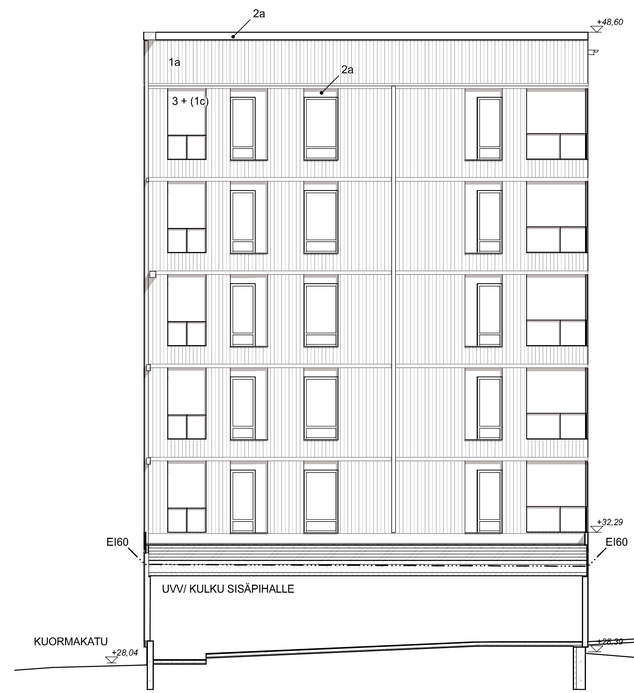
4. Väribetoni, punaruskea

5. Köynnöskasvirakenne
- Teräsrakenteet maalattu vaalea
- Köynnösverkot ja -vaijerit ruostumatonta terästä
- Liimapuurakenteet, vaalea

Kasvit istutetaan erillisiin istutusaltaisiin.



PÄÄTY LÄNTEEN



PÄÄTY ITÄÄN

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa/kylä: Postipuisto	Korttelitila: 17130	Tontti/Pty.o: 02	Viranomaisen arkkiveroinnerkintöjä varten
Rakennuksen nimi: Uudisrakennus			Piirustuksen: Pääpiirustus — Jatko. nro
Rakennuspaikan nimi ja osoite: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Kuormakatu 6 Kuormakatu 6 00240 Helsinki			Piirustuksen sisältö: RAK 2, julkisivu - päädyt Kuormakadun puol. viherpihoille — Mittakaava: 1:100
Suunnittelutoimiston tiedot: Kump Arkkitehdit Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Arkkitehtitoimisto A-konsultit		Ratakatu 19, 00120 Helsinki	
Yhteyshenkilö: Lassi Mustonen, arkkitehti SAFA			
Päiväys: 22.6.2022	Vastuullinen suunnittelija: Tiina Päivilä-Kari arkkitehti SAFA		Suunnittelualue ja piirustusnumero: AR 02-005-25 — Muutos