

## KO\_A-HALLI\_ARTIC-HUOLTO-KATTOTASO

Projektiluokka	C
Projektin yksikkö	Kunnossapitoyksikkö.Kaluston kunnossapitopalvelu
Omaisuusluokka	Varikot ja valvomotilat
Projektin omistaja	Ikonen Jouni
Projektipäällikkö	Toivanen Antti
Projektin kuvaus	<p>Katto-/huoltotason rakennuttaminen on välttämätön toimenpide, jotta mahdollistetaan kaksi asiaa: Artic-huoltotoiminta Koskelan varikolla ja vuoromiehien henkilöstöresurssin kohdentaminen vaunutyypin huoltotoimille. Tämän hetkiset kunnossapitotilat eivät tue Articin haltuunottoa (6/2019), eikä kestävää kunnossapitotoimintaa tulevaisuudessa. Vuoden 2019 aikana HKL:n huoltovastuulle siirtyy 11kpl ko. vaunutyyppejä. Ensimmäiset vaunut voidaan tämän hetken tietojen mukaan huoltaa Töölön varikolla, mutta tämä järjestely ei ole mahdollista koko loppuvuotta. Syitä tähän on kolme: henkilöstöresurssit, tilat ja Töölön varikon remontin mahdolliset rajoitteet huoltotilojen käytössä. Näistä asioista riippuen projekti on välttämätön viedä loppuun jo ennen syksyä 2019. Nopea aikataulu tukee myös Koskelan varikon vuoromiehien työ- ja resursointimallin muutosprosessia ja vuorokausisiivouksen kehitysprojektia. Koskelan varikon uusiminen Ruhan varikon valmistumisen jälkeen on huomioitu projektin suunnittelussa. Huoltotason runko suunnitellaan ja rakennetaan irrotettavaksi lattiatasosta pulttiliitoksilla. Projektin kansio: X:\Kaluston kunnossapito\04 Koskelan varikko Huolto 8626\11 \kattotaso. Kansioista löytyy pohjapiirros ja karkea luonnos tasosta yms. Kustannusarvio perustuu Penora Oy:n antamaan tarjoukseen tasosta + Finmotor Oy:n antamaan tarjoukseen puominostimesta + sähkösuunnittelusta ja toteutuksesta + turvallisuus (koordinointi + riskikartoitus)</p>
Projektin tavoitteet	<p>Leveän huolto-/kattotason rakennuttaminen Koskelan R19 ja R20 väliin A-rakennuksen pohjoispäättyyn lisää Artic-vaunukaluston AH1-AH4/ pikkuhuoltopaikkoja kahdella. Projekti mahdollistaa Artic-huoltotoiminnan suorittamista Koskelan varikolla myös HKL:n toimesta. Nykyinen yksi paikka on varattuna Skodalle. Lisäksi se edistää Koskelan, sekä samalla Töölön vuoromiehien työ- ja resursointimallin kehittämistä oikeaan suuntaan.</p>
Kustannus-hyötyarvio	<p>Nykyinen huolto-/kattotasojen määrä Koskelan ja Töölön varikolla ei mahdollista kahden toimijan (HKL ja Skoda) sujuvaa Artic-vaunukaluston huoltotyötä ja henkilöstöresurssin käyttöaste ei ole kannattavaa. Artic-vaunukaluston kunnossapitokoulutus kattaa myös Koskelan varikon vuoromiehet, mutta heillä ei ole nykyisissä tiloissa mahdollista suoriutua huoltotoimista. Tilanne konkeritisoituu syksyllä 2019, kun huoltotarve ylittää huoltopaikkojen määrän. Projekti tuo etua myös Skodan toiminnan kannalta, kun heille mahdollistetaan huoltotoiminnan keskittämistä enemmän Koskelaan. Tämä parantaa huoltopaikkojen joustomahdollisuutta kahden toimijan välillä Vallilan varikon tiloissa ja se tuo etua HKL:n toimiin tulevissa pidemmissä Artic:n huoltotoimissa (AH5-&gt;).</p>

**Osoite**

 Toinen linja 7 A  
00530 HELSINKI

**Adress**

 Andra linjen 7 A  
00530 HELSINGFORS

**Puhelin**

Vaihte 09 310 1071

**Telefon**

Växel 09 310 1071

**Telefax**

Telefax 09 310 34978

Projektin rajaukset	Huolto-/kattotason rakennusvaihe, sähkö- ja valaisinasennukset.
Projektin rahoitusmalli	Infrakorvaus
Rahoitussuunnitelma	Vuoden 2019 aikana hankkeen kustannukset tulevat olemaan noin 200000 euroa
Vaikutukset käyttötalouteen	Jos vaunu on huollossa päiväaikaan, sen käyttökustannusmenetys on noin 1000 euroa per päivä. HKL:n vastuulle tulee 2019 11kpl Artic vaunuja, vuonna 2020 niitä on yhteensä 35kpl, 2021 yhteensä 59 ja loput 11 vaunua vuonna 2022. Jokaiselle vaunulle suoritetaan 1kk, 6kk, 12kk, 24kk huoltoja Koskelassa. Jokainen ilta- ja yövuorolla jättämättä tehty huolto tarkoittaa ajamatonta lähtöä (1000e/päivä).
Vaikutukset metro- tai raitioliikenteeseen	Lisähuoltopaikka mahdollistaa Artic-huollon suorittamisen ilta- ja yövuorossa, joten sitä ei tarvitse tehdä päivällä. Tällä on suora vaikutus raitiovaunun käytettävyyssprosenttiin.
Ympäristövaikutukset	Ei negatiivisia vaikutuksia. Valaistus toteutetaan ledeillä vrt. vanhat loisteputket.
Projektin riskikartoitus	Tehty erillinen liite ja tallennettu projektin asiakirjoihin
Hankesuunnitelman enimmäishinta	200 000 €

€ (alv 0%)

2019

- Rakennuttajan kustannukset	0
- Rakennustekniset työt	0
- Sähkötyöt	0
- Kokonaisurakan työt	200 000
- Erillishankinnat	0
<b>Yhteensä</b>	<b>200 000</b>

## Aikataulu

**Osoite**

 Toinen linja 7 A  
00530 HELSINKI

**Adress**

 Andra linjen 7 A  
00530 HELSINGFORS

**Puhelin**

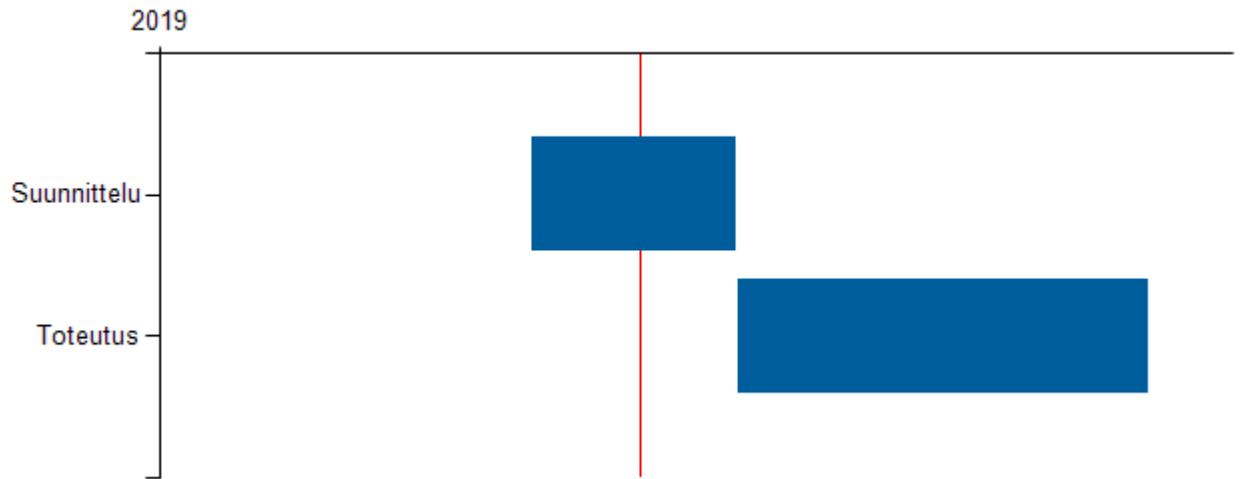
Vaihe 09 310 1071

**Telefon**

Växel 09 310 1071

**Telefax**

Telefax 09 310 34978



**Osoite**

Toinen linja 7 A  
00530 HELSINKI

**Adress**

Andra linjen 7 A  
00530 HELSINGFORS

**Puhelin**

Vaihde 09 310 1071

**Telefon**

Växel 09 310 1071

**Telefax**

Telefax 09 310 34978