



18.12.2018

Maankäyttöjohtaja

107 §

Kaupunkiympäristön toimialan ja Kiinteistöyhtiö Oy Maistraatintorin yhteistyö- ja toteuttamissopimus

HEL 2018-011859 T 00 01 06

Päätös

Maankäyttöjohtaja päätti allekirjoittaa toteuttamissopimuksen Maistraatintorin torikannen ja Maistraatinpuiston tunnelin peruskorjauksesta ja kustannusjaosta Kiinteistö Oy Maistraatintorin kanssa.

Arvio Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan kustannusosuudesta on yhteensä noin 1,2 miljoonaa euroa (alv. 0 %).

Kiinteistöosakeyhtiön ja kaupunkiympäristön toimialan euromääräiset maksuosuudet tarkentuvat kilpailuttamisen jälkeen.

Helsingin kaupungin taloussäännön 8 luvun 28 § mukaan hankintapäätös viedään kaupunkiympäristölautakunnalle tiedoksi.

Päätöksen perustelut

Toteuttamissopimus on laadittu menettelyjen, vastuiden ja kustannusten sopimiseksi Länsi-Pasilassa tontilla numero 17076/5 sijaitsevan Kiinteistö Oy Maistraatintorin pysäköintilaitoksen ylimmän kannen ja siihen liittyvän maanvaraisen osan ja sitä ympäröivien katu- ja puistoa-alueiden sekä Maistraatinpuiston huoltokadun ja tunnelin rakenteiden peruskorjauksesta.

Hanke toteutetaan yhtenä kokonaisurakkana, koska kaupungin on taroituksenmukaista toteuttaa vastuullaan olevien rakenteiden peruskorjaus pysäköintilaitoksen peruskorjauksen yhteydessä. Niiden toteuttaminen eriaikaisena urakkana ei olisi taloudellisesti ja toiminnallisesti järkevää.

Rakennustyöt alkavat toukokuussa 2019 ja tavoitteellinen valmistusaika on joulukuu 2019.

Lisätiedot

Petri Arponen, projektinjohtaja, puhelin: 310 38955
petri.arponen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Toteuttamissopimusluonnos
- 2 Asemapiirustus Länsi-Pasila Maistraatintorin torikansi, Maistraatinpuiston tunneli



18.12.2018

Maankäyttöjohtaja

3 Leikkauspiirustus Länsi-Pasila Maistraatintorin torikansi, Maistraatin-
puiston tunneli

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Sopijaosapuoli

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Tiedoksi

Talous- ja suunnittelupalvelut, toiminnan ja talouden suunnittelu/Koski
Riitta



18.12.2018

Maankäyttöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 107 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



18.12.2018

Maankäyttöjohtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



18.12.2018

Maankäyttöjohtaja

Raimo K Saarinen
maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 18.12.2018.