

**174 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle JM Suomi Oy:n perustettava Asunto Oy Helsingin Peltisepänkuja 5 uudisrakennushankkeen lyhytaikaisen korkotuen lainahakemukselta**

HEL 2020-013927 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa JM Suomi Oy:n perustettavan yhtiön, Asunto Oy Helsingin Peltisepänkuja 5, uudisrakennushankkeen lyhytaikaisen korkotuen lainahakemusta.

Päätöksen perustelut

JM Suomi Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen perustettavan yhtiön, Asunto Oy Helsingin Peltisepänkuja 5, kahdeksankerroksisen vuokratalon rakentamiseen Herttoniemeen.

Hankkeeseen tulee 69 vuokra-asuntoa. Tontti on oma. Hankinta-arvo on yhteensä 5 352 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 ARA 64_la korkotukilainahakemus
- 2 Hakemus 10.12.2020, saate
- 3 Hakemus 10.12.2020, liite, pihasuunnitelma
- 4 Hakemus 10.12.2020, liite, asemakaava

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Avara Dekka Oy

Asumisen rahoitus- ja ke-

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

18.12.2020

hittämiskeskus ARA

PostiosoitePL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi**Käyntiosoite**Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 174 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 18.12.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Merja Liski
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 21.12.2020.

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566