



§ 92

Rakennuslupahakemus asuinkerrostalon ja maalämpökaivojen rakentamiseksi, tontti 10635/6, osoite Kaljaasi Aurorankuja 6, hakija As Oy Helsingin Sompasaaren Sumppi

HEL 2017-011504 T 10 04 03

Facta 10-2691-17-A, Lupapiste LP-091-2016-07647

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää haetun rakennusluvan Asunto Oy Helsingin Sompasaaren Sumpille liitteenä olevan Facta-asiakirjan 10-2691-17-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyä esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston kokouksesta kulloinkin laadittu pöytäkirja pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.hel.fi.

Käsittely

Esteelliset: Anne Nurmio (hallintolain 28 §:n 1 momentin 1 kohta)

Esittelijä

vs. yksikön päällikkö
Heli Virkamäki

Lisätiedot

Jyrki Kauhanen, arkkitehti, puhelin: 09 310 26465
[jyrki.kauhanen\(a\)hel.fi](mailto:jyrki.kauhanen(a)hel.fi)

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet



24.11.2017

Ote

Hakija

Pääsuunnittelija

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Liite 1

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset. Hanke soveltuu rakennuspaikalle ja on vähäisin poikkeamin voimassa olevan asemakaavan mukainen. Poikkeamat ovat perustellut ja ne on hyväksytty alueryhmässä ja kaupunkikuvaneuvottelukunnassa.

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät Facta-asiakirjasta 10-2691-17-A.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117 §, 117 a-i §, 125 §, 133 §, 135 § ja 175 §

Esittelijä

vs. yksikön päällikkö
Heli Virkamäki

Lisätiedot

Jyrki Kauhanen, arkkitehti, puhelin: 09 310 26465
jyrki.kauhanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Facta-asiakirja
2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

1 Lupapistehakemus
2 Esittelymateriaali

Muutoksenhaku



24.11.2017

Asia/10

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Pääsuunnittelija

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Liite 1

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös