

Junatien kilpailu, kysymykset ja vastaukset ilmoittautumisaikana

Kysymys 8.4.:

"Kilpailussa on noudatettu eurooppalaisten arkkitehtiliittojen kilpailusääntöjä ja se on järjestetty yhteistyössä MARK:in kanssa". Näitä kilpailuita, samoin kuin niitä, mitkä on MARK:n kilpailusäännöillä on todella vähän. Riittääkö maisema-arkkitehdin vähimmäisvaatimukseen se, että olisi saavuttanut palkintosijan kilpailussa missä on noudatettu eurooppalaisten arkkitehtiliittojen kilpailusääntöjä. Samoin kuin arkkitehdillä?

Kilpailuohjelma on korjattu muotoon: "Kilpailussa on noudatettu eurooppalaisten arkkitehtiliittojen kilpailusääntöjä **tai** se on järjestetty yhteistyössä MARK:in kanssa"

Kysymys 10.4.:

"Kelpaako arvosteltavassa kilpailumenestyksessä kunniamaininta lunastuksen sijaan, jos kilpailussa ei ole jaettu lunastuksia (Europan)?"

Ei kelpaa.

Junatien kilpailu, kysymykset ja vastaukset kilpailuaikana

Kysymykset ja vastaukset 16.8.2019:

1. Kilpailualueen rakennetun ja ei-rakennetun yksityisen ja julkisen tilan ohjelmointi - onko kaupungilla tavoitteita ohjelmoinnin suhteen?

Kilpailuohjelmassa todetaan seuraavaa:

"Tarkoitus on tutkia, kuinka ajojärjestelyjä selkeyttämällä, sekä alueen jalankulun, pyöräliikenteen ja joukkoliikenteen yhteyksiä parantamalla saadaan luotua laadukasta kaupunkitilaa alueen katuverkon välityskykyä heikentämättä. Samalla halutaan tutkia Junatien ympäristön täydennysrakentamispotentiaalia." (4.1 Yleiset tavoitteet)

"Kilpailijan tulee ideoida, kuinka tarkastelemalla autoliikenteen järjestelyjä uudella tavalla, tilaa ja potentiaalia voidaan vapauttaa sekä muille kulkumuodoille että täydennysrakentamiselle." (Suunnitteluohjeet 5.1 Yleiset)

"Täydennysrakentamista tulee tutkia kilpailualueella. Mahdollisen täydennysrakentamisen tulee tukea kaavarungon tavoitetta alueen kehittämistä työpaikkojen, kulttuurin ja tapahtumien vyöhykkeenä." (Suunnitteluohjeet 5.3 Kaupunkiympäristö)

Täydennysrakentamista tulee siis tutkia, mutta sille ei ole asetettu määrällistä ala- eikä ylärajaa. Täydennysrakentamismahdollisuudet riippuvat paljon esitetystä liikennetarkistuksesta ja sen vaatimasta tilasta. Täydennysrakentamiselle osoitettua käyttötarkoitusta ei myöskään ole ohjattu muuten, kuin että sen tulee toteuttaa kaavarungon periaatteiden tavoitetta urbaanista työpaikkavyöhykkeestä. Myös julkisen

tilan sekä katu- ja viheralueiden laajuus riippuu esitetystä ratkaisusta, ja on näin ollen kilpailijan harkittavissa.

2. Onko kaupungilla Junatien alueen vihreän pinnan määrän suhteen olemassa tavoitteita tai esim. viherkerrointa, jota tulisi seurata?

Kaupungin strategian tavoite on lisätä viherpinta-alaa kaupunkirakenteessa hulevesien kustannustehokkaan hallinnan edistämiseksi. Samalla varaudutaan ilmastonmuutokseen ja luodaan viihtyisää kaupunkia, jossa kiinnostava kaupunkitila luo edellytykset kohtaamisille ja hyvinvoinnille. Helsingin kaupungilla on käytössä myös viherkerrointyökalu. Näiden tavoitteiden saavuttamiseen tulee yleisesti pyrkiä, mutta Junatien kaltaisella hyvin pitkälti rakennetulla alueella, jossa on erittäin vähän viheralaa, niiden toteuttaminen voi olla haastavaa. Kilpailijoilta ei vaadita viherkertoimen käyttämistä.

3. Jos ehdotamme nykyiselle vihreälle alueelle rakentamista, tuleeko viherpinta kompensoida muualla kilpailualueella?

Tiukasti rajatulla kilpailualueella on käytössä rajoitetusti tilaa, joten muuhun käyttöön osoitettavan viherpinnan kompensoiminen muualla kilpailualueella on vaikeaa. Viherpinnan ja kasvillisuuden määrän huomattava väheneminen ei ole kuitenkaan suotavaa, joten niiden määrään tulee kiinnittää huomiota osana ehdotettavaa kokonaisratkaisua. Teollisuuskadun kaavarungon periaatteiden mukaisesti alueen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota puiden ja muun kasvillisuuden tuomiseen osaksi katu ympäristöä.

4. Kilpailuaineiston 3D-mallista suurin osa infrastruktuurista puuttuu ja malli on epätarkka. Olisiko mahdollista saada tarkempi 3D-malli joko SketchUp- tai Rhinoceros-formaatissa?

Tarkempi rakennusaineisto, jossa mm. oikeat kattomuodot, on ladattavissa Helsingin kaupungin karttapalvelusta <https://kartta.hel.fi/3d/>. Palvelusta saa ladattua aineistoa eri formaateissa joko tekstuureilla tai ilman, ja esim. rakennukset saa ladattua haluamaltaan alueelta myös Sketchup-muodossa. Karttapalvelusta eli <https://kartta.hel.fi/> -osoitteesta voi ladata kartta-aineistoja ja myös maastomalleja eri tarkkuuksilla.