



16.02.2024

22 §

Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukseen Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr:n Hoas Ruskeasuo, Mannerheimintie uudisrakennushankkeen korkotukilaina- ja inves- tointiavustushakemuksesta

HEL 2024-002304 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr:n Hoas Ruskeasuo, Mannerheimintie uudisrakennushankkeen korkotukilaina- ja investointiavustushakemusta.

Päätöksen perustelut

Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr on jättänyt korkotukilaina- ja investointiavustushakemuksen Hoas Ruskeasuo, Mannerheimintie rakentamiseksi Ruskeasuolle.

Hankkeeseen tulee 228 opiskelijoille tarkoitettua vuokra-asuntoa. Tontti on oma. Hankinta-arvo on yhteensä 5 840 €/asm².

Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 09 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 12.2.2024, liite, hakemus
- 2 ARA90E19 hankinta-arvoerittely
- 3 Ara 95_08, Mannerheimintie
- 4 HOH_002-01-ASEMAPIIRUSTUS
- 5 HOH_003-01-POHJAPIIRUSTUS 1.KRS
- 6 HOH_003-03-POHJAPIIRUSTUS 2.KRS
- 7 HOH_004-01-LEIKKAUS A JA B
- 8 HOH_005-01-JULKISIVU ITÄÄN MANNERHEIMINTIELLE
- 9 HOH_005-03-JULKISIVU PÄÄDYT
- 10 HOH_005-04-JULKISIVUT PISTETALO
- 11 Luettelo hankkeen kaikista suunnitelluista tiloista_B

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Asumisen palvelut
Asumisen yksikkö 1
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

16.02.2024

Otteet**Ote**

Helsingin seudun opiskeli-
ja-asuntosäätiö
Asumisen rahoitus- ja ke-
hittämiskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-
täntöönpano

Postiosoite

PL 58237
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Asumisen palvelut
Asumisen yksikkö 1
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (4)

16.02.2024

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 22 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Asumisen palvelut
Asumisen yksikkö 1
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

16.02.2024

Oscar Ailio
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 16.02.2024.