

v

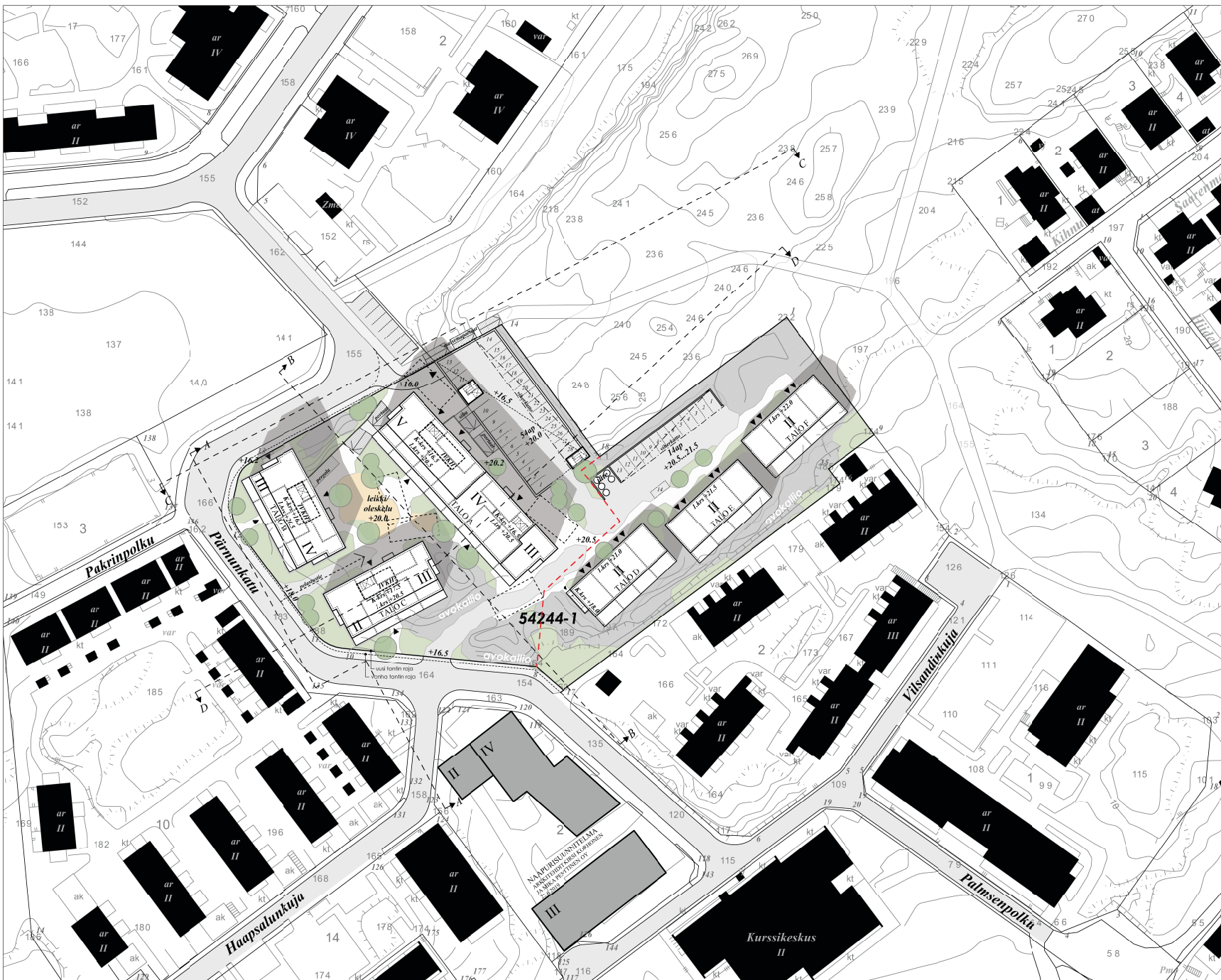
743 / KOJAMO / VUOSAARI-54244/1  
PÄRNUNKATU 6, 00980 HKI HELSINKI  
HAVAINNEKUVA 1  
LUONNOS 26.11.2020

1A

HPK ARKKITEHDIT OY  
Suvilahdenkatu 10 B, 00500 Helsinki  
etunimi.sukunimi@hpk-arkkitehdit.fi  
tel +358-9-612 9950

743\_P\_22\_v8.pln/PL





### NYKYINEN TILANNE:

- TONTIN PINTA-ALA ~9676 m<sup>2</sup>
- TONTIN TEHOKKUUSLUKU e = 0,4
- RAK.OIKEUS ~3870m<sup>2</sup>

### LASKELMAT: AS. KERROSTALOT

- BRUTTOALA ~6580 brm<sup>2</sup>
- AS.KERROSALA ~4420 k-m<sup>2</sup>
- PRH-KERROSALA ~680 k-m<sup>2</sup>
- RAK.OIKEUS (AS.KEM+PRH) ~5100 k-m<sup>2</sup>

- AS.HUONEISTOALA ~3970h-m<sup>2</sup>
- AS.KESKIPINTA-ALA ~61 m<sup>2</sup>
- ASUNTOJA YHT. 65 kpl
  - 1h+kt 12 kpl
  - 2h+kt 23 kpl
  - 3h+kt 14 kpl
  - 4h+kt 16 kpl

- YHT.-/TEKN.TILAT ~860 h-m<sup>2</sup>
- YHT.TILA/AS. ~13,2 m<sup>2</sup>

- AUTOPAIKKOJA 50AP
  - ap/k-m<sup>2</sup> ~1 ap / 102 k-m<sup>2</sup>
  - ap/as. ~0,77 ap / as.

### LASKELMAT: RIVITALOT

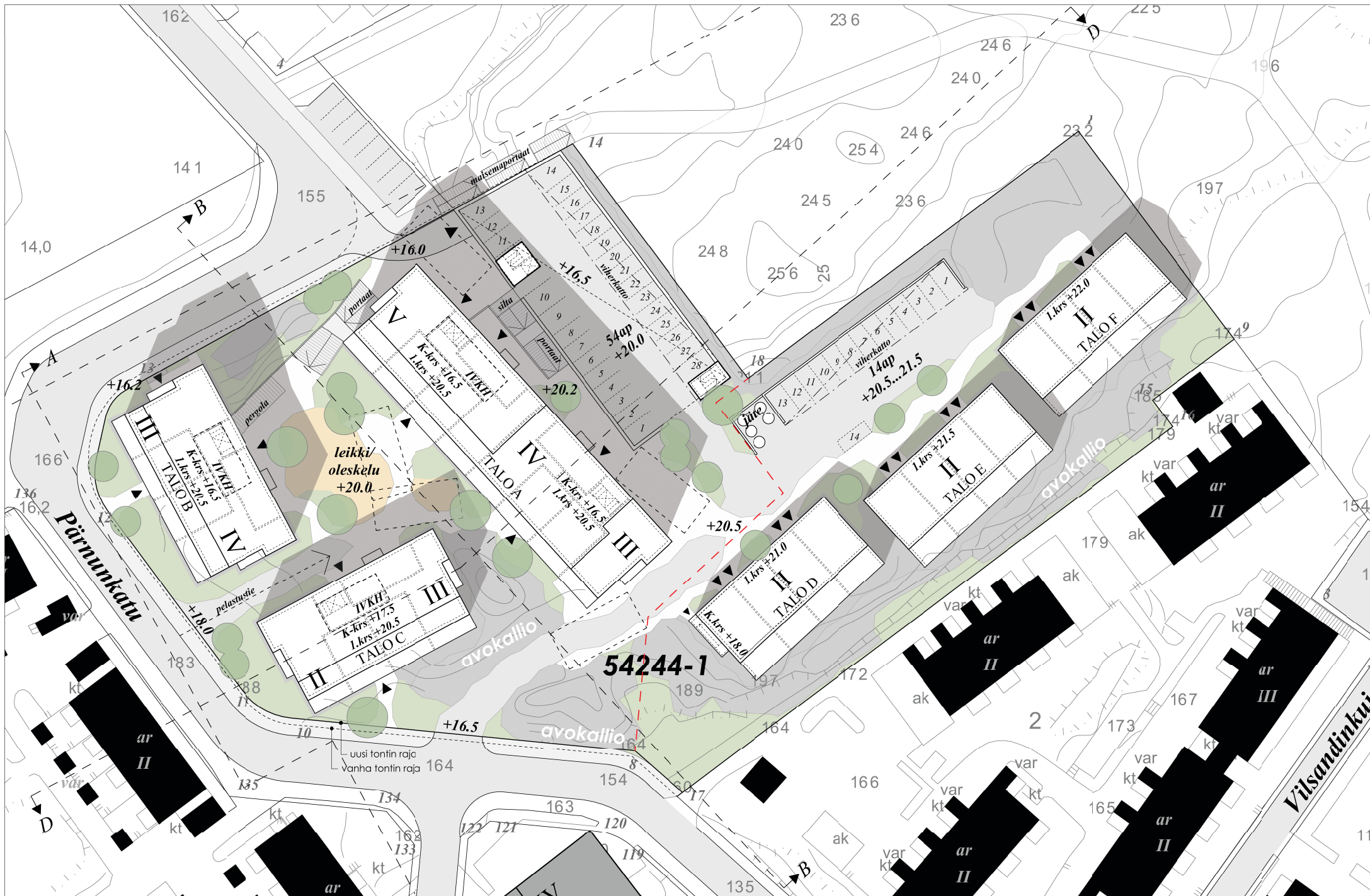
- BRUTTOALA ~1520brm<sup>2</sup>
- RAK.OIKEUS (AS.KEM) ~1460 k-m<sup>2</sup>

- AS.HUONEISTOALA ~1260 h-m<sup>2</sup>
- AS.KESKIPINTA-ALA ~105 m<sup>2</sup>
- ASUNTOJA YHT. 12 kpl

- YHT.-/TEKN.TILAT ~105 h-m<sup>2</sup>
- YHT.TILA/AS. ~8,8 m<sup>2</sup>

- AUTOPAIKKOJA 18AP
  - ap/k-m<sup>2</sup> ~1 ap / 81 k-m<sup>2</sup>
  - ap/as. ~1,50 ap / as.





**54244-1**



**743 / KOJAMO / VUOSAARI-54244/1**  
 PÄRNUNKATU 6, 00980 HKI HELSINKI  
 ASEMAPIIRUSTUS / 1:500  
 LUONNOS 26.11.2020

**3A**

**HPK ARKKITEHDIT OY**  
 Suvilahdenkatu 10 B, 00500 Helsinki  
 etunimi.sukunimi@hpk-arkkitehdit.fi  
 tel +358-9-612 9950

743\_P\_22\_v8.pln/PL









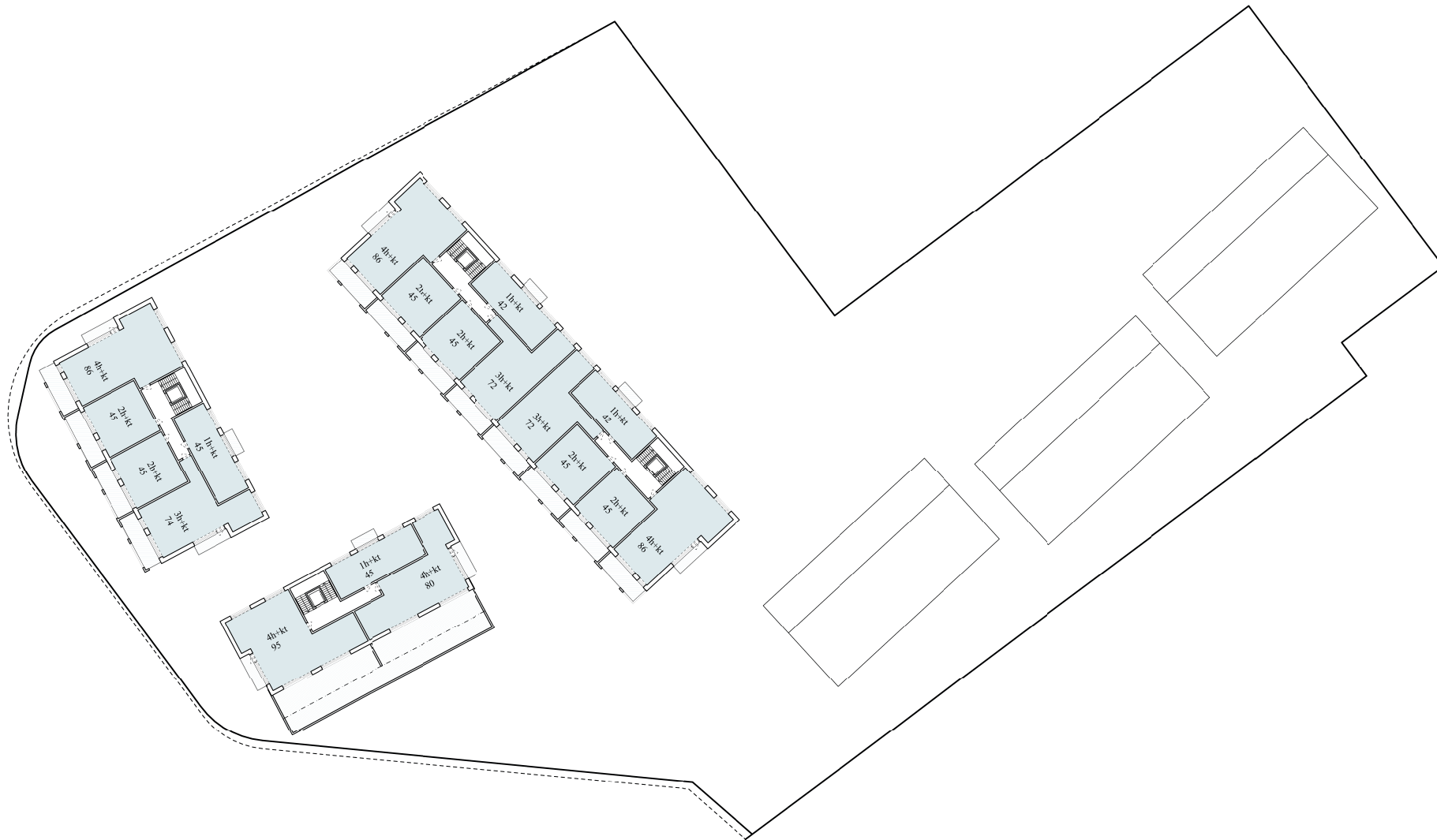


743 / KOJAMO / VUOSAARI-54244/1  
 PÄRNUNKATU 6 00980 HKI HELSINKI  
 POHJAKAAVIO / 2.KRS / 1:500  
 LUONNOS 26.11.2020

6A

HPK ARKKITEHDIT OY  
 Suvilahdenkatu 10 B, 00500 Helsinki  
 etunimi.sukunimi@hpk-arkkitehdit.fi  
 tel +358-9-612 9950



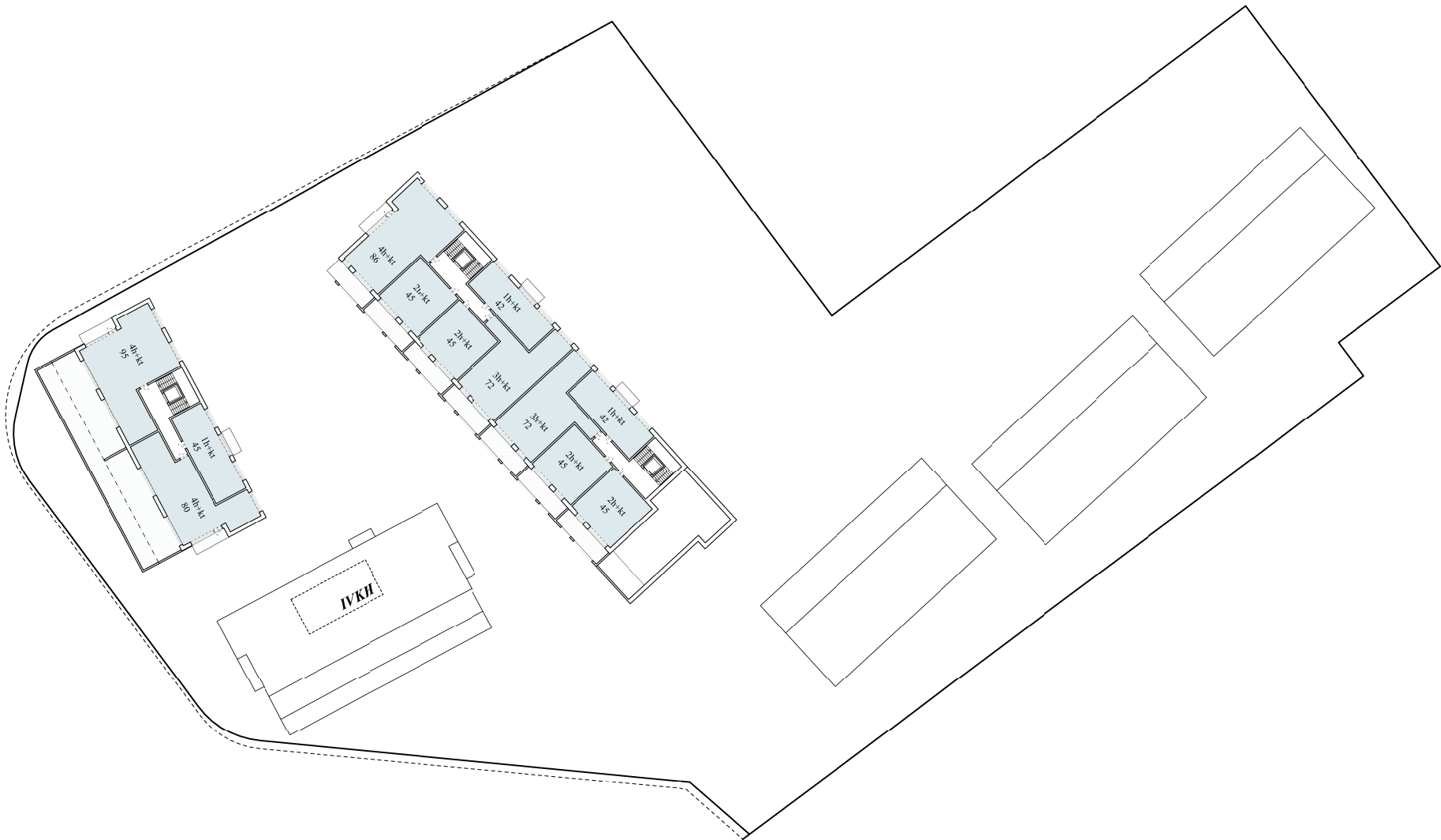


743 / KOJAMO / VUOSAARI-54244/1  
 PÄRNUNKATU 6 00980 HKI HELSINKI  
 POHJAKAAVIO / 3.KRS / 1:500  
 LUONNOS 26.11.2020

**7A**

HPK ARKKITEHDIT OY  
 Suvilahdenkatu 10 B, 00500 Helsinki  
 etunimi.sukunimi@hpk-arkkitehdit.fi  
 tel +358-9-612 9950

743\_P\_22\_v8.pim/PL

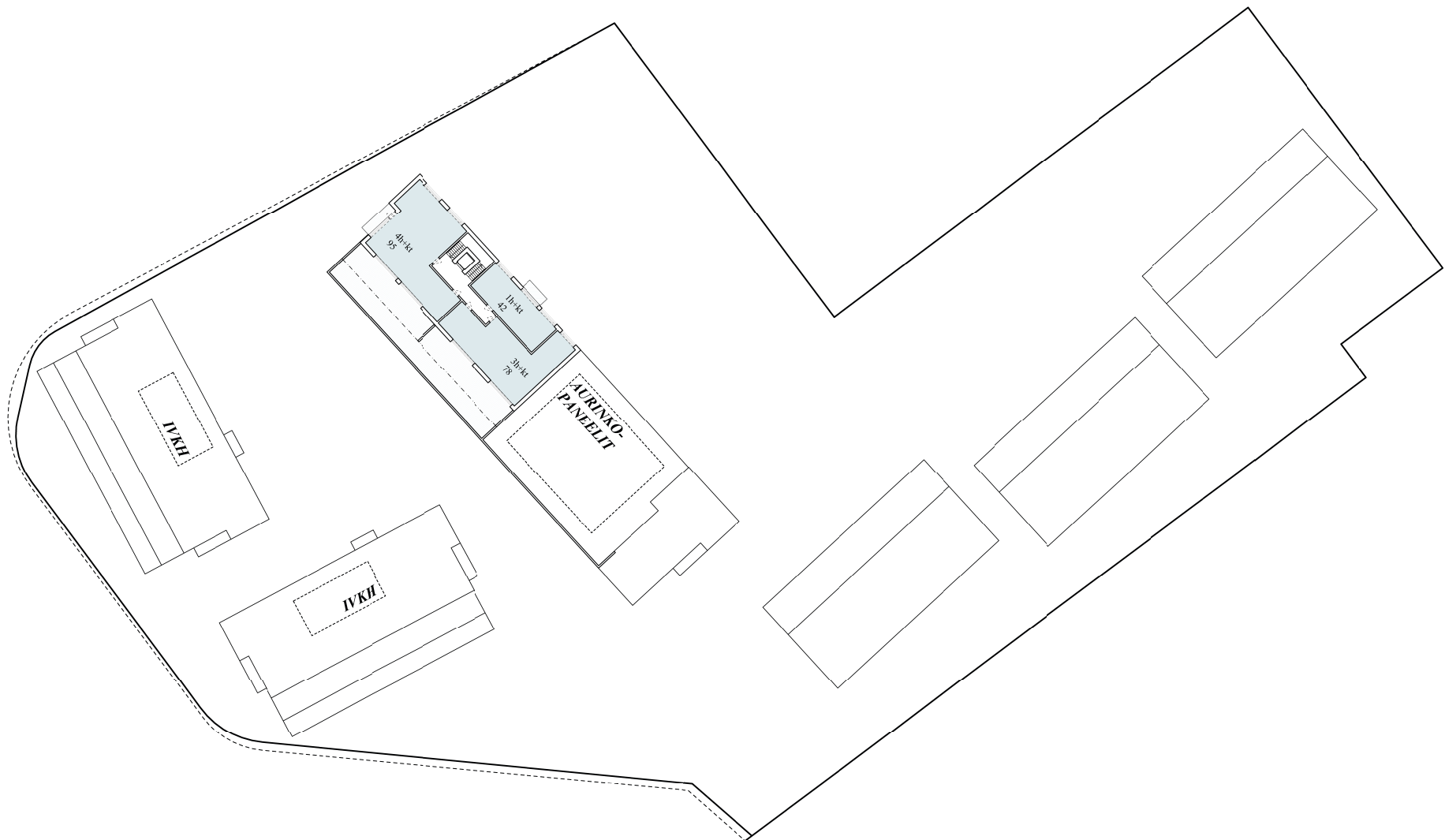


743 / KOJAMO / VUOSAARI-54244/1  
PÄRNUNKATU 6 00980 HKI HELSINKI  
POHJAKAAVIO / 4.KRS / 1:500  
LUONNOS 26.11.2020

8A

HPK ARKKITEHDIT OY  
Suvilahdenkatu 10 B, 00500 Helsinki  
etunimi.sukunimi@hpk-arkkitehdit.fi  
tel +358-9-612 9950

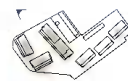




743 / KOJAMO / VUOSAARI-54244/1  
PÄRNUNKATU 6 00980 HKI HELSINKI  
POHJAKAAVIO / 5.KRS / 1:500  
LUONNOS 26.11.2020

9A

HPK ARKKITEHDIT OY  
Suvilahdenkatu 10 B, 00500 Helsinki  
etunimi.sukunimi@hpk-arkkitehdit.fi  
tel +358-9-612 9950



743 / KOJAMO / VUOSAARI-54244/1  
PÄRNUNKATU 6, 00980 HKI HELSINKI  
HAVAINNEKUVA 2  
LUONNOS 26.11.2020

**10A**

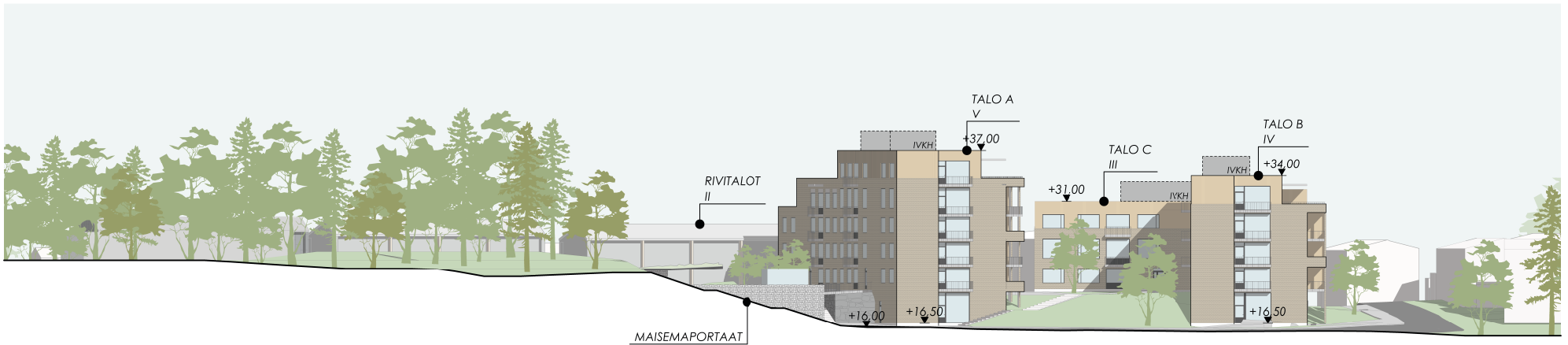
**HPK ARKKITEHDIT OY**  
Suvilahdenkatu 10 B, 00500 Helsinki  
etunimi.sukunimi@hpk-arkkitehdit.fi  
tel +358-9-612 9950

743\_P\_22\_v8.pln/PL

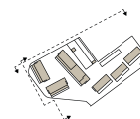


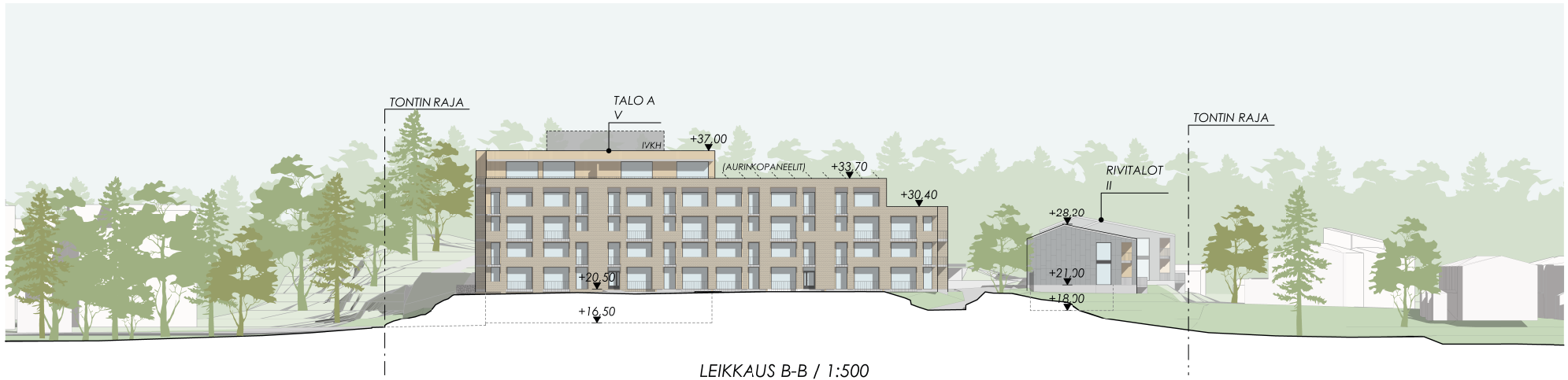


LEIKKAUS A-A / 1:500  
PÄRNUNKADULTA

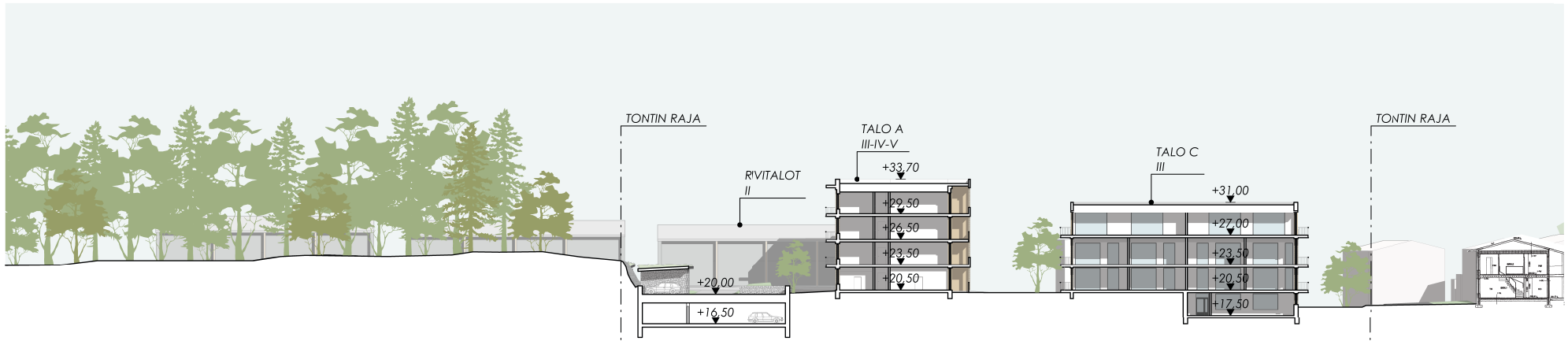


LEIKKAUS C-C / 1:500  
PÄRNUNKADULTA

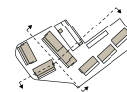




LEIKKAUS B-B / 1:500



LEIKKAUS D-D / 1:500

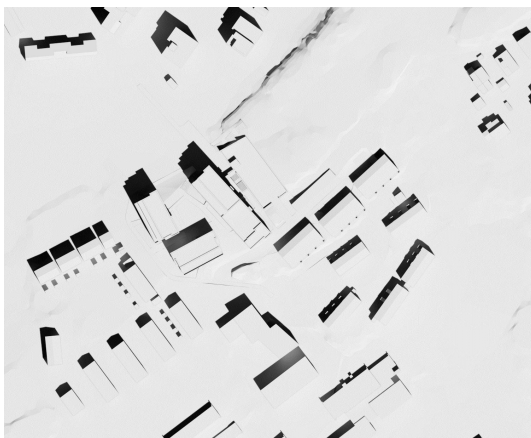




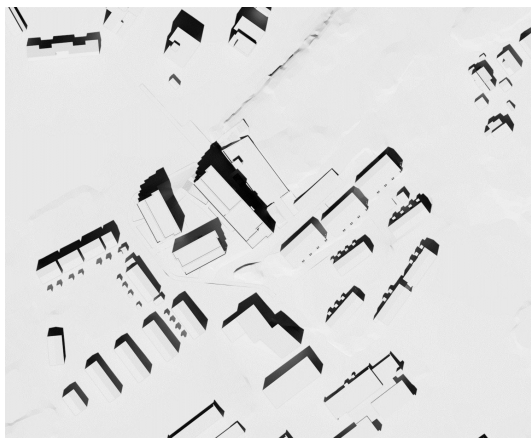


KESÄPÄIVÄNSEISAUS (20.6.)

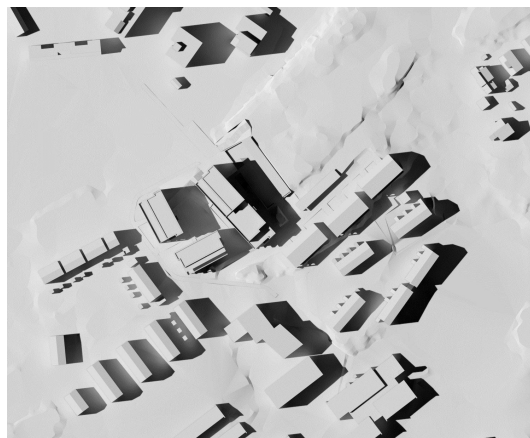
KLO 10



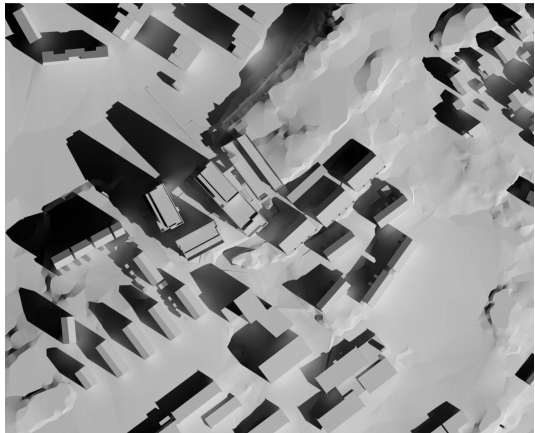
KLO 12



KLO 14

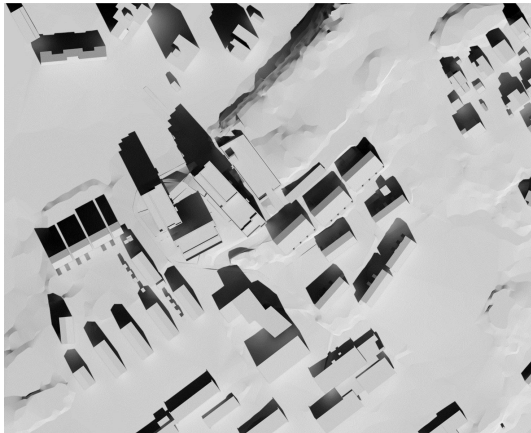


KLO 18

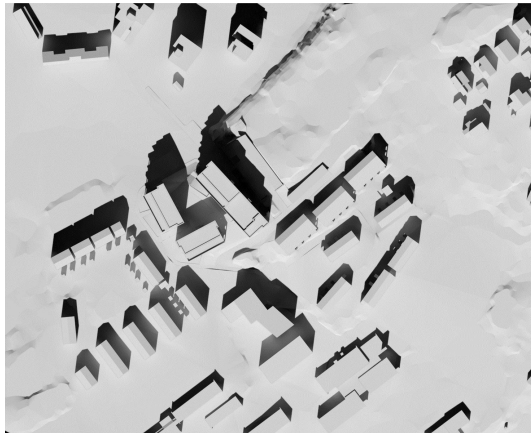


KEVÄT-/SYYSPÄIVÄNTASAUS (20.3./22.9.)

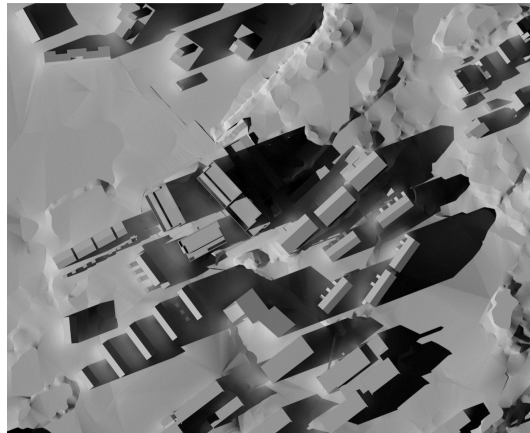
KLO 10



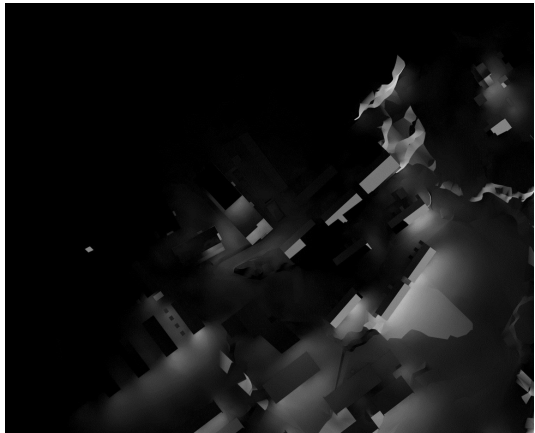
KLO 12



KLO 14

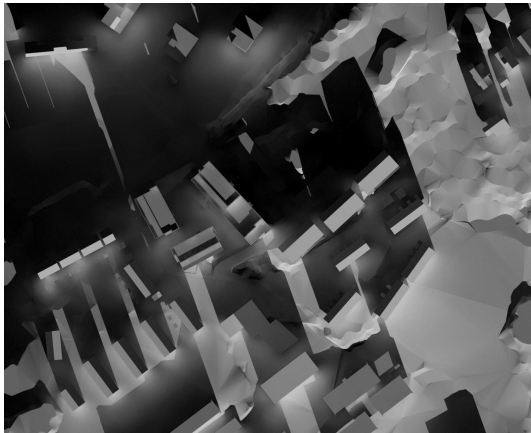


KLO 18

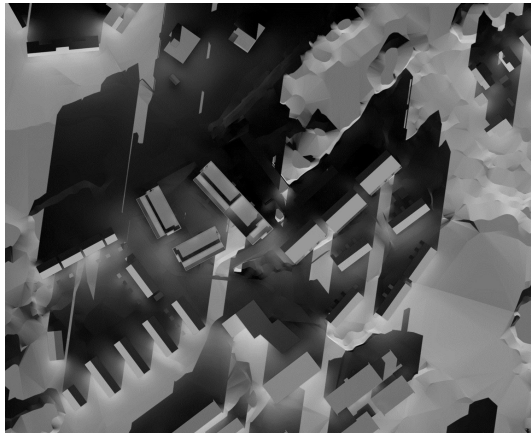


TALVIPÄIVÄNSEISAUS (21.12.)

KLO 10



KLO 12



KLO 14



KLO 18



743 / KOJAMO / VUOSAARI-54244/1  
PÄRNUNKATU 6, 00980 HKI HELSINKI  
VARJOSTUSKUVAT  
LUONNOS 26.11.2020

13A

HPK ARKKITEHDIT OY  
Suvilahdenkatu 10 B, 00500 Helsinki  
etunimi.sukunimi@hpk-arkkitehdit.fi  
tel +358-9-612 9950

743\_P\_22\_v8.pln/PL

