



§ 152

Huopalahdentie välillä Niemenmäenpuisto–Lokkalantie, katusuunnitelman hyväksyminen, nro 30741/1, Munkkiniemi

HEL 2017-009105 T 10 05 02

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä Huopalahdentie välillä Niemenmäenpuisto–Lokkalantie nro 30741/1 katusuunnitelman.

Lisäksi lautakunta päätti määrätä tämän katusuunnitelmien hyväksymispäätöksen tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Esittelijä

vs. kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Petra Rantalainen, projektipäällikkö, puhelin: 310 39795
petra.rantalainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 30741/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 30741/1
- 3 Koostepiirustus nro 30741/2

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Kaupunginosayhdistys

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Postiosoite

PL 2100
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Kansakoulukatu 3
Helsinki 10
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566



Lähtökohdat ja tavoitteet

Huopalahdentie on olemassa oleva pääkatu, jonka reunoilla olevat rinnakkaiskadut toimivat asuntokatuina. Suunnitelman lähtökohtana on kaupunkisuunnittelulautakunnan 17.11.2015 hyväksymä liikennesuunnitelma 6489-4. Kadun suunnittelun tavoitteena on mahdollistaa 30063 AK-korttelin kaavan mukainen rakentaminen sekä parantaa alueen pyöräilyn, jalankulun ja pysäkkitoimintojen olosuhteita.

Suunnitelma

Huopalahdentien itäpuolisen rinnakkaiskadun pohjoispäähän rakennetaan kuorma-autojen, sekä henkilö- että pakettiautojen kadunvarsipysäköintiä. Liittymän eteläpuolella oleva nykyinen korotettu suojatie uusitaan.

Huopalahdentien itäreunaan välille Niemenmäenpuisto–Rakuunantie rakennetaan jalkakäytävä ja pohjoisosalle kaksisuuntainen pyörätie. Lisäksi rakennetaan jalkakäytävä ylikulkusillalta Lokkalantien läheisyydessä sijaitsevalle linja-autopysäkille. Bussipysäkille rakennetaan tila kahdelle pysäkkikatokselle. Huopalahdentien jalankulkusillan itäpäästä poistetaan pohjoispuolen portaat.

Huopalahdentien varten Tietokujan liittymän eteläpuolelle rakennetaan uusi bussipysäkki ja parannetaan jalankulun ja pyöräilyn yhteyksiä.

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee liitteenä 1 olevasta suunnitelmaselostuksesta.

Katusuunnitelma täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:ssä ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 §:ssä säädetyt edellytykset. Katu sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

Vuorovaikutus

Katusuunnitelmaluonnos on ollut esillä Helsingin kaupungin kaupunkiympäristötoimialan asiakaspalvelussa osoitteessa Elimäenkatu 5 ja Helsingin kaupungin internetsivuilla 31.5.–15.6.2017 välisen ajan. Suunnitelman esilläolosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueen kiinteistöjen omistajille ja Munkinseutu ry:lle.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 20.9.–3.10.2017 välisen ajan. Suunnitelman nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueen kiinteistöjen omistajille sekä Munkinseutu ry:lle.

Suunnitelmasta ei ole tehty muistutuksia.



Kustannukset ja aikataulu

Katusuunnitelman rakennuskustannus on yhteensä noin 675 000 euroa, keskimäärin 127 euroa/m² (alv. 0 %).

Kadun vuotuiset ylläpitokustannukset ovat noin 25 000 euroa (alv. 0 %). Ylläpitokustannukset eivät muutu nykyisestä.

Kadun rakentamiseen on varauduttu kaupunkiympäristölautakunnan talousarvioehdotuksessa vuodesta 2018 alkaen.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 03 01 02 Perusparantaminen ja liikennejärjestelyt.

Sovelletut säännökset Maankäyttö- ja rakennuslaki 84-86 §, 62 §, 202 §, 190 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41-43 §.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Petra Rantalainen, projektipäällikkö, puhelin: 310 39795
petra.rantalainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 30741/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 30741/1
- 3 Koostepiirustus nro 30741/2

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote
Asianosaiset

Kaupunginosayhdistys

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Esitysteksti
Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Tiedoksi

Maanomaisuuden kehittäminen ja tontit/Haapanen Sami