

**92 §****Helsinginkatu 4a, Pengerkatu 24b, 11. Kallio, As Oy Helsinginkatu 4a (tontti 11346-3), lupa yksityisten rakenteiden sijoittamiseksi yleiselle alueelle**

HEL 2018-002682 T 10 01 01 06

SL1800219

Päätös

Alueidenkäytön ja -valvonnan yksikön päällikkö päätti myöntää As Oy Helsinginkatu 4a:lle / tontille 11346-3 luvan sijoittaa yksityisiä rakenteita (kasvualustan osa istutuksineen ja graniittireunakivineen) Helsinginkadun ja Pengerkadun katualueelle.

Samalla alueidenkäytön ja -valvonnan yksikön päällikkö päätti, että tästä luvasta ei peritä maksua, koska istutukset parantavat kaupunkikuvailmetta.

Ennen kaivutyöhön ryhtymistä on hankittava johtoselvitys johtotietopalvelusta, os. Sörnäistenkatu 1, puh. 09 310 31940 ja toimitettava kaivuulmoitus alueidenkäyttöön, luvat@hel.fi, lisätiedot <https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/tontit/luvat/katutyoluvat/katutyoluvat>.

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehdot:

Kasvualusta istutuksineen ulottuu tontilta osittain katualueen jalkakäytävälle. Istutusalue pidetään nykyisen kokoisena, eli vakiintunut koko saa säilyä jolloin ylitys katualueelle pysyy ennallaan. Istutusalueen reunus kunnostetaan piharemontin yhteydessä maa-kosteaan betoniin asennettavilla graniittireunakivillä. Tarkempi sopiminen istutuksista, kasvualustasta sekä istutusalueen rajaamisesta reunakivillä ja reunakivien valinnasta edellyttää yhteydenottoa aluesuunnittelijaan (Petri Arponen, puh. 09 310 38955).

Lupa on voimassa toistaiseksi. Mikäli kaupunki tulevaisuudessa tarvitsee katualueen istutusalueen kohdalta omaan käyttöönsä kuten asennuksiinsa, sijoituslupa voidaan irtisanoa.

Luvansaajan tontin vastuulla on kustannuksellaan huolehtia istutusalueensa rakentamisesta ja istuttamisesta sekä tämän istutus-alueen ylläpidosta ja kunnossapidosta kaupungin yleisellä alueella. Mahdollisissa muutos- ja purkutöissä koskien istutusaluetta luvansaaja vastaa muutosten aiheuttamista kustannuksista.



Luvansaajien puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa hakemuksen mukainen henkilö.

Lisätiedot

Allan Nyholm, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 38951
allan.nyholm(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Oheismateriaali

1 Sijoituslupahakemus, Helsinginkatu 4 a, hakemuksen saate
2 Sijoituslupahakemus, Helsinginkatu 4 a, hakemus ja kuva

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

As Oy Helsinginkatu 4a

Arkkitehtitoimisto R Schnitzler
Valmistelija
MAKA
Rakennusvalvontapalvelut

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta
Liite 1



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 92 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1961

Faksi

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



Timo Korhonen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 10.04.2018.