



§ 287
Ryhmäperhepäiväkoti Peukaloisen toiminnan lakkauttaminen
30.6.2021 alkaen

HEL 2020-009686 T 05 01 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti panna asian pöydälle kasvatus- ja koulutuslautakunnan 15.12.2020 pidettävään kokoukseen asti.

Käsittely

Pöydällepanoehdotus:

Pia Pakarinen: Pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti yksimielisesti Pia Pakarisen ehdotuksesta panna asian pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Kirsi Mustila, varhaiskasvatuksen aluapäällikkö, puhelin: 310 58389
kirsi.mustila(a)hel.fi
Carola Harju, yksikön päällikkö, puhelin: 310 42542
carola.harju(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää hyväksyä ryhmäperhepäiväkoti Peukaloisen toiminnan lakkauttamisen 30.6.2021 alkaen.

Esittelijän perustelut

Taustaa palvelutiloista

Ryhmäperhepäiväkoti Peukaloisen on toiminut Kampinmalmin peruspäi-
rissä, kaupungin ulkopuolisissa vuokratiloissa, osoitteessa Lastenko-
dinkuja 2, 00180 Helsinki. Ryhmäperhepäiväkoti toiminta ei ole käyttö-
tarkoituksena alkuperäisen rakennusluvan mukainen.

Uuden rakennusluvan edellyttämät merkittävimmät muutostyöt Lasten-
kodinkadun tiloissa ovat koneellisen ilmanvaihdon rakentaminen sekä
uuden poistumistien toteuttaminen rakennuksen toisesta kerroksesta,



jossa on lasten toimintatiloja. Ryhmäperhepäiväkoti Peukaloiselle on selvitetty korvaavia tiloja keväällä 2020 samaan aikaan, kun on käynnistetty selvitykset nykyisten tilojen muutostöiden edistämisestä. Syksyllä 2020 kaupunkiympäristön toimiala on neuvotellut kiinteistöyhtiön kanssa korjausten toteuttamisesta siten, että ilmanvaihdon korjaukset toteuttaisi taloyhtiö ja uuden poistumistien kaupunki. Kaupunkiympäristön toimialalta saadun tiedon mukaan tiloihin vaadittavat korjaukset ovat melko laajat, ja niiden kustannusvaikutukset ovat merkittävät.

Helsingin kaupungin ympäristöpalveluiden ja rakennusvalvontapalveluiden mukaan ryhmäperhepäiväkoti voi toimia asuinhuoneistossa silloin, kun tiloissa toimii korkeintaan 10 lapsen ryhmä, joista kaksi lasta saa olla osapäiväisiä esiopetus- tai kouluikäistä lasta. Tällöin tiloihin sovelletaan normaaleja asuinhuoneistolle asetettavia vaatimuksia. Muissa tapauksissa käyttötarkoituksen tulee olla päiväkoti.

Palvelun järjestäminen

Uusimman virallisen väestöennusteen mukaan vuosina 2019-2026 Kampinmalmin peruspiirin 1–6-vuotiaiden lasten määrä kasvaa yhteensä noin 275 lapsella. Tämän jälkeen kasvu tasoittuu ja 1–6-vuotiaiden väestömäärä alkaa hitaasti laskea. Vuonna 2030 alle kouluikäisiä enustetaan olevan 175 enemmän kuin vuonna 2019. Peruspiirin väestön kasvu painottuu Jätkäsaaren alueelle.

Kampinmalmi-Lauttasaari-Taka-Töölö varhaiskasvatusalueella on tällä hetkellä kahdeksan ryhmäperhepäiväkotia, joista viisi Kampinmalmin peruspiirissä. Ryhmäperhepäiväkotien lisäksi peruspiirissä on 17 päiväkotien toimipistettä. Palveluverkko on alueella tiivis, Lastenkodinkujan toimipisteestä etäisyydet lähimpiin toimipisteisiin on reilut 500 m ja kauimmaisiinkin toimipisteisiin etäisyys on noin 1,3 km. Alueella on lisäksi yksityisiä päiväkoteja. Jätkäsaaren on tulossa Melkinlaiturin koulu- päiväkotihanke, jonka rakentaminen on tällä hetkellä ajoitettu vuosille 2026–28. Hankkeessa toteutetaan uusia päiväkotipaikkoja 200.

Vuodenvaihteessa 2020/21 varhaiskasvatusalueella otetaan päiväkotikäyttöön uusia tiloja noin 150 paikkaa Jätkäsaarella Livornonkatu 6:sta. Kasvatus- ja koulutuslautakunta hyväksyi tilojen tarveselvityksen kokouksessaan 15.9.2020. Ryhmäperhepäiväkoti Peukaloisen toimii tällä hetkellä näissä tiloissa 2.11.2020 alkaen, koska tilat Lastenkodinkadulla eivät ole käyttötarkoituksen mukaiset.

Ryhmäperhepäiväkoti Peukaloisen toiminta on mahdollista sijoittaa pysyvästi Livornonkatu 6 tiloihin omana sisarusryhmänä. Samalla henkilöstön kelpoisuutta voidaan muuttaa päiväkotimitoitusta vastaavaksi, jolloin ryhmässä toimii varhaiskasvatuksen lastenhoitaja ja varhaiskasvatuksen opettaja. Perheiden on mahdollista myös ilmoittaa uusi paik-



katoive alueen muihin varhaiskasvatuksen toimipisteisiin. Perheiden hoitopaikkatoiveet otetaan mahdollisuuksien mukaan huomioon.

Kustannusvaikutukset

Ryhmäperhepäiväkoti Peukaloisen vuokranmaksupinta-ala on laajuudeltaan 117 m². Mikäli ryhmäperhepäiväkoti Peukaloisen tiloihin toteutetaan uuden rakennusluvan mukaiset muutostyöt päiväkotikäyttöä varten, kaupunkiympäristötoimialan arvion mukaan korjausten jälkeen ryhmäperhepäiväkoti Peukaloisen vuokra nousisi nykyisestä 16,5 euroa/m²/kk noin 24 euroa/m²/kk 10 vuoden poistoajalla. Vuositasolla kustannukset kasvaisivat 23 200 eurosta noin 33 700 euroon. Vuokratukset lasta kohden nousisivat nykyisestä 2900 eurosta noin 4200 euroon vuodessa.

Ryhmäperhepäiväkotien keskimääräinen vuokra koko kaupungissa on 12,8 euroa/m² ja eteläisen suurpiirin alueella 15,8 euroa/m².

Muutoksen valmistelu ja vaikutukset

Ryhmäperhepäiväkodin toiminnan muutosta on valmisteltu perhepäivähoidon ohjaajan kanssa ja käsitelty alueen esimieskokouksessa. Toiminnan muutosta on käsitelty yhteistoimintaperiaatteiden mukaisesti henkilöstön kanssa 26.8.2020 ja heidän toiveensa jatkon osalta otetaan huomioon.

Ryhmäperhepäiväkoti Peukaloisen lasten huoltajille tilanteesta on tiedotettu elokuun lopulla 2020 ja vanhempaintilaisuus järjestetty 2.9.2020 sekä 6.10.2020. Tilaisuuksissa on kerrottu ryhmäperhepäiväkodin tiloihin liittyvistä rakennuslupapuuotteista, tästä johtuen välttämättömydestä siirtyä väistötiloihin mutta myös mahdollisuudesta siirtää toiminta sisarusryhmänä uusii tiloihin ja mahdollisuutta toivoa uutta hoitopaikkaa lähialueen muista toimipisteistä. Tilaisuuksissa vanhemmat ovat tuoneet esille vastustuksensa ryhmäperhepäiväkoti Peukaloisen lakkauttamisesta. Lisäksi he olivat tyytymättömiä kaupungin tiedottamiseen tilojen tilanteesta ennen uuden toimikauden alkua.

Muutossuunnitelmaa on valmisteltu myös kaupunkiympäristön toimialan kanssa. Lastenkodinkatu 2 tiloista luovutaan viimeistään irtisanomisaajan puitteissa, tilojen irtisanomisaika on 12 kk.

Kaupungin hallintosäännön mukaan kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää suomenkielisen päiväkodin lakkauttamisesta (15 luku 1 §:n 1 mom. 3 kohta).

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas



24.11.2020

Asia/11

Lisätiedot

Kirsi Mustila, varhaiskasvatuksen aluepäällikkö, puhelin: 310 58389
kirsi.mustila(a)hel.fi
Carola Harju, yksikön päällikkö, puhelin: 310 42542
carola.harju(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala
Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala