



14.03.2019

Maankäyttöjohtaja

19 §

**Puutarhurinlehdon entisen koira-aitauksen maisemointi, puisto-
suunnitelman hyväksyminen, nro VIO 5974/1, Etelä-Haaga**

HEL 2019-000505 T 10 05 02

Päätös

Maankäyttöjohtaja päätti hyväksyä Puutarhurinlehdon puistosuunnitelman suunnitelmapiirustus nro VIO 5974/1.

Päätöksen perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Puistosuunnitelma koskee Puutarhurinlehdossa sijaitsevan entisen koira-aitauksen maisemointia. Puutarhurinlehto sijaitsee Vihdintien eteläpuolella. Suunnittelualue on puiston luoteiskulmassa, Puutarhurinkujan ja Haaganpuron välisellä alueella. Voimassa olevassa asemakaavassa nro 10505 alue on merkitty puistoksi VP. Koirapalveluiden verkostosuunnitelmassa 2016 on todettu siirtotarve Puutarhurinlehdon koira-puistolle. Aitaus on peruskorjaustarpeessa ja liian lähellä asutusta.

Suunnittelualue on pinnanmuodoiltaan tasaista aluetta. Maaston korkeusasemat vaihtelevat 1,6 ja 3,5 välillä. Alueen reunoilla on monilajinen, puustoinen vyöhyke. Puustosta on tehty kuntokartoitus. Itse koira-aitaus on melko huonokuntoinen. Aitaus on sorapintainen ja siellä on muutamia välineitä.

Suunnitelma

Puutarhurinlehdon koira-aitaus puretaan ja sen nykyiset varusteet poistetaan. Aluetta kehitetään puuston reunustamana avoimena nurmialueena. Nurmikko toteutetaan ainakin osittain vahvistettuna, joten se mahdollistaa monenlaiset toiminnot.

Alueen nykyinen puusto pääosin säilytetään. Huonokuntoiset karsitaan ja reunoille istutetaan jonkin verran uutta puustoa. Säilytettävien puustoisten vyöhykkeiden aluskasvillisuus säilytetään ja tarvittaessa paikkauskylvetään. Alueelle rakennetaan 1,5 metriä leveä puistokäytävä. Puistokäytävä toimii oikopolkuna Vihdintien ylikulkusillalle johtavalle reitille. Käytävän varrelle asennetaan kaksi penkkiä ja syväkeräyssäiliö.

Alueen hulevedet imeytetään paikalle tehtäviin hulevesipainanteisiin.

Vuorovaikutus



14.03.2019

Maankäyttöjohtaja

Puistosuunnitelmaluonnos on ollut esillä Helsingin kaupungin internet-sivuilla osoitteessa www.hel.fi/suunnitelmat 21.11.–5.12.2018 välisenä aikana.

Suunnitelmaluonnosta koskeva yleisötilaisuus pidettiin ravintola Etelä-Haagan kirjastossa 28.11.2018.

Saatu asukaspalaute on kirjattu vuorovaikutusmuistioon.

Kustannukset ja aikataulu

Suunnittelualan pinta-ala on 2 442 m².

Puistosuunnitelman rakennuskustannukset ovat noin 65 000 euroa (alv. 0 %).

Puutarhurinlehto kuuluu hoitoluokkaan A2 (käyttöviheralueet).

Vuosittaiset ylläpitokustannukset ovat noin 3 663 euroa eli 1,5 euroa/m² (alv. 0 %).

Puiston rakentamiseen on varauduttu kaupunkiympäristön toimialan toimintasuunnitelmassa 2019.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 04 01 01, uudet puistot ja puistojen peruskorjaus.

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 90 §.

Lisätiedot

Camilla Lindroth-Vanhala, projektinjohtaja, puhelin: 310 22084
[camilla.lindroth-vanhala\(a\)hel.fi](mailto:camilla.lindroth-vanhala(a)hel.fi)

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro VIO 5974/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro VIO 5974/1
- 3 Vuorovaikutusmuistio

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yle-



14.03.2019

Maankäyttöjohtaja

sen alueen suunnitelman hyväksyminen

Tiedoksi

Hallinto- ja lakipalvelut, tietopalvelut/Krook Tanja
Maanomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu/Haapanen Sami



14.03.2019

Maankäyttöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 19 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000



14.03.2019

Maankäyttöjohtaja

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja



14.03.2019

Maankäyttöjohtaja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



14.03.2019

Maankäyttöjohtaja

Rikhard Manninen
vs. maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 14.03.2019.