



20.08.2018

Asia/7

§ 69

Jäsenen nimeäminen Kiinteistö Oy Torpparinmäentien korttelitalo -nimisen yhtiön hallitukseen

HEL 2018-007510 T 00 01 05

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti nimetä Kiinteistö Oy Torpparinmäentien korttelitalo –nimisen yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaiseksi toimikaudeksi hallituksen varsinaiseksi jäseneksi Marjut Rantapuron.

Käsittely

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti käsitellä vs. kansliapäällikön seitsemännen esityksen kokouksen kolmantena asiana.

Esittelijä

vs. kansliapäällikkö
Tuula Saxholm

Lisätiedot

Tiina Leinonen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36109
tiina.leinonen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Kiinteistö Oy Torpparinmäentien korttelitalo

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kiinteistö Oy Torpparinmäen korttelitalo

Yhtiön toimialana on osana Helsingin kaupunkikonsernia hallita Helsingin kaupungilta vuokrattua Helsingin kaupungin 35. kaupunginosan korttelin nro 35108 tonttia nro 1 sekä omistaa ja hallita tontille rakennettua korttelitaloa.

Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tu-



kemiseen ja kehittämiseen kaupunkikonsernin yhtiölle asettamat tavoitteet huomioon ottaen.

Taustaa

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti 29.6.2017, § 7 ostaa Kiinteistö Oy Torpparinmäen Korttelitalossa sijaitsevan noin 256 m²:n suuruisen seurakuntatilan hallintaan oikeuttavat osakkeet nro:t 1-234 Helsingin seurakuntayhtymältä.

Kaupan tarkoituksena oli saattaa koko kiinteistöosakeyhtiön osakekanta kaupungin omistukseen, jotta kaupunki voisi kehittää kiinteistöä osana alueen palvelutilaverkkoa ja kokonaan kaupungin käyttöön tulevana päiväkotij- ja/tai koulurakennuksena joko laajalla peruskorjauksella tai korvaavana uudisrakennuksena.

Kaupanteon jälkeen kaupungin omistusosuus yhtiön osakkeista on kasvanut 82,8 prosentista 100 prosenttiin.

Hallitus

Yhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä huolehtii hallitus, johon kuuluu vähintään kolme (3) ja enintään viisi (5) jäsentä.

Hallituksen jäsenten toimikausi on kaksi (2) vuotta siten, että toimikausi päättyy vaalia tai valintaa seuraavan toisen varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti 5.3.2018, § 18 nimetä hallituksen jäsenet ja varajäsenet kaupungin tytäryhteisöihin. Kiinteistö Oy Torpparinmäen korttelitalo –nimisen yhtiön hallituksen varajäseneksi valittiin tuolloin Marjut Rantapuro. Kaupungin omistusosuuden yhtiön osakkeista kasvaessa 100 prosenttiin, kaupungilla on oikeus nimetä kaikki hallituksen varsinaiset jäsenet.

Lopuksi

Hallintosäännön 8 luvun 3 §:n mukaan kaupunginhallituksen konsernijaosto päättää jäsenien ja jäsenehdokkaiden nimeämisestä yhteisöjen ja säätiöiden toimielimiin.

Esittelijä

vs. kansliapäällikkö
Tuula Saxholm

Lisätiedot

Tiina Leinonen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36109
tiina.leinonen(a)hel.fi



20.08.2018

Asia/7

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Kiinteistö Oy Torpparinmäentien
korttelitalo

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupungin-
hallitus

Tiedoksi

Nimettävä
Kaupunginkanslia

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566