



06.02.2020

Rahoitusjohtaja

7 §

Kiinteistö Oy Helsingin Kalasataman Kymppin konsernitilin käyttöoikeustilin määräaikaisen luottolimitin jatkaminen

HEL 2019-012698 T 02 06 00

Päätös

Rahoitusjohtaja päätti oikeuttaa talous- ja suunnitteluosaston rahoitusyksikön yhdessä Kiinteistö Oy Helsingin Kalasataman Kymppin kanssa tekemään sopimuksen Danske Bankin kanssa yhtiölle 13.12.2019 vahvistetun 29.2.2020 asti voimassaolevan määräaikaisen 120 000 000 euron luottolimitin jatkamisesta 31.8.2020 asti. Kaupungin konsernitiliin kuuluvan käyttöoikeustilin numero on:

Päätöksen perustelut

Kaupunginvaltuusto on 28.9.2016, 240 § hyväksynyt kaupunkiympäristön toimialan yhteistä tilahanketta koskevan hankesuunnitelman. Päätöksen perusteluissa esitetyn mukaisesti kaupunki järjestää hankkeen rakentamisaikaisen rahoituksen, joka rakennustöiden alkuvaiheessa on tarkoituksenmukaista hoitaa konsernitilimitin avulla.

Kaupunginvaltuusto on 27.11.2019, vuotta 2020 koskevan talousarvion hyväksyessään, osoittanut 130 miljoonaa euroa Kiinteistö Oy Helsingin Kalasataman Kymppin pääomittamiseen. Pääomittamisasia on tarkoitus viedä kaupunginhallituksen päätettäväksi kevätkaudella 2020. Yhtiön investointien rahoitus sekä käyttömenot on tarkoitus kattaa luottolimitillä, ennen kuin kaupunki pääomittaa hankeyhtiön.

Yhtiö on keskinäinen kiinteistöyhtiö, jonka tarkoituksena on omistaa ja hallita kiinteistöllä olevaa rakennusta. Yhtiö ei harjoita taloudellista toimintaa. Kiinteistölle rakennettavaa rakennusta ei hyödynnetä kaupalliseen tarkoitukseen, joten yhtiölle myönnetty taloudellinen tuki ei kuulu valtioneuvoston sääntöjen soveltamisalaan.

Kaupunkikonsernin tasehallinnan periaatteiden (Khs 14.5.2018, 338 §) mukaisesti kaupungin ja sen tytäryhteisöjen käytössä on konsernitili. Tytäryhteisöt vastaavat itse oman käyttöoikeustilinsä käytöstä ja varojen riittävydestä.

Hallintosäännön 12 luvun 4 §, 9. kohdan mukaisesti rahoitusjohtaja päättää pankkitilien avaamisesta kaupungin nimiin sekä saman pykälän 10. kohdan mukaisesti konsernitilijärjestelmän sisäisistä limiiteistä.



06.02.2020

Rahoitusjohtaja

Edelleen 4 § 5. kohdan mukaisesti rahoitusjohtaja päättää konserni-
pankin sisäisistä veloittavista ja hyvitetävistä koroista.

Danske Bank laskee ja veloittaa yhtiöltä käytetyn limiitin määrästä kor-
koa päivittäisen yhden kuukauden Euribor -noteerauksen mukaisesti li-
sättyinä rahoitusjohtajan vahvistamalla kulloinkin voimassa olevalla
marginaalilla. Limiitin myöntämishetkellä marginaali on 0,75 % -
yksikköä.

Lisätiedot

Tuomo Mäkinen, rahoituspäällikkö, puhelin: 36321
tuomo.makinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Kiinteistö Oy Helsingin Kalasataman Kymppi pöytäkirja 4.2.2020

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Kiinteistö Oy Helsingin
Kalasataman Kymppi
Danske Bank

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-
täntöönpano
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-
täntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginkanslia



06.02.2020

Rahoitusjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 7 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



06.02.2020

Rahoitusjohtaja

Tuula Saxholm
rahoitusjohtaja

Matti Malinen
talousarviopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 07.02.2020.