

OSA-ALUE 1: PERUSKORJAUSHANKKEIDEN RAKENNESUUNNITTELU

1. YRITYS (max. 30 p.)	
1.1 Referenssikohteet; laajuus ja suojeluluokitus (max. 15 p.)	
1.1.1, 1.1.2, 1.1.4 ja 1.1.5 Yrityksen referenssikohteet: palvelurakennuksiin kohdistuneet, v. 2010 tai sen jälkeen valmistuneet peruskorjaushankkeet, laajuudeltaan vähintään 1 000 brm²	PISTEET (max. 15 p.)
<ul style="list-style-type: none"> Laajuus vähintään 5 000 brm² = 1,2 p. / hanke Laajuus vähintään 3 000 brm² = 0,9 p. / hanke Laajuus vähintään 2 000 brm² = 0,6 p. / hanke Laajuus vähintään 1 000 brm² = 0,3 p. / hanke 	max. 1,5 p./ hanke
<ul style="list-style-type: none"> Kohteessa suojeluluokitus = 0,3 p. / hanke 	
1.1.3 Yrityksen referenssikohteet: varhaiskasvatuksen rakennuksiin kohdistuneet, v. 2010 tai sen jälkeen valmistuneet peruskorjaushankkeet, laajuudeltaan vähintään 700 brm²	PISTEET (max. 15 p.)
<ul style="list-style-type: none"> Laajuus vähintään 1 500 brm² = 1,2 p. / hanke Laajuus vähintään 1 200 brm² = 0,9 p. / hanke Laajuus vähintään 1 000 brm² = 0,6 p. / hanke Laajuus vähintään 700 brm² = 0,3 p. / hanke 	max. 1,5 p./ hanke
<ul style="list-style-type: none"> Kohteessa suojeluluokitus = 0,3 p. / hanke 	
1.2 Toimialaan liittyvä erityisosaaminen (max. 15 p.)	
Arvioidaan palvelurakennuksiin (opetustoimen (OT), sosiaali- ja terveystoimen (STT), varhaiskasvatuksen toimialan (VK), kulttuuri-, liikunta-, palo- ja pelastus- sekä nuorisotoimen (KLPN) ja toimisto- ja liikerakennuksiin (TL) toteutettuja, v.2010 tai sen jälkeen valmistuneita peruskorjaushankkeita, laajuudeltaan vähintään 700 brm ² , joissa tarjoava yritys on vastannut kohteessa seuraavista tehtävistä:	PISTEET (max. 15 p.)
<ul style="list-style-type: none"> paloturvallisuussuunnittelu, 1 p./ hanke (max. 1 hanke) 	1
<ul style="list-style-type: none"> rakennusfysiikan suunnittelu, 1 p./ hanke (max. 3 hanketta) 	3
<ul style="list-style-type: none"> kosteustekninen suunnittelu, 1 p./ hanke (max. 2 hanketta) 	2
<ul style="list-style-type: none"> betonirakenteiden korjaussuunnittelu, 1 p./ hanke (max. 2 hanketta) 	2
<ul style="list-style-type: none"> vaativien kohteiden pohja- ja kalliorakenteiden suunnittelu, 1 p./ hanke (max. 1 hanke) 	1
<ul style="list-style-type: none"> tärinäasiantuntija, 1 p./ hanke (max. 1 hanke) 	1
<ul style="list-style-type: none"> määrälaskenta, 1 p./ hanke (max. 1 hanke) 	1
<ul style="list-style-type: none"> ylemmän tason energiatodistusten laadinta, 1 p./ hanke (max. 1 hanke) 	1
<ul style="list-style-type: none"> tietomallinnusosaaminen, 1 p./ hanke (max. 1 hanke) 	1
<ul style="list-style-type: none"> ympäristöluokitteluasiantuntija, 1 p./ hanke (max. 1 hanke) 	1
<ul style="list-style-type: none"> kuntoarvioiden laadinta, 1 p./ hanke (max. 1 hanke) 	1

2. VASTUULLISET SUUNNITTELIJAT (yht. max. 40 p.)

- 2.1 Ensimmäinen vastuullinen rakennesuunnittelija (max. 20 p.)
- 2.2 Toinen vastuullinen rakennesuunnittelija (max. 20 p.)

2.x.1 Koulutus, jatkokoulutus/-tutkinto, tieteelliset julkaisut, koulutustehtävät, työkokemus (max. 8 p.)

Koulutus	PISTEET (max. 1 p.)
<ul style="list-style-type: none"> • Vähintään DI:n tai rakennusinsinöörin YAMK- tutkinto toimialalta 	1

Lisäkoulutukset/ -tutkinnot, tieteelliset julkaisut, koulutustehtävät (vuosiluku mainittava, oltava v. 2012 tai sen jälkeen):	PISTEET (max. 2 p.)
<ul style="list-style-type: none"> • Alaan liittyvä lisäkoulutus/ -tutkinto ja tieteellinen julkaisu tai koulutustehtävä 	2
<ul style="list-style-type: none"> • Alaan liittyvä lisäkoulutus/ -tutkinto tai tieteellinen julkaisu tai koulutustehtävä 	1

Korjausrakentamisen rakennesuunnitteluun liittyvät voimassa olevat pätevydet (FISE, rakennusvalvonta tai vastaava)	PISTEET (max. 2 p.)
<ul style="list-style-type: none"> • Poikkeuksellisen vaativa -pätevyyksiä kaksi tai enemmän 	2
<ul style="list-style-type: none"> • Yksi poikkeuksellisen vaativa -pätevyys tai vähintään kaksi vaativa -pätevyyttä 	1

Työkokemus peruskorjaushankkeiden rakennesuunnittelutehtävistä valmistumisen jälkeen	PISTEET (max. 3 p.)
<ul style="list-style-type: none"> • Viisitoista vuotta tai enemmän, joista vähintään kymmenen vuotta päärakennesuunnittelijana 	3
<ul style="list-style-type: none"> • Kymmenestä neljääntoista vuotta, joista vähintään kahdeksan vuotta päärakennesuunnittelijana 	2
<ul style="list-style-type: none"> • Kuudesta yhdeksään vuotta, joista vähintään neljä vuotta päärakennesuunnittelijana 	1

2.x.2 Vastuullisen suunnittelijan referenssikohteet; laajuus, tehtävät ja suojeluluokitus (max. 6 p.)

Palvelurakennuksiin (paitsi VAKA) kohdistuneiden, v. 2010 tai sen jälkeen valmistuneiden, peruskorjaushankkeiden rakennesuunnittelijana ja/tai päärakennesuunnittelijana, laajuudeltaan vähintään 1 000 brm ²	PISTEET
<ul style="list-style-type: none"> • Laajuus vähintään 5 000 brm² = 0,3 p. / hanke • Laajuus vähintään 3 000 brm² = 0,2 p. / hanke • Laajuus vähintään 1 000 brm² = 0,1 p. / hanke 	max. 0,6 p./ hanke
<ul style="list-style-type: none"> • Rakenne- ja päärakennesuunnittelijana kohteessa = 0,2 p. / hanke • Päärakennesuunnittelijana kohteessa = 0,1 p. / hanke 	
<ul style="list-style-type: none"> • Kohteessa suojeluluokitus = 0,1 p. / hanke 	

Varhaiskasvatuksen toimialan rakennuksiin kohdistuneiden, v. 2010 tai sen jälkeen valmistuneiden, peruskorjaushankkeiden rakennesuunnittelijana ja/tai päärakennesuunnittelijana, laajuudeltaan vähintään 700 brm ²	PISTEET
<ul style="list-style-type: none"> • Laajuus vähintään 1 500 brm² = 0,3 p. / hanke • Laajuus vähintään 1 000 brm² = 0,2 p. / hanke • Laajuus vähintään 700 brm² = 0,1 p. / hanke 	max. 0,6 p./ hanke
<ul style="list-style-type: none"> • Rakenne- ja päärakennesuunnittelijana kohteessa = 0,2 p. / hanke • Päärakennesuunnittelijana kohteessa = 0,1 p. / hanke 	
<ul style="list-style-type: none"> • Kohteessa suojeluluokitus = 0,1 p. / hanke 	

2.x.3 Vastuullisen suunnittelijan toimialaan liittyvä erityisosaaminen (max. 6 pistettä)	
<p>Arvioidaan palvelurakennuksiin (opetustoimen (OT), sosiaali- ja terveystoimen (STT), varhaiskasvatuksen toimialan (VK), kulttuuri-, liikunta-, palo- ja pelastus- sekä nuorisotoimen (KLPN) ja toimisto- ja liikerakennuksiin (TL) toteutettuja, v.2010 tai sen jälkeen valmistuneita peruskorjaushankkeita, laajuudeltaan vähintään 700 brm², joissa vastuullinen suunnittelija on vastannut kohteessa seuraavista tehtävistä.</p>	PISTEET (max. 6 p.)
<ul style="list-style-type: none"> • paloturvallisuussuunnittelu, 0,5 p./ hanke (max. 1 hanke) 	0,5
<ul style="list-style-type: none"> • rakennusfysiikan suunnittelu, 0,5 p./ hanke (max. 2 hanketta) 	1
<ul style="list-style-type: none"> • kosteustekninen suunnittelu, 0,5 p./ hanke (max. 1 hanke) 	0,5
<ul style="list-style-type: none"> • betonirakenteiden korjaussuunnittelu, 0,5 p./ hanke (max. 1 hanke) 	0,5
<ul style="list-style-type: none"> • vaativien kohteiden pohja- ja kalliorakenteiden suunnittelu, 0,5 p./ hanke (max. 1 hanke) 	0,5
<ul style="list-style-type: none"> • värinäasiantuntija, 0,5 p./ hanke (max. 1 hanke) 	0,5
<ul style="list-style-type: none"> • määrälaskenta, 0,5 p./ hanke (max. 1 hanke) 	0,5
<ul style="list-style-type: none"> • ylemmän tason energiatodistusten laadinta, 0,5 p./ hanke (max. 1 hanke) 	0,5
<ul style="list-style-type: none"> • tietomallinnusosaaminen, 0,5 p./ hanke (max. 1 hanke) 	0,5
<ul style="list-style-type: none"> • ympäristöluokitteluasiantuntija, 0,5 p./ hanke (max. 1 hanke) 	0,5
<ul style="list-style-type: none"> • kuntoarvioiden laadinta, 0,5 p./ hanke (max. 1 hanke) 	0,5

3. HENKILÖSTÖ (max. 30 pistettä)

3.1 Yrityksen palveluksessa olevien rakennesuunnittelijoiden määrä (kohdassa 2 mainitut vastuulliset suunnittelijat mukaan lukien)	PISTEET (max. 8 p.)
• Vähintään kymmenen rakennesuunnittelijaa	8
• Kuudesta yhdeksään rakennesuunnittelijaa	5
• Kolmesta viiteen rakennesuunnittelijaa	2

3.2 Yrityksen palveluksessa olevat muut suunnittelijat ja asiantuntijat (kohdassa 2 mainittujen vastuullisten suunnittelijoiden lisäksi).	PISTEET (max, 12 p.)
Muiden suunnittelijoiden ja asiantuntijoiden (enintään 2 hlöä/ tehtävä, vastuullisia suunnittelijoita tai alihankkijoita ei huomioida) pisteytys: <ul style="list-style-type: none"> • Toimialan kokemus vähintään kymmenen vuotta = 0,5 piste / henkilö • Toimialan kokemus viidestä yhdeksään vuotta = 0,25 pistettä / hlö • *)Rakennusfysiikan suunnittelijoiden osalta pisteiden kerroin on 2 	
• paloturvallisuussuunnittelu	1
• rakennusfysiikan suunnittelu*)	2
• kosteustekninen suunnittelu	1
• betonirakenteiden korjaussuunnittelu	1
• vaativien kohteiden pohja- ja kalliorakenteiden suunnittelu	1
• tärinäasiantuntija	1
• määrälaskenta	1
• ylemmän tason energiatodistusten laadinta	1
• tietomallinnusosaaminen	1
• ympäristöluokitteluasiantuntija	1
• kuntoarvioiden laadinta	1

3.3 Henkilöryhmittelyn E mukaisen pätevyyden omaavat henkilöt (vastuulliset suunnittelijat mukaan lukien) (enintään 2 henkilöä)	PISTEET (max. 5 p./ hlö)
Referenssikohteita erityismenettelyn ulkopuolisena tarkastajana hankkeissa	
• vähintään 3 kpl	5
• 2 kpl	4
• 1 kpl	3