



## § 340

### Radanrakentajantie välillä Mäkelänkatu–Ratamestarinkatu, katusuunnitelman hyväksyminen, Pasila

HEL 2021-004874 T 10 05 02

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä Radanrakentajantien välillä Mäkelänkatu–Ratamestarinkatu katusuunnitelman nro 31525/1.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

#### Lisätiedot

Eino Kattilakoski, projektinjohtaja, puhelin: 310 32657  
eino.kattilakoski(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 31525/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 31525/1
- 3 Vuorovaikutusmuistio

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

#### Otteet

##### Ote

Asianosaiset

Muistuttaja

##### Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Esitysteksti

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

##### Lähtökohdat ja tavoitteet

Radanrakentajantie on raitiotiekatu ja tonttikatu, jonka pohjoispuolella sijaitsevat puistoalueet Velodrominrinne sekä Radanrakentajanpuisto.



Kadun eteläpuolella on asuin- ja liikekiinteistöjä. Kadulla on nykyinen raitiotiepysäkki.

Katusuunnitelma on pääosin voimassa olevaan asemakaavan nro 11463 mukainen.

Kadun rakentaminen mahdollistaa Kalasatamasta Pasilaan -raitiotien toteuttamisen ja liikennöinnin sekä ajoneuvoilla ajon Ratamestarinkadulta kadun kiinteistöille.

### Suunnitelma

Radanrakentajantie välillä Mäkelänkatu–Ratamestarinkatu katusuunnitelman nro 31525/1 (liite 2)

Radanrakentajantie on osittain raitiotiekatu ja osittain tonttikatu, joka liittyy lännessä Ratamestarinkatuun ja idässä Mäkelänkatuun. Tonttikatuosuuden sekaliikennekaistoilla mahdollistetaan moottoriajoneuvoliikenne kadun kiinteistöille. Ratamestarinkadun ja Topparikujan välillä kadun eteläpuolella säilytetään nykyinen yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie. Ajouradan ja yhdistetyn jalkakäytävän ja pyörätien välinen erotuskaista säilytetään nykyisellään. Topparikujan ja Mäkelänkadun välillä kadun eteläreunaan rakennetaan uusi yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie. Kadun nykyiset raitiotiepysäkit poistuvat käytöstä ja ne korvataan uudella pysäkkiparilla Velodrominrinteen kohdalla. Pohjoispuoleisen raitiotiepysäkin odotustila ja siihen liittyvä jalkakäytävä sijaitsevat puistoalueella.

Uuden raitiotiepysäkin eteläpuolelle kadun reuna-alueelle istutetaan uusia puita. Nykyisen pysäkin kohdalle istutetaan matalia pensaita ja muutamia korkeampia havupensaita. Erotuskaistalla säilytetään nykyiset puut.

Katusuunnitelma on pääosin voimassa olevan asemakaavan nro 11463 mukainen. Radanrakentajantien ja Ratamestarinkadun liittymän järjestelyistä koillisreunan kaarteessa siirretään kiskoalueen reunakivilinjaa noin kaksi metriä Radanrakentajanpuiston puolelle. Siirroilla ei ole vaikutusta puiston toiminnallisuuteen eikä kasvillisuuteen.

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee suunnitelmaselostuksesta nro 31525/1 (liite 1).

Katu sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttävät toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

### Vuorovaikutus



Katusuunnittelu on toteutettu ”Yhteinen kunnallistekninen työmaa” sopimuksen (7.3.2017) mukaisesti yhteistyössä sopimuksen osapuolten kanssa. Sopimuksen osapuolia ovat: Helsingin kaupunki, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY), Helen Oy, Helen Sähköverkko Oy, Elisa Oyj, DNA Oyj, Telia Finland Oyj, Auris Kaasunjake-lu Oy, Cinia Cloud Oy

Sopimuksen mukaisesti kukin sopimuksen allekirjoittanut osapuoli sitoutuu suunnittelun aikana määrittelemään omat johtotarpeensa koh-teessa ja tekemään omaa suunnittelua samanaikaisesti hankkeen ete-nemisen kanssa. Suunnittelun tavoitteena on aikaansaada rakennus-hankekohtaiset yhteiset ristiriidattomat suunnitelma-asiakirjat ja selos-tukset.

Katusuunnitelmaluonnos on ollut esillä Helsingin kaupungin verkkosi-vuilla [www.hel.fi/suunnitelmat](http://www.hel.fi/suunnitelmat) 24.3.–6.4.2021 välisen ajan. Suunnitel-maluonnoksen esittelytilaisuus asukkaille pidettiin 25.3.2021 etäyhtey-den välityksellä (Teams Live Event).

Asukaspalautteet on kirjattu vuorovaikutusmuistioon, joka on liitteenä 3.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut nähtävillä 5.5.–18.5.2021 välisen ajan. Suunnitelman nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnitte-lualueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Suunnitelmasta on jätetty yksi muistutus.

#### Muistutuksen käsittely

Muistutuksessa esitetään pysäkkikatosten turvallisuudesta linnuille. Pysäkkien lasikatokset tulee tehdä linnuille turvallisiksi riittävän tiheällä, kattavalla ja erottuvalla kuvioinnilla, erityisesti viherkasvillisuuden yh-teydessä. Vaihtoehtoisesti voidaan käyttää alueille yksilöllisiä teemoja kuvioinnissa tai jopa kuvissa. Kuviointi sijoitettava pysäkin ulkopuolisille lasipinnoille. Myös jo käytössä oleva pysäkkiversio lähes läpinäkymät-tömällä ja vähän heijastavalla lasituksella käy.

Esittelijän vastaus muistutukseen

Katusuunnitelmassa ei oteta kantaa pysäkkikatosten yksityiskohtiin, ku-ten lasien sävyyn tai kuviointiin. Nämä asiat tarkentuvat rakennussuun-nitteluvaiheessa.

Muistutus ei aiheuta muutoksia laadittuun katusuunnitelmaan.

#### Kustannukset ja aikataulu



Katusuunnitelman rakennuskustannukset ovat yhteensä noin 3 200 000 euroa (alv. 0 %), josta KYMP:n osuus on noin 1 700 000 euroa (750 euroa/m<sup>2</sup>) ja HKL:n osuus on noin 1 500 000 euroa.

Kadun vuotuiset ylläpitokustannukset ovat noin 17 100 euroa (alv. 0 %).

Rakentamiseen on varauduttu kaupunkiympäristölautakunnan talousarvioehdotuksessa vuodesta 2021 alkaen.

KYMP:n osuus hankkeesta rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 03 02 05 Projektialueiden kadut, kaupunginhallituksen käytettäväksi, Pasila.

#### Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 85 §, 62 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 41-43 §

#### Toimivalta

Hallintosäännön 16 luvun 1 § 2 mom. kohdan 11 mukaan kaupunkiympäristölautakunta päättää katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksymisestä lukuun ottamatta taloudellisesti tai periaatteellisesti vähäisiä suunnitelmia.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

#### Lisätiedot

Eino Kattilakoski, projektinjohtaja, puhelin: 310 32657  
eino.kattilakoski(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 31525/1
- 2 Suunnitelmapiiustus nro 31525/1
- 3 Vuorovaikutusmuistio

#### Oheismateriaali

- 1 Mieliopide 10.5.2021

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

#### Otteet

#### Ote

#### Otteen liitteet



15.06.2021

Asia/11

Asianosaiset

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Muistuttaja

Esitysteksti

## Tiedoksi

Maaomaisuuden kehittäminen ja -tontit palvelu/Haapanen Sami  
Hallinto- ja lakispalvelut, tietopalvelut/Krook Tanja