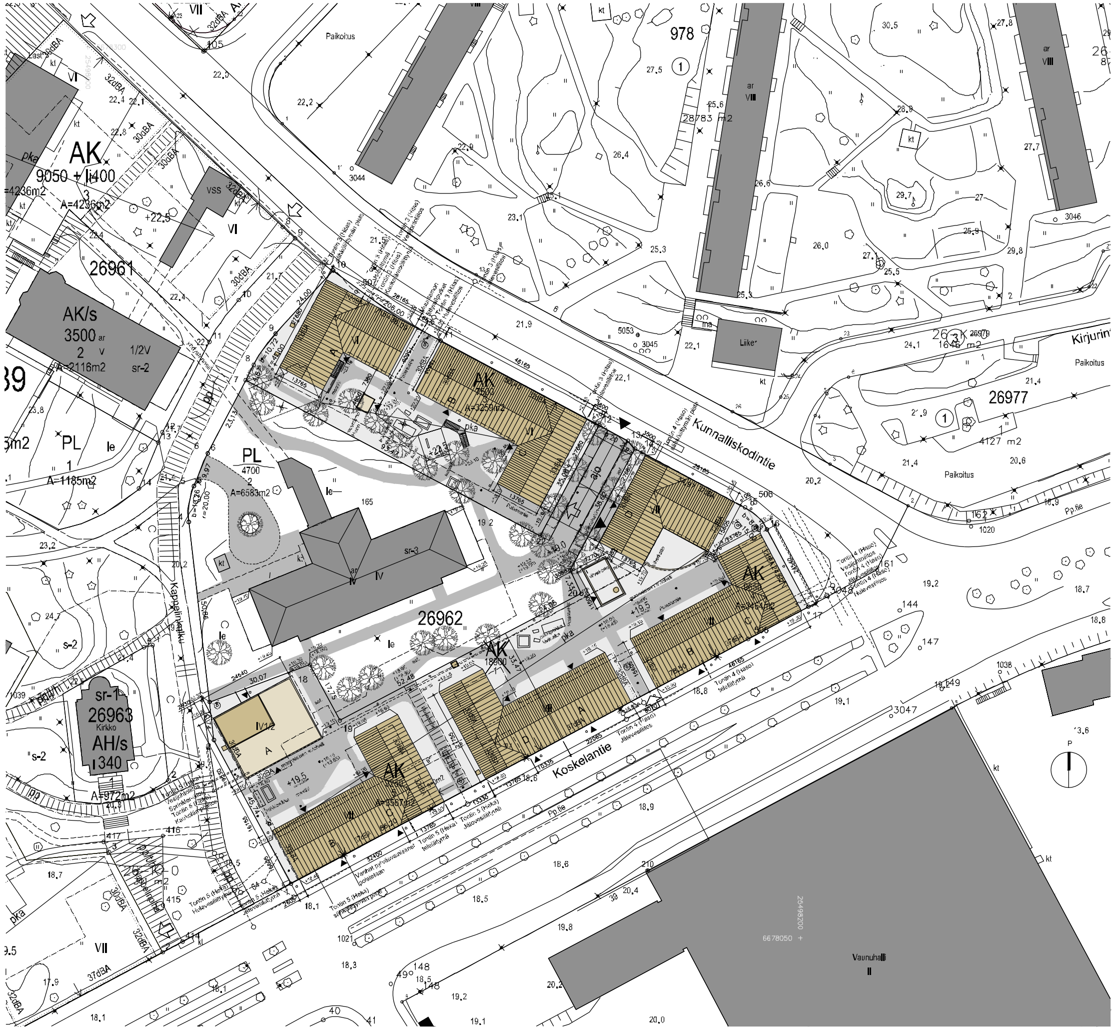


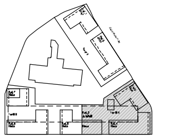
Kerrosalalaskelma:

Asemakaavan mukainen rakennusoikeus	9 650 kem^2
Rakennusoikeuteen laskettava kem^2	9 644 kem^2
- porrashuoneiden osuus	1 187 kem^2

Autopaikkoja 72 ap
(vaatimus 9 644 kem^2 / 135 = 72 ap)
- 3 autopaikoista osoitettu liikuntaesteisille

Polkupyöräpaikkoja rak. 282 pp
(vaatimus 8 457 as kem^2 / 30 = 282 pp,
75% rakennuksessa)
- pihalla lisäksi noin 20 kpl vieraspaikkoja

Hulevedet johdetaan kaupungin sadevesiverkkoon.
Autohallin porrashuoneen ja ajorampin katoilla hulevettä pidättävä viherkatto.



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem
N2000

Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisilla poistumisopasteille ja poistumisreittivalaistuksella.

= poistumisopaste / poistumisreittivalaistus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjapiirustusten mukaan.

ks = käsisammutin

Savunpoistojärjestelyt:
Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.
Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä palotekniseissä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku

Pyörätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

Rakennuksen ulkovaipan rakenneosilta vaadittavat ilmaääneneristysluvut tieliikennemelua vastaan esitetään erillisessä ulkovaipan ääneneristyslausunnossa.

tunnus	pvm	selitys

kaup.osa 26	kortteli 26962	tontti 4	viranomaisten arkistomerkinnät
rakennustoimenpide Uudisrakennus			piirustuslaji Pääpiirustus; juoks.numero 1
rakennuskohteen nimi ja osoite: Haso Koskelantie, Koskelantie 66 b, 00610 Helsinki			piirustuksen sisältö Asemapiirustus; mittakaava 1:500
suunnittelutoimiston tiedot: Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen – Komonen Oy, Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI, tel: 010 3210 400, telefax: 010 2981 773, etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi			Hallinn. kunt. (nro) Hallinnollinen kunta (nimi); Kiinteistö (nro) Hankenumero ja nimi; Rakennus (nro) Rakennus (nimi)
nimen selvennys ja koulutus: Janne Kentala, arkkitehti SAFA; vastuullinen suunnittelija	päiväys 13.4.2018	piirtäjä; suunnittelija	työnumero 321; suunn.ala ja piirustuksen nro ARK 0020_401

tiedosto 321-ARK0020_401.dwg

VERKINNÄT

PINNANKUIVATUS- JA KUIVATUSRAKENTEET

- Muutosalueen raja
- +19.5 Poistuva pihan korkeusasema.
- Poistuva korkeuskäyrä.
- +19.5 Säilyvä pihan korkeusasema.
- Säilyvä 0.5 m korkeuskäyrä.
- Säilyvä 0.1 m korkeuskäyrä.
- Uuden rakennuksen nurkkakorko.
- (+20.50) Rakennuksen lattiakorko.
- +19.5 Suunniteltu pihan korkeusasema.
- +19.5 Katu-/ puistosuunnitelman korkeuskäyrä.
- Pihan 0.5 m:n korkeuskäyrä.
- Pihan 0.1 m:n korkeuskäyrä.
- Tulvareitti.
- Uusi sadevesikaivo ja kannen korko.
- Uusi salaojakaivo

PINTARAKENTEET

- asf Asfaltti
- mt Kiveys, maatiili
- Nurmikivi
- Kiveysraita, graniitti
- ki Kivituhka
- ts Turvasora
- vk Valukumialusta
- Kenttäkiveys, graniitti
- Noppakiveys
- jk Juoksukivi
- hk Hiekkalaatikon leikkihiekka

VÄLINEET JA VARUSTEET

- KE Pesäkeinu
- HL Hiekkalaatikko
- JK Jousikiikku
- RL Rinneliukumäki
- SH Shakki
- PE1 Puuryhmäpenkki
- PE2 Penkki
- PÖ Pöytä
- PT Polkupyöräteline
- RO Roska-astia
- IA Istutusastia
- TC Tomutusteline
- LT Lipputanko
- HA Hiekoitusastia
- Valaisin
- JR Jäteastioille ja runkokatos
- KK Kantava kasvualusta

AIDAT JA KAITEET

- ja Juoksuaita
- Käsijohde
- rk Reunakivi, graniitti
- Kestopuuparru
- Tukimuuri

KASVILLISUUS

- Kaadettava puu. Kaato rakentamisen vuoksi.
- Säilytettävä puu
- Istutettava puu
- Istutettava pienpuu
- Istutettava pensasaita
- Istutettava yksittäispensas
- Istutettava pensas- tai perenna-alue
- Köynnös
- Nurmi
- Apilaniitty
- Nurmikivi

KASVILLISUUSLUETTELO

PUUT

- Amerikanjalopähkinä *Juglans cinerea*
- Euroopanlehtikuusi *Larix decidua*
- Hevoskastanja *Aesculus hippocastanum*
- Hieskoivu *Betula pubescens*
- Kriminlehmus *Tilia euchlora*
- Kynäjalava *Ulmus laevis*
- Metsälehmus *Tilia cordata*
- Metsävaahtera *Acer platanoides*
- Rauduskoivu *Betula pendula*
- Ruusukirsikka *Prunus sargentii*
- Saarnivaahtera *Acer negundo*
- Tammi *Quercus robur*

PIENPUUT

- Hapankirsikka *Prunus cerasus*
- Imeläkirsikka *Prunus avium*
- Marjaomenapuu *Malus baccata*
- Mustamarjaorapihlaja *Crataegus douglasii*
- Ruotsinpihlaja *Sorbus intermedia*
- Suomenpihlaja *Sorbus hybrida*
- Tuomikirsikka *Prunus maackii*

PENSAAT

- Aitaorapihlaja *Crataegus grayana*
- Euroopanpähkinäpensas *Corylus avellana*
- Euroopansorvaripensas *Euonymus europaeus*
- Kanadanruusu *Rosa blanda*
- Kanadanhemlokki *Tsuga canadensis*
- Karjalanruusu *Rosa acicularis*
- Kellokuusama *Kolkwitzia amabilis*
- Koreanonnenpensas *Forsythia ovata*
- Kääpiömanteli *Prunus tenella*
- Lamovuohenkuusama *Diervilla x splendens*
- Marjasinikuusama (syötävämarjainen) *Lonicera caerulea* 'Edulis'
- Metsäruusu *Rosa majalis*
- Mongolianvaahtera *Acer tataricum ssp. ginnala*
- Mustaherukka *Ribes nigrum*
- Nuijaangervo *Spiraea x cinerea*
- Pihajasmike *Philadelphus coronarius*
- Pihasyreeni *Syringa vulgaris*
- Pikkuherukka *Ribes glandulosum*
- Puistosyreeni *Syringa x Henryi*
- Punaherukka *Ribes rubrum*
- Punalehtiruusu *Rosa glauca*
- Rusokuusama *Lonicera tatarica*
- Rusotuomipihlaja *Amelanchier lamarckii*
- Sinivatukka *Rubus caesius*
- Siperianhernepensas *Caragana arborescens*
- Sirotuomipihlaja *Amelanchier laevis*
- Verijänruusu *Rosa glabrifolia*

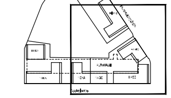
KÖYNNÖKSET

- Lukinvilliviini *Parthenocissus quinquefolia*
- Kelasköynnös *Celastrus orbiculatus*
- Kärhö *Clematis alpina*
- Köynnöshortensia *Hydrangea anomala var. petiolaris*
- Tuoksuköynnöskuusama *Lonicera caprifolium*

SELVITYS HULEVESISTÄ

Koskelan sairaala-alueen asuinkorttelin 26982 hulevedet johdetaan kaupungin sadevesiviemäriverkostoon. Kasvillisuuspeitteisten pintojen määrä pihalla on maksimoitu. Kivettyjä tai asfaltoituja pintoja ovat kulkureitit, pelastuspaikat ja tontti 5:n saattoliikennepaikka. Leikkipaikkojen turva-alustoina on läpäisevää turvasoraa lukuun ottamatta tontti 3:n leikkipaikkaa, jossa rinneliukumäkien alla on valukumialustaa. Yhtenäisyyden vuoksi muutkin turva-alustat tontilla ovat valukumia. Pinnoitetuilta alueilta vesiä ohjataan kasvillisuudelle. Reunakiviä ei ole käytetty kuin välttämättömissä kohdissa.

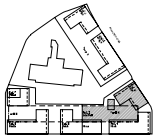
Korttelin tasaus on laadittu siten, että keskellä olevan tontti 2:n tulvareitti toimii ja tontti 2:n vedet johtuvat Koskelantien suuntaan.



26982	2	
HAKA KOSKELANTIE	ALUSTAVA PIHASUUNNITELMA	1:200
00610 Helsinki		

LOCI

MA	363	002-001
		3.3.2018



Koordinaatisto / Projektiokaistan nimi	
	ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höhensystem	
	N2000

s = autopaikan sähk Rataspiste

Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisilla poistumisopasteille ja poistumisreittivalaistuksella.

= poistumisopaste / poistumisreittivalaistus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjapiirustusten mukaan.

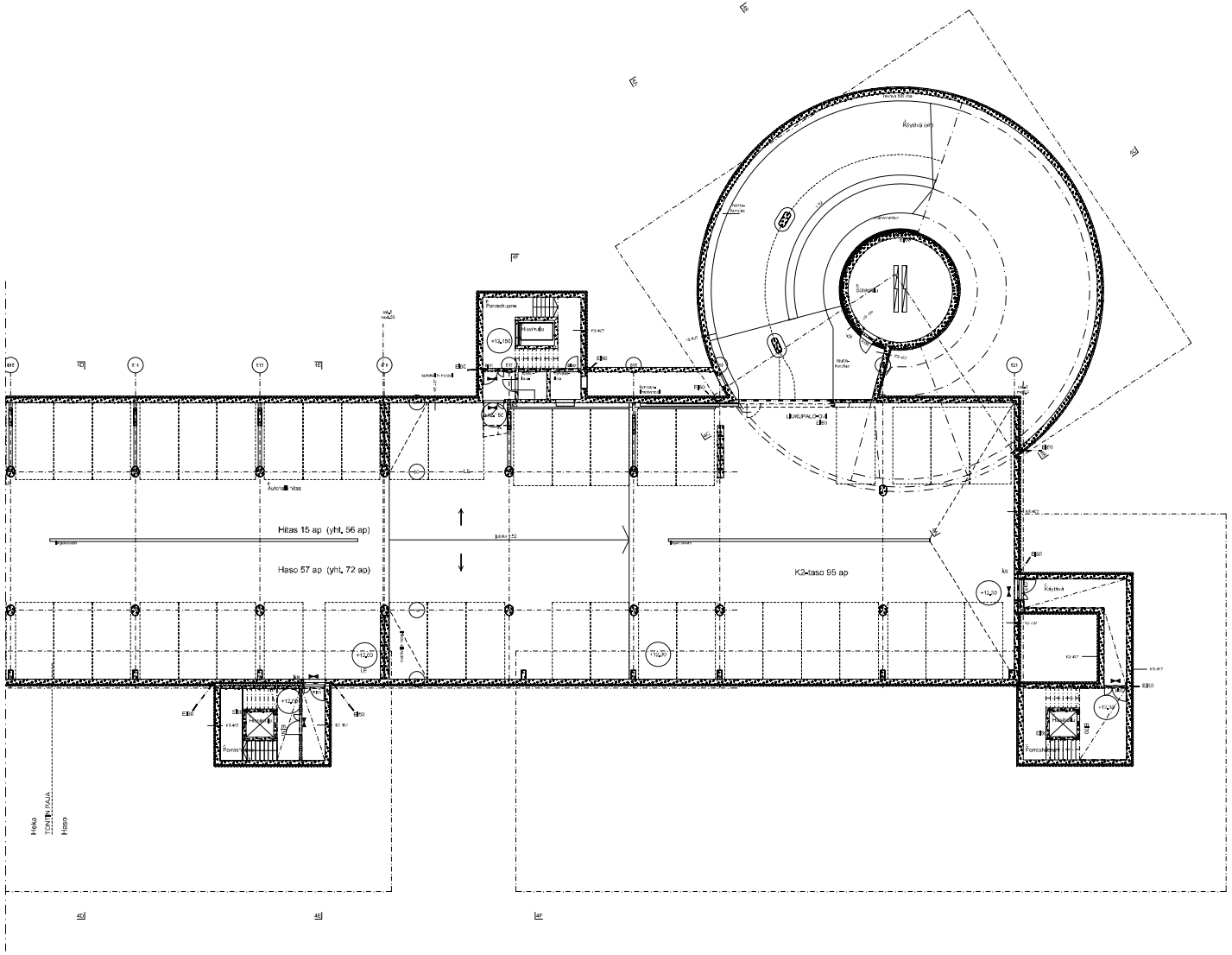
ks = käsisammutin

Savunpoistojärjestelyt:
Autohalli: savunpoisto on koneellinen, mutta tilossa painovoimainen.
Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoiston käytettävä luukku

Pyöräkatoilla pyöräilijäsymmyrä aaunneissa Ø 1300mm, yleissä tiloissa Ø 1500mm.

Rakennuksen ulkovaipan rakenteilta vaadittavat ilmaääneneristysluvut tiellikennemeluu vastaan esitetään erillisessä ulkovaipan ääneneristyslaskennassa.



luonnos	pvm	tekijä

Kaupunki	Kortteli	Tontti
91	26052	4

Tilaajan edustaja / Asiakas ja osoite
Haso Koskelantie
Koskelantie 6B
00610 Helsinki

Suunnittelutoiminnan laatija / Arkkitehtitoimisto Heikkinen - Komonen Oy
Formerie Pohjola 2B C, 00150 HELSINKI
tel. 010 3210 450, telefax 010 2501 775
etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi

vastuullinen suunnittelija / ansvarig projektör	tehtävänimike / uppgift
Jaana Kantola ja Mikko Riihiö SAFA	arkkitehti

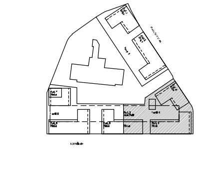
piirustuksen nimi / ritningens namn	mittakaava / skala
Pohjapiirustus, autohalli	1:100
K2-taso	

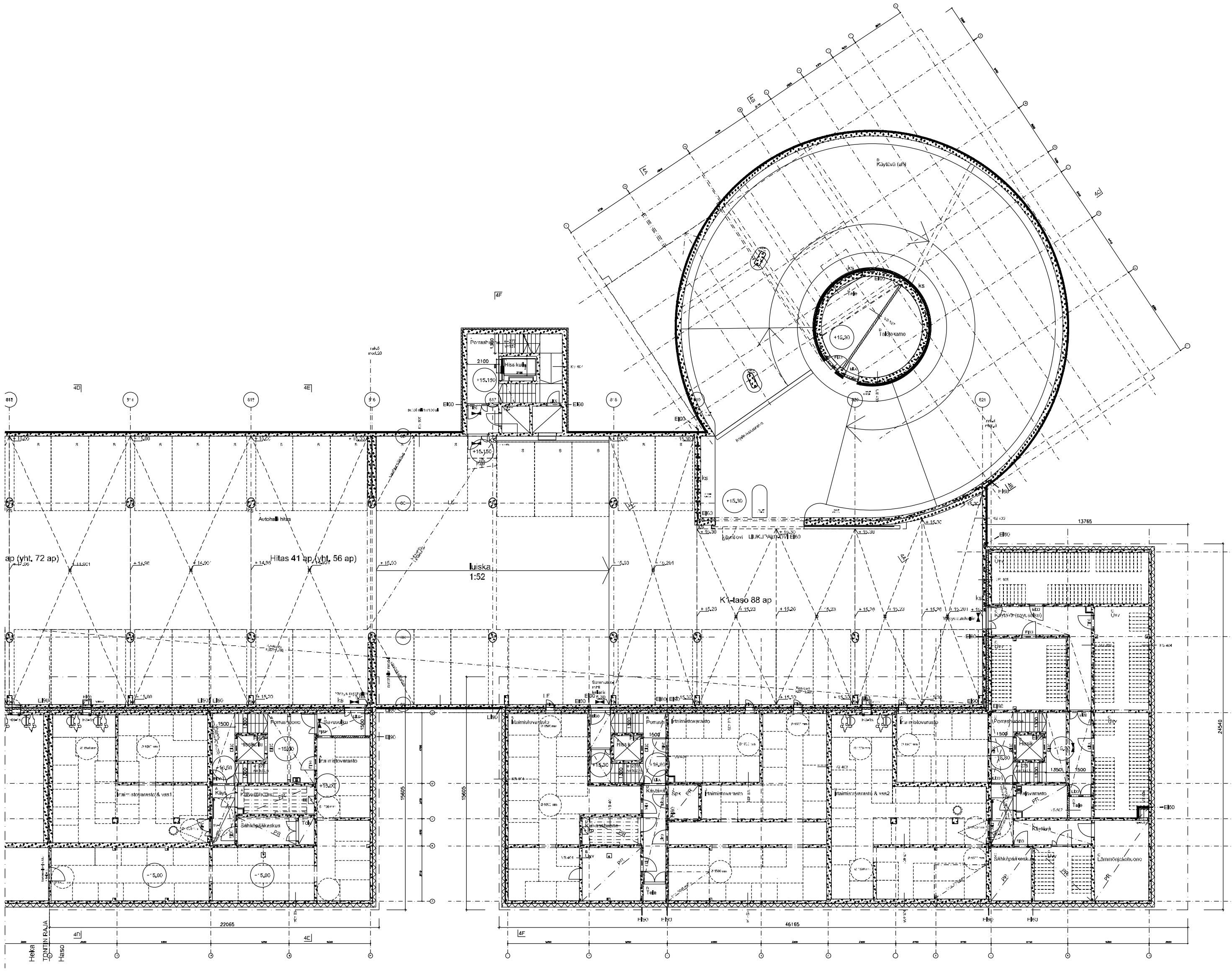
Yläkerta: korkeus (mm) / Rakennuksen korkeusluku (mm)	
Kerroskork. (mm)	Rakennuksen ja- nro
Kokonaiskork. (mm)	Kokonaiskork. (mm)

päivämäärä	piirustus	suunnittelija	numero
15.4.2019			321

suunnitelun ja piirustuksen nro	muutos
ARK 0030_48K	

	tarkkuus
	301-ARK0030_48K.dwg





ETRS-GK25
N2000

s = autopaikan sähkölatauspiste

Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisilla poistumisopasteille
ja poistumisreittivalaistuksella.

= poistumisopaste / poistumisreittivalaistus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjapiirustusten mukaan.

ks = käsisammutin

Savunpoistojärjestelyt:
Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.
Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku

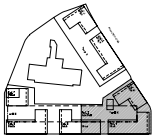
Pyörätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

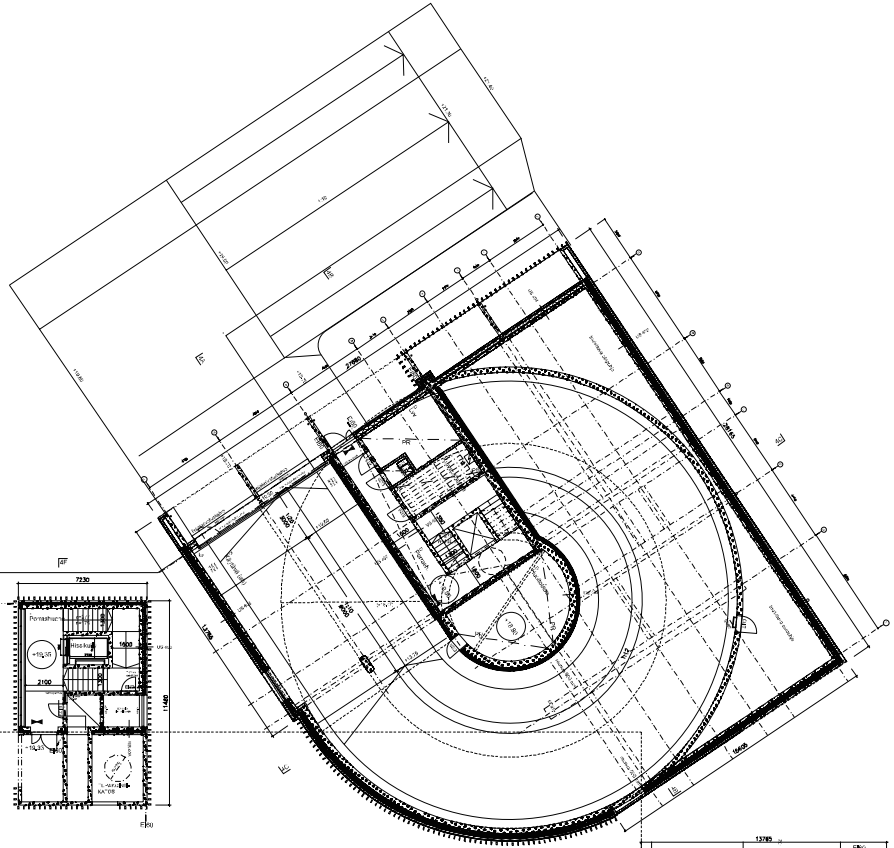
Rakennuksen ulkovaipan rakenneosilta vaadittavat ilmaääneneristysluvut tieliikennemelua vastaan esitetään erillisessä ulkovaipan ääneneristyslausunnossa.

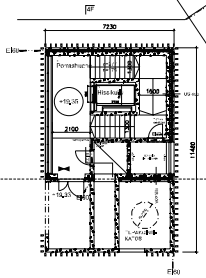
tunnus	pvm	selitys
koup.osa 26	kortteli 26962	tontti 4
rakennustoimenpide Uudisrakennus		
rakennuskohteen nimi ja osoite Haso Koskelantie, Koskelantie 66b, 00610 Helsinki		
suunnittelutoimiston tiedot Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen – Komonen Oy, Puroimiehenkatu 28 C, 00150 HELSINK, tel: 010 3210 400, telefax: 010 2981 773, etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi		
nimen selvennys ja koulutus / vastuullinen suunnittelija: Janne Kentala, arkkitehti SAFA		
päiväys 13.4.2018	piirtäjä / suunnittelija	työnumero 321

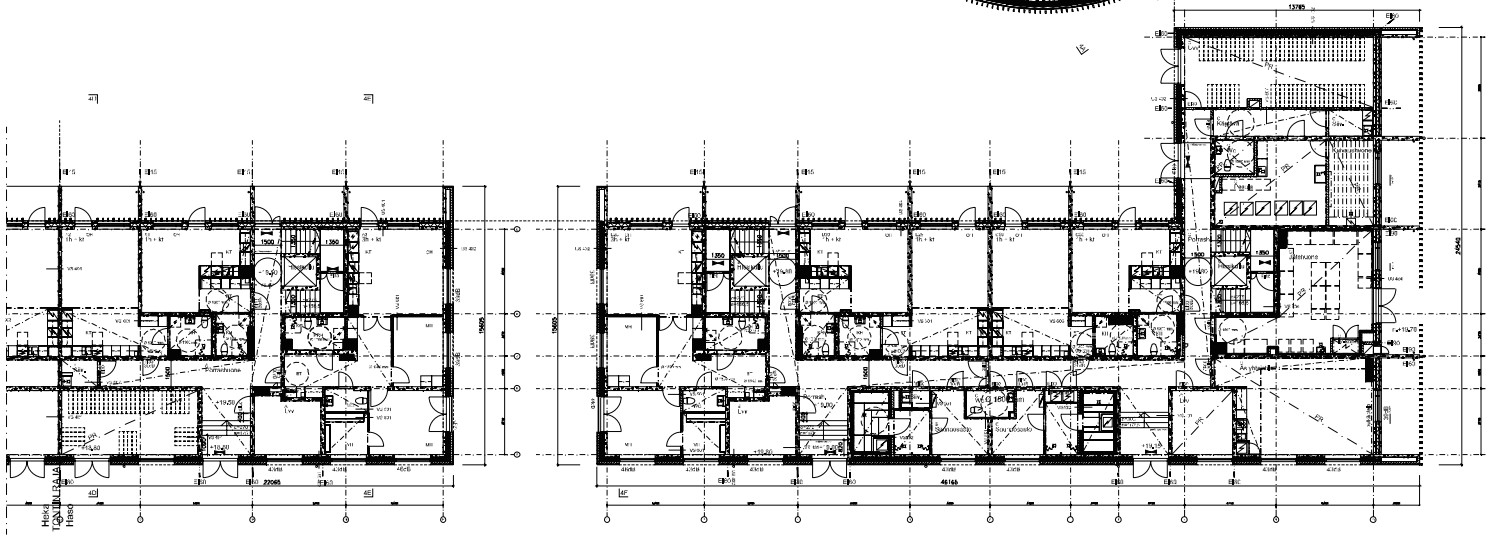
viranomaisten arkistomerkinnät		
piirustuslaji Pääpiirustus		juoks.numero 3
piirustuksen sisältö Pohjapiirustus kellari		mittakaava 1:100
Hallinn. kunt. (nro)	Hallinnollinen kuntaosa (nimi)	
Kuntaosa (nro)	Hankenumero ja nim	
Rakennus (nro)	Rakennus (nimi)	
suunn.ala ja piirustuksen nro: ARK 0030_40K	muutos	

tiedosto 321-ARK0030_40K.dwg









Koordinaatisto / Koordinaatistovyöhyke
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höhensystem
N2000

Rakennuksen palokuokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisilla poistumisopasteille ja poistumisvalaistuksella.

= poistumisopaste / poistumisvalaistus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjapiirustusten mukaan.

ks = käsisammutin

Savunpoistojärjestelyt:
Autohalli savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.
Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä palotekniksessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

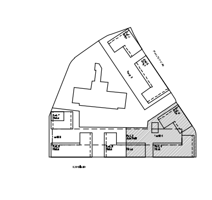
SPL = savunpoistokuilu tai savunpoistoon käytettävä luukku

Pyöräkellon pyöräläpisymyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

Rakennuksen ulkovaipan rakenteilta vaadittavat ilmaääneneristyskyvot tiellikennemeluvaatiuen esitetään erillisessä ulkovaipan ääneneristyslausunnossa.

Suunnittelu	Tarkastettu	Laatija	Versionumeron selvitysmerkintöjä
Hanke	26062	4	
Tiedostonimi pvy.pkt			Suunnittelu: Pääsuunnittelija
Hasko Koskelantie 9 Rakennus ja osoite			Pohjapiirustus 1. kerros
Koskelantie 9B			Mittakaava: 1:100
00610 Helsinki			
Suunnittelutoimisto, tiedot			Yhtiön kust. (mm) Rakennuksen Kerroskill (mm)
Arkkitehtitoimisto Heikkinen - Komonen Oy			Kerroskill. (mm) Rakennuksen ja suu
Perämiehenkatu 20 C, 00150 HELSINKI			
tel. 010 3210 450, telefax 010 3201 773			Kokonaisuus (mm) Kokonaisuus (mm)
etunimi.sukunimi@arkkitehtuuri.fi			
Vastuu hankkeesta ja tiedoista		Vastuullinen suunnittelija	Suunnitelu ja piirustuksen nro muutos
pvm/by 13.4.2016	pvm/tilä	Jarmo Kantola p.ark/tekn.tieht. SAFA 521	ARK 0030_401
			Jaettavia

301-ARK-0030_401.dwg



Tasokoordinaatisto | Plankoordinatsystem.
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä | Höjdsystem
N2000

Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisilla poistumisopasteille
ja poistumisreittivalaistuksella.

⟼ = poistumisopaste / poistumisreittivalaistus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjapiirustusten mukaan.

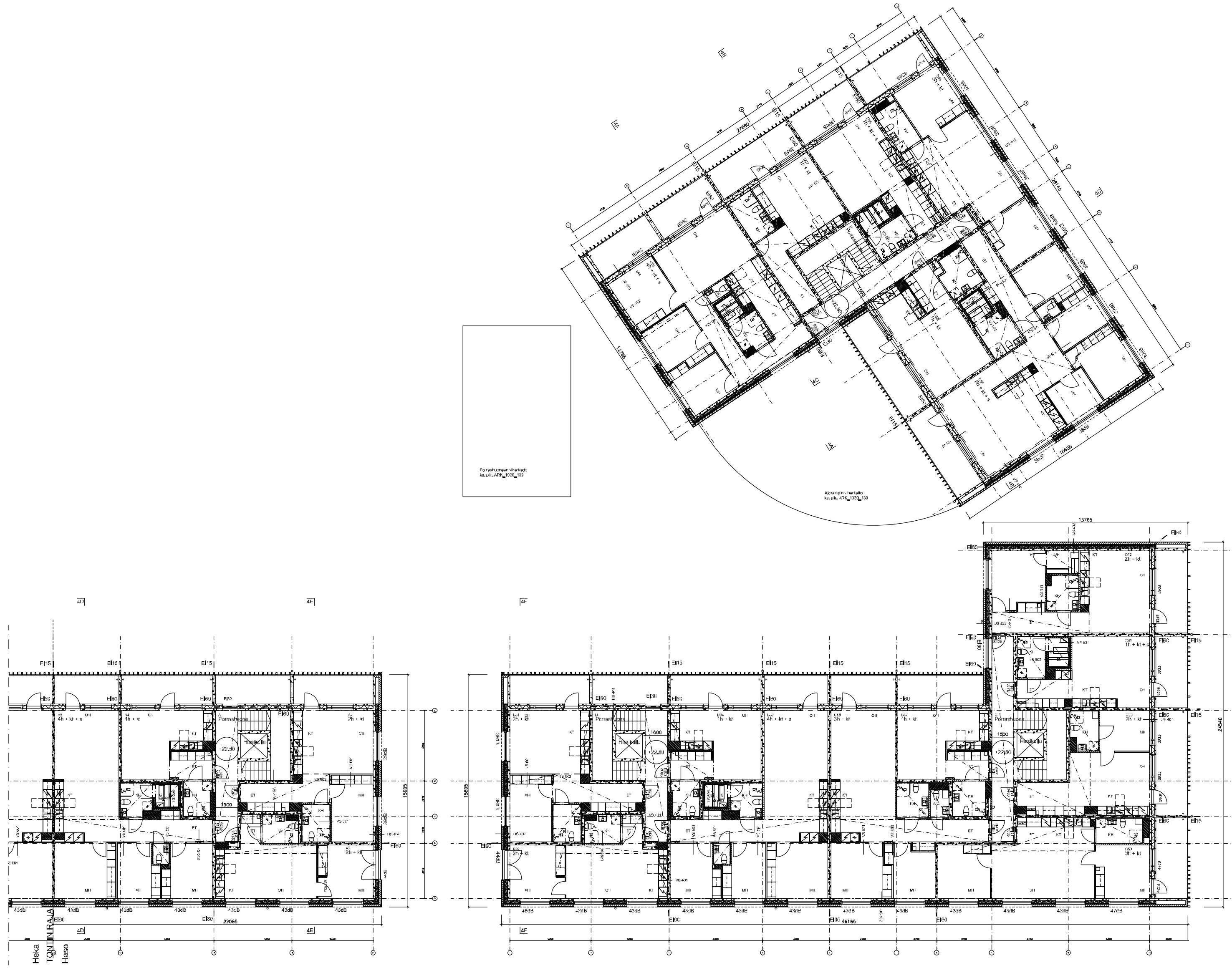
ks = käsisammutin

Savunpoistojärjestelyt:
Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.
Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku

Pyörätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

Rakennuksen ulkovaipan rakenneosilta vaadittavat ilmaääneneristysluvut tieliikennemelua vastaan esitetään erillisessä ulkovaipan ääneneristyslausunnossa.



tunnus	pvm	selitys

koup.osa	kortteli	tontti
26	26962	4

viranomaisten arkistomerkinnät

rakennustoimenpide: Uudisrakennus

rakennuskohteen nimi ja osoite: Haso Koskelantie, Koskelantie 66b, 00610 Helsinki

piirustuslaji: Pääpiirustus — juoks.numero: 5

piirustuksen sisältö: Pohjapiirustus 2. kerros — mittakaava: 1:100

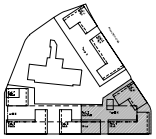
suunnittelutoimiston tiedot:
Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen – Komonen Oy
Ruoholahdenkatu 28 C, 00150 HELSINKI
tel: 010 3210 400, telefax: 010 2981 773
etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi

Hallinn. kunt. (nro) Hallinnollinen kunta (nimi)
Kiinteistö (nro) Hankenumero ja nimi
Rakennus (nro) Rakennus (nimi)

nimen selvennys ja koulutus: Janne Kentala, arkkitehti SAFA
päiväys: 13.4.2018 — piirtäjä — suunnittelija — työnumero: 321

suunn.ala ja piirustuksen nro — muutos: ARK 0030_402

tiedosto: 321-ARK0030_402.dwg



Tasokoordinaatisto / Korkeuskoordinaatisto	ETRS-GK25 N2000

Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisilla poistumisopasteille ja poistumisreittivalaistuksella.

= poistumisopaste / poistumisreittivalaistus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjapiirustusten mukaan.

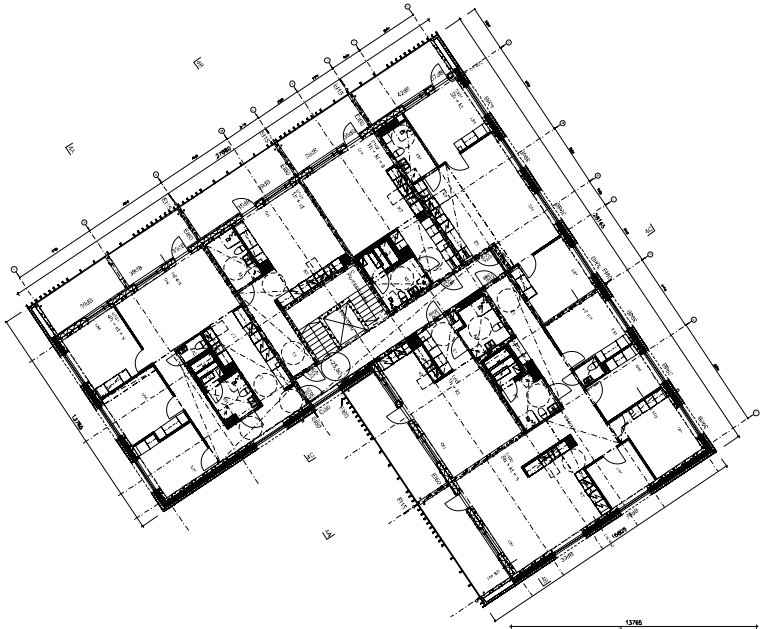
ks = käsisammutin

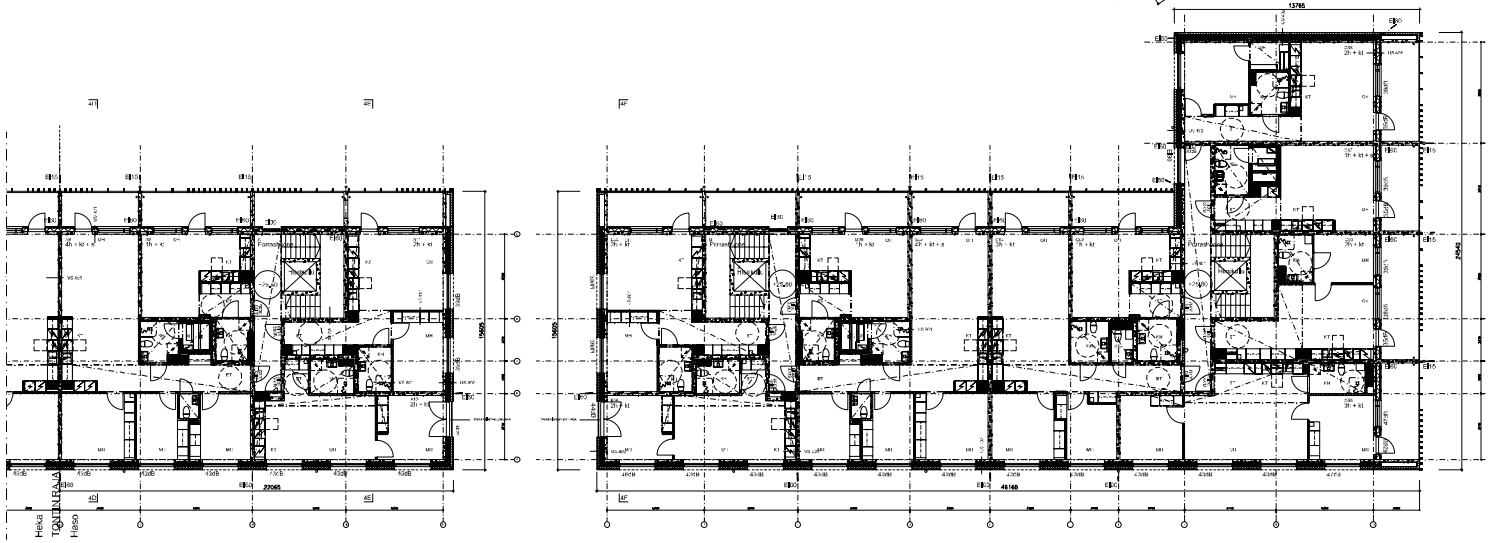
Savunpoistojärjestelyt:
Autohalli on koneellinen, mutta tuloissa painovoimainen.
Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä palotekniksessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

SPL = savunpoistokuiluku tai savunpoistoon käytettävä luukku

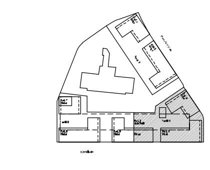
Pyöräkatoilla pyöräntäytymyrylä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

Rakennuksen ulkovaipan rakenteilta vaadittavat ilmaäänieristysluvut tiellikennemeluvaatimuksen vuoksi esitetään erillisessä ulkovaipan ääneneristyslausunnossa.





Suunnittelu	Tarkist.	Laatija	Versionumero, selostemerkintöjä
Hanke	26062	4	
Tilaaja/Rakennuttaja			Suunnitelma	Julkisuusluokka
Tilaaja/Rakennuttaja			Pohjapiirustus	0
Hankkeen nimi ja osoite			Piirustuksen nimike	Mittakaava
Hasa Koskelantie			Pohjapiirustus 3. kerros	1:100
Koskelantie 9B				
00610 Helsinki				
Suunnittelutoimisto, laitos			Yhtäen. kork. (mm)	Rakennuksen korkeusM (mm)
Arkkitehtitoimisto Hannu Hakkinen + Kristiansen Oy				
Perämiehenkatu 20 C, 00150 HELSINKI			Korkeus (mm)	Rakennuksen ja mm
tel. 010 3210 450, telefax 010 3201 773				
etunimi.sukunimi@hakkinen-kristiansen.fi			Korkeus (mm)	Korkeus (mm)
Vastuu hankkeen ja laatijan		Vastuullinen suunnittelija	Suunnitelman nro	muutos
alv-tkv	puhelin	Jaana Kantola p.(09) 6845 521	ARK	0030_403
13.4.2018				Jaettavia
				301-ARK-0030_403.dwg



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem	ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem	N2000

Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisilla poistumisopasteille
ja poistumisreittivalaistuksella.

= poistumisopaste / poistumisreittivalaistus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjapiirustusten mukaan.

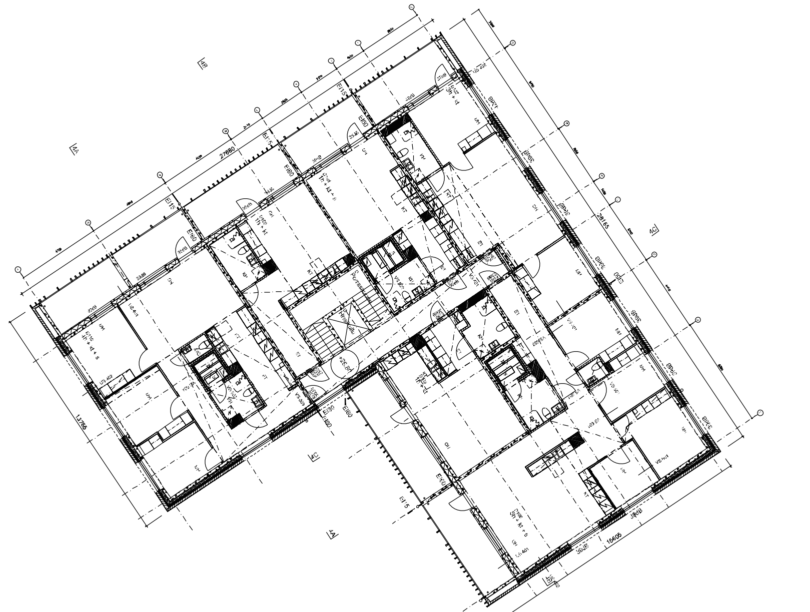
ks = käsisammutin

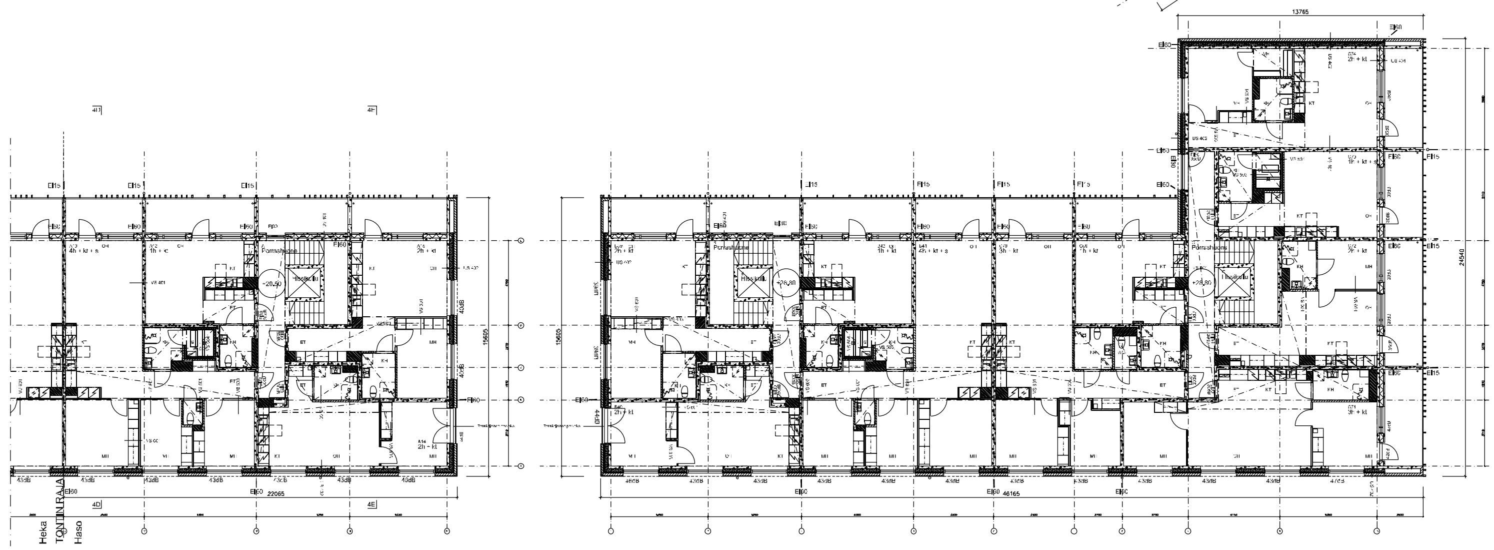
Savunpoistojärjestelyt:
Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.
Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku

Pyörätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

Rakennuksen ulkovaipan rakenneosilta vaadittavat ilmaääneneristysluvut tieliikennemelua vastaan esitetään erillisessä ulkovaipan ääneneristyslausunnossa.





tunnus	pvm	selitys

koup.osa	kortteli	tontti
26	26962	4

viranomaisten arkistomerkinnät

rakennustoimenpide: Uudisrakennus
rakennuskohteen nimi ja osoite: Haso Koskelantie, Koskelantie 66b, 00610 Helsinki

piirustuslaji: Pääpiirustus — juoks.numero: 7
piirustuksen sisältö: Pohjapiirustus 4. kerros — mittakaava: 1:100

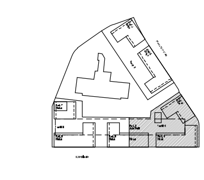
suunnittelutoimiston tiedot: Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen – Komonen Oy
Purjemiehenkatu 28 C, 00150 HELSINKI
tel: 010 3210 400, telefax: 010 2981 773
etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi

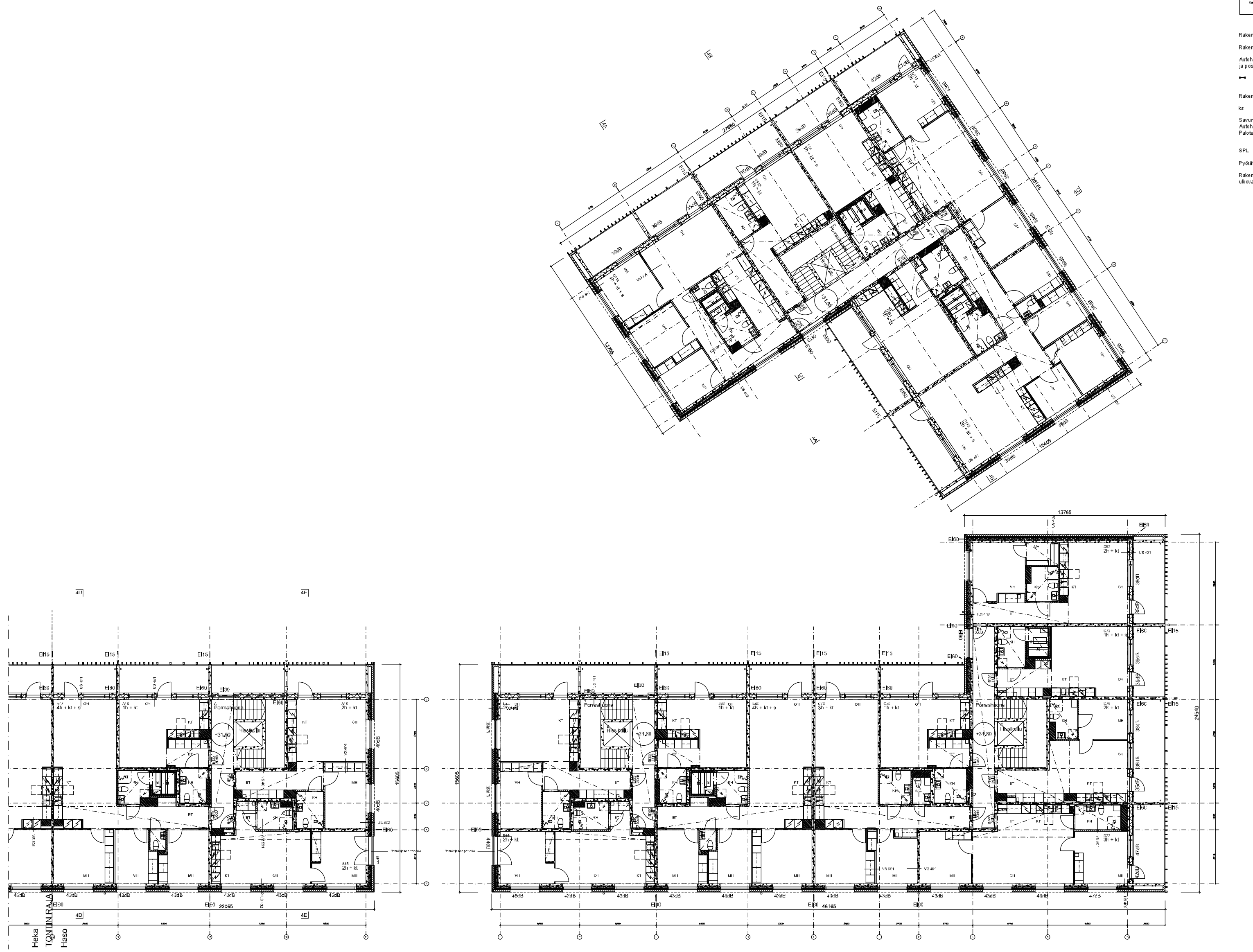
Hallinn. kunt. (nro) Hallinnollinen kuntaosa (nimi)
Kuntaosa (nro) Hankenumero ja nimi
Rakennus (nro) Rakennus (nimi)

nimen selvennys ja koulutus — vastuullinen suunnittelija: Janne Kentala, arkkitehti SAFA
päiväys: 13.4.2018 — piirtäjä — suunnittelija — työnumero: 321

suunn.ala ja piirustuksen nro — muutos: ARK 0030_404

tiedosto: 321-ARK0030_404.dwg





Koordinaattijärjestelmä / Plankoordinatsystem
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem
N2000

Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisilla poistumisopasteille ja poistumisreittivalaistuksella.

= poistumisopaste / poistumisreittivalaistus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjapiirustusten mukaan.

ks = käsisammutin

Savunpoistojärjestelyt:
Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.
Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku

Pyörätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

Rakennuksen ulkovaipan rakenneosilta vaadittavat ilmaääneneristysluvut tieliikennemelua vastaan esitetään erillisessä ulkovaipan ääneneristyslausunnossa.

tunnus	pvm	selitys

kaup.osa	kortteli	tontti
26	26962	4

viranomaisten arkistomerkinnät

rakennustoimenpide: Uudisrakennus

rakennuskohteen nimi ja osoite:
Haso Koskelantie
Koskelantie 66b
00610 Helsinki

piirustuslaji: Pääpiirustus — juoks.numero: 8

piirustuksen sisältö: Pohjapiirustus 5. kerros — mittakaava: 1:100

suunnittelutoimiston tiedot:
Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen – Komonen Oy
Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI
tel: 010 3210 400, telefax: 010 2981 773
etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi

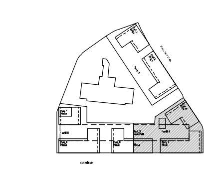
Hallinn. kunt. (nro) Hallinnollinen kunta (nimi)
Kunta (nro) Hankenumero ja nimi
Rakennus (nro) Rakennus (nimi)

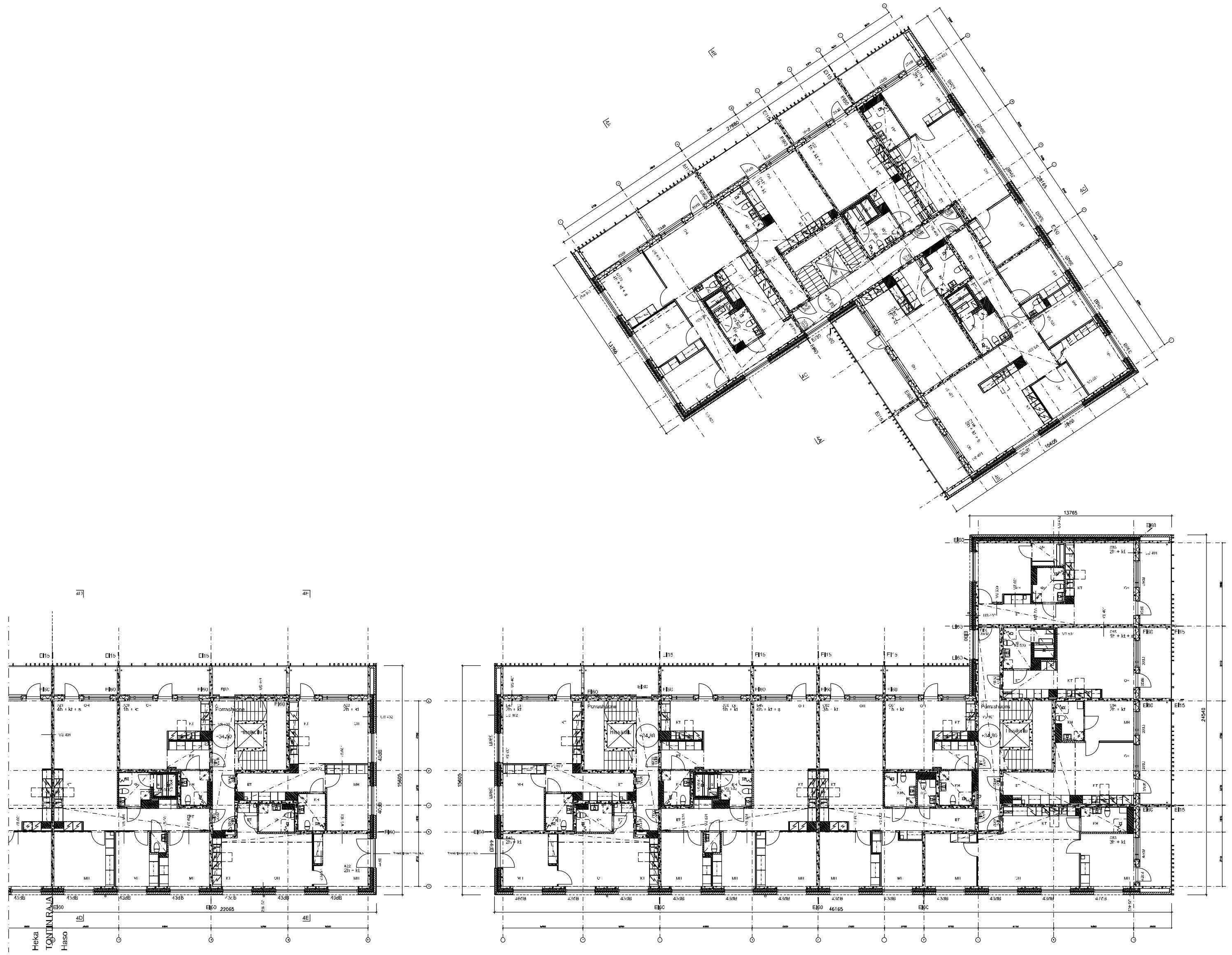
nimen selvennys ja koulutus — vastuullinen suunnittelija: Janne Kentala, arkkitehti SAFA

päiväys: 13.4.2018 — piirtäjä — suunnittelija — työnumero: 321

suunn.ala ja piirustuksen nro — muutos: ARK 0030_405

tiedosto: 321-ARK0030_405.dwg





Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem
N2000

Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisilla poistumisopasteille ja poistumisreittivalaistuksella.

= poistumisopaste / poistumisreittivalaistus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjapiirustusten mukaan.

ks = käsisammutin

Savunpoistojärjestelyt:
Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.
Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku

Pyörätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

Rakennuksen ulkovaipan rakenneosilta vaadittavat ilmaääneneristysluvut tieliikennemelua vastaan esitetään erillisessä ulkovaipan ääneneristyslausunnossa.

tunnus	pvm	selitys

koup.osa: 26 | kortteli: 26962 | tontti: 4

viranomaisten arkistomerkinnät

rakennustoimenpide: Uudisrakennus

piirustuslaji: Pääpiirustus | juoks.numero: 9

rakennuskohteen nimi ja osoite:
Haso Koskelantie
Koskelantie 66b
00610 Helsinki

piirustuksen sisältö: Pohjapiirustus 6. kerros | mittakaava: 1:100

suunnittelutoimiston tiedot:
Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen – Komonen Oy
Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI
tel: 010 3210 400, telefax: 010 2981 773
etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi

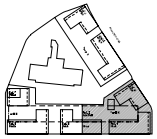
Hallinn. kunt. (nro) Hallinnollinen kuntaosa (nimi)
Kuntaosa (nro) Hankenumero ja nimi
Rakennus (nro) Rakennus (nimi)

nimen selvennys ja koulutus | vastuullinen suunnittelija: Janne Kentala, arkkitehti SAFA

päiväys: 13.4.2018 | piirtäjä | suunnittelija | työnumero: 321

suunn.ala ja piirustuksen nro: ARK 0030_406 | muutos

tiedosto: 321-ARK0030_406.dwg



Koordinaatisto / Projektiotunnus	ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem	N2000

Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisilla poistumisopasteille ja poistumisreittivalaistuksella.

= poistumisopaste / poistumisreittivalaistus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjapiirustusten mukaan.

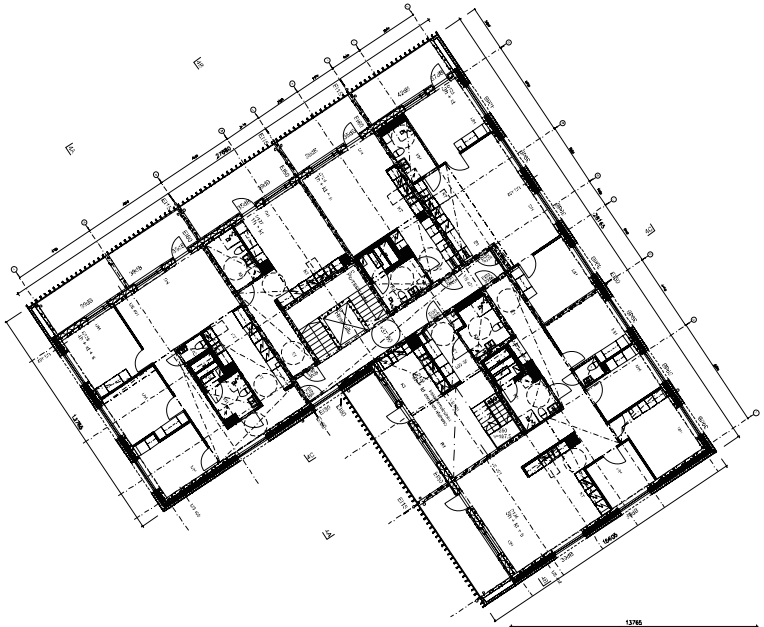
ks = käsisammutin

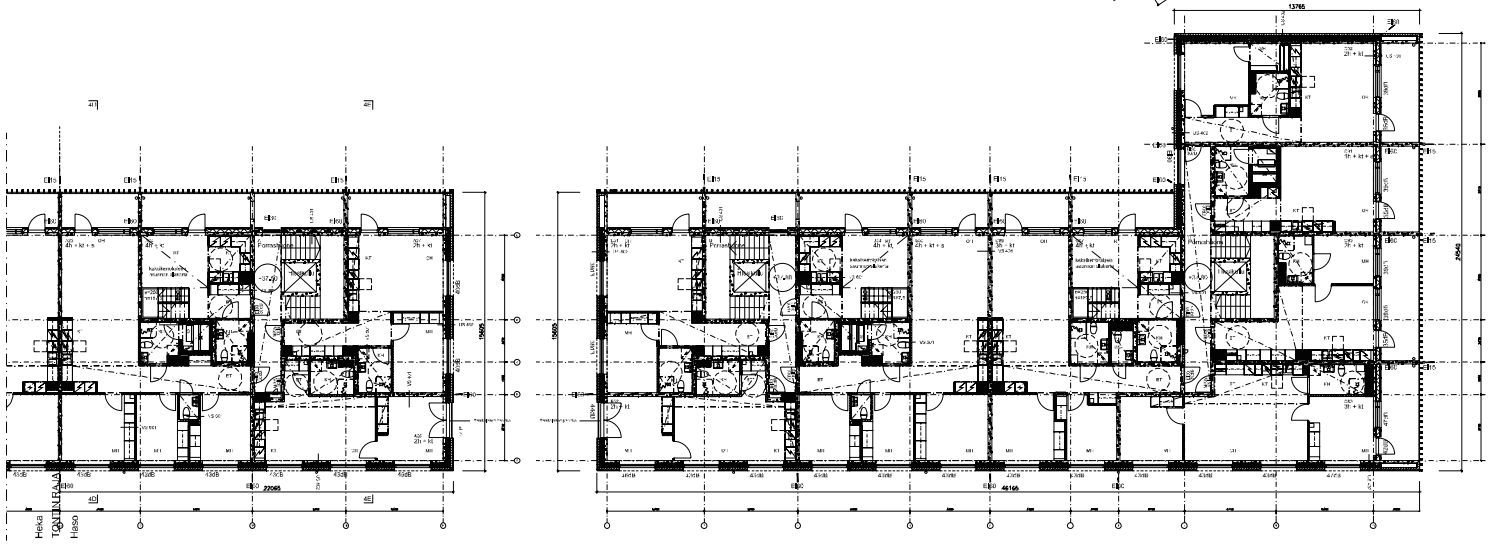
Savunpoistojärjestelyt:
Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.
Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä palotekniksessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

SPL = savunpoistokuiluku tai savunpoistoon käytettävä luukku

Pyöräkatoilin pyöräntyöntymyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

Rakennuksen ulkovaipan rakenteilta vaadittavat ilmaääneneristysluvut tiellikennemeluu vastaan esitetään erillisessä ulkovaipan ääneneristyslausunnossa.

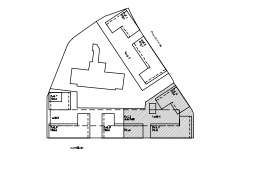


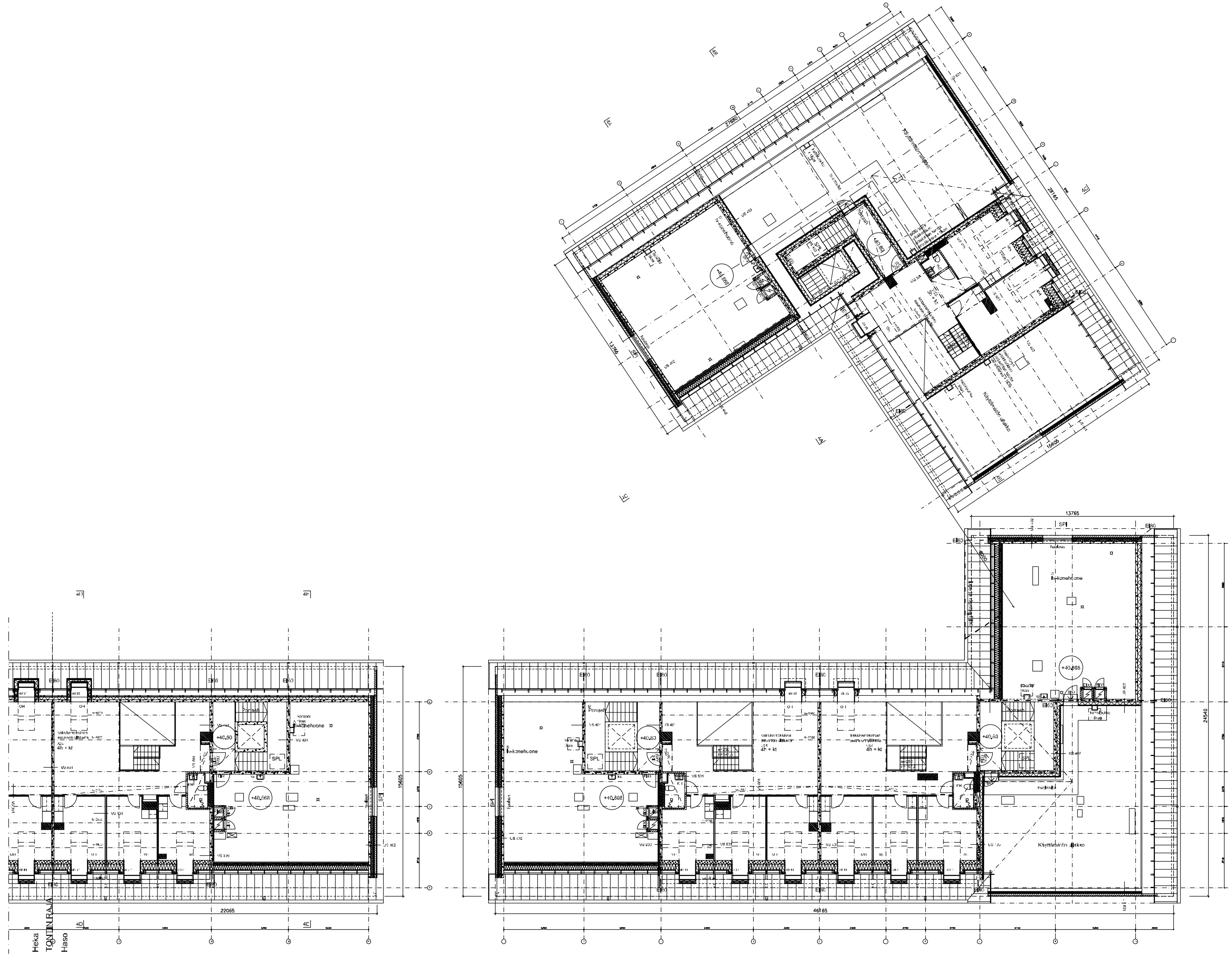


Suunnittelu	Tarkist.	Selitys	Vastaavan arkkitehdin allekirjoitus
Ark	26062	4	
Tilaajan edustaja			Asemapiirustus
Hasa Koskelantie			Pohjapiirustus 7. kerros
Koskelantie 6B			
00610 Helsinki			
Suunnittelutoimisto, tiedot			Yhtäen. kork. (+m) Rakennuksen korkeusluku (+mm)
Arkkitehtitoimisto Hannu Hakkinen + Kriimonen Oy			
Formenterkatu 25 C, 00150 HELSINKI			Korkeusluku (+m) Rakennuksen ja -osa
tel. 010 3210 450, telefax 010 2501 773			
etunimi.sukunimi@hakkinen-kemonen.fi			Korkeusluku (+m) Korkeusluku (+mm)

Piirtänyt	Tarkastanut	Hyväksynyt	Suunnitelman nro muutos
13.4.2018	Jaana Kantola ja Mikko Ilehti SAFA	321	ARK 0030_407

Mittakaava
321-ARK 0030_407.dwg





ETRS-GK25
N2000

Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisilla poistumisopasteille
ja poistumisreittivalaistuksella.

= poistumisopaste / poistumisreittivalaistus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjapiirustusten mukaan.

ks = käsisammutin

Savunpoistojärjestelyt:
Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.
Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku

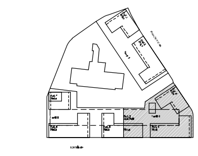
Pyörätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

Rakennuksen ulkovaipan rakenneosilta vaadittavat ilmaääneneristysluvut tieliikennemelua vastaan esitetään erillisessä ulkovaipan ääneneristyslausunnossa.

tunnus	pvm	selitys

koup.osa 26	kortteli 26962	tontti 4
rakennustoimenpide Uudisrakennus		
rakennuskohteen nimi ja osoite Haso Koskelantie, Koskelantie 66b, 00610 Helsinki		
suunnittelutoimiston tiedot Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen – Komonen Oy, Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI, tel: 010 3210 400, telefax: 010 2981 773, etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi		
nimen selvennys ja koulutus / vastuullinen suunnittelija: Janne Kentala, arkkitehti SAFA		
päiväys 13.4.2018	piirtäjä	suunnittelija / työnumero 321

viranomaisten merkinnät	
piirustuslaji Pääpiirustus	juoks.numero 11
piirustuksen sisältö Pohjapiirustus ullakko	mittakaava 1:100
Hallinn. kunt. (nro)	Hallinnollinen kuntaosa (nimi)
Kuntaosa (nro)	Hankenumero ja nimi
Rakennus (nro)	Rakennus (nimi)
suunn.ala ja piirustuksen nro ARK 0030_408	muutos
	tiedosto 321-ARK0030_408.dwg



Tasokoordinaatisto / Korkeusjärjestelmä
ETRS-GK25
N2000

Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisilla poistumisopasteille ja poistumisreittivalaistuksella.

= poistumisopaste / poistumisreittivalaistus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjapiirustusten mukaan.

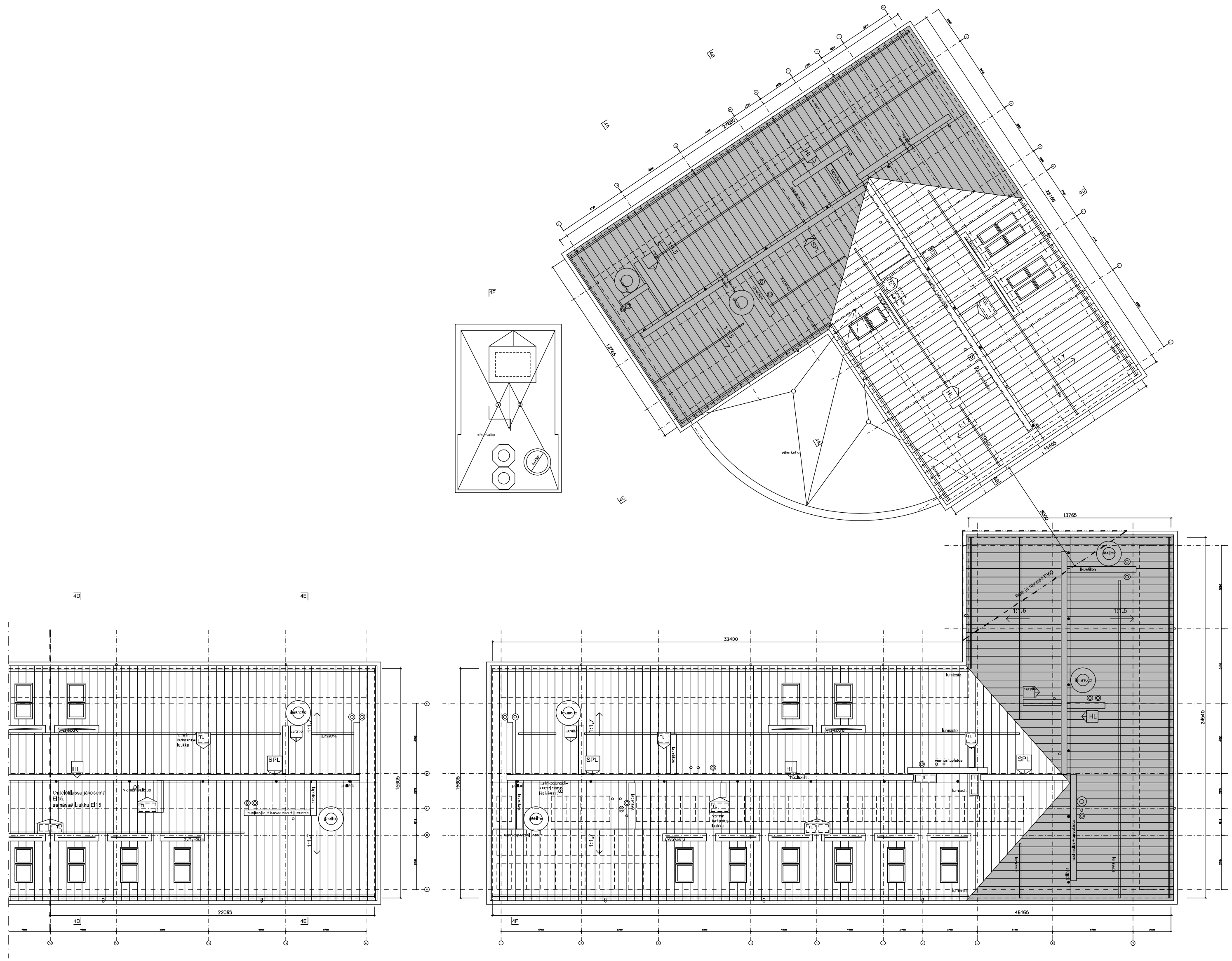
ks = käsisammutin

Savunpoistojärjestelyt:
Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.
Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä palotekniisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku

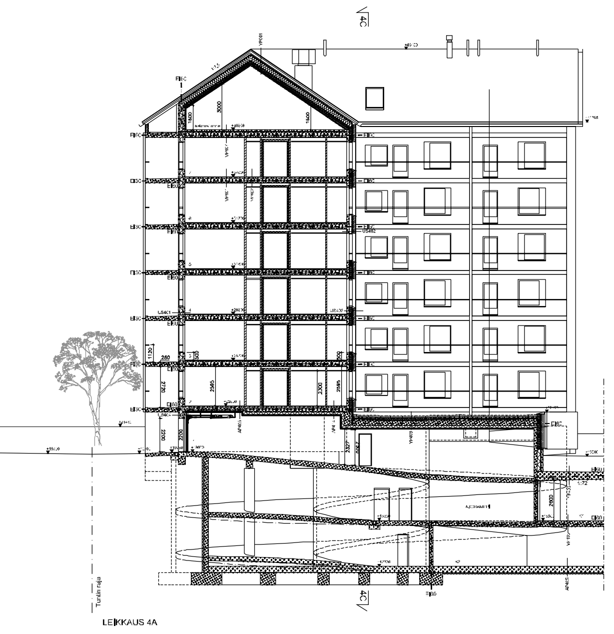
Pyörätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

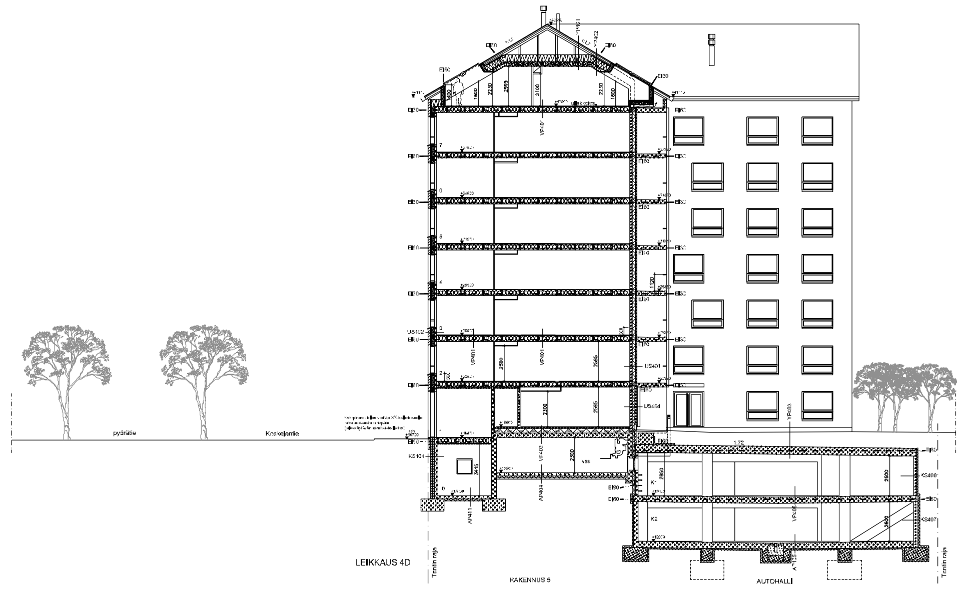
Rakennuksen ulkovaipan rakenneosilta vaadittavat ilmaääneneristysluvut tieliikennemelua vastaan esitetään erillisessä ulkovaipan ääneneristyslausunnossa.

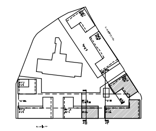


tunnus	pvm	muutos	
kaup.osa 26	kortteli 26962	tontti 4	viranomaisten arkistomerkinnät
rakennustoimenpide Uudisrakennus			piirustuslaji Pääpiirustus — juoksunumero 12
rakennuskohteen nimi ja osoite Haso Koskelantie, Koskelantie 66b, 00610 Helsinki			piirustuksen sisältö Pohjapiirustus vesikatto — mittakaava 1:100
suunnittelutoimiston tiedot Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen - Komonen Oy, Puromiehenkatu 28 C, 00150 HELSINKI, tel: 010 3210 400, telefax: 010 2901 773, etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi			Hallinn. kunt. (nro) Hallinnollinen kunta (nimi); Kiinteistö (nro) Nankenumero ja nimi; Rakennus (nro) Rakennus (nimi)
nimen selvennys ja koulutus: Janne Kentala, arkkitehti SAFA; vastuullinen suunnittelija / suunnittelija; pääsuunnittelija / piirtäjä; päiväys 13.4.2018; työnumero 321			suunn.ala ja piirustuksen nro: ARK 0030_409 — muutos

tiedosto 321-ARK0030_409.dwg



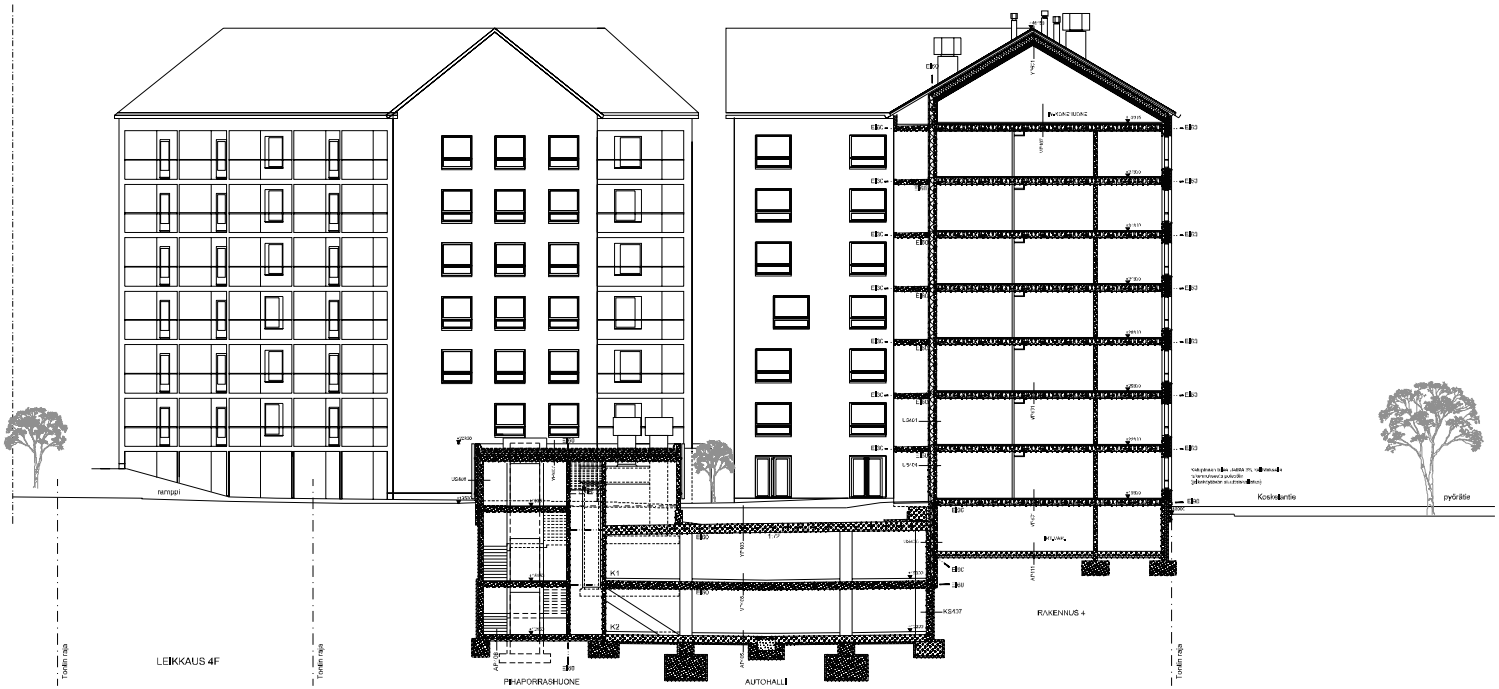




Rakennetyypit

rakennustunnus	26	26962
rakennustoimenpide	Uudisrakennus	
rakennuskohteen nimi ja osoite	Haso Koskelantie, Koskelantie 66b, 00610 Helsinki	
suunnittelutoimiston tiedot	Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen – Komonen Oy	
päiväys	13.4.2018	
vastuullinen suunnittelija	Janne Kentala, arkkitehti SAFA	
työnumero	321	
piirustuslaji	Pääpiirustus	13
piirustuksen sisältö	Leikkaukset 4A ja 4D	1:100
piirustusnumero	ARK 0040_401	

321-ARK0040_401.dwg



Rakennetyypit:

AP-405
1 Vesihöyrytyä ja rakennekosteutta läpäisevä pintamateriaali ja -käsittely huoneistoliikkeen mukaan
≥400 mm 2 Vastaliva betonielementti, BY-45 luokka C-2-40, raudoitus rakennepiirustusten mukaan
100 mm 3 Sivuake epäsuorattu solupolystyreeni, lambda d=0,037W/mK
Pitkäaikaiskuormitusmitoitusarvo vähintään 150 kPa. Kiinnikkeitä vah. 4 kpl/m², esim nuoltamaton teräslanka 3 mm.
100 mm 4 Tasausmuuraa Ø 0...15 mm.
5 Suodatrikangas käyttöluokka N3
6 Routimaton perusmaa tarkemaastäytöä, kalliotaz salaojiin 1:50.

AP-411
1 Pintamateriaali ja -käsittely, (huoneistoliikkeen mukaan)
2 Mutalla alkalinen tasvite, rakennussuojeluksen mukaan, paksuus pintamateriaalin mukaisesti.
Yhteispaksuus 35mm.
≥200 mm 3 Kantava betonielementti, rakennepiirustusten mukaan, muuta vastaan valettu, BY-45 luokka C-4-30
150 mm 4 Solupolystyreenilevy d=0,038. Ulkoi 1 m reuna-alue k=220 mm. Kiinnikkeitä vah. 4 kpl/m², esim nuoltamaton teräslanka 3 mm.
30 mm 5 Tasausbetonia.
6 Suodatrikangas käyttöluokka N3.
≥300 mm 7 Salaojaputki-erosr / kapillaarikatko sepeli Ø 6...32 mm
8 Suodatrikangas käyttöluokka N3, kun pohjamaa on savea tai silttiä.
9 Perusmaa tarkkamaastäytöä, kalliotaz salaojiin 1:50.
LÄMMÖNLÄPÄISYKERROIN: 0,16W/m²K

YP-501
0,6 mm 1 Pellitetty rakennusseliykseen mukaan, kruunuriviitty ja tehdasmaalattu (tp 0,6 mm, teräslaji DX52DHZ tai pehmeämpi ns. pellisepäinlaatu), 24-vertainen tiivistetty saumat
≥22 mm 2 Roudelaudoitus rakennepiirustusten ja RT-95-10862 mukaan, luokka B
≥76 mm 3 Korotuspuut 75x50
4 Kondensiivisvatttu alustalle rakenneosuunnitelmien mukaan, ks taulukko 5.2.
5 Puiset ulkorakenteet at. rakennepiirustusten mukaan.
≥150 mm 6 Tuuletettu ilmatila
50 mm 7 Mineraalivilla: ryhmä 03 050, d=0,033.
300 mm 8 Mineraalivilla: ryhmä 01 034 (150+ 150 mm), d=0,034.
150 mm 9 Mineraalivilla: ryhmä 01 034 + tasäsitteenaustuus (+ 120+?=40) ja lappeen suuntaisesti omeks 600 rakennepiirustusten mukaan.
30 mm 10 Tiiviyspaikin paloerojuus, rakennepiirustusten mukaan, d=0,037
0,2 mm 11 Höyrysulku, saumatt voidaksen kohdalta, saumat teipataan tiiviisti.
13 mm 12 Rakennelevy, saumojen ja reunojen kohdalta aina teräslanka.
50 mm 13 Teräslanka HSK 300
13 mm 14 Rakennelevy, saumojen ja reunojen kohdalta aina teräslanka.
50 mm 15 Akustinen ääneverhous, esim. rakojaetteellu mineraalivilla.
16 Pintamateriaali ja -käsittely huoneseliykseen mukaan.
LÄMMÖNLÄPÄISYKERROIN: 0,09 W/m²K
PALONKESTOLUOKKA

YP-403
1 Pintäkerrokset atk-suunnitelman mukaan.
≥ 500 mm 2 Tiivistetty muokkaytä. Irtimaat rakenteet perustetaan mahdollisuuksien mukaan tähän kerrokseen.
11 mm 3 Mekaaninen suoja / salaojaputkeroe. Antaitio reuna-alueilla hallitu vedenpinto varmistettava.
4 Vedeneristys kumibitumikermein luokka VEBIR, Sr 11,2.
Juurirusztto kumibitumikermin mukaansiin kiinnikkein RIL 107-2000 - ohjeen ja kattoliiton. Toimeat katot ohjeen mukaan. Vedeneristyskermin läpikennut varustetaan roi läpiöilla, joihin vedeneristyskermit hitsataan tiiviisti kiinni. Vedeneristyskermien läpikentäjä pitää välttää.
5 Jälkäänkelty vesitiivisteäbetonilaatta, rakennepiirustusten mukaan, pinta BY-45 luokka vähintään C-2-40-T, pinta teräshierretty valun yhteydessä.
6 Pintakäsittely, huoneseliykseen mukaan.
PALONKESTOLUOKKA R60

YP-408
1 Kasvillisuus erillisen vihersuunnitelman mukaan.
100 mm 2 Kasvualusta viherkattorakojärjestelmän mukaan.
3 Suodatrikangas viherkattojärjestelmän mukaan.
25 mm 4 Salaojakennolevy, viherkattojärjestelmän mukaan.
5 Erotuskalvo, viherkattojärjestelmän mukaan.
60 mm 6 Teräsbetonlaatta, paikoarakenteäväpetoni, raudoitus ti 150 B500K, BY-45 luokka C.
70 mm 7 Sivuke epäsuorattu solupolystyreeni 70 mm pintaliitt reunat, d= 0,038.
10 mm 8 Salaojamatto.
n.20 mm 9 Vedeneristys, käyttöluokka VEBIR, 3-kerroskermibitumikermit, «alleitse ≥ 1 90 jiksiä. Ylinkermi saumoaltu.
0...120 mm 10 Kallestvälo, kaltevuus jiireksi ≥ 1:50.
≥ 300 mm 11 Kantava teräsbetonlaatta rakenneprikirustusten mukaan, yläpinta puhtaeriteity ja siinkopuhalteltu, BY-45 luokka C.
170 mm 12 Solupolystyreenilevy, kiinnitetty betonilaatan alapintaan, d=0,031.
30 mm 13 Tuulenvaiminevalvilla; ryhmä 03 050, d= 0,033.
22 mm 14 Kovilaat 22x100 k 300, mukaan kiinnitet ontolaatan alapintaan.
20 mm 15 Pintamateriaali ja käsittely huoneseliykseen mukaan.

US401
1 Pintamateriaali ja -käsittely rakennusseliykseen ja elementtisuunnitelman mukaan.
70 mm 2 Teräsbetoni rakennepiirustusten mukaan.
220 mm 3 Rätlin urittelu vasaroijattu mineraalivilla: ryhmä 02 005, d=0,035.
≥150 mm 4 Teräsbetoni rakennepiirustusten mukaan
5 Pintamateriaali - jälkäsittely huoneseliykseen mukaan
LÄMMÖNLÄPÄISYKERROIN: 0,17 W/m²K
PALONKESTOLUOKKA: kantava osakerakenne 150 mm: REI 90, 180 mm: REI 120

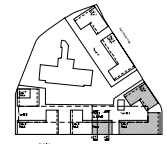
US402
n 15 mm 1 Kalkkikerros / appaus rakennussseliykseen mukaan (kuitulaasti + sementtipohjainen pintarappaus laastit)
130 mm 2 Tiilimuuraus rakennusseliykseen mukaan (poltetut tiilet)
40 mm 3 Ilmaväle
50 mm 4 Tuulensuuminevalvilla: ryhmä 03 050, d=0,033.
175 mm 5 Mineraalivilla: ryhmä 01 035, d=0,036.
150 mm 6 Teräsbetoni rakennepiirustusten mukaan.
7 Pintamateriaali ja -käsittely huoneseliykseen mukaan.
LÄMMÖNLÄPÄISYKERROIN: 0,17 W/m²K

VP-401
1 Pintamateriaali ja -käsittely, (huoneseliykseen mukaan)
2 Mutalla alkalinen tasvite, rakennussseliykseen mukaan, paksuus pintamateriaalin mukaisesti.
370 mm 3 Ontelolaatta, rakennepiirustusten mukaan, (510 kg/m² suunnittuna)
4 Pintakäsittely huoneseliykseen mukaan.
AÄNENERISTAVYYS: Rw ≥ 55 dB, Ln, w ≤ 53 dB
PALONKESTOLUOKKA: REI 60

VP-402
≤25 mm 1 Lattiatasatt huoneseliykseen mukaan, kiinnitysiaasti
2 Sertifioitu ziveltävä vedeneristysjärjestelmä

130
160 mm 3 Kallestus- ja tasausbetoni, BY-45 luokka A-4-30, «alleitse ≥ 150, kaltevien lähesiyydessä ≥ 1:50.
raudoitus: B 160 B500K mekanmissa pitmeissä
200 mm 4 Ontelolaatta (200 / 370) rakennepiirustusten mukaan.
5 Pintakäsittely huoneseliykseen mukaan.
AÄNENERISTAVYYS: Rw ≥ 55 dB
PALONKESTOLUOKKA: REI 60

Tontin osoite / Fastighetsbeteckning
ETRS-0925
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem
N2000

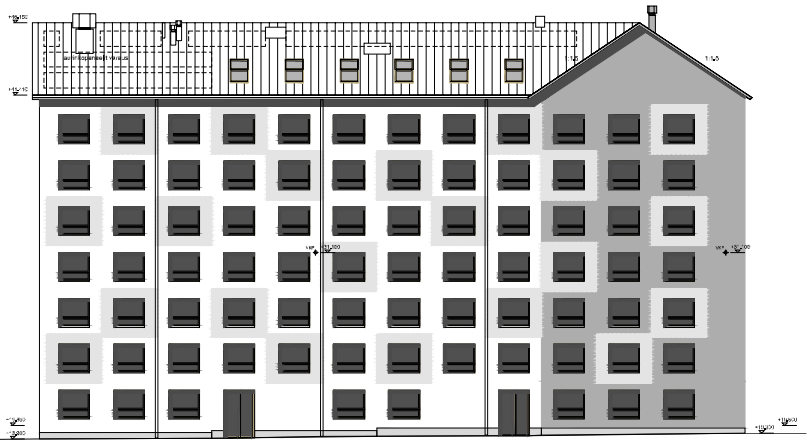


laatunro	pvm	selitys	
koepvm	kaatiaz	kaatio	rakennusluokka arkistointitieto
pit	2400	d	
rakennuksenomistaja			piirustuksia	sivuja numero
Uudiskiinteistö			Pääpiirustus	1:4
rakennuspaikka tai osoite			piirustuksen sisältö	mittakaavasti
Hasa Koskelantie			Leikkaus 4F	1:100
Koskelantie 16b				
00610 Helsinki				
suunnittelutoimiston tiedot			Rakenn. Kons. (nro)	Rakennuksen Kantaotti (nro)
Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen - Komonen Oy				
Punavuorenkatu 20 C, 00120 HELSINKI			Kantaotti (nro)	Rakennusnro ja -nro
tel 010 3210 400, telefax 010 3210 773				
alainen.rakenn@heikkinen-komonen.fi			Rakennus (nro)	Rakennus (nro)
vastuullinen suunnittelija		vastuullinen suunnittelija	suunnitelu ja piirustuksen nro	muutos
pvm/kp	pvm/kp	Janne Kantola, rakkehtif, SAFA		
12.4.2018		321	ARK 0040_402	

321-ARK-0040_402.dwg

Rakennus 5: Heka / Hevo, julkisivu kaakkoon

Toistin: nyt



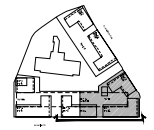
Rakennus 4: Hevo, julkisivu kaakkoon

Julkisivumateriaalit

1. pulitiili murutiili, sili ja reppaava, väri: harmaa ja valkoinen
2. Kuvioasemattu paneelirako, väri: harmaa ja valkoinen
3. pellitomaalattu metallikaide RAL9010 väri: beige
4. ikkunat/ovet/lasi
5. parvekelasitus samalevyisellä alumiinirakenteella, väri: harmaa, beige, ja valkoinen
6. pystysuuntainen pellitomaalattu alumiinilevy väri: beige
7. harjat
8. Huopa, karmin väri beige
9. puhtaaksi muurattu valkoinen harmaa tiili, saumaus osin hieman paksu

1. KP vaijerin kiinnityspiste (julkisivu)

Tekstin koko: Rakennuksen ETRS-GK25 tonttijaon mukaan 10000



Tarkastettu	pvm	nimikirj.	
Työn vaihe	Mittakaava	Koko	Yhteensopivuus tietomallivaihe
Rakennuslupapiirustus	A1:ACAD	A	
Rakennuspaikka		Kiinteistötunnus	Tilaaja
Uusi Kaskisaari Ha		905-9-1261	Hevo
Rakennuksen nimi ja osoite		Piirustuksen nimike	Mittakaavat
Hevo Kaskisaarentie		KERROS 1:100 Kaskisaarentie	1:100
Kaskisaarentie 6-8			
00210 Helsinki			
Suunnittelijan nimi, osoite		Työnro	Kieli [suo] Rakennuksen käyttötarkoitus [asuin]
Arkkitehti (ark) Helsinki			
Puutalokatu 12 C, 00530 HELSINKI		Koordinaatisto [xyz]	Korkeusvertaus [n.n.]
Tel: 010 322 0 420, Faksi: 010 3201 777			
etunimi.sukunimi@firma.fi		Rakennus [xyz]	Rakennus [xyz]
Vastuu- henkilöt ja tehtävät	Yhteystiedot, henkilötunnus	Versiot ja selostukset	Muutos
arkitehti	puhelin	sähköposti	
15.4.2020			ARK 0050_401

Tarkkuus

321-HKI-0050_401.dwg

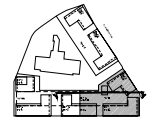
Julkisivumateriaalit:

1. puhdas muuratu tiili ja -saumaus, väri harmaa ja valkoinen
2. tiiviisti asennettu puhdas väri harmaa ja valkoinen
3. puhtaaksimuurattu mekaanisesti kiinnitetty väri beige
4. pronssivärjetty
5. sähköstaattisesti sandwich-lakkamaalattu väri harmaa, beige, ja valkoinen
6. sähköstaattisesti lakkamaalattu väri beige
7. harjat
8. ikkuna, karmin väri beige
9. puhtaaksimuurattu vaalean harmaa tiili, saumaus osin hieman paksu

Rakennus 4 Haka, julkisivu Asteenseen

Rakennus 5 Haka / Haka, julkisivu Asteenseen

Tontin raja



Tarkastettu Rakennuslupaan
ETRS-GK25
Mittakaava 1:200
N2020

Tunnus	pvm	tekijä	
Rakennus	Asemapiirros	Vaihe	Yhteensä uusia asuntoja
4	N2062	A	
Rakennuspaikka		Kerrosluku	Asuntoja
Asemakaava nro		Pääkäyttötarkoitus	10
Rakennuspaikan osoite		Asemakaava osoite	Rakennusala
Haka Koskentie		Pääkäyttötarkoitte Asteenseen	1:1000
Koskentie 6-8			
00610 Helsinki			
Rakennuttajan nimi, osoite		Vastaava työnjohtaja, Suunnittelija (arkk.)	
Asuntosäätiö sr, Asuntosäätiö, Helsinki-Uusimaa-Rakennus Oy			
Postiosoite Kaisaniemenkatu 10 C, 00100 HELSINKI		Kantarakk. [arkk]	Rakennusosa [s.nro]
Puh. 010 310 0 400, Faksi. 010 1901 777			
etunimi.sukunimi@asuntosaatio.fi		Rakennes. [arkk]	Rakennes. [rakk]
Vastaava työnjohtaja, Suunnittelija (arkk.)	Työnjohtaja, Suunnittelija (rakk.)	Vastaava työnjohtaja, Suunnittelija (LVI)	
etunimi.sukunimi@asuntosaatio.fi			
päiväys	piirtäjä	Julkisivu Asteenseen	Suunnittelija
15.4.2020			

ARK 0050_402

Tarkkuus

321+HKI0050_402.dwg

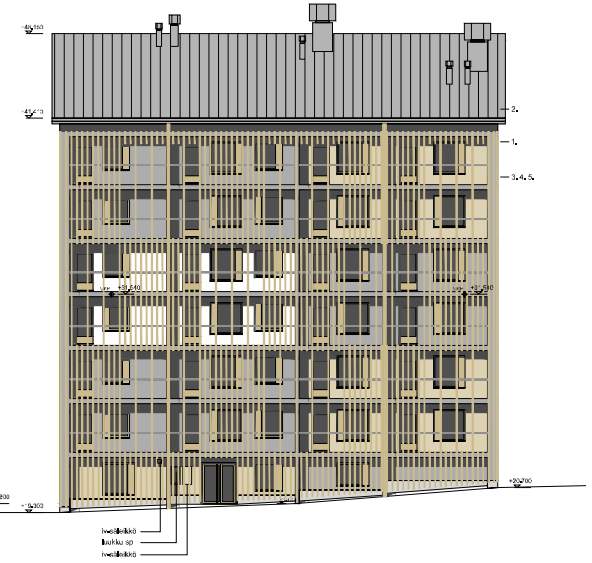
Julkisivumateriaalit:

1. paikalla muurattu tiili ja rappaus,
   väri harmaa ja valkoinen
2. koneasumattu palkkatto, väri harmaa ja valkoinen
3. peltiomaisuttu metallilaakki
   väri beige
4. parvekkeissa
5. parvekelasitus
6. peltiomaisuttu alumiinilevy
   väri beige
7. betoni
8. ikkuna, karmin väri beige
9. peltiaidat muurattu vaaleanharmaa tiili.
   saumat osin tilen päällä

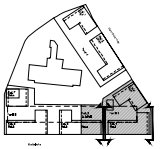
VKP vaijerin kiinnityspiste (ellästeve)

Rakennus 4 I laso, julkisivu kunnaseen

Rakennus 5 Hisso / Heka, julkisivu kolliseen



Rakennus 4 I laso, julkisivu kolliseen



laatinut	pvm	selitys

hanketyyppi	koodi	tarkiste
AK	20050	01
rakennuksen nimi		
Uudisrakennus		
rakennuspaikka, osoite ja kunta		
Hasa Koskelanfile		
Koskelantie 19th		
00610 Helsinki		
suunnittelutoimiston tiedot		
Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen – Komonen Oy		
Fabianinkatu 29 C, 00130 HELSINKI		
tel 010 3210 400, telefax 010 2581 773		
etunimi, sukunimi ja titteli/toimi-/ammattinimike		
vastuullinen suunnittelija		
Janne Kantola, arkkitehti SAFA		
pvm/by	portaali	suunnittelija
12.4.2018		321

vastaanottaja arkistointitietoja	
piirustuksen	tarkkuusnumero
Pääpiirustus	17
piirustuksen nimike	mittakaava
Päädyt kunnaseen jakolliseen	1:100
Rakenn. kust. [vrk]	Rakennuksen kustannusluokka [rakl]
Kerroksiä [kpl]	Rakennuksen numero [rak]
Rakennusosa [rakosa]	Rakennetun ympäristön numero [rym]
suunnitelman ja piirustuksen nro	muutos
ARK 0050_403	

321-ARK-0050_403.dwg

Rakennus 3 Haso, julkisivu koilliseen

Rakennus 3 Haso, julkisivu lounaaseen

Rakennus 3 Haso, julkisivu kaakkoon

Rakennus 3 Haso, julkisivu luoteeseen

Julkisivumateriaalit:

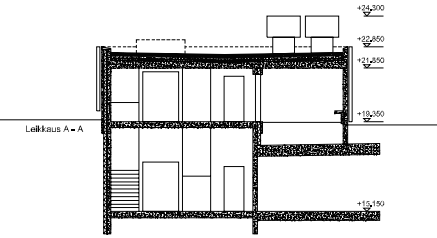
1. paikalla muurattu tiili ja rappaus, väri harmaa ja valkoinen
2. konesaumattu peltikatto, väri harmaa ja valkoinen
3. polttomaalattu metallisäleikkö väri beige
4. parvekelasitus
5. parveketausta sandwich-elementti väri harmaa, beige, ja valkoinen
6. polttomaalattu alumiinilevy väri beige
7. betoni
8. ikkuna, karmin väri beige
9. puhtaaksi muurattu vaaleanharmaa tiili, sauna osin tiilen päällä

VPK vaijerin kiinnityspiste (alustava)

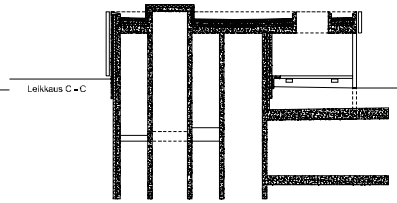
26	26982	A
Uudisrakennus		
Haso Koskelantie Koskelantie 55b 00610 Helsinki		
Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen-Komonen Oy		
13.4.2018		321
Janne Kentala, arkkitehti SAFA		

Pääpiirustus	13
Kaupunkiympäristön toimiala pääpiirustus, lounaaseen, kaakkoon ja luoteeseen	1:200
ARK 0050_404	

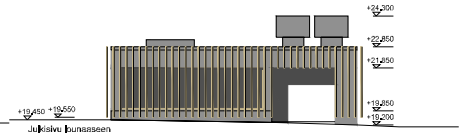
321-ARK 0050_404.dwg



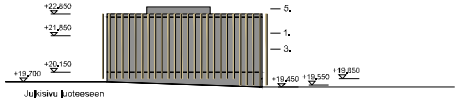
Leikkaus A – A



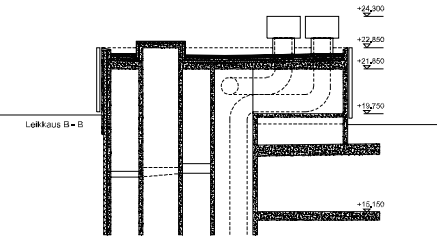
Leikkaus C – C



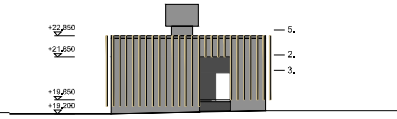
Julkisivu Itäänseen



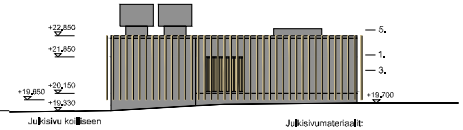
Julkisivu Luoteeseen



Leikkaus B – B



Julkisivu kaakkoon

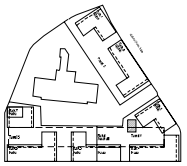


Julkisivu koilliseen

Julkisivumateriaalit:

1. betonikuorielementti, väri tummanharmaa ja valkoinen
2. paikallavalettu sileävalubetoni, väri tummanharmaa ja valkoinen
3. polttomaalattu metallisaalikko väri beige
4. ikkuna, kamiin väri beige
5. räystäspellit ja ilmanpoistot, väri tummanharmaa
6. viherkatto

Teknisen toimialan / Rakennusvalvonta:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä: Helsinki
N2000



Tunnus	prm	selitys	
hksp.osa	kortti/k	tiedosto	
26	26962	4	
rakennushankkeen nimi			
Uudisrakennus			
rakennuspaikan osoite ja osoite			
Haso Koskelantie			
Koskelantie 66b			
00610 Helsinki			
suunnittelutoimiston tiedot			
Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen – Komonen Oy			
Perämiehenkatu 28 C, 00150 HELSINKI			
tel. 010 2810 400, telefax. 010 2881 773			
etunimi.sukunimi@arkkitehtuurikomonen.fi			
nimen selvennys ja houkkiva	tarkastanut	suunnittelija	
päiväys	piirtäjä	suunnittelija	
13.4.2018		Janne Kantala, arkkitehti SAFA	321

rakennetarkka erityismerkintä	
piirustuksen	piirustuksen numero
Pääpiirustus	19
piirustuksen sisältö	mittakaavat
Autohallin porrashuone, julkisivut ja leikkaukset	1:100
Hallinn. kiint. (ero)	Hallinnollinen kiinteistö (nimi)
Kiinteistö (ero)	Rekisteröimisnumero ja nimi
Rakennus (ero)	Rakennus (nimi)
suunnitelun ja piirustuksen ero	muutos
ARK 0050_405	
tiedosto	
321-ARK 0050_405.dwg	

Laskennallinen suojatarve kerrosalasta 9644 x 0,02 = 193 m²

VSS1 ja VSS2
Käytetty rakennusoikeus 9644 m² josta vähennetty asukashuoneiden osuus = 8457 m²
Laskennallinen suojatarve 8457 x 0,02 = 170 m² jaettuna kahteen suojaan 81,5 m2 + 88,5 m2.

Henkilömäärä 170 : 0,75 = 228

VSS 1	109 henkilöä
VSS 2	118 henkilöä

VSS 1

Varsinainen suoja	81,5 m²
Sulkuteltta 1kpl.	2,5 m²
Iv-laite 2 kpl. x 1,5 m²	3,0 m²
yhteensä	87 m²

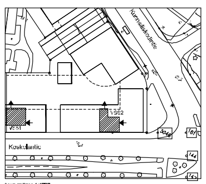
VSS 2

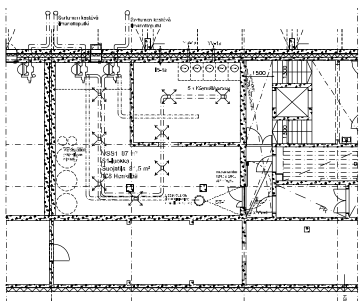
Varsinainen suoja	90 m²
Sulkuteltta 1kpl.	2,5 m²
Iv-laite 2 kpl. x 1,5 m²	3,0 m²
yhteensä	95,5 m²

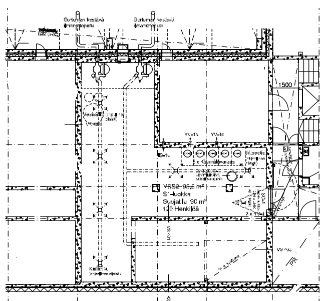
Suojatilat sisältävät seuraavat aputilat ja varusteet:

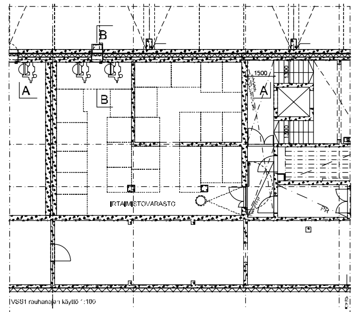
- keittiölle varattava tila 2 m²
- paikka varavesisäiliölle
  - VSS1 = 3300 l, 40 l /suojatila m2 (vss:ssa ei vesipistettä)
  - VSS2 = 1400 l, 15 l / suojatila m2 (vss:ssa vesipiste ja lattiakaivo)
- paikka jäteastioille
- käymälät 1 kpl/alkavaa 20 m² varsinainen suojatila:

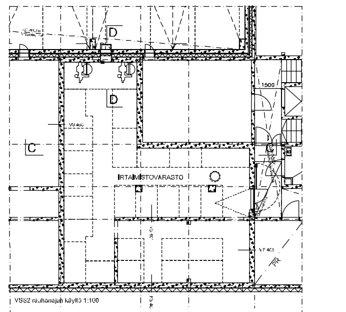
VSS1	5 kpl.	4,4 m²
VSS2	5 kpl.	4,4 m²

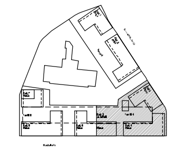

Asemapiirros 1:1000

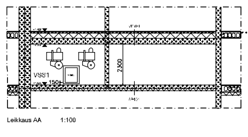

VSS1 suojakäytön aikana 1:100

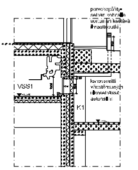

VSS2 suojakäytön aikana 1:100

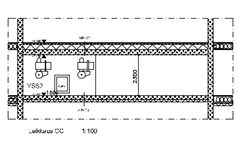

VSS1 rauhanajan käyttö 1:100

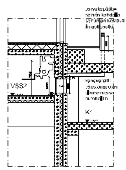

VSS2 rauhanajan käyttö 1:100

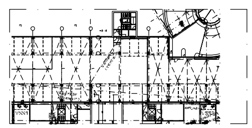



Leikkaus AA 1:100


Leikkaus BB 1:100


Leikkaus CC 1:100


Leikkaus DD 1:100


Autohallin varvistettu kattorakenne VSS:n sisäänkäynnin kohdalla 1:500

tunnus	pvm	selitys
Koup.osa 26	Kortteli 26962	Tontti 4

viranomaisten arkistomerkinnät	
rakennustoimenpide: Uudisrakennus	piirustuslaji: Pääpiirustus — juoks.numero 20
rakennuskohteen nimi ja osoite: Haso Koskelantie, Koskelantie 66b, 00610 Helsinki	piirustuksen sisältö: Väestönsuojapiirustus — mittakaava 1:100
suunnittelutoimiston tiedot: Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen – Komonen Oy, Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI, tel: 010 3210 400, telefax: 010 2981 773, etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi	Hallinn. kunt. (nro) Hallinnollinen kuntaosa (nimi); Kuntaosa (nro) Korttelinumero ja nimi; Rakennus (nro) Rakennus (nimi)
nimen selvennys ja koulutus / vastuullinen suunnittelija: Janne Kentala, arkkitehti SAFA; päiväys 13.4.2018; piirtäjä; suunnittelija; työnumero 321	suunn.ala ja piirustuksen nro / muutos: ARK 1231_401; tiedosto

321-ARK 1231_401.dwg

Rakennetyypit:

AP405

	1	Vesihöyrylä ja rakennekosteutta läpäisevä pintamateriaali ja -käsittely huoneselityksen mukaan.
≥400 mm²	2	Vesitiivis teräsbetonilaatta, BY 45 luokka C-2-40, suodatus rakennepiirustusten mukaan
100 mm	3	Suulakepuristettu solupolystyreeni, lambda d=0,037W/mK. Pitkäaikaiskuormituskestävyys vähintään 150 kPa. Kiinnikkeitä väh. 4 kpl/m², esim ruosdumaton teräslanka 3 mm.
100 mm	4	Tasausmurske Ø 0...16 mm.
	5	Suodatinkangas käyttötuulokka N3
	6	Routimaton perusmaa tai kitkamaalattyttö, kallistus salaojiin 1:50

YP403

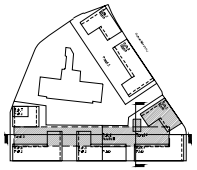
	1	Pintakemokset ark-suunnitelman mukaan.
≥500 mm²	2	Tiivistetty muraketäyttö. Kiinteät rakenteet perustetaan mahdollisuuksien mukaan tähän kerrokseen.
11 mm²	3	Mekaaninen suoja-/ salaojituskerros. Asfaltin reuna-alueilla hallittu vedenpoisto varmistettava.
	4	Vedeneristys kumibitumikermein luokka VE80R, 3x TL2. Juurisuojattu kumibitumikermi mekaanisin kiinnikkein RIL 107-2000 -ohjeen ja kattoliiton Toimivat katot-ohjeen mukaan. Vedeneristyskermin läpivienvut varustetaan rst-laipoilla, johin vedeneristyskermit hitsataan tiiviisti kiinni. Vedeneristyskermien läpivientejä pitää välttää.
	5	Jälkijännitetty vesitiivisteräsbetonilaatta, rakennepiirustusten mukaan, pinta BY 45 luokka vähintään C-2-40-T, pinta teräshierretty valun yhteydessä.
	6	Pintakäsittely, huoneselityksen mukaan. PALONKESTOLUOKKA R60

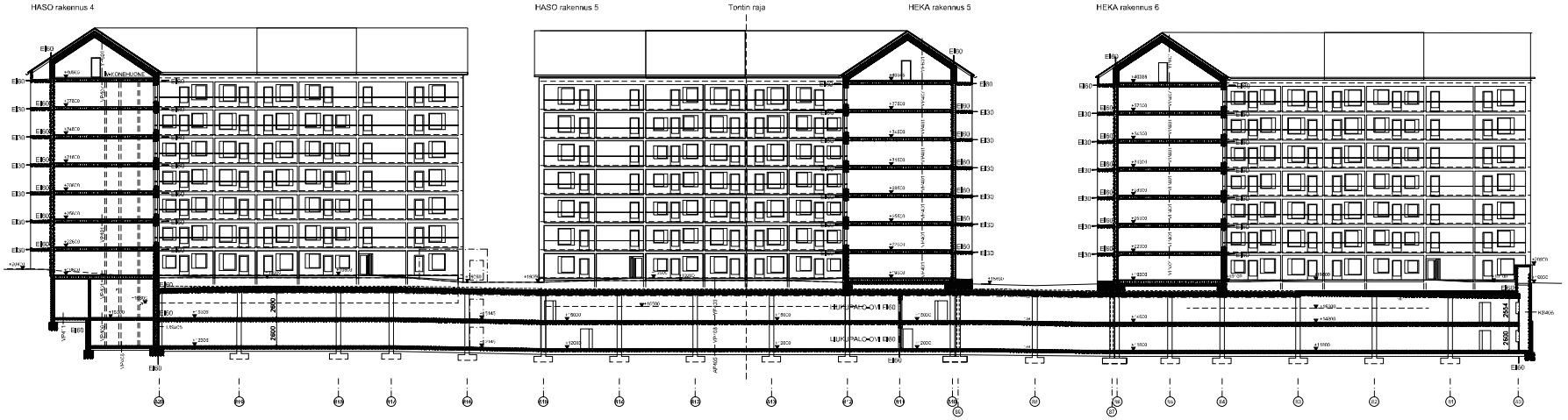
YP408

	1	Vesihöyryn läpäisevä pintamateriaali ja -käsittely, huoneselityksen mukaan.
≥ 300 mm²	2	Jälkijännitetty teräsbetonilaatta, rakennepiirustusten mukaan, pinta BY 45 luokka vähintään C-2_45_T, pinta hierretty valun yhteydessä.
	3	Pintakäsittely huoneselityksen mukaan. PALONKESTOLUOKKA R120

Tonttikohtaisille / Rantakiinteistöjen kokonaisilmoitukset / Kiinteistöjen

ETRS-GK25
N2000





Tuotanto	pvm	selitys

laup.osa	tonttinro	kiinteistö
26	29982	4

rakennusvaiheen/osan nimi	
Uudisrakennus	

rakennuspaikan osoite	
Haso Koskelantie	
Koskelantie 66b	
00610 Helsinki	

suunnitelmien laatija	
Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen – Komonen Oy	
Perämiehenkatu 20 C, 00150 HELSINKI	
tel. 010 3210 400, telefax. 010 3961 773	
etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi	

piirin. selvennys ja täydennys	vastuullinen suunnittelija	suun.ala ja pirustuksen nro muutos
Janne Kantala, arkkitehti SAFA		

päiväys	piirtäjä	työnumero
13.4.2018		321

rakennelaitteen entistämisnimitt	
piirustuslaji	piirrok.numero
Pääpiirustus	22
pirustuksen sisältö	mittakaavat
Leikkaukset, autohalli	1:200

Hallins. kiint. (nro)	Hallinpalinnoo kiinteistö (nimi)
Kiinteistö (nro)	Huoneusmero ja nimi
Rakennus (nro)	Rakennus (nimi)

suun.ala ja pirustuksen nro	muutos	
ARK	0040_08K	

Seuraava

321-ARK0040_08K.dwg