

1. Osapuolet ja yhteyshenkilöt

Rakennuttaja on Helsingin kaupunki ja päätoteuttaja on Stara, Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos, josta käytetään tässä sopimuksessa nimitystä Tilaaja.

1.1 Tilaaja: Helsingin kaupunki
Y-tunnus: 0201256-6
Tilaajan yhteystiedot: Rakentamispalveluliikelaitos, kaupunkitekniikan rakentaminen
Osoite: PL 1660, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Tilaajan yhteyshenkilö sopimusasioissa on yksikönjohtaja Hannu Halkola.

Tilaajan yhteyshenkilö urakan sopimuksen hallinnassa on Eila Hägg
sähköpostiosoite: eila.hagg@hel.fi
puhelinnumero: 0500-727202

Tilaajan yhteyshenkilöt töiden suorittamiseen nimetään urakan alkaessa.

1.2 Urakoitsija: XXXXXXXXXXXX Oy (jäljempänä myös "Urakoitsija")
Y-tunnus: XXXXXXXX
Osoite: XXXXXXXXXXXXX X X XXXXXX XXXXX

Urakoitsijan yhteyshenkilö sopimusasioissa on: XXXXX XXXXXX
sähköpostiosoite: xxxxxx.xxxxxxx@xxxxxxxxxxx.xx
puhelinnumero: XXX XXX XXXX

Urakoitsijan yhteyshenkilö reklamaatioiden käsittelijänä on: XXXXX XXXXXX
sähköpostiosoite: xxxxxx.xxxxxxx@xxxxxxxxxxx.xx
puhelinnumero: XXX XXX XXXX

Urakoitsijan yhteyshenkilö tiedonantovelvollisuusasioissa on: XXXXX XXXXXX
sähköpostiosoite: xxxxxx.xxxxxxx@xxxxxxxxxxx.xx
puhelinnumero: XXX XXX XXXX

Urakoitsijan nimeämä vastaava työnjohtaja on: XXXXX XXXXXX
sähköpostiosoite: xxxxxx.xxxxxxx@xxxxxxxxxxx.xx
puhelinnumero: XXX XXX XXXX

Urakoitsijan yhteyshenkilö on taho, jolle Tilaaja tai hänen edustajansa voi antaa sopimus-tehtävien hoitoon liittyviä ohjeita ja huomautuksia yhtä pätevästi, kuin ne olisi annettu suoraan Urakoitsijalle.

Molemmat ovat jäljempänä myös "Osapuoli tai Osapuolet".

2. Sopimuksen kohde ja lisähankintamahdollisuudet

Sopimuksen kohteena on Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen Jätkäsaaren paalulaatta 2022.

Kyseessä on yksikköhintaperusteinen kokonaisurakka. Maksuperusteena ovat urakkasopimuksen perusteella määräytyvät yksikköhinnat ja urakkaohjelmassa esitetyllä tavalla mitatut työmäärät.

Hankinnan kohteen sisältö ja sille asetetut vaatimukset on kuvattu tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Rakennuskohteet, urakkamuoto ja Urakoitsijan suoritusvelvollisuuden sisältö on kuvattu tarkemmin tässä sopimuksessa ja sopimuksen liiteasiakirjoissa.

Hankintasopimus perustuu Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen järjestämään tarjouskilpailuun ja rakentamispalveluliikelaitoksen tekemään hankintapäätökseen **XX.XX. / § XX.**

Tämä sopimus ei muodosta Urakoitsijalle yksinoikeutta tuottaa sopimuksen kohteena olevia palveluja Tilaajalle. Tilaajalle ei aseteta tämän sopimuksen perusteella määräästovelvoitteita. Sopimusasiakirjoissa esitetyt määrät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta Tilaajalle määräästovelvoitetta. Toteutuvat työmäärät voivat olla joko pienempiä tai suurempia. Poikkeuksena YSE 1998 45 §:stä määrien muutokset eivät vaikuta yksikköhintoihin.

Lisäksi sopimukseen sisältyy Rakennusurakoiden yleisissä sopimusehdoissa (YSE 98) tarkoitettujen tämän urakan suorittamiseksi tarpeellisten lisä- ja muutostöiden hankkiminen.

Kaikki Sopimusmuutokset on tehtävä kirjallisesti toimivaltaisten yhteyshenkilöiden toimesta. Tilaajan puolelta toimivaltainen yhteyshenkilö on Kaupunkitekniikan rakentamisen yksikönjohtaja.

Kirjallisiksi sopimusmuutoksiksi katsotaan myös sähköisessä muodossa tehdyt sopimukset.

3. Sopimuksen aikamääräykset

Sopimus astuu voimaan, kun molemmat osapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

Urakka-aika on 03.10.2022- 28.02.2023

Kohdassa kaksi (2) mainittujen lisähankinnan toteuttaminen voi ajallisesti jatkua varsinaisen sopimuskauden yli. Lisähankinnoista päätetään sopimuskauden aikana.

Työkohteiden lopullinen työjärjestys sovitaan urakan aloitus- ja työmaakokouksissa.

Urakoitsijan on tehtävä sovittu työkokonaisuus yhtäjaksoisesti ja noudatettava työmaakokouksissa sovittua suoritusaikaa, aloitus- ja valmistumispäivämääriä.

4. Sopimusasiakirjat sekä sovellettavat yleiset sopimusehdot ja muut ehdot noudattamisjärjestyksessä

Sopimus koostuu alla mainituista asiakirjoista. Sopimusasiakirjat täydentävät toisiaan. Jos sopimusasiakirjat ovat keskenään ristiriidassa, noudatetaan niitä seuraavassa järjestyksessä:

Kaupalliset asiakirjat

- Tämä sopimus HEL 2022- 010105
- Tarjouspyyntö HEL 2022 - 010105 ja ennen tarjouksen antamista mahdollisesti annetut lisätiedot
- Jätkäsaarenpaalulaatta 2022 urakkaohjelma HEL 2022 - 010105
- InfraRYL 2015 Rakennusosa- ja hankenimikkeistö, määrämittausohje ja määrämittausperusteet (Rakennustieto)
- Rakennusurakan yleiset sopimusehdot (YSE 98)
- Urakoitsijan tarjous liitteinen

Tekniset asiakirjat

- Jätkäsaaren paalulaatta 2022 työkohtaiset laatuvaatimukset, työselitykset ja sopimuspiirustukset
- InfraRYL 2017 yleiset laatuvaatimukset (Rakennustieto)
- Infra RYL 2015 päälly- ja pintarakenteet tekniset laatuvaatimukset
- Yleisten alueiden käyttö, [tilapäiset liikennejärjestelyt ja katu työt](#) (20.1.2022 / PKS-kaupungit).
- Honkasuon pilaristabilointi 2022 työturvallisuusasiakirja

Sopimukseen sovelletaan rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja (YSE 98), ellei tässä sopimuksessa, sen liitteissä tai tarjouspyynnössä ole toisin sovittu.

Helsingin kaupunki painottaa toiminnassaan harmaan talouden torjuntaa Helsingin kaupunkikonsernin harmaan talouden torjuntaohjeen mukaisesti (kansliapäällikkö 20.10.2018 / 205 §).

5. Työmaan johtovelvollisuudet (YSE 4 §)

YSE 4 §:stä poiketen osapuolet sopivat, että Staran työmaan johtovelvollisuuksiin ei kuulu:

- YSE 1998 38 §:n mukainen rakennustyön vakuuttaminen.

Urakoitsija on velvollinen huolehtimaan YSE 1998 57 § 1 momentin mukaisten työsuojeluvälitteiden hoitamisesta. Urakoitsijan on nimettävä pätevä vastuuhenkilö huolehtimaan turvallisuuden ja terveyden kannalta tarpeellisesta yleisjohtosta ja osapuolten välisen yhteistoiminnan ja tiedonkulun järjestämisestä, toimintojen yhteensovittamisesta sekä rakennusalueen yleisestä siisteydestä ja järjestyksestä.

Tilaaajan työmailla ei ole YSE 1998 38 §:n mukaista rakennustyön vakuutusta, vaan Urakoitsija vastaa itse oman suorituksensa vakuuttamisesta sekä rakennusvälineidensä, rakennustuotteidensa ja käyttötarvikkeidensa vakuuttamisesta.

Urakoitsijalla tulee olla YSE 1998 38 §:n mukainen voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus, 500 000 €.

6. Töiden suorittaminen ja laatu

Urakoitsija vastaa siitä, että työt suoritetaan tarjouspyynnön ja sen liiteasiakirjojen, rakennusurakan yleisten sopimusehtojen (YSE), voimassa olevan lainsäädännön ja velvoittavien määräysten, rakennustyön yleisten laatuvaatimusten (RYL) sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Urakoitsijan on noudatettava Tilaaajan asettamia turvallisuusmääräyksiä ja muita ohjeistuksia.

Urakoitsijalla tulee olla laadunvalvontajärjestelmä. Urakoitsijan tulee toimittaa selvitys yrityksen laadunvalvonnasta ja laadunvalvontajärjestelmästä.

Urakoitsija huolehtii, että hänen käyttämänsä tuotteet ovat joko:

- Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU) nro: 305/2011 (rakennustuoteasetuksen) mukaisesti CE-merkittyjä ja että ne soveltuvat juuri ko. kohteessa käytettäväksi; tai
- Siltä osin, kun tuotteiden ei tarvitse olla CE-merkittyjä, tai ne eivät edes voi olla, tuotteet ovat lain eräiden rakennustuotteiden tuotehyväksynnästä 954/2012 (tuotehyväksyntälain) ja vastaavan asetuksen mukaisesti varmennettuja; ja että
- Urakoitsijan on varmistettava rakennustuotteiden kelpoisuus eli tuotteen CE-merkintä, sekä niiden soveltuminen ko. työssä käytettäväksi, tai että tuotteilla on kansallinen hyväksyntä, ennen kuin tuotteita tilataan/käytetään/asennetaan rakennuskohteeseen.

Mikäli rakennustuote ei täytä hyvän rakentamistavan mukaisia edellytyksiä tai edellä mainittuja vaatimuksia, Urakoitsija vastaa tuotteiden vaihtamisesta aiheutuvista kustannuksista.

Urakoitsijan on toimitettava Tilaaajan pyynnöstä Tilaajalle CE-merkintää koskevat suoritustasoilmoitukset sekä muut dokumentit ja selvitykset tilauksen yhteydessä tai muuna erikseen sovittuna ajankohtana, esimerkiksi ennen tuotteen/materiaalin työmaalle toimitamista tai asentamista.

Mikäli Urakoitsija ei noudata tätä velvollisuutta, viivästyksestä aiheutuvaa vahinkoa koskevia vastuunrajoituksia ei sovelleta vaan, Urakoitsija on velvollinen korvaamaan Tilaaajalle täysimääräisesti kaiken viivästyksestään aiheutuvan vahingon ja maksamaan sopimussakkoa 500 euroa per viivästynyt suoritustasoilmoitus tai muu selvitys. Urakoitsija on myös velvollinen korvaamaan Tilaaajalle täysimääräisesti kaikki CE-merkinnän tai sitä koskevan suoritustasoilmoituksen tai muun selvityksen puutteellisuuden vuoksi aiheutuvat vahingot ja kustannukset.

Mikäli CE-merkintää koskevien suoritustasoilmoitusten tai muiden dokumenttien tai selvityksien esittäminen viivästyy yli kaksi viikkoa sovitusta ajankohdasta, on Tilaajalla oikeus purkaa sopimus välittömästi. Tilaajalla on oikeus pidättyä hankintaa koskevan hinnan maksamisesta, kunnes selvitys CE-merkinnästä on esitetty.

Urakoitsijan tulee osoittaa Tilaajalle, että töissä käytettävät raaka-aineet toimittava tehdas huolehtii tuotannon dokumentoidusta laadunvalvonnasta. Urakoitsijan on velvollinen huolehtimaan, että raaka-aineille on tehty säädösten ja velvoittavien määräysten mukainen tyyppitestaus/alkutestaus.

Urakoitsijan tulee noudattaa laatimaansa urakkakohtaista laatusuunnitelmaa (Urakkaohjelma, kohta 11.2 Laadunvarmistus). Laatusuunnitelma on esitettävä Tilaajalle ennen töiden aloittamista urakassa.

7. Urakkahinta ja maksujärjestelyt

7.1. Töiden hinnat

Urakoitsija on antanut euromääräiset yksikköhinnat määrä- ja yksikköhintaluetteloon. Urakoitsijan tarjouksessaan näin ilmoittamat hinnat sisältävät kaikki työn suorittamiseen liittyvät kulut, mukaan lukien materiaalit sekä työhön tarvittavat koneet, laitteet ja varusteet urakkaohjelman ja määräluettelon mukaisesti.

Urakkahinnan muodostuminen ja urakkahinnan maksamista koskeva menettely on kuvattu urakkaohjelmassa.

YSE 45 §:ää (Yksikköhintaaurakan määrämuutokset) ei sovelleta. Urakan kokonaismäärien pieneneminen tai suureneminen ei aiheuta muutosta urakan yksikköhintoihin.

Urakassa noudatetaan arvonlisäverolain säännöksiä rakentamispalvelun ostajan verovelvollisuudesta (arvonlisäverolaki 8 c §).

7.2. Urakkahinnan maksaminen

Mittapöytäkirjassa tulee olla esitetty työvaiheittain työmäärä, työvaiheen yksikköhinta ja työvaiheen kokonaiskustannus, sekä yhteissumma ja siitä tehtävä työnaikaisen pidätyksen määrä sekä lopullinen laskutettava summa.

Lisäksi mittapöytäkirjan tulee sisältää seuraavat tiedot:

- urakan diaarinumero HEL 2022-010105
- mittauksen suorittajat,
- mittauspäivämäärä,
- aika, milloin työ on tehty (tarkat aloitus- ja valmistumispäivämäärät),
- työkohteen tarkka sijainti tai osoite, sekä
- töiden laatu työvaiheineen.

Urakan seuranta tehdään yksikössä mittapöytäkirjojen perusteella.

Hyväksynnän jälkeen Urakoitsija saa yksiköltä luvan laskuttaa ja laskuun liittyvän ostotilausnumeron, joka tulee ilmetä Urakoitsijan laskusta.

7.3. Pidätykset

Laskuista voidaan pidättää puutteista ja vioista johtuvat ansiottoman hyödyn pidätykset ja arvovähennykset.

Kaikista laskuista pidetään 5 % viimeiseksi maksueräksi. Pidätys suoritetaan laskun loppusummasta ja se palautetaan sen jälkeen, kun urakka on vastaanotettu. Pidätyksistä voidaan vähentää mahdollisia Urakoitsijan puutteellista työnsuorituksesta aiheutuvia sakkoja, arvovähennyksiä ym. kustannuksia.

Vastaanottotarkastuksessa tai loppuselityksessä todetut hyvitykset, arvonalennukset, sopimussakot ja vahingonkorvaukset sekä keskeneräisten töiden, vahinkojen selvittämisen ja vahingonkorvausvaatimusten osalta tehtävät pidätykset on Tilaajan edustajan oikeus vähentää viimeisestä maksuerästä tai muutoin urakasta maksamatta olevasta määrästä.

Sen estämättä, mitä edellä on sanottu maksuista, on Tilaajan edustajalla oikeus pidättäytyä viimeisen maksuerän suorittamisesta, kunnes mahdolliset vahinkojen selvitykset on suoritettu loppuun.

7.4. Laskutus ja maksuehto

Helsingin kaupungilla on käytössä sähköinen verkkolaskutus. Helsingin kaupungin vastaanottava verkkolaskuoperaattori on Basware Oyj, jonka välittäjän tunnus on BAW-CFI22.

- E-laskujen OVT-tunnus on 0037 0201 2566 7659

Laskujen maksuaika on 21 vuorokautta hyväksyttävän laskun esittämisestä. Viivästyskorko määräytyy lain mukaan.

Laskuissa on aina mainittava:

- urakan diaarinumero HEL 2022-010105,
- kohteen tarkka osoite tai nimi,
- ostotilauksen numero ja päivämäärä,
- tilaava toimipiste ja yhteyshenkilö,
- laskun summa ja siitä vähennettävä työnaikainenpidätys (kts. kohta 7.3),
- laskun päivämäärä, maksuehto 21 vuorokautta ja laskun eräpäivä, sekä
- kaupungin Y-tunnus 0201256-6 ja käänteisen arvonlisäveron merkintä AVL 8 c §.

Tilaajalla on oikeus vähentää Urakoitsijalle määräytyvä sopimus- ja viivästyssakko Urakoitsijalle tehtävistä maksusuorituksista.

Samassa laskussa saa olla vain yhden tilauksen mukaisia suorituksia.

Hyväksyttävän ja maksukelpoisen sähköisen laskun liitteenä tulee olla sähköisessä muodossa hyväksytty mittapöytäkirja, johon on merkitty ostotilausnumero.

Laskutuslisiä tms. lisää ei hyväksytä.

Omistusoikeus tavarahan ja työhön siirtyy Tilaajalle kunkin urakkasuorituksen maksuerän osalta maksun tapahduttua, riippumatta siitä, onko osa ko. maksua sisällytetty koko urakan viimeiseen maksuerään.

Jos maksuerästä tai laskusta ei päästä yksimielisyyteen, maksetaan siitä riidaton osa.

7.5. Laskituksen myöhästyminen

Lasku on toimitettava Tilaajan edustajalle yhden (1) kuukauden kuluessa työkohteen valmistumisesta. Jos laskutus myöhästyy, perii Tilaajan edustaja kultakin alkavalta kahden (2) viikon jaksolta myöhästymissakkona 1 % laskun loppusummasta, kuitenkin vähintään 50 €.

8. Urakoitsijan velvollisuudet

Työmailla käytettävä kieli on suomi ja työmaakokoukset käydään suomen kielellä. Urakoitsija vastaa siitä, että työmailla työskentelevien työntekijöiden työryhmän vetäjä kykenee kommunikoidaan täysin ymmärrettävästi suomen kielellä. Kaikki urakassa tehtävät dokumentaatiot (mittauspöytäkirja, päiväkirja, turvallisuus- ja laaturaportit, yms.) tehdään suomen kielellä.

Tilaajan työnjohto voi poistaa työkohteesta kielitaidottoman työryhmän. Poistamisesta aiheutunut töiden viivästyminen ei oikeuta kohteen sovitun valmistumisajan ylittämiseen. Lisäksi Tilaaja on oikeutettu perimään Urakoitsijalta kaikki Tilaajalle työryhmän tai työntekijän poistamisesta aiheutuvat vahingot.

Urakoitsijan työnjohdolla ja työntekijöillä tulee olla tehtävien vaatima pätevyys ja kokemus hankinnan kohteena olevien urakoiden toteuttamiseksi.

Urakoitsija on nimennyt tarjouksessaan urakkaan vastaavan työnjohtajan. Urakoitsija ei saa vaihtaa Urakkaan nimettyä vastaavaa työnjohtajaa ilman tilaajan hyväksyntää. Tilaajan hyväksynnällä vastaava työnjohtaja on mahdollista vaihtaa vastaavaan työnjohtajaan, jolla on nimettyä työnjohtajaa vastaava koulutus sekä työkokemus ja joka täyttää tarjouspyynnössä asetetut vähimmäisvaatimukset.

8.1. Urakoitsijan henkilöstöä koskevat muut määräykset (Muutos Yse 58.3 §)

Tilaaja ilmoittaa urakka- ja työntekijätiedot kuukausittain Verohallinnolle ilmoitusvelvollisuutta koskevien Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) ja Työturvallisuuslain (23.8.2002/738) mukaisesti. Urakoitsija on velvollinen toimittamaan Tilaajalle ilmoitusta varten tarvittavat tiedot ja huolehtimaan siitä, että Urakoitsijan aliurakoitsijat toimittavat vastaavat tiedot.

Urakoitsija on velvollinen antamaan työntekijöistään Tilaajalle, pääurakoitsijalle tai muulle päätoteuttajalle tarpeelliset tiedot edellä tarkoitetun luettelon pitämistä sekä Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 15 b §:n velvoitteiden täyttämistä varten.

Urakoitsija antaa tiedot Tilaajan käyttämässä VastuuGroup:in (entinen Tilaajavastuu Oy) Ilmoita -palvelussa osoitteessa www.vastuugroup.fi.

Urakoitsijan on ilmoitettava Tilaajalle sen toimiessa päätoteuttajana Työturvallisuuslain 52 b §:ssä tarkoitetun luettelon pitämistä varten sekä Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 15 b §:n velvoitteiden täyttämiseksi tarpeelliset tiedot ennen työn aloittamista ko. työmaalla. Tiedot on annettava Tilaajalle tai muulle pääurakoitsijalle taikka päätoteuttajalle viimeistään kaksi vuorokautta ennen työskentelyn aloittamista, ja niissä tapahtuneista muutoksista on annettava tieto viipymättä.

Urakoitsijan tulee ilmoittaa työntekijöistään Verohallinnon rakentamiseen liittyvästä tiedonantovelvollisuudesta antaman kulloinkin voimassa olevan ohjeistuksen mukaiset yksilöinti- ja yhteystiedot, kuten työntekijöiden nimet, veronumerot, syntymäajat ja osoitetiedot, tiedot työsuhteen laadusta, työnantajatiedot, tiedot työnantajan edustajasta sekä työskentelyä ja Suomessa oleskelua samoin kuin vakuuttamista sekä maassaolon perustetta koskevat tiedot.

Urakoitsija on velvollinen huolehtimaan sopimuksin ja muilla käytettävissään olevilla keinoilla, että sen aliurakoitsijat toimittavat vastaavat tiedot Tilaajalle tai muulle pääurakoitsijalle taikka päätoteuttajalle. Jos tietojenantovelvollinen on Urakoitsijan aliurakoitsija, asentajatavarantoimittaja tai muu sopimuskumppani, vastaa Urakoitsija tämän ilmoittamisvirheestä kuten omastaan.

Urakoitsijan tulee huolehtia, että henkilöstö on saanut tiedon tietojensa tallentamisesta Helsingin kaupungin Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunnan pitämään Veronumero.fi –palvelun työntekijärekisteriin. Järjestelmässä käsitellään henkilötietoja, jotta Verotusmenettelystä annetun lain muuttamisesta annetussa laissa (363/2013) sekä Työturvallisuuslain muuttamisesta annetussa laissa (364/2013) säädetyt velvoitteet saadaan täytettyä. Rekisteriseloste on saatavissa Helsingin kaupungin internet-sivuilta osoitteessa:

<https://www.hel.fi/helsinki/fi/kaupunki-ja-hallinto/hallinto/organisaatio/rekisteriselosteet>

Rekisteröityä kehotetaan tutustumaan rekisteriselosteeseen, josta ilmenee rekisterin vastuu- ja yhteyshenkilöt sekä ohjeet rekisteröidyn tarkastusoikeuden käyttämiseksi sekä tiedon korjaamisen pyytämiseksi. Rekisteristä luovutetaan tiedot kuukausittain Verohallinnolle.

Urakoitsija on myös velvollinen huolehtimaan, että kaikki työmaalla työskentelevät työntekijät on merkitty veronumerosta ja rakennusalan veronumerorekisteristä annetussa laissa (1231/2011) tarkoitettuun rakennusalan julkiseen veronumerorekisteriin.

Jos Urakoitsijan on erikseen sovittu toimivan kohteessa päätoteuttajana, Urakoitsija on velvollinen huolehtimaan ilmoitusvelvollisuuden täyttamisestä Verohallinnolle itse.

Urakoitsijan on huolehdittava siitä, että rakennustyömailla työskentelevillä on työmaalla liikkueensa näkyvillä työturvallisuuslain (738/2002) 52 a §:n määräykset täyttävän henkilön yksilöivä kuvallinen tunniste. Kuvallisesta tunnisteesta on käytävä ilmi, onko työmaalla työskentelevä työsuhteessa oleva työntekijä vai itsenäinen työnsuorittaja, työmaalla työskentelevän henkilökohtainen veronumerosta ja rakennusalan veronumerorekisteristä annetussa laissa (1231/2011) tarkoitettuun veronumerorekisteriin merkitty veronumero sekä työntekijän tunnisteesta työnantajan nimi.

Sopimussakon suuruus on 500 euroa per henkilö, jolla ei ole ollut kyseistä henkilötunnistetta.

Mikäli Urakoitsija ei ilmoita Tilaajalle tietoja työntekijöistään vähintään kaksi vuorokautta ennen töiden aloittamista, tai Urakoitsijan työntekijöillä ei ole työturvallisuuslain mukaista henkilötunnistetta heidän työskennellessään työmaalla, on Urakoitsija velvollinen suorittamaan Tilaajalle sopimussakkoa.

Myöhässä toimitetuista tiedoista sopimussakon suuruus on 200 €/työntekijä/työpäivä, mutta kuitenkin vähintään 500 €/työpäivä, jos työntekijän tietoja ei ole toimitettu vähintään kaksi vuorokautta ennen töiden aloittamista Tilaajan työmaalla. Tilaaja ei ole velvollinen huomauttamaan Urakoitsijaa, ollakseen oikeutettu sopimussakkoon.

Tilaajalla on oikeus estää/poistaa sellaiset työntekijät työmaalta, joita ei ole asianmukaisesti ilmoitettu tilaajalle tai joilla ei ole henkilötunnistetta. Tilaajalla on oikeus sopimussakkoon 1.000 €/per työmaalta poistettu työntekijä, mutta kuitenkin vähintään 5.000 €. Lisäksi Tilaaja on oikeutettu perimään Urakoitsijalta kaikki Tilaajalle aiheutuvat vahingot. Tilaaja ei ole velvollinen huomauttamaan Urakoitsijaa, ollakseen oikeutettu sopimussakkoon.

Mikäli Urakoitsija ei ole toimittanut tietoja Tilaajan huomautuksesta huolimatta, on Tilaajalla oikeus purkaa sopimus ja Urakoitsija on velvollinen korvaamaan Tilaajalle kaikki sopimuksen purusta aiheutuvat lisäkustannukset YSE 1998 83 §:n mukaisesti. Mikäli Tilaaja ei käytä purkuoikeuttaan, on Urakoitsija joka tapauksessa velvollinen suorittamaan sopimussakkoa vähintään 15.000 €.

Mikäli Urakoitsija toimittaa tiedot virheellisinä, katsotaan, ettei Urakoitsija ole toimittanut tietoja lainkaan ja noudatetaan edellä mainittuja sanktioita.

Mikäli Urakoitsija tai tämän aliurakoitsija tai muu sopimuskumppani laiminlyö antaa tietoja tai ilmoittaa muutoksista edellä mainituissa ajantasaisen henkilöluettelon ylläpitämiseksi tarvittavissa tiedoissa, Urakoitsija kantaa lopullisen vastuun verotusmenettelystä annetun lain (18.12.1995/1558) 22 a §:n mukaisesta seuraamusmaksusta sekä muista tästä laiminlyönnistä Tilaajalle aiheutuvista vahingoista.

Lisäyksenä YSE 69 §:ään (Säädösten edellyttämät tarkastukset) osapuolet sopivat, että Urakoitsijan tulee suorittaa käyttämilleen koneille, laitteille, telineille jne. määräysten ja

normien edellyttämät käyttöönotto- ja kunnossapitotarkastukset sekä toimittaa tarkastuspöytäkirjat Tilaajalle.

Urakoitsija on velvollinen huolehtimaan, että sillä sekä sen alihankkijoilla ja aliurakoitsijoilla on kaupallisista tavarankuljetuksista tiellä annetun lain (21.7.2006/693) edellyttämässä tilanteissa liikennelupa.

9. Urakoitsijalta vaadittavat asiakirjat ja selvitykset

Urakoitsijan on toimitettava ennen sopimuksen allekirjoittamista ja sopimussuhteen aikana kolmen (3) kuukauden välein seuraavat Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset:

- todistus siitä, ettei Urakoitsijalla ole 500 euroa tai suurempaa järjestämätöntä verovelkaa, josta ei ole veronsaajan hyväksymää ja noudatettua maksusuunnitelmaa,
- todistus eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että eräänntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksunsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty ja sitä on noudatettu,
- kaupparekisteriote,
- selvitys merkinnästä ennakkoperintä- ja työntajarekisteriin sekä arvonlisäverovelvollisten rekisteriin, jos laki edellyttää tällaista rekisteröitymistä,
- päivätty ja Urakoitsijan allekirjoittama selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta, joka noudattaa niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisessa työssä
- todistus lakisääteisestä tapaturmavakuutuksesta,
- Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä; selvityksenä toimitetaan kopio työterveyshuoltosopimuksesta sekä alle kolmen kuukauden ikäinen vakuutus, että työterveyshuoltosopimus on edelleen voimassa, sekä
- todistus voimassa olevasta vastuuvakuutuksesta, joka oltava vähintään 500 000 €.

Ulkomaisen Urakoitsijan on toimitettava Tilaajalle suomen kielellä:

- Ulkomaisen yrityksen on toimitettava tiedot yrityksen sijoittautumismaan lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella tai vastaavalla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksytyllä tavalla sekä Tilaajavastuulaissa tarkoitetut selvitykset, jos sopimuspuolena toimivalla ulkomaisella yrityksellä on yritys- ja yhteisötietolaissa (244/2001) tarkoitettu yritys- ja yhteisötietotunnus.
- Mikäli lähetetyt työntekijät tulevat EU-/ETA-maasta ja heillä on voimassa olevat E101/A1-todistukset, heille ei tarvitse ottaa tapaturmavakuutusta Suomesta vaan selvitykseksi riittää voimassa olevat E101/A1-todistukset. Jos lähetetyt työntekijät on lähetetty muusta maasta, heidän osaltaan tulee esittää todistus Suomesta otetusta tapaturmavakuutuksesta.
- Ulkomaisen sopimuskumppanin, joka lähettää Suomeen työhön lähetetyistä työntekijöistä annetun lain 1 §:n 2 momentin 1 ja 3 kohdassa tarkoitettuja lähetettyjä työntekijöitä (*lähetetty työntekijä*), on selvitettävä työntekijöiden sosiaaliturvan määräytyminen ennen sopimuksen allekirjoittamista ja ennen tässä laissa tarkoitettua sopimuksen mukaisen työn aloittamista.

- Lisäksi Urakoitsija on velvollinen selvittämään myös töiden alkamisen jälkeen, että kaikilla lähetetyillä työntekijöillä on voimassa olevat todistukset työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä ennen kuin nämä aloittavat työnteon.
- Kun kolmannen maan kansalaiset (esim. venäläiset) saapuvat töihin Suomeen EU-/ETA-maassa toimivan yrityksen lähettämänä, on pääurakoitsijan velvollisuutena toimittaa viipymättä ulkomaalaislain 73 §:n mukainen selvitys työvoimatoimistolle, vaikka työntekijän oleskelulupaa ei työnteon ajalle tarvittaisikaan. Urakoitsija on velvollinen toimittamaan Pääurakoitsijalle ilmoituksen antamista varten tarvittavat tiedot.

Urakoitsija on voinut tehdä tarjouksen suoritettavista töistä myös työyhteenniittymänä yhden tai useamman urakoitsijan kanssa. Mikäli Urakoitsija on työyhteenniittymä, kaikkien työyhteenniittymään kuuluvien urakoitsijoiden on toimitettava Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset sopimuksen mukaisesti.

Toimitettavat todistukset ja selvitykset saavat olla enintään 3 kuukautta vanhoja. Määräaika lasketaan siitä, kun hankintayksikkö on vastaanottanut asiakirjat.

Mikäli Urakoitsija on liittynyt Vastuu Groupin (entinen Tilaajavastuu Oy) Luotettava Kumppani -palveluun ja edellä mainitut tiedot ovat saatavilla kyseistä palvelusta, ei kyseisiä selvityksiä tarvitse erikseen toimittaa Tilaajalle.

Urakoitsijan vastuulla on selvitysten toimittaminen sopimuskautena.

Mikäli Tilaajavastuulain mukaisia selvityksiä ei ole toimitettu Tilaajalle määräaikaan mennessä, Urakoitsija on velvollinen suorittamaan Tilaajalle sopimussakkoa. Sopimussakon suuruus on tällöin 1 000 euroa jokaista laiminlyöntiä kohden.

Tilaajalla on oikeus pidättäytyä kaikista maksusuorituksista Urakoitsijalle, kunnes mainitut asianmukaiset todistukset ja selvitykset on toimitettu.

Tilaajalla on oikeus purkaa hankintasopimus, jos Urakoitsija ei toimita määräajassa tässä kohdassa tarkoitettuja selvityksiä ja todistuksia tai selvityksen tai todistuksen mukaan Urakoitsija ei ole huolehtinut lakisääteisistä velvoitteistaan.

Ennen sopimuksen purkamista Tilaaja huomauttaa kirjallisesti Urakoitsijaa laiminlyönneistä ja ilmoittaa sopimuksen purkamisen uhasta, ellei laiminlyöntiä korjata Tilaajan vaatimassa kohtuullisessa ajassa.

Lisäksi Tilaajalla on oikeus purkaa sopimus, jos Urakoitsija tai yhtiön hallituksen jäsen, toimitusjohtaja taikka muu siihen rinnastettavassa asemassa oleva, joka tosiasiallisesti johtaa Urakoitsijan toimintaa tai hoitaa sen hallintoa, määrätään liiketoimintakiellosta annetun lain (1059/1985) mukaiseen liiketoimintakieltoon.

Tilaajalla on oikeus purkaa urakkasopimus, mikäli Urakoitsija tai sen urakan täyttämässä mahdollisesti käyttämänsä aliuurakoitsija, työvoimaa vuokraava yritys tai muu osapuoli laiminlyö em. selvitysten toimittamisen Tilaajalle tai mikäli kyseessä olevat tiedot toimitetaan Tilaajalle myöhässä ja toimitetuista tiedoista ilmenee, että Tilaajalla olisi ollut

syy jättää sopimus tekemättä. Lisäksi Tilaajalla on oikeus pidättäytyä kaikista maksusuo-
rituksista Urakoitsijalle.

10. Aliurakoitsijat

Urakoitsija voi antaa työn tai osan töistä Tilaajan hyväksymille aliurakoitsijoille tai näiden aliurakoitsijoille. Urakan ketjuttamista tätä pidemmälle ei hyväksytä ilman erityisen perusteltua syytä ja siihen on saatava Tilaajan kirjallinen suostumus. Urakoitsija ei voi kokonaisuudessaan siirtää sopimuksen mukaisia työsuoritteita aliurakoitsijoille tai työvoimaa vuokraaville yrityksille.

Ennen työn aloittamista Urakoitsijan on vaadittava aliurakoitsijaltaan ja työvoimaa vuokraavalta yritykseltä Tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä koskevan lain (Tilaajavastuulaki 1233 /2006) mukaiset selvitykset. Selvitykset vaaditaan kohdan *Urakoitsijalta vaadittavat asiakirjat ja selvitykset* mukaisesti ja ne on esitettävä Tilaajalle aliurakoitsijan hyväksyttämisen yhteydessä.

Tilaaja ei hyväksy aliurakoitsijaa (YSE 7 §:n 3 momentin ja YSE 5 §:n mukaisten pätevien syiden lisäksi), jos:

- tällä on 500 euron tai suurempi järjestämätön verovelka, josta ei ole veronsaajan hyväksymää noudatettua maksusuunnitelmaa tai se on laiminlyönyt lakisääteisten eläkevakuutusmaksujen maksamisen. Tilaaja voi hyväksyä aliurakoitsijan, jos maksujen laiminlyöntiä voidaan pitää vähäisenä ja jos aliurakoitsija on toimittanut maksunsaajan hyväksymän maksusuunnitelman,
- tämä ei ole rekisteröitynyt kaupparekisteriin, ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin tai arvonlisäverovelvollisten rekisteriin, jos laki tällaista merkitsemistä edellyttää,
- tämä ei ole toimittanut selvitystä työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista, tai
- tämä on elinkeinonharjoittaja, joka on määrätty liiketoimintakieltoon tai yritys, jonka yhtiömies taikka hallituksen jäsen tai toimitusjohtaja taikka muussa siihen rinnastetussa asemassa oleva henkilö on määrätty liiketoimintakieltoon.

Urakoitsija vastaa käyttämänsä aliurakoitsijansa osuudesta kuten omastaan sekä myös siitä, että aliurakoitsija noudattaa omalta osaltaan Urakoitsijalle asetettuja velvoitteita.

Urakoitsija sitoutuu siihen, että sen aliurakoitsijoiden Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset tarkistetaan myös sopimuskauden aikana.

Urakoitsijan on tilaajan vaatimuksesta velvollisuus vaihtaa aliurakoitsija, jos siihen kohdistuu julkisia hankintoja koskevassa lainsäädännössä tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste tai julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 81 §:n 1 momentin 3–11 kohdissa tarkoitettu harkinnanvarainen poissulkemisperuste, vaikka peruste olisi syntynyt vasta sopimussuhteen alkamisen jälkeen.

Tilaajavastuulain velvoitteista poiketen aliurakan tilaajan tulee tarkastaa Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset aliurakoitsijoiltaan kolmen (3) kuukauden välein. Kyseiset selvitykset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia niiden esittämishetkellä ja selvitykset on pyydyttävä toimitettava Tilaaajalle. Lisäksi aliurakoitsijalla ei saa olla 500 euron tai suurempaa järjestämätön verovelkaa, josta ei ole veronsaajan hyväksymää noudatettua maksusuunnitelmaa.

Mikäli alihankkijat ovat rekisteröityneet Vastuu Groupin (entinen Tilaajavastuu Oy) / Luotettava Kumppani -palveluun, riittävänä selvityksenä pidetään palvelusta tulostettua otetta, josta edellä mainitut asiat ilmenevät.

Mikäli Urakoitsija laiminlyö velvollisuutensa ilmoittaa aliurakoitsijansa tai Urakoitsija ketjuttaa aliurakointia tämän sopimuksen vastaisesti, on Urakoitsija velvollinen suorittamaan Tilaaajalle sopimussakkoa.

Sopimussakon suuruus on 5 000 euroa jokaista sopimuksen vastaisesti ketjutettua aliurakoitsijaa kohden ja jokaista ilmoitusvelvollisuuden laiminlyöntiä kohden.

Mikäli Tilaajavastuulain mukaisia selvityksiä aliurakoitsijoista ei ole toimitettu Tilaaajan pyynnöstä Tilaaajalle asetettuun määräaikaan mennessä, Urakoitsija on velvollinen suorittamaan Tilaaajalle sopimussakkoa.

Sopimussakon suuruus on tällöin 1 000 euroa jokaista laiminlyöntiä kohden.

Lisäksi Tilaaajalla on oikeus pidättäytyä kaikista maksusuorituksista Urakoitsijalle. Tämän jälkeen Tilaaajan on uudelleen huomautettava Urakoitsijalle selvitysten puuttumisesta, asetettava kohtuullinen määräaika selvitysten toimittamiselle sekä ilmoitettava sopimuksen purkamisen uhasta, jos Urakoitsija ei täytä selvitysten toimittamisvelvollisuuttaan määräajassa. Mikäli Urakoitsija ei määräajassa toimita puuttuvia selvityksiä aliurakoitsijasta, Tilaaajalla on oikeus purkaa sopimus.

11. Työturvallisuus

Työmaalla noudatetaan Suomen työturvallisuuslainsäädännön lisäksi Staran työturvallisuusasiakirjaa ja muita työmaakohtaisia turvallisuusohjeita.

Työmaan työturvallisuudesta vastaa työmaan vastuunalainen työnjohtaja. Urakoitsijan nimeämä vastuunalainen työnjohtaja vastaa Urakoitsijan työntekijöiden työturvallisuudesta. Urakoitsijan vastuunalaisen työnjohtajan yhteystiedot on toimitettava työmaan vastuunalaiselle työnjohtajalle ennen työsuorituksen aloittamista.

Tilaaaja perehdyttää Urakoitsijan työnjohdon työmaahan ja siellä vallitseviin olosuhteisiin. Urakoitsijan on perehdytettävä työntekijänsä oman toimialansa työtehtäviin sekä työmaalla noudatettaviin työturvallisuusmääräyksiin ja -ohjeisiin.

Jokaisen Urakoitsijan työntekijän tulee olla perehdytetty työmaahan ennen työskentelyn aloittamista sekä allekirjoittanut perehdytyslomake. Urakoitsijan tulee informoida työmaalle tulevia työntekijöitä heidän tietojensa rekisteröimisestä Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen Veronumero.fi – henkilörekisteriin.

Urakoitsijan on arvioitava oman työnsä vaarat ja tehtävä riskien arviointi sekä laadittava työmaan turvallisuussuunnitelmat ja esitettävä tämän urakan turvallisuussuunnitelma Tilaaajalle ennen töiden aloittamista urakassa.

Työmaalla työskentelevillä Urakoitsijan työntekijöillä on oltava Suomessa suoritettuna Tieturvakortti 1 -koulutuksen todisteena voimassa oleva Tieturvakortti 1. Urakoitsijan työhöndolla on oltava Tieturva 2 -koulutuksen todisteena voimassa oleva Tieturvakortti 2. Urakoitsija toimittaa 5 työpäivää ennen töiden aloittamista luettelon työmaalla työskentelevistä henkilöistä, jossa on esitetty henkilöiden voimassa olevat työturvallisuus- yms. pätevyudet.

Mikäli Urakoitsijan työntekijältä puuttuu Tieturvakortti, niin tilaaja määrää urakoitsijalle sopimussakon.

Sopimussakon määrä on 500 euroa laiminlyöntiä kohden.

12. Ympäristöasiat

Urakoitsijan yrityksellä on käytössään ympäristösuunnitelma tai sertifioitu ympäristöjärjestelmä, josta selviää yrityksen toimintatavat, joilla se tunnistaa, vähentää ja seuraa ympäristövaikutuksiaan.

Urakoitsijan on arvioitava oman toimintansa aiheuttamat ympäristövaikutukset ja toimenpiteet niiden torjumiseksi tai vähentämiseksi. Urakoitsijan on laadittava tätä urakkaa koskeva ympäristösuunnitelma, ja esitettävä se Tilaaajalle ennen töiden aloittamista urakassa.

Urakassa käytettävän raskaan kuljetuskaluston tulee täyttää vähintään EURO V luokan päästövaatimukset. Työkoneiden tulee täyttää STAGE III B luokan vaatimukset. Urakoitsijan tulee esittää tilaajalle ennen sopimuksen tekoa kalustoluettelo, jossa on ilmoitettu urakassa käytettävän kaluston päästöluokat ja käyttöönottovuosi.

Päästökriteerien noudattamatta jättämisestä aiheutuu sopimussakko 3 000 € / rike.

Urakoitsijan tulee käsitellä rakennus- ja purkujätteitä voimassa olevan lainsäädännön sekä velvoittavien ohjeiden ja määräysten mukaisesti. Urakoitsijan tulee huomioida jätelain (714/2021), Valtioneuvoston jätteistä antaman asetuksen 978/2021 ja ympäristönsuojelulainsäädännön velvoitteet sekä Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräykset ja jätehuoltomääräykset.

Urakoitsijan tulee huomioida käyttämiensä materiaalien käsittelyssä ja työstämisessä VNa 1267/2019 määräykset.

Urakoitsija vastaa urakan aikana syntyvän jätteen toimittamisesta sellaiselle vastaanottajalle, jolla on lupa tällaisen jätteen varastointiin tai käsittelyyn. Urakoitsijan vastuulla on jätelain mukaisen siirtoasiakirjan laadinta. Urakoitsijan on pidettävä kirjaa urakan aikana syntyvistä jätteistä, jos siihen on jätteen laadun tai määrän vuoksi jätelaista johtuva velvollisuus. Tilaajalla on oikeus saada pyynnöstä nähtäväksi urakan aikana syntyneitä jätteitä koskevat kirjanpitoliedot urakasta syntyneen jätteen määrän kehityksen seuramiseksi sekä sen selvittämiseksi, onko Urakoitsija noudattanut jätteiden käsittelyyn liittyviä velvoitteitaan.

Urakoitsijan tulee itse noudattaa ja varmistua että sen aliurakoitsijat sekä materiaalitoimitajat noudattavat seuraavien kansainvälisten sopimusten mukaisia velvoitteita:

- Otsonikerroksen suojelua koskeva Wienin yleissopimus ja siihen liittyvä Montrealin pöytäkirja otsonikerrosta heikentävistä aineista;
- Vaarallisten jätteiden maan rajan ylittävien siirtojen ja käsittelyn valvontaa koskeva Baselin yleissopimus (Baselin yleissopimus);
- Pysyviä orgaanisia yhdisteitä koskeva Tukholman yleissopimus (Tukholman yleissopimus);
- Kansainvälisen kaupan kohteina olevia tiettyjä vaarallisia kemikaaleja ja torjunta-aineita koskevan ilmoitetun ennakkosuostumuksen menettelystä tehty Rotterdamin yleissopimus (UNEP/FAO) (PIC-yleissopimus), Rotterdam, 10. syyskuuta 1998, ja siihen liittyvät kolme alueellista pöytäkirjaa.

13. Reklamaatiot ja niiden käsittely

Tilaajan yhteyshenkilö reklamaatioiden lähettäjänä on työmaan johdosta vastaava henkilö.

Urakoitsijan yhteyshenkilö, joka vastaa mahdollisten reklamaatioiden hoitamisesta nimitään kohdassa 1.

Urakoitsijan on vastattava reklamaatioihin viipymättä, kuitenkin viimeistään kahden (2) vuorokauden sisällä siitä, kun reklamaatio on lähetetty Urakoitsijan sähköpostiin.

14. Vakuudet ja takuu aika

Urakoitsijalta vaaditaan YSE 98 ehtojen mukainen rakennusaikainen vakuus, jonka suuruus on vähintään 10 % tarjotusta urakkasummasta, kuitenkin aina vähintään 1 700 euroa / urakka. Vakuuden tulee olla voimassa kolme kuukautta yli urakkakauden päättymisen, eli 28.5.2023 saakka.

Rakennusaikaisen vakuuden tulee olla voimassa:

- a) Rakennussuorituksen sopimuksen mukaisesta kaikinpuolisesta täyttämisestä.
- b) Viivästyssakon ja mahdollisten arvovähennysten maksamisesta.

- c) Vastaanottotarkastuksessa todettujen ja takuuajana ilmenevien vikojen korjauksesta siihen asti, kunnes takuuajan vakuus on asetettu.
- d) Urakoitsijan kolmannelle osapuolelle, jolle Tilaaja saattaa joutua vastuuseen, aiheuttamien vahinkojen korvaamisesta, ellei Urakoitsija anna korvausten suorittamisesta erillistä Tilaajan hyväksymää vakuutta.

Takuuaika alkaa urakan vastaanottotarkastuksesta.

Takuuaika päättyy kaikkien töiden osalta xx.xx.2024 mennessä pidettävään takuutarkastukseen.

Takuuajan vakuus on vähintään 2 % lopullisesta urakkahinnasta, lisättynä mahdollisesti takuuajan seurantaan jäävien puiden uusimiskustannuksilla, kuitenkin vähintään 1 700 euroa ja jonka tulee olla voimassa kolme (3) kuukautta yli takuuajan, eli xx.xx.2025 asti. Takuutarkastus on pyrittävä pitämään sellaisena ajankohtana, että mahdolliset takuutyöt voidaan suorittaa työn laadun kannalta tyydyttävissä olosuhteissa.

Urakoitsija on velvollinen huolehtimaan siitä, että kaikki muutos- ja lisätyöt, jotka tulevat alkuperäisen urakan lisäksi, sisällytetään takuun piiriin.

Tilaaja ei anna maksuvelvollisuutensa täyttämistä Urakoitsijalle vakuutta (poikkeus YSE 1998 37 §).

15. Sopimussakot ja sanktiot

15.1 Sanktio

Sanktio tarkoittaa tässä yhteydessä seuraamusta Urakoitsijan toiminnallisesta laatu-poikkeamasta ja niitä ovat:

- Kirjallinen muistutus.
- Sakko (urakkahinnasta laskutuksen yhteydessä vähennettävä rahallinen korvaus, katso alla oleva taulukko).
- Urakoitsijan edustajan vaihto: Tilaajalla on oikeus Urakoitsijan edustajan vaihtoon, mikäli urakkaan on kirjattu viisi yksittäistä muistutusta tai muuten perittyä sakkoa viimeisen 6 kk:n sisällä. Urakoitsijan edustajaksi katsotaan urakan "vastaava mestari" (vastuunalainen työnjohtaja) vrt. YSE 58 § 4. mom.

15.2 Kirjallinen muistutus

Kirjallinen muistutus kirjataan ja käsitellään työmaakokouksessa. Muistutukset jaetaan syntytapaansa perusteella kahteen ryhmään:

- Urakoitsijan oman laadunvarmistuksen yhteydessä esiin tulleet toiminnallinen laadunaliitus ja sen seurauksena tuotetun poikkeamaraportin perusteella annettu muistutus
- Muistutus Tilaajan pistokokein suorittaman laadunvalvonnan yhteydessä paljastuvasta toiminnallisesta laadun alittumisesta, josta Urakoitsija itse ei ole tehnyt poikkeamaraporttia.

15.3 Sopimussakko

Urakoitsija on velvollinen suorittamaan Tilaajalle sopimussakkoa sopimuksen kohdissa 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ja 15, sekä urakkaohjelman kohdassa 2.1.1 mukaisesti.

Samaa asiaryhmää koskevan yhden kirjallisen muistutuksen jälkeen seuraavat muistutukset johtavat aina Tilaajan määräämään kiinteäsummaiseen sakkoon.

Lisäksi Tilaaja voi määrätä sakon ilman muistutuksia, kun on todennettu, että Urakoitsijan laadunvarmistukseen, työturvallisuuteen tai ympäristösuunnitelmaan liittyvän asiakirjan tiedot poikkeavat selvästi todellisuudesta tai on kysymys jäljempänä mainitusta vakavasta laiminlyönnistä.

Sakot ovat suhteutettu urakan kokoon ja ne määräytyvät seuraavasti, missä US = massoitellun urakan urakkasumma euroina:

Sakon perusteena oleva toiminnallinen poikkeama	Urakkakohtaiset samasta laiminlyönnistä annetut huomautuskerrat ja niiden sakot €		
	1. kerta	2. kerta	Seuraavat kerrat
1. Laatu-, työturvallisuus- tai ympäristösuunnitelman vastainen toiminta.	Muistutus	1000€+ 0,002xUS	1000€+ 0,002xUS
2. Tilaajan tekemän pistokokeen perusteella havaittu huomattava laadunlasku, jota ei ole osoitettu Urakoitsijan laatu- ja ympäristösuunnitelman raportissa.	1000€+ 0,002xUS	1000€+ 0,004xUS	1000€+ 0,004xUS
3. Urakoitsijan laatu-, työturvallisuus- tai ympäristösuunnitelman mukaisessa asiakirjassa (esim. laaturaportissa tai päiväkirjoissa) todennettavasti on kirjattu tosiasioita vastaamattomia tietoja (vakava laiminlyönti).	1000€+ 0,008xUS ja Urakoitsijan edustajan vaihto	1000€+ 0,008xUS ja Urakoitsijan edustajan vaihto	1000€+ 0,008xUS ja Urakoitsijan edustajan vaihto
4. Liikenteenhoitoon, työnaikaisista liikennejärjestelyistä tiedottamiseen tai työturvallisuuteen liittyvät vakavat puutteet tai vakavat laiminlyönnit. Tieturva I koulutuksen puuttuminen työmaalla työskentelevältä henkilöltä.	1000€	1000€+ 0,002xUS	1000€+ 0,006xUS ja Urakoitsijan edustajan vaihto

<p>5. Liikenteenhoitoon, työnaikaisista liikennejärjestelyistä tiedottamiseen, työturvallisuuteen tai työkohteen puhtaanapitoon ja loppusiivoukseen liittyvät muut puutteet tai laiminlyönnit. Päiväkirjassa edellytettyjen tietojen puuttuminen (työvaiheiden pvm. henkilöstö ja kalusto) kohteen tiedoista.</p>	<p>Muistutus</p>	<p>1000€</p>	<p>1000€+ 0,002xUS</p>
---	------------------	--------------	----------------------------

Tilajalla on oikeus korjauttaa puute Urakoitsijan kustannuksella, ellei Urakoitsija korjaa puutetta valvojan määräämän ajan kuluessa. Tällöin kustannukset peritään kaksinkertaisina Urakoitsijalta. Tilajalla on myös oikeus pysäyttää työt, kunnes liikennettä vaarantavat epäkohdat on poistettu. Nämä keskeytykset eivät oikeuta Urakoitsijan lisäaikaan tai lisäkorvaukseen.

15.4 Kartelliehto

Urakoitsija vahvistaa tämän sopimuksen allekirjoittamisella, ettei se ole tämän sopimuksen perusteena olevan tarjouskilpailun aikana tai sopimuskentekohdella syyllistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) kyseistä palvelua koskevilla markkinoilla.

Mikäli Urakoitsijan todetaan lainvoimaisella päätöksellä syyllistyneen edellä mainittuun kilpailulain tarkoittamaan elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin), Urakoitsija on velvollinen suorittamaan Tilajalle sopimussakkona 20 % suoritettun ja maksetun palvelun kokonaisarvosta korkoineen vaatimuspäivästä lukien ja korvaamaan sopimussakon määrän ylittävät vahingot. Näiden lisäksi Urakoitsijan on korvattava Tilajalle asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset ja oikeudenkäyntikulut korkoineen. Mikäli Urakoitsija paljastaa kartellin ja vapautetaan kilpailulain 14 §:n (12.8.2011/948) perusteella kokonaan seuraamusmaksusta, Urakoitsija vapautuu tämän ehdon mukaisen sopimussakon maksamisesta.

15.5 Viivästyssakko

Viivästyssakko on kultakin työpäivältä yksittäisen työkohteen tai sen osan valmistumisen viivästyessä sovitusta valmistumisajasta 1 000 euroa + 2 % / työpäivä ko. toimeksiannon arvosta. Yksittäisen työkohteen sopimussakolle ei aseteta ylärajaa.

Viivästyssakkojen enimmäismäärä on 10 % urakkasummasta mukaan lukien lisä- ja muutostöiden arvo. (Poikkeus YSE 18 §).

Tilajalla on oikeus vähentää Urakoitsijalle määräytyvä viivästyssakko Urakoitsijalle tehtävistä maksusuorituksista.

15.6 Oikeus Urakoitsijan laiminlyönnin korjaamiseen

Jos Urakoitsija jättää sovitun velvollisuutensa täyttämättä, alittaa laatuvaatimukset tai viivästyy suorituksessaan ja viivästyksellä on olennainen merkitys Tilaajalle urakan luonnehuomioiden, Tilaajalla on oikeus Urakoitsijan kustannuksella hankkia korvaava vastaava suoritus kolmannelta osapuolelta (kateosto-oikeus).

Tilaaja ilmoittaa Urakoitsijalle oikeutensa käyttämisestä ennen korvaavan suorituksen hankkimista.

15.7 Päästökriteerien noudattamatta jättäminen

Urakoitsijan kuljetus- ja konekalustolle asetettujen päästökriteerien noudattamatta jättämisestä aiheutuu Urakoitsijalle sakkomaksu tämän sopimuksen kohdan 12 mukaisesti. Noudattamatta jättäminen todennetaan urakan vastaanottotarkastuksessa. Sakko vähennetään työnaikaisista takauksista, tai mikäli ne eivät riitä kattamaan sakkomaksua, laskutetaan erotus Urakoitsijalta ennen urakan vastaanottoa.

Tilaaja ilmoittaa Urakoitsijalle oikeutensa käyttämisestä ennen korvaavan suorituksen hankkimista.

16. Sopimuksen purkuperusteet

Urakan purkaminen on äärimmäinen menettely sellaisissa tilanteissa, joissa kaikki muut keinot on jo käytetty, eikä toiminta edelleenkään vastaa asiakirjojen mukaisia vaatimuksia. Urakan purkamisen toimintaperiaatteet on esitetty YSE 78 §:ssä.

Sopimuksen purkamiseen sovelletaan YSE 1998 10 luvun ehtoja. YSE 1998 ehtojen lisäksi Tilaajalla on oikeus purkaa sopimus mukaan lukien, mutta ei rajoittuen, jos Urakoitsija rikkoo sopimuksen kohdissa 6, 8, 9, 10, 16, 19 ja 21 asetettuja velvoitteita.

Lisäksi Tilaajalla on oikeus purkaa hankintasopimus päättymään välittömästi, jos Urakoitsijaa rasittaa hankintalain (1397/2016) 80 §:ssä tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste tai 81 §:ssä tarkoitettu harkinnanvarainen poissulkemisperuste, vaikka peruste olisi syntynyt vasta sopimussuhteen alkamisen jälkeen.

Tilaajalla on oikeus irtisanoa hankintasopimus päättymään välittömästi, jos Urakoitsijaan tai tämän aliurakoitsijaan kohdistuu Euroopan Unionin asettamia pakotteita, vaikka peruste olisi syntynyt vasta sopimussuhteen alkamisen jälkeen.

Tilaajalla on oikeus irtisanoa hankintasopimus päättymään välittömästi, jos palveluntuottajan taloudellisten tai muiden olosuhteiden havaitaan muuttuneen olennaisesti niin, ettei voida olettaa Urakoitsijan täyttävän hankintasopimuksen mukaisia velvollisuuksiaan eikä luotettavaa selvitystä velvoitteiden täyttämisestä anneta. Irtisanominen on tehtävä kohdullisessa ajassa siitä, kun Tilaaja sai tiedon irtisanomisperusteen olemassaolosta.

Tilaajalla on oikeus purkaa sopimus välittömin vaikutuksin, mikäli Toimittajan olosuhteissa on tapahtunut olennainen muutos ja Tilaaja osoittaa, ettei olisi tehnyt sopimusta

Toimittajan kanssa, mikäli kyseinen olosuhteiden muutos olisi ollut Tilaajan tiedossa sopimuskentekohetkellä. Tällöin Toimittajalla on oikeus saada täysimääräinen maksu sopimuksen päättymishetkeen mennessä toimitetuista tavaroista, mutta ei oikeutta muuhun korvaukseen purkamisen johdosta.

Jos Urakoitsija joutuu konkurssiin, selvitystilaan tai muutoin sellaisiin taloudellisiin vaikeuksiin, että on syytä olettaa sopimusvelvoitteiden täyttämisen vaarantuvan, Tilaajalla on oikeus purkaa sopimus välittömästi vaikutuksin kokonaan tai määrätyiltä osin.

Lisäksi Tilaajalla on oikeus purkaa sopimus, mikäli Urakoitsija ei maksa työntekijöidensä palkkoja ajallaan.

Lisäksi Tilaajalla on oikeus purkaa sopimus välittömästi; jos:

- Urakoitsijana oleva elinkeinonharjoittaja määrätään sopimussuhteen aikana liiketoimintakieltoon; tai
- Urakoitsijana olevan yrityksen yhtiömies taikka hallituksen jäsen tai toimitusjohtaja taikka muussa siihen rinnastettavassa asemassa oleva henkilö määrätään sopimussuhteen aikana liiketoimintakieltoon.

17. Sopimuksen siirtäminen

Kummallakaan Osapuolella ei ole oikeutta ilman toisen osapuolen suostumusta osaksiin siirtää sopimusta kolmannelle paitsi, milloin siirtyminen johtuu sopimuskumppanin sisäisistä rakennejärjestelystä, maksukyvyttömyydestä tai yleisseuraannosta kuten sulautumisesta tai yritysostosta toimijalle, joka täyttää alkuperäisessä tarjouspyynnössä asetetut laadulliset soveltuvuusvaatimukset eikä tästä aiheudu muita olennaisia muutoksia hankintasopimukselle. Tällöinkin muutoksesta on ilmoitettava kirjallisesti viipymättä toiselle sopijapuolelle.

18. Työsuhteen vähimmäisehtojen noudattaminen

Urakoitsija on sitoutunut siihen, että tähän urakkasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisessa työssä, mm. verotuksessa, ympäristönsuojelussa, työoloissa ja työehtoja koskevissa säännöksissä.

Urakoitsija vastaa siitä, että tähän sopimukseen liittyvissä työsuhteissa myös Urakoitsijan aliurakoitsijat noudattavat niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisessa työssä.

19. Ulkomaalaiset työntekijät

Urakoitsija vastaa siitä, että Urakoitsijan ja Urakoitsijan aliurakoitsijoiden kaikilla työntekijöillä on oleskelulupa ja oikeus työskennellä Suomessa.

Mikäli Urakoitsija tai tämän aliurakoitsija on ottanut työhön maassa laittomasti oleskelevan kolmannen maan kansalaisen, kantaa Urakoitsija lopullisen vastuun työsopimuslain 11 a luvun mukaisesta seuraamusmaksusta, palauttamiskustannuksista sekä työntekijän saatavista ja niistä kustannuksista, jotka aiheutuvat saatavien toimittamisesta.

Mikäli Urakoitsijalla on ulkomaalaisia työntekijöitä, on Urakoitsijan esitettävä Tilaajalle seuraavat työntekijäkohtaiset tiedot:

- työntekijän passista kopio Tilaajalle tai EU/ETA-maiden kansalaisilta vaihtoehtoisesti kopiot virallisesta henkilötodistuksesta,
- työteko-oikeuden peruste (EU-/ETA-maan kansalainen, kolmansien maiden kansalaisilta työntekijän oleskelulupa),
- lähetetyn työntekijän todistus (E101-/ A1-todistus) tai sitten tapaturma- ja eläkevakuutus otettuna suomalaisesta yhtiöstä, sekä
- ulkomaisen aliurakoitsijan työntekijän on lisäksi esitettävä työnantajayrityksen ja edustajan nimi sekä osoite Suomessa.

Urakoitsija on velvollinen toimittamaan Tilaajalle Tilaajan toimiessa pääurakoitsijana ulkomaalaislain (30.4.2004/301) 73 §:n mukaisen työvoimatoimistolle annettavan ilmoituksen antamista varten tarvittavat tiedot, kun kolmannen maan kansalaiset (esim. venäläiset) saapuvat töihin Suomeen EU-/ETA-maassa toimivan yrityksen lähettämänä, vaikka työntekijän oleskelulupaa ei työnteon ajalle tarvittaisikaan.

Urakoitsija vastaa itsenäisesti lain lähetetyistä työntekijöistä asettamien velvoitteiden noudattamisesta sekä myös työsopimusehdoista.

Jos Urakoitsija toimii lähettävänä yrityksenä ja lähetetyn työntekijän työnantajana eikä sillä ole liikepaikkaa Suomessa, sillä on työntekijöiden lähettämisestä annetun lain (2016/447) mukaan oltava Suomessa edustaja, jolla on kelpoisuus toimia lähettävän yrityksen puolesta tuomioistuimessa sekä vastaanottaa tämän puolesta haasteita ja muita viranomaisasiakirjoja. Edustaja on asetettava viimeistään lähetetyn työntekijän työskentelyn alkaessa, ja valtuutuksen tulee kestää vähintään 12 kuukautta siitä, kun lähetetyn työntekijän työskentely Suomessa on päättynyt. Jos Urakoitsija käyttää lähetettyjä työntekijöitä, sen on asetettava laissa tarkoitettu edustaja.

Edustajaa ei tarvitse asettaa, jos lähetetyn työntekijän lähetettynä olo kestää enintään 10 päivää. Laskettaessa työntekijöiden lähettämisen kestoa otetaan huomioon kyseinen lähettämisyksikkö sekä sen päättymistä edeltävän neljän kuukauden ajalta kaikki muut jaksot, jolloin saman yrityksen työntekijä on tehnyt Suomessa työtä.

Ulkomaisen sopimuskumppanin tulee huomioida ja tiedottaa työntekijöilleen, että lähetetyistä työntekijöistä annetun lain noudattamista valvoo ja neuvoja antaa Etelä-Suomen aluehallintoviraston työsuojelun vastuualue.

Mikäli Urakoitsija on laiminlyönyt antaa tarpeelliset tiedot tai antanut Tilaajalle väärää tietoa, Urakoitsija kantaa lopullisen vastuun Tilaajalle ulkomaalaislain perusteella määrättävistä seuraamusmaksuista sekä muista tästä laiminlyönnistä Tilaajalle aiheutuvista vahingoista.

Mikäli Urakoitsija toimii lähettävänä yrityksenä, sen tulee pitää saatavilla kirjallisesti Suomessa koko lähettämisen keston ajan työntekijöiden lähettämisestä annetun lain 10 §:n mukaiset tiedot:

1. lähettävän yrityksen yksilöintitiedot ja tiedot vastuuhenkilöistä lähettävän yrityksen sijoittautumisvaltiossa;
2. lähetetyn työntekijän yksilöintitiedot;
3. työsopimuslain 2 luvun 4 §:n mukainen selvitys lähetetyn työntekijän työ sopimukseen sovellettavista työehdoista;
4. selvitys lähetetyn työntekijän työnteko-oikeuden perusteesta.

Jos lähetetyn työntekijän lähetettynä olo kestää yli kymmenen työpäivää, lähettävän yrityksen tulee pitää saatavilla kirjallisesti Suomessa koko lähettämisen keston ajan lähetetyn työntekijän työskentelyä Suomessa koskeva työaikakirjanpito, palkkalaskelma ja rahoituslaitoksen antama tositemaksetuista palkoista.

Lähettävän yrityksen on ilmoitettava Tilaajalle ennen työskentelyn alkamista Suomessa, missä edellä tarkoitetut tiedot ovat saatavissa työntekijän lähetettynä olon aikana. Tiedot on pyynnöstä välittömästi luovutettava Tilaajalle.

Työntekijöitä Suomeen lähettävän yrityksen on tehtävä 1.9.2017 alkaen ilmoitus työsuojeluviranomaiselle työntekijöiden ennen työnteon aloittamista. Ilmoitus tehdään sähköisellä lomakkeella Työsuojelu.fi- sivustolla. Työntekijöitä lähettävän yrityksen on toimitettava ennakoilmoitus ja täydennysilmoitus myös Tilaajalle. Laki työntekijöiden lähettämisestä (16.6.2016 447/2016).

Tilaajalla on oikeus purkaa sopimus, mikäli Urakoitsija ei täytä näitä velvoitteita.

20. Salassapito ja tietosuoja

Osapuolet huolehtivat kumpikin omalta osaltaan, että palvelua tuottaessa noudatetaan salassapidosta, vaitiolovelvollisuudesta, tietosuojasta ja salassa pidettävien tietojen luovuttamisesta annettuja voimassa olevia säädöksiä.

Salassapitoa koskevia ehtoja noudatetaan sopimuskauden päätyttyäkin.

21. Eettiset periaatteet ja sosiaalinen vastuu

Urakoitsijan tulee noudattaa itse ja huolehtia siitä, että sen aliurakoitsijat sekä materiaali-toimittajat noudattavat hankinnassa käytettävien tuotteiden tuotantoprosessissa valmistusmaassa alla mainittuja Kansainvälisen työjärjestön ILO:n perussopimusten sekä alla lueteltujen muiden kansainvälisten sopimusten sosiaali- ja työoikeudellisia velvoitteita myös tarjottavaa / urakassa käytettävää tuotetta ja/tai raaka-ainetta valmistettaessa siinä tapauksessa, että niitä ei vielä ole pantu täytäntöön kansallisessa lainsäädännössä sekä mahdollisia kansallisen lainsäädännön tiukempia määräyksiä:

- pakkotyön poistamista koskevat yleissopimukset (sopimukset 29 ja 105);
- vähimmäispalkkaa koskevat normit (sopimus 131);
- työaika koskevat normit (sopimukset 1 ja 30);
- yhdistäytymisvapautta koskevat sopimukset (ammattillinen järjestäytymisvapaus sekä järjestäytymisoikeuden ja kollektiivisen neuvotteluoikeuden periaatteiden soveltaminen (sopimukset 87 ja 98);
- syrjinnän kieltäminen (sopimukset 100 ja 111);
- työhön pääsemiseksi vaadittava vähimmäisikä (sopimus 138);
- työsuojelu ja työterveydenhuolto (sopimukset 115, 155 ja 170);
- työnantajan aloitteesta tapahtuvan työsuhteen päättämisen seuraukset (sopimus 158);
- lapsityön pahimpien muotojen kieltäminen ja välittömät toimet niiden poistamiseksi (Sopimus 182).

Hankintayksiköllä tai tämän määräämällä kolmannella riippumattomalla taholla on kustannuksellaan oikeus sopimuskauden aikana tarkastaa ja valvoa Urakoitsijalle asetettujen eettisiä periaatteita sekä sosiaalista ja ympäristöoikeudellista vastuuta koskevien sopimusehtojen noudattamista sekä raportoida havaitsemistaan tuloksista.

Jos Urakoitsija ei tee vastuullisuusraporttia eettisten velvoitteiden noudattamisen osalta tai Urakoitsijalla ei ole käytössään sopimuksen kohteena oleville tuotteille/raaka-aineille sosiaalisen vastuun auditointia tai sertifiointia tai muuta kolmannen osapuolen varmentamaa sosiaalista vastuuta koskevaa todistusta tai muuta selvitystä, Urakoitsijan on suoritettava itsearviointi annettuun määräaikaan mennessä täyttämällä ja palauttamalla erikseen lähetettävä vastuullisuuskyselylomake, jolla kartoitetaan eettisiä periaatteita ja sosiaalista vastuuta koskevien sopimusehtojen noudattamista toimitusketjussa.

Urakoitsijan on annettava selvitys toimittamansa kivimateriaalin alkuperästä ja sen tuotanto-olosuhteista.

Jos sopimusehdoista poikkeamia havaitaan, Tilaaja ja Urakoitsija laativat yhteistyössä parannussuunnitelman toimenpiteistä poikkeamisten korjaamiseksi ja puutteiden poistamiseksi. Jos Urakoitsija on olennaisesti rikkonut Suomen tai Euroopan unionin lainsäädännön, työehtosopimusten taikka hankintalain (2016/1397) liitteessä C lueteltujen kansainvälisten sopimusten ympäristö-, sosiaali- ja työoikeudellisia velvoitteita, Tilaajalla on oikeus purkaa sopimus.

Urakoitsijan on ryhdyttävä parannussuunnitelman mukaisiin toimenpiteisiin sovitun aikataulun mukaisesti.

22. Tuotevastuu

Lisäyksenä YSE 28 §:ään todetaan, että Urakoitsija vastaa yksin suoritusvelvollisuuteensa kuuluvien tuotteiden tuotevastuusta. Mikäli tuotteet aiheuttavat tuotevastuulain mukaisen vahingon, jonka Tilaaja on velvollinen korvaamaan joko vahingon kärsineelle tai sopimuskumppanilleen, sitoutuu Urakoitsija ilman eri sopimusta korvaamaan Tilaajalle

kaiken tällaisen vahingon sekä mahdolliset Tilaajan suorittamat korvaukset oikeudenkäyntikuluista korkolain mukaisin koroin Tilaajan suorittaman maksun päivästä lukien.

23. Sovellettava laki ja erimielisyyksien ratkaiseminen

Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

Sopimuksen mahdolliset erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti Sopijapuolten keskinäisten neuvottelujen avulla. Mikäli yhteisymmärrystä ei saavuteta, riitaisuudet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa.

24. Allekirjoitukset ja sopimuskappaleet

Tätä Sopimusta on tehty kaksi saman sisältöistä kappaletta, yksi kummallekin Osapuolelle.

Tilaaja

Urakoitsija

Paikka ja aika

Paikka ja aika

Hannu Halkola
yksikönjohtaja
Stara, Kaupunkitekniikan rakentaminen

Nimi
Asema/Nimike
Yritys

Sopimus voidaan allekirjoittaa joko paperisena tai sähköisesti Helsingin kaupungin käytämässä Cloudia -sopimuksenhallintajärjestelmässä.

Liite: Yksikköhintaluettelo