



§ 199

Rakennuslupa, koulu- ja päiväkotirak. peruskorjaus- ja laajennustyöt, talousrakennusten rakentaminen, kokoontumistilaksi vahvistaminen, rakennuksen purkaminen sekä aloittamisoikeus, 091-047-0002-0002, Rintinpolku 4, H:gin kaup./Kaupunkiympäristön toimiala

HEL 2024-009696 T 10 04 03

Facta 47-2313-24-B, Lupapiste LP-091-2022-02409

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan tilat-palvelulle haetun rakennusluvan sekä aloittamisoikeuden liitteenä olevan Facta-asiakirjan 47-2313-24-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyi esitetyt pääpiirustukset.

Maankäyttö- ja rakennuslain 117 k §:n mukaisesti vahvistetaan kokoontumistiloissa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismääräksi 357 ja 600 henkilöä.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitus-
taululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Hanna Tiira, tiimipäällikkö, puhelin: 09 310 37655
hanna.tiira(a)hel.fi

Liitteet

1 Facta-asiakirja

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti



04.12.2024

Asianosaiset

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa
koskeva toimitelimen päätös
Liite 1
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa
koskeva toimitelimen päätös
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Poikkeamisia asemakaavasta tai poikkeamispäätöksestä ei ole. Poikkeamiset rakentamisen muista säädöksistä ovat vähäiset ja perustellut.

Naapureiden huomautukset on huomioitu.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Toimivalta

Hallintosäännön 2 luvun 10 §:n 2 momentin mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto toimii kaupungin rakennusvalvontaviranomaisena.

Hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 8 kohdan mukaan ympäristö- ja lupajaosto päättää rakennusluvista ja rakennusten purkamisluvista, jollei jaosto ole siirtänyt toimivaltaansa viranhaltijalle.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117, 117 a-k §, 118 §, 125 §, 133 §, 135 §, 144 §, 150 b §, 150 d §, 171 § ja 175 §.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Hanna Tiira, tiimipäällikkö, puhelin: 09 310 37655
hanna.tiira(a)hel.fi

Liitteet



1 Facta-asiakirja

Oheismateriaali

1 Lupapistehakemus
2 Poikkeamispäätös
3 Esittelymateriaali
4 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1