



TEHDYT MUUTOKSET

Kaavaehdotukseen on tehty seuraavat muutokset:

ELY-keskuksen lausunnon johdosta:

- Asemakaavakarttaan on lisätty määräys: "Tonteilla 49188/2, 3 ja 5 Kaivoshuvilankujan puoleiselle rakennuksen sivulle voidaan rakennusalan estämättä rakennukseen liittää kerrosalaan kuulumatonta kuisti-, kasvihuone- tms. tilaa enintään 6 % rakennusoikeudesta."
- Asemakaavakarttaan on lisätty määräys: "Tontilla 49188/4 rakennuksen päädyissä olevien kuistien rakenteellista meluntorjuntaa voidaan pyrkiä parantamaan rakennussuojelulliset näkökohdat huomioon ottaen."
- Asemakaavassa olevaa määräystä "Istutettava puurivi, jonka sijainti on ohjeellinen" on tarkistettu muotoon: "Sijainniltaan ohjeellinen istutettava puurivi, josta tulee huolehtia ja tarvittaessa istuttaa uusia korvaavia puita tilalle, koska puurivi on tärkeä lepakoiden liikkumisen kannalta."
- asemakaavamerkin "ALY/s" kohdalle on lisätty: "Tontilla 49188/4 sijaitsevassa rakennuksessa on lepakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikka, jonka hävittäminen ja heikentäminen on LSL 49.1 §:n nojalla kielletty."

Kaavaehdotuksen jatkosuunnittelun johdosta:

- Tontin 490187/2 pysäköintialuetta on siirretty tontin rajan suuntaiseksi.

Lisäksi kaavakarttaan on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia, jotka koskevat Kaivoshuvilankujan länsiosan ja VU-, VL- ja VP-alueen tarkistamista ja p-merkintää, joka muuttui kahdeksi erilliseksi määräykseksi (p1 ja p2) sekä lisätty päivitetty autopaikkoja ja polkupyöräpaikkoja koskevat määräykset.

Kaavaselostusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta.