



## § 636

### Katariina Saksilaisen katu välillä Pornaistenniemi – tontti 36030/14, katusuunnitelman hyväksyminen, Viikki

HEL 2020-008863 T 10 05 02

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä Katariina Saksilaisen kadun välillä Pornaistenniemi – tontti 36030/14 katusuunnitelman nro 31343/1.

#### Käsittely

Asian aikana kuultavana oli tiimipäällikkö Silja Hurskainen. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

#### Esittelijä

va. kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Silja Hyvärinen

#### Lisätiedot

Silja Hurskainen, tiimipäällikkö, puhelin: 310 38939  
silja.hurskainen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 31343/1
- 2 Suunnitelmapiiustus nro 31343/1
- 3 Koostepiiustus nro 31343/2
- 4 Vuorovaikutusmuistio

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

#### Otteet

##### Ote

Asianosaiset

Muistuttaja

##### Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Esitysteksti

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut



## Lähtökohdat ja tavoitteet

Katariina Saksilaisen katu on nykyinen asuinalueen tonttikatu, joka rakennetaan valmiiksi Viikinrannan asuinalueen reunalta lähes Matinsil- lalle asti. Kadun osuus välillä Viikintie – Pornaistenniemi on rakennettu 2000-luvun alkupuolella. Uusi katuosuus sijoittuu Pornaistenniemen puistoalueen ja asemakaavoittamattoman peltoalueen väliin. Etelä- päässä katualue rajautuu Vanhankaupunginlahden lintuvesi -Natura 2000-alueeseen. Suunnittelualue sijaitsee myös maakunnallisesti ar- vokkaalla kulttuuriympäristöalueella (Vantaanjokilaakson maisema- alue), sekä osittain liito-oravan ydinalueella. Liito-oravan ydinalueen johdosta uusi katualue sijaitsee osittain asemakaavoittamattomalla alu- eella sekä autoliikenteen ja pyöräilyn käyttämä pyöräkatu pieneltä osin puistoalueella.

Katusuunnitelma sopeutuu voimassa olevan asemakaavan nro 12160 (tullut voimaan 6.6.2014) mukaiseen ympäristöön, vaikka poikkeaa vä- häiseltä osin tästä asemakaavasta. Katusuunnitelma on laadittu yhteis- työssä Maankäyttö ja kaupunkirakenne -palvelukokonaisuuden kau- punkitila- ja maisemasuunnittelupalvelun sekä liikenne- ja katusuunnit- telupalvelun kanssa.

Kadun rakentamisen tavoitteena on mahdollistaa asemakaavan nro 12160 mukaisen kadun, pysäköintipaikkojen ja baanayhteyden raken- taminen, liikenneturvallisuuden parantaminen, ketterien kioskien toi- minnan mahdollistaminen ja tapahtumasähkön rakentaminen alueelle.

## Suunnitelma

Katariina Saksilaisen katu välillä Pornaistenniemi – tontti 36030/14 (liite 2)

Katariina Saksilaisen katu välillä Pornaistenniemi – tontti 36030/14 on nykyinen, osittain valmiiksi rakennettu, päättyvä tonttikatu. Katu on ra- kennettu valmiiksi 2000-luvun alkupuolella osuudelta Viikintie – Por- naistenniemi.

Kadun uudelle osuudelle, joka on nykyisin hiekkapintainen väylä, ra- kennetaan asemakaavan mukaisesti pysäköintipaikkoja ja se päällyste- tään asfaltilla. Kadusta rakennetaan pyöräkatu, jossa pyöräliikenne ja autoliikenne kulkevat samalla väylällä. Kadun eteläpähän rakenne- taan kääntöpaikka. Katualueelle varataan tilaa ketterille kioskeille.

Katariina Saksilaisen kadun katualueen toimintoja on laajennettu katua- lueen ulkopuolelle, jossa ei ole voimassa olevaa asemakaavaa, liito- oravan ydinalueen turvaamisen takia. Liito-oravan ydinalue ja kaavoit- tamattomalle alueelle ulotettu kadun osa on esitetty katusuunnitelmas-



sa. Maanomistaja kaavoittamattomalla alueella on Helsingin kaupunki. Maankäyttöjohtaja on myöntänyt poikkeamisen asemakaavasta siltä osin, kun asemakaavassa osoitetulle katualueen osalle sijoitetaan viheralueita sekä tehnyt suunnittelutarveratkaisun asemakaavoittamattomalle alueelle sijoittuvan katualueen osalta (9.12.2020 § 116). Poikkeamisen ehtona on, että liito-oravien ydinalueella olevaa puustoa ei saa kaataa sekä sitä tulee suojella rakentamisen aikaisilta häiriötekijöiltä. Kadun linjausmuutoksesta johtuen autoliikenteen käyttämä pyöräkatu sijoittuu n. 6 m matkalla puistoalueelle enimmillään 1,2 m leveydeltä. Tällä ei ole vaikutusta puiston puihin tai toimintoihin. Alue, jolle katualetta on tarpeen leventää, on jo nykyään suurelta osin pysäköintikäytössä.

Katusuunnitelmaehdotus on laadittu Pornaistenniemen puistosuunnitelman nro VIO 6079/1 kanssa kokonaisuutena.

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee suunnitelmaselostuksesta nro 31343/1 (liite 1). Koostepiirustus, jossa on Pornaistenniemen puistosuunnitelma mukana, on liitteenä 3.

Katu sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

#### Vuorovaikutus

Katusuunnittelu on toteutettu ”Yhteinen kunnallistekninen työmaa” sopimuksen (7.3.2017) mukaisesti yhteistyössä sopimuksen osapuolten kanssa. Sopimuksen osapuolia ovat Helsingin kaupunki, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY), Helen Oy, Helen Sähköverkko Oy, Elisa Oyj, DNA Oyj, Telia Finland Oyj, Auris Kaasunjake-lu Oy, Cinia Cloud Oy.

Sopimuksen mukaisesti kukin sopimuksen allekirjoittanut osapuoli sitoutuu suunnittelun aikana määrittelemään omat johtotarpeensa koh-teessa ja tekemään omaa suunnittelua samanaikaisesti hankkeen ete-nemisen kanssa. Suunnittelun tavoitteena on aikaansaada rakennus-hankekohtaiset yhteiset ristiriidattomat suunnitelma-asiakirjat ja selo-tukset.

Katusuunnitelmaluonnos on ollut esillä kaupunkiympäristön Sörnäis-tenkadun asiakaspalvelupiste Tellingissä ja Helsingin kaupungin inter-netsivuilla 1.–14.6.2020 välisen ajan. Suunnitelmaluonnosta esiteltiin Uutta Koillis-Helsinkiä –verkkotilaisuudessa 1.6.2020 klo 17-19.

Asukaspalautteet on kirjattu vuorovaikutusmuistioon, joka on liitteenä 4.



Katusuunnitelmaehdotus on ollut nähtävillä 8.–21.9.2021 välisen ajan. Suunnitelman nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Suunnitelmasta on jätetty yksi muistutus.

## Muistutuksen käsittely

### Muistutus

Muistutuksessa esitetään, että suunnitelma ei ole tieliikennelain mukainen. Katariina Saksilaisen kadun katusuunnitelmassa on samaan tilaan rakennettu ajorata sekä pyörätie. Selostukseen on kirjattu seuraavaa: "Ajourata, pyörätie sekä pysäköintipaikat päällystetään asfaltilla, joka on ajoradan kohdalla punaista." Tieliikennelaki määrittelee pyörätien seuraavasti: Tässä laissa tarkoitetaan pyörätiellä polkupyöräliikenteelle tarkoitettua, liikennemerkillä osoitettua, ajoradasta rakenteellisesti erotettua tai erillistä tien osaa taikka erillistä tietä;

Suunnitelma ei siis ole tieliikennelain mukainen, koska tieliikennelain mukaan pyörätie ja ajorata eivät voi jakaa samaa fyysistä tilaa. Tämän takia suunnitelmaa ei tule hyväksyä.

Muistutuksessa esitetään myös, että suunnitelma rikkoo pyöräilyinfrastruktuurin yhtenäisyyttä. Muualla Helsingissä ajoradan viereen rakennettuja pyöräteitä on erotettu ajoradasta merkitsemällä ne punaisella maalilla. Suunnitelma merkitä (laiton) yhdistetty ajorata ja pyörätie punaisella maalilla rikkoo olemassa olevia käytänteitä. Tämän takia suunnitelmaa ei tule hyväksyä.

### Esittelijän vastaus muistutukseen

Katariina Saksilaisen kadusta välillä Pornaistenniemi – tontti 36030/14 suunnitellaan pyöräkatu. Pyörätietä, jossa on vain pyöräliikenne sallittu, on suunnittelualueella Pornaistenniemen puiston puolella merkittynä punaisella pintamateriaalilla, mutta Katariina Saksilaisen kadun osuus on pyöräkatua. Pyöräkatu on 1.6.2020 voimaan tulleen tieliikennelain mukainen uusi katutyyppe. Pyöräkatuja on rakennettu muun muassa Helsinkiin (Kulosaaren puistotie) ja Joensuuun (Kauppakatu). Pyöräkadulla sekä pyöräilijät että autoilijat ajavat ajoradalla. Vallitsevan nopeuden asettavat pyöräilijät. Pyöräkadun tunnistaa liikennemerkistä. Liikennemerkki suunnitellaan erillisessä liikenteenohjaussuunnitelmassa ja toteutetaan kadun rakentamisen yhteydessä. Pyöräkadulla käytetään punaista asfalttia.

Pyöräkatu on tieliikennelain mukainen ja alueelle soveltuva ratkaisu. Suunnitelma ei riko pyöräilyinfrastruktuurin yhtenäisyyttä. Helsingissä



on erilaisia pyöräliikenneinfran ratkaisuja ja tämän suunnitelman alueella pyöräkaturatkaisu on niistä parhaiten soveltuva eri reunaehdot (muun muassa liito-oravan ydinalue, pyöräilijöiden määrä ja autoliikenteen määrä) huomioiden. Suunnittelun alkuvaiheessa mietittiin myös erillistä pyörätietä, mutta se todettiin mahdottomaksi liito-oravan ydinalueen aiheuttaman tilanahtauden takia. Suunnitteluratkaisut ovat pyöräliikenteen suunnitteluohjeiden mukaisia.

Muistutus ei aiheuta muutoksia katusuunnitelmaan.

#### Kustannukset ja aikataulu

Katusuunnitelman rakennuskustannukset ovat 935 700 euroa (alv. 0 %), 268 euroa/m<sup>2</sup> (alv. 0 %).

Kadun vuotuiset ylläpitokustannukset ovat noin 22 800 euroa (alv. 0 %). Ylläpitokustannukset ovat noin 5 700 euroa kalliimmat kuin nykyisin.

Rakentamiseen on varauduttu kaupunkiympäristölautakunnan talousarvioehdotuksessa alkaen vuodesta 2022.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 03 01 02 Perusparantaminen ja liikennejärjestelyt.

#### Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 85 §, 62 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 41-43 §.

#### Toimivalta

Hallintosäännön 16 luvun 1 § 2 mom. kohdan 11 mukaan kaupunkiympäristölautakunta päättää katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksymisestä lukuun ottamatta taloudellisesti tai periaatteellisesti vähäisiä suunnitelmia.

#### Esittelijä

va. kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Silja Hyvärinen

#### Lisätiedot

Silja Hurskainen, tiimipäällikkö, puhelin: 310 38939  
silja.hurskainen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 31343/1
- 2 Suunnitelmapiiirustus nro 31343/1
- 3 Koostepiiirustus nro 31343/2
- 4 Vuorovaikutusmuistio



16.11.2021

Asia/12

---

## Oheismateriaali

1 Muistutus 8.9.2021

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

## Otteet

### Ote

Asianosaiset

Muistuttaja

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Esitysteksti

## Tiedoksi

Hallinto- ja lakipalvelut, tietopalvelut