

**78 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr:n Hoas Kamppi, Leppäsuonkatu 9 hankintalainahankkeen korkotukilaina- ja avustushakemuksista**

HEL 2023-009544 T 10 07 03

**Päätös**

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr:n Hoas Kamppi, Leppäsuonkatu 9 hankintalainahankkeen korkotukilaina- ja avustushakemuksia.

**Päätöksen perustelut**

Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr on jättänyt korkotukilaina- ja investointiavustushakemukset vuonna 1968 valmistuneen 8-kerroksisen kerrostalon hankintaan.

Hankkeeseen tulee 63 opiskelijoille tarkoitettua vuokra-asuntoa. Tontti on oma. Hankinta-arvo on yhteensä 3 160 €/asm<sup>2</sup>.

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

## Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Lausuntopyyntö 12.7.2023, liite, hakemus
- 2 Domus Academica\_ B-talo\_Pinta-ala ja autopaikkaselvitys 2023-02-20
- 3 Domma B-talo Huoneistoala 2023-02-08
- 4 Asemakaava
- 5 ARK-106-002 1.KERROS\_Ahjo
- 6 Ara tilatiedot pohjakuvan mukainen
- 7 Aiesopimus Leppäsuonkatu 9
- 8 7\_91-13-411-23\_Leikkauspiirustus\_Ahjo

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet****Ote****Otteen liitteet****Postiosoite**

PL 58231  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiympäristö@hel.fi

**Käyntiosoite**

Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

F106 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

F102012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 16.08.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

2 (4)

Helsingin seudun opiskeli-  
ja-asuntosäätiö  
Asumisen rahoitus- ja ke-  
hittämiskeskus ARA

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-  
täntöönpano



---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 78 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 16.08.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

4 (4)

Kati Hytönen  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 17.08.2023.

**Postiosoite**

PL 58231  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiympäristö@hel.fi

**Käyntiosoite**

Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI06 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

FI02012566