



26.09.2017

Asia/9

§ 115

Kaupunkiympäristölautakunnan toimivallan siirtäminen maankäytösopimuksen hyväksymiseen liittyen

HEL 2017-006047 T 00 01 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti siirtää kaupunkiympäristölautakunnan hallintosäännön 16 luvun 1 §:n 2 momentin 9 kohdan toimivaltaa päätti maankäytösopimuksen hyväksymisestä kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa kaupunkiympäristön toimialan maankäyttö ja kaupunkirakenne -palvelukokonaisuuden maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelun tonttipäällikölle seuraavasti:

Tonttipäällikkö

- päättää maankäytösopimuksen hyväksymisestä ja siihen liittyvistä aluejärjestelyistä 1 500 000 euron kokonaisarvoon saakka.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Esko Patrikainen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 3647
esko.patrikainen(a)hel.fi
Tiina Aitta, kiinteistölakimies, puhelin: 310 73889
tiina.aitta(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupunginvaltuuston 3.5.2017 (206 §) hyväksymän hallintosäännön 16 luvun 1 §:n 2 momentin 9 kohdan mukaan kaupunkiympäristölautakunta päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää maankäytösopimuksen hyväksymisestä kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa.

Kaupunginhallitus päätti 22.5.2017, että 30.9.2017 saakka kaupunkiympäristölautakunta tai sen määräämä päättää maankäytösopimuksen hyväksymisestä 2 miljoonan euron kokonaisarvoon saakka. Edel-



26.09.2017

leen kaupunginhallituksen johtamisen jaosto päätti 29.5.2017 siirtää maankäyttösopimuksen hyväksymiseen liittyvää toimivaltaa määräaikaisesti 30.9.2017 saakka. Päätösten määräaikaisuuden vuoksi asiasta päätetään nyt uudelleen. Kaupunginhallitus päätti 18.9.2017, että kaupunkiympäristölautakunta tai sen määräämä viranomainen päättää maankäyttösopimuksen hyväksymisestä 2 miljoonan euron kokonaisu-
arvoon saakka. Kokonaisarvo kattaa sekä maankäyttökorvauksen että aluejärjestelyt.

Kaupunkiympäristölautakunnan toimivaltaa esitetään delegoitavaksi kaupunkiympäristön toimialan maankäyttö ja kaupunkirakenne -palvelukokonaisuuden maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelun tonttipäällikölle siten, että tämä päättää maankäyttösopimuksen hyväksymisestä ja siihen liittyvistä aluejärjestelyistä 1 500 000 euron kokonaisu-
sarvoon saakka. Ehdotettu toimivallan siirto vastaa nykytilannetta, ja ehdotetun toimivallan siirron tarkoituksena on, että päätöksenteko tapahtuisi hallinnollisesti tarkoituksenmukaisimmalla tasolla.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Esko Patrikainen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 3647
esko.patrikainen(a)hel.fi
Tiina Aitta, kiinteistölakimies, puhelin: 310 73889
tiina.aitta(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen johtamisen jaosto 29.05.2017 § 116