

HELSINKI

28. KAUPUNGINOSA OULUNKYLÄ
METSÄLÄ
KORTTELIT 28294, 28295, 28296 JA 28297
KORTTELI 28268, TONTTI 5
KATU- JA PUISTOALUE
ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

HELSINGFORS

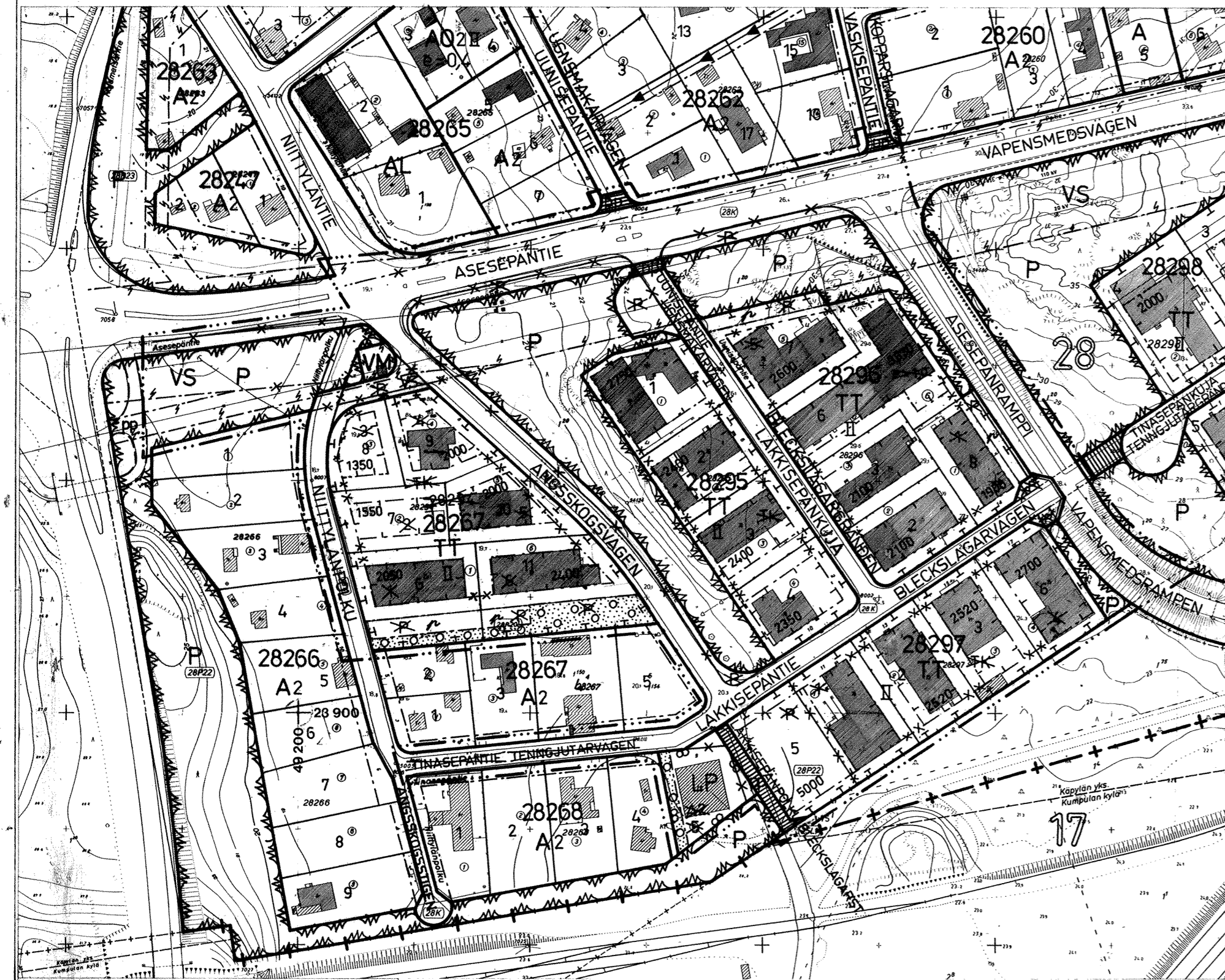
28 STADSDELEN ÅGGELBY
KRÄMERTSSKOG
KVARTEREN 28294, 28295, 28296 OCH 28297
KVARTER 28268, TOMT 5
GATU- OCH PARKOMRÅDE
STADSPLANEÄNDRING

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ

- . . . — 3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- - - - - Eri asemakaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- + — Kaupunginosan raja
- — — — Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- — — — Tontin raja
- — — — Raja, jonka yli ajo ei ole sallittu
- 28 Kaupunginosan numero
- 28295 Korttelin numero
- 10 Tontin numero
- ASESEPÄNTIE Kadun tai puiston nimi
- ▨ Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katualue
- II Roomalainen numero osoittaa rakennuksen suurimman sallitun kerrosluvun
- 2400 Luku, joka osoittaa rakennusalueelle sallitun kerrosalan neliömetreinä
- Tontin kerrosalasta on vähintään 1/3 oltava kellarikerroksessa, joka kuitenkin ei saa sisältää työhuoneiksi laskettavaa kerrosalaa
- ▭ Rakennusala
- ▭ Tontin tai alueen osa, jossa on oltava puita ja pensaita
- ▭ Pysäköimispaikka
- ✂ Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista
- ▭ Teollisuusrakennusten ja -laitosten korttelialue
- Rakennuksen enimmäiskorkeus teollisuustontilla on 7 m
- ▭ Pysäköimisalue
- ▭ Puistoalue
- ▭ Muuntaja-alue
- ▭ Voimansiirtoalue
- Autopaikkojen vähimmäismäärät tontilla:
- 1 autopaikka/130 m² teollisuuskerrosalaa
- 1 autopaikka/50 m² toimistokerrosalaa
- 1 autopaikka/80 m² asutokerrosalaa

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

- Linje 3 m utanför det stadsplaneområde fastställelsen avser
- Gräns mellan delar av område, för vilka olika stadsplanebestämmelser är gällande
- Stadsdelsgräns
- Gräns för kvarter, del av kvarter och område
- Gräns för tomt
- Gräns, över vilken körtrafik ej är tillåten
- Stadsdelsnummer
- Kvartersnummer
- Tomtnummer
- Namn på gata eller park
- För allmän gångtrafik och cykelåkning reserverat gatuområde
- Romersk siffra anger största tillåtna våningstal för byggnad
- Tal, som anger byggnadsområdets tillåtna våningsyta i kvadratmeter
- Av tomtens våningsyta bör minst 1/3 vara belägen i källarvåningen, som dock inte får innehålla våningsyta som räknas som arbetsrum
- Byggnadsyta
- Del av tomt eller område där det skall finnas träd och buskar
- Parkeringsplats
- Överkörning av beteckning anger att beteckningen avlägsnas
- Kvartersområde för industribyggnader och -inrättningar
- Byggnads maximihöjd på industritomt är 7 m
- Parkeringsområde
- Parkområde
- Område för transformator
- Område för högspänningsledning
- Minimiantalet bilplatser på tomt:
- 1 bilplats/130 m² våningsyta för industri
- 1 bilplats/50 m² våningsyta för kontor
- 1 bilplats/80 m² bostadvåningsyta



HELSINGIN KAUPUNGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO ASEMAKAAVAOSASTO		HELSINGFORS STADS STADSPLANERINGSKONTOR STADSPLANEAVDELNINGEN	
PIIRUSTUS RITNING	8016	NÄHTÄVÄNÄ/TILL PÅSEENDE	22.12.78 - 5.1.79
LÄSTINUT UPPGJÖRD AV... AH		KVSTO/STGE	28.11.1979
30.11.1978	MUIPETALO 4.10.1978	VAHVISTUNUT/FASTSTÄLLD	29.5.1980
7.12.1978 Kskk			

Helsingin kaupungin kiinteistöviraston kaupunkimittausosasto
Helsingfors stads fastighetskontors stadsmättningsavdelning

karttoitus: Pohjakartta täyttää asetuksen no 91/1960 vaatimukset
kartläggning: Baskartan fyller föreskrifterna i förordningen no 91/1960

10.1978 10.11.1978 kaupunkingeodeetti/stadsgeodet