



30.11.2022

**Asuntotuotantopäällikkö**

---

**86 §**

**Asunto Oy Helsingin Lohenpojan rakennusurakan lisä- ja muutostyöt**

HEL 2021-006168 T 02 08 03 01

Att 2825004043

**Päätös**

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Lohenpojan rakennusurakan lisä- ja muutostöitä Lujatalo Oy:ltä hintaan 12.684,87 euroa (alv 24 %).

**Päätöksen perustelut**

Kokonaisurakoitsija on Lujatalo Oy ja urakkasopimus on allekirjoitettu 7.8.2020.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Lohenpojan osalta 14.617.948,00 euroa (alv 24 %).

Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu 55.724,32 euroa (alv 24 %).

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat yhteensä 12.684,87 euroa (alv 24 %).

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on 68.409,19 euroa (alv 24 %) ja 0,47 % hankinta-arvosta.

Lisä- ja muutostyöt:

- Pihasuunnitelman muutos (43)
- Ullakon muutokset, Lohenpoika B ullakko (13)

Tehtävät lisä- ja muutostyöt ovat tarpeen laadukkaan lopputuloksen aikaansaamiseksi.

Lisätiedot

Jarmo Nevalainen, projektipäällikkö, puhelin: 310 32336  
jarmo.nevalainen(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Muutoksenhakukielto, hankinta- ja muutos- ja muutostyöt



**Helsingin kaupunki**  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Rakennukset ja yleiset alueet -  
palvelukokonaisuus  
Asuntotuotanto

**Pöytäkirja**

2 (4)

30.11.2022

Asuntotuotantopäällikkö

---

**Tiedoksi**

Projektitalous / Jari Peltola

---

**Postiosoite**  
PL 58226  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**  
09 310 1691  
**Faksi**

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI06 8000 1200 0626 37  
**Alv.nro**  
FI02012566



30.11.2022

Asuntotuotantopäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 86 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**2**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 86 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



30.11.2022

Asuntotuotantopäällikkö

---

Seidi Kivisyrjä  
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 30.11.2022.