



§ 527

Kaupunkiympäristölautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Ville Jalovaaran ym. talousarvioaloitteesta Puistopolun peruskoulun Pohjavedenkadun toimipisteen pihan kunnostamisesta

HEL 2020-003278 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunta päätti panna asian viikoksi pöydälle.

Käsittely

Pöydällepanoehdotus:

Eveliina Heinäluoma: Pyydän asian pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti panna asian pöydäl-
le.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Sari Hilden, rakennetun omaisuuden hallintapäällikkö, puhelin: 310 40315
sari.hilden(a)hel.fi
Mårten Lindholm, vs. yksikön päällikkö, puhelin: 310 31831
marten.lindholm(a)hel.fi

Liitteet

1 Talousarvioaloite, Puistopolun peruskoulun Pohjavedenkadun toimipis-
teen pihan kunnostaminen, Jalovaara Ville

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta antaa kaupunginhallitukselle seuraavan
lausunnon:

Kaupunkiympäristölautakunta toteaa, että Vuosaassa sijaitseva Puis-
topolun peruskoulu on yhtenäinen peruskoulu. Koulu toimii kahdessa
eri toimipisteessä, yläpuiston toimipisteessä osoitteessa Pohjaveden-
katu 3 sekä alapuiston toimipisteessä osoitteessa Punakiventie 4. Ylä-
puiston toimipisteessä sijaitsevissa opetustiloissa tehdään tällä hetkellä
sekä laajennus että toiminnallisia muutoksia. Laajennuksen ja muutos-
töiden myötä kohteeseen saadaan vuosiluokkien 7–9 tarvitsemia ai-



neopetustiloja, jolloin oppilasryhmät voidaan sijoitella toimipisteisiin tarkoituksenmukaisella tavalla ja väliaikaisista tiloista voidaan luopua. Kaupunginhallitus hyväksyi 25.2.2019 hankesuunnitelman siten, rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 7,1 milj. euroa. Hanke valmistuu keväällä 2021.

Puistopolun peruskoulu, yläpuiston toimipisteen alapihan on ollut kauttaaltaan hiekkapäälysteinen ja se rajoittuu hiekkapäälysteiseen urheilukenttään. Alapihan valaistus on toteutettu parilla korkealla halogeenivalaisinpylväällä. Yläpiha on asfaltoitu ja sitä käytetään osittain saatto liikenteen pysähtymispaikkana samoin kuin ajoittain koulupäivän aikaisessa pysäköinnissä ja tarvittaessa lumen keräyspaikkana. Yläpihan valaistus on toteutettu rakennuksen seinissä olevilla halogeenilla yhden valaisinpylvään lisäksi.

Päiväkoti Mustakivi toimii samassa rakennuksessa yläpuiston opetuspisteen kanssa. Pihalla sekä koulun että päiväkodin osalla ei ole teknistä kunnostustarvetta mutta ovat hiekkakenttää eivätkä välttämättä kovinkaan virikkeellisiä.

Tilahankkeiden käsittelyohjeen mukaisesti kaupunginvaltuusto hyväksyy talousarvion yhteydessä talousarvion ja - suunnitelman liitteenä olevan talonrakennushankkeiden 10-vuotisen rakentamishjelman sekä kolmivuotisen vuokra- ja osakekohteiden suunnitteilla olevat uudis- ja peruskorjaushankkeet -ohjelman.

Ohjelmat perustuvat käyttäjätoimialojen ehdotuksiin (tarvekuvaus tai tarveselvitys) palveluverkon kehittämiseksi ja uusien alueiden palvelurakennustarpeisiin sekä kaupunkiympäristötoimialan määrittelemiін terveellisuuden, turvallisuuden ja elinkaaritaidellisuuden vuoksi tehtäviin korjaustarpeisiin.

Tilahankkeiden käsittelyohjeen mukaisesti muutoshankkeesta tarvitaan vähintään tarveselvityksen tasoinen suunnitelma rakentamishjelman ensimmäiselle viidelle vuodelle. Rakentamishjelman seuraaville vuosille ohjelmoiduista hankkeista riittää tarvekuvaus tai muuhun erillisselvitykseen pohjautuva riittävä pidettävä kustannusarvio.

Kaupunkiympäristötoimialan Rakennukset ja yleiset alueet palvelukonaisuuden rakennetun omaisuuden hallintapalvelu ilmoittaa, että kasvatuksen ja koulutuksen toimiala ei ole sisällyttänyt esityksen Puistopolun koulun yläpuiston toimipisteen pihan toiminnallista kunnostamisesta esitykseensä toteutettavista hankkeista seuraavaa investointiehdotusta varten.

Kaupunkistrategiassa sanotaan, että Helsinki luo kaupunkiin terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen yhteistyörakenteet ja nostaa liikkumisen li-



säämisen terveyden ja hyvinvoinnin edistämisenä pilottihankkeeksi. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen painopisteenä vuodelle 2021 on lasten ja nuorten harrastaminen sekä ikäihmisten liikkuminen. Tavoitteena on edistää mielen hyvinvointia, toimintakykyä, osallisuutta ja sosiaalisten suhteiden muodostumista. Työllä ehkäistään erityisesti syrjäytymistä, yksinäisyyttä ja liikkumattomuuden aiheuttamia kansanterveysvauteja. Molemmat näkökulmat sisältyvät kaupunginvaltuuston hyväksymään hyvinvointisuunnitelmaan. Kaupunkiympäristötoimialan hyväksymät toimenpiteet ovat koulujen piha-alueiden parantaminen erityisesti Malminkartano-Kannelmäen, Malmin ja Mellunkylän alueilla. Mutta myös Puistopolun koulun yläpuiston toimipisteen pihan parantamismahdollisuuksia voidaan arvioida osana hyvinvoinnin ja terveyden edistämishankkeetta.

Puistopolun peruskoulun Pohjavedenkadun toimipisteen pihan kunnostamisesta ei ole sisällytetty talonrakennushankkeiden rakentamishankkeeseen.

Esittelijän perustelut

Talousarvioaloite

Valtuutettu Ville Jalovaara ja 1 muu valtuutettua ovat tehneet 11.3.2020 seuraavan talousarvioaloitteen:

Vuosaaren Puistopolun peruskoulun Pohjavedenkadun toimipisteessä on parhaillaan tekeillä iso peruskorjaus. Piha-alueen uudistamiseen ei ole kuitenkaan koulurakennuksen remontin ja uudisrakennushankkeen yhteydessä budjetoitu varoja ja sitä ole saamani tiedon mukaan tekevässä. Piha on nyt heikossa kunnossa ja pikaisen ”kasvojenkohotuksen” tarpeessa. Koulu ympäristöineen on tärkeä osa alueen yleistä viihtyvyyttä.

Ehdotan talousarvioaloitteella, että Helsingin vuoden 2021 budjettiin osoitetaan varat Vuosaaren Puistopolun peruskoulun Pohjavedenkadun toimipisteen pihan kunnostamiseksi.

Lausuntopyyntö

Kaupunginkanslia on pyytänyt kaupunkiympäristölautakuntaa antamaan lausunnon kaupunginhallitukselle 20.8.2020 mennessä.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Sari Hilden, rakennetun omaisuuden hallintapäällikkö, puhelin: 310 40315
sari.hilden(a)hel.fi



15.09.2020

Asia/18

Mårten Lindholm, vs. yksikön päällikkö, puhelin: 310 31831
marten.lindholm(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Talousarvioaloite, Puistopolun peruskoulun Pohjavedenkadun toimipis-
teen pihan kunnostaminen, Jalovaara Ville

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano